

# دراسة تحليلية للكفاية الإنتاجية في الأراضي الزراعية الخلط

لـ الدكتور طه إبراهيم أبو شعيب شعيب  
والمهندس الزراعي عبد الرحمن عيسى الصعيدي

يواجه القطاع الزراعي في جمهورية مصر العربية عدداً من المشاكل ، أهمها مشكلة الإنسان والأرض ، لأن المساحة التي تخص الفرد من الأرض المزروعة ضئيلة وآخذة في التناقص، وهي حوالي ١٩٤ فدان وتناقص سنوي بحوالي ٥٠٠٠٥ فدان . وكان نتيجة لهذا الوضع أن تعددت نظم حيازة الأراضي الزراعية وطرق وضع اليد عليها . وأیست الحيازة مجرد طريقة وضع اليد على الأرض خسب ، بل هي أساساً أسلوب تسيئة طرق استغلال الأرض المتفقين بها .

وتهدف هذه الدراسة إلى قياس الكفاية الإنتاجية في نوع هام من أنواع الحيازة وهو حيازة الأراضي الزراعية . وتعريف الأرض الخلط في هذه الدراسة بأنها مساحة من الأرض الزراعية يحوزها حائز واحد بذلك جزءاً من هذه المساحة ويستأجر الجزء الآخر . وهذا يعني أن هذا النظام الحيازى يتعذر في الواقع خليطاً يجمع بين نظام الحيازة بالملك (الزراعة على الذمة) ونظام الحيازة بالاستئجار . ويشمل نظام الحيازة الخلط ٣١,٥٪ من جملة الحائزين في جمهورية مصر العربية يزرعون مساحة قدرها ٢٢,٥٪ من جملة الأراضي المزروعة (طبقاً لإحصاء سنة ١٩٦٧) .

ولقد اعتمدت نتائج هذه الدراسة على بيانات ميدانية جمعت عام ١٩٦٧ من بعض قرى مركز بركة السبع بمحافظة المنوفية . ولقياس الكفاية الإنتاجية لهذا النوع الحيازى من الأراضي الزراعية كان من الضروري قياس الإيراد السكلى والتكليف السكلى لـ كل محصول من المحاصيل المختلفة ، هذا بالإضافة إلى احتساب الإيراد السكلى والتكليف السكلى للفدان الواحد ، ومن ثمُّ أمكن

- 
- الدكتور طه إبراهيم أبو شعيب شعيب : مدرس بقسم الاقتصاد الزراعي - كلية الزراعة ، جامعة القاهرة .
  - المهندس الزراعي عبد الرحمن عيسى الصعيدي : مساعد باحث بالمركز القومى للبحوث .

احتساب صاف إيراد الفدان سنويًا ، كما أمكن تقدير النسبة بين الإيراد السكلى والتكاليف المغيرة ، وكذلك النسبة بين الإيراد السكلى والتكليفات الكلية ، وبهذا أمكن قياس الكفاءة الإنتاجية في الأراضى الوراعية الخليط .

### الإيراد السكلى من الحاصلات الزراعية :

الإيراد السكلى في الأراضى الوراعية الخليط هو في الواقع حصة بمجموع الإيراد السكلى من الحاصلات المنتجة في السنة الزراعية موضوع البحث . وقد بلغ متوسط الإيراد السكلى للفدان ١٦٢,٢١٢ جنيه سنويًا . ويتناقض الإيراد السكلى للحاصلات الوراعية باختلاف فئات الحيازة ، ففي حصول القطن أعطى الفدان متوسط إيراد كلى وقدره ١١٢,٢٩٦ جنيهًا بحد أقصى ١٤٠,٤٥٢ جنيه في فئة الحيازة (٧ - ١٠ أفدنة) ، وبحد أدنى ٦٦,٩٨٧ جنيه في فئة الحيازة (فدان أقل) . ويظهر بوضوح التناقض الطردى بين حجم الحيازة والإيراد السكلى منها ، وبينها بحد أن المساحات الأقل من ثلاثة أفدنة تعطى إيراداً أقل من المتوسط العام لـ كل الفئات ، بحد أيضاً أن كل الفئات الأكثري من ثلاثة أفدنة تعطى إيراداً كلياً أكبر من المتوسط العام .

