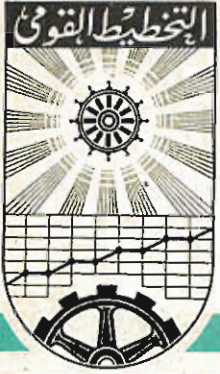


الجمهورية العربية المتحدة



مركز التخطيط القومى

مذكرة رقم (٦٨٢)

دراسات

فى

التخطيط الاقتصادى الاقليمى

Regional economic planning

تأليف

دكتور

عز الدين همام أحمد

(الدورة التدريبية طويلة الأجل)

للعاملين بالإدارة المحلية)

القاهرة

٣ شارع محمد مصطفى بالزمالك

مقدمة

منذ أن اتخذت الجمهورية العربية المتحدة بأسلوب التخطيط وسيلة لتنمية اقتصادياتها تطبيقاً لما اعتنقه الشعب من مبادئ اشتراكية ولكننا نسمع اصطلاح التخطيط يتكرر بين آونة وأخرى بين مختلف الناس حتى أصبح مفهوم التخطيط واضحاً في ذهن الكثيرين بأنه ذلك المنهاج الاقتصادي العلمى الهادف الذى يقوم على تعبئة موارد الدولة وطاقاتها وأجهزتها المختلفة واستغلالها أفضل استغلال بأقل تكلفة ممكنة تحقيقاً لأقصى معدل ممكن للنمو الاقتصادي فى أقصر وقت ممكن من أجل رفع مستوى جميع أفراد الشعب غير أنه وإن كان هذا المفهوم هو فعلاً مفهوم التخطيط إلا أنه فى حقيقته الأمر مفهوم ينصب على التخطيط بمعناه القومى الشامل فقط National planning أى ذلك الأسلوب من التخطيط الذى يرمى الى التنمية على مستوى الدولة ككل أما غير هذا من مفاهيم التخطيط ومنها مفهوم التخطيط الاقليمى فانه قد لا يتبادر الى ذهن الكثيرين . ولعل الناس معذورون فى هذا لحداثه عهدنا بالتخطيط بصفه عامه والتخطيط الاقليمى بصفه خاصه فاذا أضفنا الى ذلك الوفرة النسبيه للدراسات عن موضوع التخطيط الشامل والفدره النسبيه عن موضوع التخطيط الاقليمى لا أدركنا السبب فى شيوع المفهوم الاول وغموض المفهوم الثانى .

من أجل هذا ومن أجل التعريف بالتخطيط الاقليمى حاولت وقد سئحت لى الفرصه بالقيام بتدريس موضوعه للدوره التدريبيه طويله الاجل لموظفى الاداره المحليه أن أساهم بهذه الدراسات عسى أن يجد فيها القارى ما يفيد .

والله ولى التوفيق

دكتور
عز الدين همام

عز الدين همام أحمد

مايو ١٩٦٦

الفهرس

—

الموضوع

الصفحة

- ١- مقدمة أ
- ٢- فهرست ب
- ٣- ماهية التخطيط الاقليمي ١
- ٤- مبررات الاخذ بأسلوب التخطيط الاقليمي ٣
- ٥- بواعث التخطيط الاقليمي في الدول المتقدمة والمتخلفه ٥
- ٦- ضرورة التكامل بين الخطط الاقليمية بمستوياتها المختلفة والخطه القومي ٧
- ٧- الاحتياجات الاساسيه لرسم وتنفيذ الخطط ١١
الاقليمي
- ٨- تصميم خطه التنميه الاقليمي وتنفيذها ١٤
- ٩- خطوات رسم الخطط الاقليمي للتنميه الاقتصادي ١٩
- ١٠- تنفيذ خطه التنميه الاقليمي وادارتها ٢٥
- ١١- متابعة تنفيذ خطه التنميه الاقليمي ٢٧
- ١٢- تقييم المشروعات ٣٥