وبالنسبة لحصول القمح نجد أن الإيراد السكلى يتناسب طردياً مع حجم الحيازة كما في حالة القطن . ويعطى فدان القمح متوسط إيراد كلى قدره ٧٦,٣٩٥ جنيه ، ويتبين أن كل الفئات الحيازية الأقل من ثلاثة أفدنة تعطى إيراداً كلياً أقل من المتوسط ، والفئات الأكبر من ثلاثة أفدنة تعطى إيراداً كلياً أكبر من المتوسط . ونجد أن أقصى إيراد لفدان القمح كان ٩٣,٢٥٠ جنيه في فئة الحيازة (١٥ - ٢٠ فدان) ، بينما أدنى إيراد كان ٦١,٦٠٠ جنيه في فئة الحيازة (١ - ٢ فدان) . ويتم الحائز أياً كانت مساحة حيازته بزراعة القمح للحصول على كفايته من الحبوب .

وفي حصول الذرة كانت الفئات الأقل من سبعة أفدنة تعطى إيراداً كلياً أقل من المتوسط ، ولكن الفئات الأكبر من ذلك أعطت إيراداً أكبر من المتوسط . ويبلغ متوسط الإيراد السكلى للفدان الذرة سنويًا ٨٥,٩٨٠ جنيه ، بحد أقصى في

فترة الحيازة (٧ - ١٠ أفدنة) حيث بلغ ١٢٤,٣٦٠ جنيه ، وبمعدل أدنى ٦٢,٨٠٩ جنيه في فترة الحيازة (١٠ فدان أو أقل) . وبحصول المذرة شبيه بمحصول القمح فهو ينتج في كل الفئات الحيوانية بصفته غذاء أساسياً لشكل الحائزين .

أما بالنسبة لمحصول الفول فهو ينتج في ٨٧٪ من فئات الحيازة ، وعموماً يعطى الفدان متوسط إيراد كلٍ قدره ٤٨,٩٨٠ جنيه .  
أما محصول الشعير فلا يزرع إلا في فترة حيازة واحدة وهي (٢ - ٣ أفدنة) ، وقد بلغ إيراد الفدان الشعير سنوياً ٥٦ جنيه .

ويزرع البرسيم التحريش في كل الفئات الحيوانية موضع الدراسة لأنّه من بقى محصول القطن ، ويعطى متوسط إيراد كلٍ للفدان قدره ٢٧,٣٥٣ جنيه .  
أما محصول البرسيم المستديم فقد بلغ متوسط الإيراد الكلٍ للفدان ٧٥,٧٥١ جنيه بعد أقصى في فترة الحيازة (٤ - ٥ أفدنة) حيث كان ١٨٣,٨٨٠ جنيه ، وبمعدل أدنى ٦٧,١٥٠ جنيه في فترة الحيازة (١ - ٢ فدان) . ويتبين اهتمام الحائزين بهما اختلاف مساحة حيازتهم بزراعة البرسيم المستديم باعتباره غذاء أساسياً للماشية .

أما حاصلات الخضر الشتوية فهي تنتج في ٨٧٪ من فئات الحيازة ، ولا تزرع في فترة الحيازة (١٥ - ٢٠ فدان) التي تستعيض عن زراعة الخضر والقصب بزراعة الفواكه . وقد بلغ متوسط الإيراد الكلٍ للفدان الخضر الشتوي ١١٥,٥٠٠ جنيه ، وأقصى إيراد من الخضر الشتوي كان في فترة الحيازة (٧ - ١٠ أفدنة) حيث بلغ ١٤٤ جنيه ، وأدنى إيراد كلٍ كان في فترة الحيازة (١ - ٢ فدان) و (٤ - ٥ أفدنة) حيث بلغ ٩٦ جنيه . أما الخضر الصيفية فهي تنتج في ٥٠٪ فقط من الفئات الحيوانية للأراضي الخاطئة لزيادة اتجاه الحائزين لزراعة محصول القرفة الصيفي . هذا على الرغم من الزيادة المنسوبة لمتوسط الإيراد الكلٍ لهذه العاصلات الذي بلغ ١٣٠,٥٦٠ جنيه .

وبالنسبة لمحصول القصب فهو ينتج في ثلاثة فئات حيازية فقط وهي الفئات

(١ - ٢ فدان) و (٤ - ٥ أفدنة) و (٥ - ٧ أفدنة) على التوالي . وقد بلغ متوسط الإيراد الكلى للفدان القصب سنويًا ١٨٤ جنيهًا .

اما الفواكه فلا تتفق إلا في فئة الحيازية (١٥ - ٣٠ فداناً) بمتوسط إيراد كلى للفدان قدره ١٤٠ جنيهًا .

من هذا يتضح أن أحسن متوسط إيراد كلى للفدان كان ١٨٤ جنيهًا في الأرضى المزروعة بالفواكه ، وأدنى متوسط لإيراد كلى كان ٣٧,٣٥٣ جنيهًا للفدان في محصول البرسيم التحريش .

#### الإيراد الكلى من الفدان سنويًا :

طبقاً للدورة الزراعية المتبعه في الأرضى الزراعية الخليط موضع الدراسة يمكن الاستنتاج بأن متوسط إجمالي الإيراد السنوى للفدان قد بلغ ١٦٢,٠٤١ جنيه سنويًا ، وذلك بعد أقصى ١٩٨,٣٥٩ جنيه في فئة الحيازة (٧ - ١٠ أفدنة) ، وبعد أدنى ١١٧,٩٤٣ جنيه في فئة الحيازة (فدان أو أقل) . ويتبين من نتائج الدراسة وجود تناسب طردى بصفة عامة بين مساحة الحيازة والإيراد الكلى للفدان ، حيث تبين أن الإيراد يقل عن المتوسط في فئات الحيازة الأقل من ثلاثة أفدنة ويزيد عن المتوسط في الفئات الأكبر من ثلاثة أفدنة .

#### التكليف المغير للحاصلات الزراعية :

تعرف التكاليف المغيره بأ أنها تلك التكاليف التي تتغير بتغير الإنتاج في المدى القصير (في السنة أو الموسم الزراعى) ، ومن أمثلتها تكاليف العمال المؤقتين وتكاليف التسميد وغيرها . ويتبين من هذه الدراسة أن متوسط التكاليف المغيره للفدان القطن في الأرضى الزراعية الخليط بلغ ٤٤,٢٢٥ جنيه ، بعد أقصى ٤٤,٤٤ جنيه في فئة الحيازة (٣ - ٤ أفدنة) ، وبعد أدنى ٣٢,٥٧٩ جنيه في فئة الحيازة (٧ - ١٠ أفدنة) . وقد تبين أن الفئات الأكبر من أربعة أفدنة تكاليفها المغيره أقل من المتوسط ، مما يوضح العلاقة المكسورة بين أكبر مساحة فئة الحيازة وقلة التكاليف المغيره بالنسبة لمحصول القطن .

أما بالنسبة لمحصول الفمـح فلا تتصـبح العلاقة العـكسـية بين حـجم الحـيـازـة والـتكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ مـثـلـاـ تـصـبـحـ فـيـ حـالـةـ مـخـصـولـ الـقـطـانـ .

وقد بلـغـ مـتوـسـطـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ لـمـخـصـولـ الـفـمـحـ ٢١,٧٣٥ـ جـنـيـهـ ، وبـحدـ أـدـنىـ قـدـرـهـ ١٨,٩٤٠ـ جـنـيـهـ فـيـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ (١٥ـ — ٢٠ـ فـدـانـ)ـ ، وبـحدـ أـقصـىـ ١٢٤ـ جـنـيـهـ فـيـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ (١ـ — ٢ـ فـدـانـ)ـ .