- ١٣ — بعض الأساليب التحليلية المستخدمة في التخطيط ٤٨
الاقليمي
- (أ) التنبؤ والاسقاط ٤٨
- (ب) تقدير الدخل الاقليمي والحسابات الاقليمية ٤٩
- (ج) التدفقات الاقليمية وميزان المدفوعات ٥١
- (د) تحليل دوره الاقليمي وتحليل المضاعف ٥٢
- (هـ) تحديد موقع المشروعات الصناعية الفرديه ٥٣
— الدراسة التحليلية للتكاليف التسيبيه ٥٣
- (و) المدخلات والمخرجات ٦٠
- (ن) تكامل المشروعات الصناعية ٦٠
- التحليل المركب للأنشطة الصناعية ٦٠
- (ح) البرامج الخطيه الاقليمية ٦٣
- ١٤ — تصنيع الأقاليم المتخلفه ٦٤
- ١٥ — المراجع ٦٩

ما هي التخطيط الأقليمي

ان من يتعمق في مفهوم التخطيط الشامل لابد وأن تتضح له بعض أبعاد Dimensions رئيسيه ينطوي عليها هذا المفهوم . هذه الأبعاد كما هو واضح أولها يرتبط بحجم الموارد المتاحة للتنمية والثاني يرتبط بالزمن اللازم لتحقيق معدل التنمية والثالث يرتبط بما تستهدفه عليه التنمية ذاتها من عداله في توزيع الناتج بين مختلف المواطنين القاطنين في مختلف أقاليم الدوله الناميه وأرجائها المتعدده أو بمعنى آخر يرتبط بالبعد المكاني التي تشمله عليه التنمية ذاتها ولهذا فانه يمكن القول بأن الأبعاد التي تنطوي عليها على التخطيط الشامل تنحصر بصفه رئيسيه في حجم الموارد والبعد الزمني والبعد المكاني .

فأما البعد المتصل بحجم الموارد فتبدو أهميته واضحه اذا علمنا أن الحجم المتاح من الموارد هو العامل المجدد للتنمية باعتباره الركيزه التي تقوم عليها عليه التنمية ذاتها ، فاذا كانت موارد دوله من الدول محدوده فان امكانيات تنميتها تكون محدوده أيضا أما اذا كانت موارد الدوله وفيره فان امكانيات تنميتها تصبح أمرا يسيرا . ومن البديهي أن ما ينطبق على الدوله في هذا الصدد ينطبق أيضا على كل اقليم من الأقاليم المكونه لهذه الدوله على حده فاذا كانت موارد اقليم من أقاليم الدوله محدوده كانت ممكنات تنميته محدوده والعكس .

هذا اذا افترضنا أن تنميه أي اقليم من الأقاليم لا بد وأن تتم في حدود موارده الذاتيه فقط أما اذا افترضنا امكانيه تنقل عناصر الانتاج من اقليم لآخر فان ممكنات التنمية في هذه الحاله تصبح أكثر يسرا ومن حسن الحظ أن أدى التقدم العلمى في السنوات الأخيره خاصه في وسائل المواصلات الى امكانيه تنقل عناصر الانتاج مما ترتب عليه تخفيف حده أثر محدوديه الموارد الاقليميه على عليه التنميه .

أما البعد الثاني وهو البعد الزمني فترجع أهميته الى ما تفرضه عليه التنميه بأهدافها الطموحه من تنافس على استخدام الموارد المحدوده مما يترتب عليه ضروره تخطيط عليه التنميه بحيث تتم في مراحل زمنييه متلاحقه . ليس هذا فقط بل أن طبيعه عليه التنميه ذاتها تحتتم ضروره مرور فترات زمنييه متباينه بين البدء في تنفيذ المشروعات الاستثماريه والحصول على عوائد منها

فبينما تحقق بعض المشروعات عائداتها في فترة زمنية قصيرة فإن بعض مشروعات أخرى لا يتحقق العائد منها سوى بعد مرور بضع سنوات كمشروع السد العالي ومشروعات استصلاح الأراضى مثلا .

أما البعد الثالث وهو البعد المكاني فيمكن تصوره أهميته إذا أدركنا ما يترتب على تركيب برامج التنمية ومشروعاتها المختلفة في مناطق معينة من الدولة وما يترتب على ذلك من قصر عائد التنمية على هذه المناطق دون غيرها وبين توزيع هذه البرامج والمشروعات بين مختلف الأقاليم طبقا للظروف الاقتصادية السائدة في كل منها وما يترتب على ذلك من عدالة توزيع عائد التنمية على الجميع .

وما من شك في أن قصر عائد التنمية على مناطق محدودة لن يؤدى إلى شىء سوى إلى زيادة غنى هذه المناطق واستمرار تخلف المناطق الأخرى بينما يحقق حسن توزيع هذه المشروعات على مختلف المناطق إلى تحقيق نوع من العدالة الاجتماعية بين جميع المواطنين الأمر الذى يترتب عليه تدعيم المبادئ الاشتراكية التى من أجلها شرع التخطيط وسيله لإحداث التنمية .

لهذا فإنه إذا كان التخطيط الشامل سبيل إلى تنمية اقتصاديات الدولة ككل فإن شمول آثار التنمية لكل أرجاء الدولة أمر لا يمكن تجاهله تحقيقا لمبدأ الكفاية والعدل حيث تتحقق الكفاية بتوزيع برامج الخطة ومشروعاتها على مختلف أقاليم الدولة التوزيع الاقتصادي الأمثل وتتحقق العدالة عن طريق تقريب الفوارق في الدخل بين هذه الأقاليم .

ونرى ضرورة ما تقدم يمكن به صفة عامة تعريف التخطيط الإقليمي Regional economic planning بأنه ذلك البعد من أبعاد التخطيط الشامل الذى يدخله المخطط فى اعتباره عند تصميم الخطة القومية الشاملة من أجل تحقيق الكفاية والعدل بين مختلف أقاليم الدولة ووحداتها المختلفة .

هذا هو التعريف الشامل للتخطيط الإقليمي وبجانب هذا التعريف توجد مفاهيم أخرى منها :-
أ - قد يقصد بالتخطيط الإقليمي التخطيط لمدينة معينة ، أو ولاية من الولايات ، أو لمنطقه متخلفه ، أو لواءى أحد الأنهار ، أو لمنطقه حضرية بأكملها أو غير ذلك من المعانى . ونرى كل هذه الأحوال ينظر إلى كل منها على أنها ذات كيان اقتصادى مستقل (١)

(١) ونرى كل هذه الأحوال يكون من المفترض قيام سلطات محلية مسئولة لها من النفوذ والموارد المالية ما يتيح تنفيذ هذه الخطط .

ب - وقد يقصد بالتخطيط الأقليمي اختبار مدى تجاوب الخطط الأقليمية المختلفة مع بعضها ومع الخطة القومية الشاملة .

ج - كما قد يقصد بالتخطيط الأقليمي تحديد موقع المشروعات المختلفة للخطة القومية بين مختلف الأقاليم عملاً على الوصول بهذه المواقع الى المواقع المثلى وأمثال في تصغير الفجوة بين انتاجية المشروعات والدخل بين مختلف الأقاليم الدولة .

مبشرات الأخذ بأسلوب التخطيط الأقليمي

تنبعث أهميه التخطيط الأقليمي كبعد من أبعاد التخطيط القومي الشامل في أيه دوله من الدول من عدد من الاعتبارات الأساسية يؤول الى اغفالها الى أضعاف فاعليه عمليه التخطيط في الوصول الى تحقيق أهدافها المرسومه . هذه العوامل هي :-

١- أن التخطيط الأقليمي - كما سلف الاشاره - هو الوسيله الفعاله لتحقيق العداله وتكافؤ الفرص بين المواطنين في مختلف الأقاليم الدوله ان عن طريقه يمكن التعجيل بعمليه التنمية في الأقاليم المتخلفه عنها في الأقاليم المتقدمه ومن ثم تقريب الفوارق بين هذه الأقاليم - هذا ويؤول الى اغفال الأخذ بأسلوب التخطيط الأقليمي الى انعكاسات اجتماعيه أو سياسيه غير مرغوب فيها لا استقرار المجتمع مما قد يترتب عليه أحياناً فشل خطه التنمية كلها .