وقد كان مـتوـسـطـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ لـمـخـصـولـ الـزـرـةـ ١٧,٨٩٣ـ جـنـيـهـ لـفـدـانـ ، وعـمـومـاـ فـيـ الـفـئـاتـ الـأـكـثـرـ مـنـ خـمـسـةـ أـفـدـنـةـ تـعـطـىـ تـكـالـيفـ مـتـغـيرـةـ أـقـلـ مـنـ هـذـاـ الـمـتـوـسـطـ ، وـالـفـئـاتـ الـأـقـلـ مـنـ ٥ـ أـفـدـنـةـ تـعـطـىـ تـكـالـيفـ مـتـغـيرـةـ أـكـبـرـ مـنـ هـذـاـ الـمـتـوـسـطـ ، باـسـتـهـاءـ الـفـيـةـ الـحـيـازـةـ (٣ـ — ٤ـ أـفـدـنـةـ)ـ . لـذـلـكـ يـكـنـ القـوـلـ بـأـنـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ لـمـخـصـولـ الـزـرـةـ تـنـاسـبـ تـنـاسـبـ عـكـسـيـاـ مـعـ مـسـاحـةـ الـحـيـازـةـ .

أما مـتوـسـطـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ لـمـخـصـولـ الـفـوـلـ فقد بلـغـتـ ٢٠٠٠ـ جـنـيـهـ ، وكانت التـكـالـيفـ لـلـفـئـاتـ الـأـقـلـ مـنـ أـرـبـعـةـ أـفـدـنـةـ أـكـبـرـ مـنـ المـتـوـسـطـ ، وـالـفـئـاتـ الـأـكـثـرـ مـنـ أـرـبـعـةـ أـفـدـنـةـ أـقـلـ مـنـ المـتـوـسـطـ .

وقد كان مـتوـسـطـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ لـمـخـصـولـ الـبـرـسـيمـ التـحـريـشـ ١٨,٢١٩ـ جـنـيـهـ ، بـحدـ أـقصـىـ ٣٧,٧٧٠ـ جـنـيـهـ فـيـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ (فـدـانـ أوـ أـفـلـ)ـ ، وبـحدـ أـدـنىـ ١٧,٠ جـنـيـهـ فـيـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ (١٥ـ — ٢٠ـ فـدـانـ)ـ . وـيـظـاـرـ فـيـ هـذـاـ الـمـخـصـولـ الـقـنـاسـبـ الـعـكـسـيـ الـواـضـحـ بـيـنـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ وـالـتـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ .

وـبـالـمـنـسـبـةـ لـمـخـصـولـ الـبـرـسـيمـ الـمـسـقـدـيـمـ فقدـ كانـ مـتوـسـطـ التـكـالـيفـ ١٣٣٤ـ جـنـيـهـ ، وـيـتـصـبـحـ وـجـودـ الـعـلـاقـةـ الـعـكـسـيـةـ بـصـفـةـ عـامـةـ بـيـنـ مـسـاحـةـ الـحـيـازـةـ وـمـقـدـارـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ .

وـفـيـ حـالـةـ عـاصـيـلـ الـخـضـرـ الشـتـوـيـةـ كـانـ مـتوـسـطـ التـكـالـيفـ المـتـغـيرـةـ لـلـفـئـاتـ الـحـيـازـةـ الـمـتـفـاـقـةـ ٤٠,٤٦ـ جـنـيـهـ ، بـحدـ أـقصـىـ ٤٢,٨٠ـ جـنـيـهـ فـيـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ (٣ـ — ٤ـ أـفـدـنـةـ)ـ ، وبـحدـ أـدـنىـ ٤٤,٤٦ـ جـنـيـهـ فـيـ فـيـةـ الـحـيـازـةـ (٧ـ — ١٠ـ أـفـدـنـةـ)ـ .