٢- أن الأخذ بأسلوب التخطيط الأقليمي يؤول الى بصفه عامه الى زياده معدل التنمية عنه في حاله اغفال الأخذ به .

٣- أن الأخذ بأسلوب التخطيط الأقليمي يؤول الى توازن ناتج الاستثمار الفردي مع عائد له للمجتمع كله ومن ثم يؤول كد ويضمن تدفق الاستثمار الخاص في الاتجاهات المرغوبه اجتماعياً .

ويمكن ادراك المبررين الثاني والثالث اذا ما علمنا صعوبة قيام الصناعات الناشئه في الأقاليم المتخلفه في نفس الوقت الذي تكون فيه هذه الصناعات قد توطنت^(١) في أقاليم أخرى حيث الموارد الطبيعيه متاحه لقيامها وحيث الجاذبيه لانتقال عناصر الانتاج اليها كبيره دون أن تكون

(١) مما يترتب عليه انخفاض تكاليف الانتاج بسبب الوفورات الداخليه والخارجيه لهذا النوع من الصناعات الامر الذي يضعف من قدره الصناعات الناشئه في المناطق المتخلفه عن منافستها في ظل نظام غير مخطط .

هذه المشروعات خاضعه لتخطيط معين .

٤- أن التخطيط الأقليمي وسيلة فعالة لاحتواء تجاوب فعال بين المواطنين في مختلف الأقاليم وبين خطه التنميه الأمر الذي يدعو إلى نجاحها .

هذه هي مبررات الأخذ بأسلوب التخطيط الأقليمي بصفة عامة ولعل من الأمور الجديسه بالاشارة في هذا المقام أن نوضح أن هذه المبررات قد اختلفت في نشوئها وأهميتها في كل من الدول المتقدمة والمتخلفة باختلاف الظروف التي اكتتفت كل منهما وسنوضح فيما يلي أوجه الاختلاف بينها .

بواعث التخطيط الإقليمي في الدول المتقدمة

والدول المتخلفة

تختلف البواعث على الأخذ بأسلوب التخطيط الإقليمي في كل من الدول المتقدمة والدول المتخلفة طبقاً لظروف كل من هذه الدول ونشأتها التاريخية .

أ (ففي الدول المتقدمة : — لم تكن هناك حاجة بحكومات الأقاليم والولايات المختلفة التي تتكون منها هذه الدول في الوقت الحاضر للأخذ بأسلوب التخطيط الإقليمي قبل الانضمام تحت لواء نظام الحكم الفدرالي Federal state governments حيث كان كل إقليم أو ولاية مستقلة عن الآخر في تدبير شئونه . فلما انضمت هذه الأقاليم والولايات تحت لواء الحكومات المركزية الفدرالية وامتد سلطان هذه الحكومات على مختلف أقاليم الدولة التي تكونت منها أصبح التخطيط الإقليمي ضروره لازالة الفوارق التي أخذت في الظهور بين مختلف الأقاليم سواء سياسياً أو اقتصادياً أو اجتماعياً ولهذا أخذت الحكومات المركزية بهذا الأسلوب في تخطيط اقتصادياتها .