اما عـاصـيـلـ الـخـضـرـ الصـيفـيـةـ فـلاـ تـرـعـ إـلـاـ فـيـ أـرـبـعـ فـئـاتـ حـيـازـةـ . وقد بلـغـ

متوسط التكاليف المتغيرة لها ٣٧٠,٣٧٥ جنيه، بحد أقصى ٨٠٠,٣٤٤ جنيه في فئة الحيازة (٣ - ٤ أفدنة)، وبحد أدنى ١٢,٥٠٠ جنيه في الفئة الحيازية (٧ - ١٠ أفدنة).

أما مخصوص القصب فلا يزرع إلا في ثلاث فئات حيازية، وقد بلغ متوسط تكاليف الفدان المتغيرة ٤٦,٨٠٠ جنيه. ويتبين من الدراسة عدم وضوح العلاقة العكسية بين مساحة فئة الحيازة والتكاليف المتغيرة.

#### التكاليف المتغيرة للفدان :

بصفة عامة تتناصف التكاليف المتغيرة للفدان سنويًا تناسقًا عكسيًا مع مساحة الحيازة. وقد قدر متوسط إجمالي التكاليف المتغيرة للفدان سنويًا بمبلغ ٢٩٢,٥٠٠ جنيه. ويتبين أن فئات الحيازة الأكثُر من خمسة أفدنة تقل تكاليفها المتغيرة للفدان عن المتوسط، وأن الفئات الأقل من خمسة أفدنة تزيد فيها التكاليف المتغيرة للفدان عن المتوسط باستثناء الفئة الحيازية (١ - ٣ فدان). وقد بلغ الحد الأقصى لإجمالي التكاليف المتغيرة للفدان سنويًا ١٨٣,٧٥ جنيه في فئة الحيازة (٣ - ٤ أفدنة)، والحد الأدنى ٣٨,١١٩ جنيه في فئة الحيازة (٧ - ١٠ أفدنة).

#### التكاليف الثابتة :

التكاليف الثابتة في الأراضي الزراعية الخليط تشمل الفائدة التقديرية على رأس المال، وما يدفع سنويًا للجمعية التعاونية كتكاليف ثابتة لا تتغير بغير كمية الانتاج، وكذلك تكاليف العمل الثابت مثل أجور الموظفين والعمال الدائمين، بالإضافة إلى تكاليف أخرى مثل الصيانة السنوية والتأمين وخلافه.

وتبلغ الفائدة التقديرية على رأس المال في المتوسط ٣٣,٢١٢ جنيه للفدان سنويًا، وهي تشمل قيمة الإيجار المدفوع للأرض المستأجرة والإيجار المحسوب للأرض المملوكة. وعموماً تزيد الفائدة التقديرية في فئات الحيازة الصغيرة عنها في الفئات الكبيرة، وذلك لأن الحائز الخليط حين تكون ملكيته كبيرة نسبياً ويستأجر

نقطة من الأرض يكون له قدرة أكبر على خفض قيمتها الإيجارية لأن حاجته إليها أقل نسبياً . ويصل الإيجار في المتوسط ٧٩٪ من جملة التكاليف الثابتة .

ويقدر متوسط ما يخص الجمعية التعاونية الزراعية من التكاليف الثابتة ١١٤ جنيه سنواً للفدان . وعموماً يتناسب هذا النوع من التكاليف الثابتة عكسياً مع مساحة الحيازة . أما تكاليف العمل الثابت فتصل إلى ٣,٧٧٠ جنيهها سنواً للفدان . ولا تستخدم الفئات الحيازية التي مساحتها ثلاثة أفدنة فأقل أي عمل مستديم . أما بند التكاليف الأخرى فيشمل التكاليف السنوية المخصصة لإصلاح الآلات وصيانتها وكذلك التأمينات الحصالة سنواً . هذه التكاليف تبلغ في المتوسط ٢,١٤٤ جنيه سنواً للفدان ، وتختلف حسب عمر وعدد ونوع الآلات المتاحة للجائز .

ويحسب إجمالي التكاليف الثابتة للفدان بجمع أقسامها السابقة الذكر كما يتضح من جدول (١) . ويبلغ متوسط التكاليف الثابتة للفدان في الحيازات موضوع الدراسة ١٥٤٩٥ جنيه سنواً .