ولا يعتبر ظهور الفوارق بين مختلف الأقاليم التي أشرفت عليها الحكومات الفدرالية هو الباعث الوحيد على الأخذ بأسلوب التخطيط الإقليمي إذا بجانب هذا الباعث انبثق باعث آخر بسبب ما أدى إليه تقدم المواصلات وسهولة الانتقال بين مختلف الأقاليم أسفر عن انتقال جانب من الاستثمارات التي كانت مستغلة في الصناعات الراسخة في بعض الأقاليم إلى بعض أقاليم أخرى جديدة من تلك التي انضمت تحت لواء الحكومات الفدرالية مما ترتب عليه تدهور الصناعات القديمة وتفشي البطالة والفقر بين عمالها وانتعاش الصناعات في الأقاليم الجديدة التي انتقلت إليها هذه الاستثمارات وبالتالي تقدمها الأمر الذي كانت نتيجته في النهاية تباين المستوى بين الأقاليم المختلفة . وهو وضع لم تكن لترضى به الحكومات الفدرالية ولهذا لجأت إلى التخطيط الإقليمي كوسيلة لازالة هذه الفوارق .

من هذا يتبين أن البواعث على الأخذ بأسلوب التخطيط الإقليمي في الدول المتقدمة راجعه إلى ما اكتشف ظروف تكوين هذه الدول من ملاسبات اقتصادية أدت إلى ظهور الفوارق بين مختلف الأقاليم .

ب) في الدول المتخلفه

يرجع الباعث على الأخذ بأسلوب التخطيط الأقليمي في هذه الدول الى أنه الوسيله لتحقيق العدالة بين المواطنين بازاله الفروق الاقتصادية والاجتماعيه القائمه بين مختلف مناطق الدوله وتقريبها ما أمكن تجاوبا مع مشاعر الجماهير التي أثت بالحكومات الثوريه لهذه الدول لمناصب الحكم .
فالشعوب في الدول المتخلفه حين تقوم بثوراتها على الأوضاع الاقتصادية والاجتماعيه السائده ففى مرحله التخلف تتطلع دائما الى تحقيق هدفين هما الكفايه والعدل . ولا سبيل لتحقيق العدل الا اذا أخذت الخطه القومييه في الاعتبار ما هو قائم من فروق يتحتم ازالتها ولا سبيل للحكومات في هذه الدول لتحقيق أهداف الجماهير الا عن طريق التخطيط الاقليمي في كل مستوياته .

هذا ويعتبر التخطيط الاقليمي في كل من الدول المتقدمه والمتخلفه على السواء وسيله لاجداث التجاوب بين الشعب وبين خطه التنميه القومييه الأمر الذي يترتب عليه نجاح خطه التنميه وتدعيمها .
ومن الجدير بالذكر في هذا المجال أيضا أن ازاله الفوارق بين مختلف الأقاليم عن طريق التخطيط الاقليمي لا بد وأن تترتب عليها تكلفه يقع عبءها على المجتمع في الزمن القصير وما من شك في أنه من المرغوب فيه أن يتحمل المجتمع ككل أعباء هذه التكلفه باعتبارها الثمن الذي يكفل تحقيق الاستقرار الاجتماعي وضمان ولاء الشعب بمختلف طبقاته للدوله .

أ) اذا افترضنا أن سلطه من سلطات الحكم المحلي فى اقليم من الأقاليم رغبت فى إقامة مشروع اقتصادى معين هادفه من وراء ذلك لتنمية اقتصاديات هذا الأقليم فان هذه السلطه لا بد وأن تحدث قبل تنفيذ هذا المشروع ما هيه الحجم الاقتصادى لهذا المشروع . وما من شك فى أنه لتقرير هذا الحجم لا بد وأن يتجه تفكير المخطط الاقليمى الى ضروره تقرير هذا الحجم وفقاً للاعتبارات الاقتصاديه السليمه وفى مقدمتها ضروره قيام هذا المشروع وفقاً للحجم الذى يحقق للمشروع ما هو مرغوب فيه من وفورات اقتصاديه الأمر الذى يعنى ضروره قيام المشروع فى ظل اقتصاديات الانتاج الكبير

large scale production فانما ما تقرّر ذلك فانه يكون من المحتمل أن يصبح انتاج المشروع وفقا لهذا الحجم من الوفرة بحيث يفيض عن حاجة الأقليم . وفى هذه الحالة اذا لم يدخل المخطط على المستوى القومى ضروره تصريف هذا الفائض فى الأسواق الاقليميه الأخرى فانه قد يتحتّم على المخطط الاقليمى اما ضروره العدول عن المشروع لو قصر تصريف انتاجه على الأقليم المقام فيه فقط لما يؤدى اليه ذلك من تصميم المشروع على نطاق صغير لا يتمتع بالوفورات الاقتصاديه للمشروعات كبيره الحجم او اقامته على غير أسس اقتصاديه سليمه مما يؤدى الى فشل المشروع فى النهايه .

من هذا يتبين أن تكامل الخطط الإقليميه والقوميه أمر ضروري تحتمه ظروف تحقيق اقتصاديات المشروعات المختلفه لمختلف الأقاليم الأمر الذي يؤدى إهماله الى حرمان هذه المشروعات من التمتع بميزات انخفاض وحده التكاليف الى حدها الأدنى

lowest unit - cost operations فضلا عن امكانيه صيانته رأس المال conserving capital

هذا من وجهه النظر الاقليمي، أما من وجهه النظر القومي فيمكن ادراك ميزات التكامل هذه

إذا ما أمعنا النظر في المثل الثاني والذي يرتبط ارتباطاً مباشراً بالكييفية التي يمكن بها للمخطط القومي توزيع الموارد الاستثمارية المحدودة للدولة بين مختلف الأقاليم :-

ب) إذا افترضنا أن المخطط القومي فكر في إقامة مشروع سد من السدود لما يتوقعه من عوائد كبيرة يمكن تحقيقها من تنفيذ هذا السد فكيف يمكن لهذا المخطط أن يقرر موقع تنفيذ هذا المشروع الضخم الذي يتطلب تنفيذه استثمارات كبيرة يخرج تدبيرها عن إمكانيات إقليم معين من الأقاليم إلى إمكانيات الحكومة المركزية نفسها .

هذا ومن المعلوم أن استثمارات مثل هذه المشروعات الكبيرة كمشروعات السدود ومشروعات الصناعات الثقيلة لا بد وأن تعتمد على تعويل الحكومة المركزية لا الحكومة المحلية المقرر إقامة المشروع في نطاق إقليمها .

إن المخطط القومي حين يفكر في أي إقليم من أقاليم الدولة يجب تقرير إقامة مثل هذا المشروع لا بد وأن يدخل في اعتباره ضرورة دراسة أولوية هذا المشروع على غيره من المشروعات سواء المشروعات التي تقع في نطاق القطاعات الاقتصادية الأخرى التي لا تشمل مثل هذا المشروع أو المشروعات الأخرى التي تقع ضمن نفس القطاع . فإذا كان المشروع المزمع تنفيذه إقامة سد مثلاً فإنه يجب أن يقرر أولاً أفضلية توجيه الاستثمارات المتاحة نحو إقامة مشروع السد هذا عن مشروع إقامة مصنع للحديد والصلب مثلاً وكلاهما من قطاعين اقتصاديين مختلفين فإذا ما تبين أفضليته على مشروع هذا المصنع وجب أن يقرر أفضلية إقامة مشروع السد من ارتفاع وتصميم معين مثلاً على إقامة سد من ارتفاع وتصميم آخر فإذا ما استقر على رأي في هذا الصدد وجب أن ينتقل بتفكيره إلى أنسب الأقاليم بل وأنسب المواقع داخل الأقاليم يمكن إقامة السد عليه .