#### السكفافية الإنتاجية :

بعد أن توصلنا إلى معرفة الإيراد الكلى للفدان في فئات الحياز المختلفة ، وكذلك إلى معرفة التكاليف الكلية للفدان وهي حاصل جمع التكاليف المتغير للفدان والتكاليف الثابتة له ، كذلك أمكن التوصل إلى قياس السكفافية الإنتاجية للأراضي الزراعية الخليط باستخدام المقاديس الآتية :

- (١) صافي الإيراد : ويقدر صافي الإيراد السنوى للفدان بطرح التكاليف الكلية من الإيراد الكلى ، ويوضح من جدول (٢) أن المتوسط السنوى لصافى إيراد الفدان من جميع الفئات الحيازية موضوع الدراسة هو ٧١٤٨٨ جنيه . وعموماً يقل صافي إيراد الفدان في الفئات الحيازية صغيرة المساحة ويزداد في الفئات الحيازية كبيرة المساحة . ويبلغ الحد الأدنى ١٠٠٠٨ جنيه في الفئة الحيازية (فدان أو أقل) ، ويبلغ الحد الأقصى ١٤,٥١٩ جنيه في الفئة الحيازية (٧ - ١٠ أفدنة) . وعما هو جدير بالذكر أن الحد الأدنى لإيراد الصافى والموجرة

جدول (١)

إجمالي التكاليف الابنة للنفاذ بالنسبة للفئات الميازية المختلفة في الأراضي الوراعية الخالطة  
 (القيمة بالجنيه المصري)

نحوة التكاليف الابنة للنفاذ سنوريا	النفاذ		الفئات الميازية بالنفاذ	
	تكاليف العمل الثابت	تكاليف آخرى	رأسمال	عائد التدريجية
٣٥٣٤٩٦٣	٢٧٠	١٩١٠	١٤٠	٣٢٠٧٠
٣٧٦٣٣	٢١٠	١٣٢٠	١٣٠	٣٣٥٠٠
٣٩٨٠	٢٠٠	١٦٠	١٣١	٣٣٠٠٠
٣٩٦١	٢٠٠	١٦٠	١٢٠	٣٢٠٠٠
٤٠٥١٤	٢٠٠	١٦٠	١٤٠	٣٢٠٠٠
٣٥٦٣	٢٠٠	١٦٠	١٠٠	٣٣٠٠٠
٣٧٥٥٤	٢٠٠	١٤٠	٨٥٠	٣٣٠٠٠
٤٠٤٦٤	٢٠٠	١٤٠	٧٦٠	٣٤٠٠٠
٤٤٦١٤	٢٤٠	٣٧٠	٣٧٠	٣٢١٢

المصدر : بيانات الميزانية المأذونة من سنت قوى بمرکز برکة السبع - محافظة المنوفية ١٩٦٦/١٩٦٧

### جدول (١) توزيع الأراضي الزراعية المحظوظة في الثبات العصائزية الخالدة والنسبية للأراضي الزراعية المحظوظة

القيمة والنماذج الإنتاجية والخلفية الإنتاجية للذئب في المفهوم العصري، بالنسبة للأراضي الزراعية الخالطة

النفاث العصازية		إيراد كل فدان		إيراد كل فدان بالمسنة		إيراد كل فدان أو أقل	
تكاليف كلية غير تأثير الفدان		تكاليف كلية تأثر الفدان		تكاليف كلية غير تأثير الفدان		أكوان من ١ - ٢ فدان	
نسبة إيراد الإيراد الكلى والتكاليف الكلية	نسبة بين الإيراد من الفدان	نسبة إيراد الإيراد الكلى والتكاليف الكلية	نسبة بين الإيراد من الفدان	نسبة إيراد الإيراد الكلى والتكاليف الكلية	نسبة بين الإيراد من الفدان	نسبة إيراد أكوان من ١ - ٢ فدان	نسبة إيراد أكوان من ٣ - ٤ فدان
٠٦٥١	١٧٠	٠١٠٨	٥٧٣٠	٦٩٤٣	٦٩٧١	١٤٤١	٢٣٠٦
٠٦٥١	٢٨٨	٠٦٠٢	٦٧٨٠	٦٩٦٨	٦٩٦٤	١٣٤١	٢٣٠٦
٠٦٣٣	٢٠٨	٠٩٥	٦٦١٠	٦٤٦٨	٦٤٦٤	١٣١٦	٢٣٠٦
٠٤٤٦	٢٢٠	٠٩٨	٦٤١١	٦٩٧٠	٦٩٦٣	١٢٧٦	٢٣٠٦
٠٨٨١	٣٢١	٠٩٨	٦٣٩٩	٦٧٤٣	٦٧٣٩	١٢٨٣	٢٣٠٦
٠٦٢١	٤٤٠	٠٩٥	٦٣٦١	٦٧٧١	٦٧٦١	١٢٧٩	٢٣٠٦
٠٤٩١	٥٥٠	٠٩٦	٦٣٢٤	٦٧١٦	٦٧١٦	١٢٧٩	٢٣٠٦
٠٦٤٣	٦٧٠	٠٩٠	٦٣٠٧	٦٧٠٥	٦٧٠٥	١٢٧٩	٢٣٠٦
٠٦٦١	٧٨٨	٠٨٨	٦٢٧٦	٦٧٦٨	٦٧٦٤	١٢٨٣	٢٣٠٦
٠٦٦١	٨٠٠	٠٨٠	٦٢٨١	٦٧٦٠	٦٧٥٨	١٢٨٤	٢٣٠٦
٠٦٣٢	٩٠٥	٠٧٩	٦٢٧٣	٦٧٥٧	٦٧٤٣	١٢٨٥	٢٣٠٦
٠٦٩٦	٩٣٠	٠٧٨	٦٢٧٨	٦٧٥٠	٦٧٤٠	١٢٨٦	٢٣٠٦
٠٦٩٦	-	-	-	-	-	-	٢٣٠٦

الصدر : ابن حزم

في الفئات الأقل من فدان والتي تمثل ٥٪٢٤ من حائز العينة يمثل صافي دخل ضئيل يصل إلى حد الكفاف . كما يلاحظ أن كبر حجم الحيازة يهبطي الحائز المستوى المعيشى المناسب بما يمكنه من توجيه أبنائه إلى التعليم ليسلكوا طريقاً غير طريق الزراعة ، كما يمكنه من استئجار عامل أو أكثر ليحلوا محل بعض أفراد الأسرة الزراعية في العمليات الإنتاجية .

(ب) النسبة بين الإيراد السكلي والتكاليف المتغيرة : كلما زادت هذه النسبة زادت السعفائية الإنتاجية للفدان . وطبقاً لهذا المقياس تعتبر الفئة الحيازية (٧ - ١٠ أفدنة ) أكثر الفئات الحيازية كفاءة حيث تبلغ قيمة النسبة ٥،١٠٪ أما أقل الفئات الحيازية كفاءة باستخدام هذا المقياس فهي الفئة ( فدان أو أقل ) حيث تكون النسبة ١،٧٠٪ .

(ج) النسبة بين الإيراد السكلي والتكاليف الكلية : وهذا المقياس أكثر دقة من المقياس السابق لأنه يأخذ في الاعتبار التكاليف الكلية ( التكاليف المتغيرة مضافة إلى التكاليف الثابتة ) . وكلما زادت النسبة زادت السعفائية الإنتاجية لأن النسبة تمثل في الواقع ما ينحصر وحدة التكاليف الكلية من الإيراد السكلي . وتبلغ أقصى قيمة لهذا المقياس في الفئة الحيازية (٧ - ١٠ أفدنة ) ، كما تبلغ أدنى قيمة لها في الفئة الحيازية فدان أو أقل ، ويتمشى هذا المقياس مع المقياس في هذه البيانات ، أي فيها يختص بالحد الأدنى والحد الأقصى للكفاءة الإنتاجية ، كما يتضح ذلك من جدول (٢) .