وما من شك في أن تقرير المخطط لهذه الأفضليات لا بد وأن يستند إلى القاعدة والأساليب المصطلح عليها للوصول إلى مثل هذا القرار وهي أي هذه الاختبارات يحقق أكبر العوائد الاجتماعية والاقتصادية بأقل تكلفة ممكنة The optimum social and economic benefits

with the least cost والموصول إلى تحقيق هذا الغرض لا بد وأن يعتمد المخطط

القومي على ما يمكن أن يستخلصه من نتائج من دراسة مختلف الخطط الإقليمية فإذا كانت الخطط الإقليمية وافية بهذا الغرض أصبحت مهمة المخطط القومي في تقرير هذه الأولويات أمراً ميسوراً أما إذا لم تكن هناك خطط إقليمية إطلاقاً أو كانت هذه الخطط غير مدروسة دراسه كافية فإن مهمته

المخطط القومى فى تقرير هذه الأولويات تصبح صعبه للغاية وذات نتائج غير مضمونه الأمر الذى يعود على كل من الخطه القوميه والمخطط الاقليميه بأبلغ الأضرار . تلك هى المزايا التى تتحقق بتكامل كل من التخطيطين الاقليمى والشامل فإذا أردنا أن نتعرف على بعض المزايا التى يحققها التكامل بين التخطيط الاقليمى والتخطيط الحضرى urban planning (تخطيط المدن) (١)

ومن ثم التكامل بين التخطيط القومى والتخطيط الحضرى لوجدنا ذلك واضحاً فى السياق الآتى :-
إذا افترضنا أن الخطه الاقليميه أسفرت عن اقامه مشروع معين فى اقليم معين فان تنفيذ هذا المشروع فى هذا الاقليم لابد وأن يستتبعه ظهور انشطة اقتصاديه معينه نتيجة لما هيئه تنفيذ هذا المشروع من عوامل منشطه stimulating لقيام هذه المشروعات . ولعل أولى الأنشطة التى يترتب قيامها على تنفيذ مثل هذه المشروعات المنشروعات التى تستفيد بنواتج المشروع الاقليمى كمدخلات فى عملياتها الانتاجيه سواء كانت تستخدم هذه المدخلات بطريق مباشر أو غير مباشر فإذا ما تعدد قيام هذه المشروعات وتركزت حول المشروع الأصلى أصبح من الضرورى قيام مختلف أنواع المرافق التى تتطلب حاجه العاملين لهذه المصانع خدماتها وبتزايد نشوء هذه المرافق تنشأ منطقه حضرية جديده لم تكن قائمه قبل تنفيذ المشروع لهذا فانه يكون من الضرورى لقيام المنطقه الحضرية الجديده على أسس علميه سليمه تكامل كل من التخطيطين الاقليمى والحضرى .

هذا ويؤدى ترشيد استخدام التخطيط الحضرى urban planning الى مزايا على جانب كبير من الأهمية للتنميه بصفة عامة فالتخطيط الحضرى القائم على أسس سليمه تكفل توفير المستوى المطلوب من الخدمات للعاملين بالمشروعات الانتاجيه الاقليميه لابد وأن يؤدى الى تخفيض تكاليف الانتاج والتوزيع مع زيادة انتاجيه المشروعات فى نفس الوقت الأمر الذى يترتب عليه فى النهايه مزيد من الحوافز على التنميه ومن ثم زياده المستوى العام للرفاهية .

هذا ونظراً لأن تنفيذ الخطط الحضاريه يتطلب من الاستثمارات قدراً كبيراً سواء للمرافق العامه أو لمشروعات الاسكان فان الأمر يتطلب من القائمين على التخطيط ضرورة العناية التامه برسم الخطط

(١) تنطوى عملية التخطيط الحضرى urban planning على جانبين جانب فنى

يرتبط بالتصميمات الفنيه الهندسيه للمدارس والمستشفيات والمباني السكنيه والمرافق العامه الأخرى وما الى ذلك ومواقعها وجانب اقتصادى يتعلق بالمبررات الاقتصاديه والاجتماعيه لقيام منشآت معينه والحجم الأمثل لهذه المشروعات وغير ذلك .

الحضارية على أسس سليمة تجنباً لأي اسراف . ولعل من المفيد في هذا المجال أن نذكر أن النسبة التي يقتطعها تنفيذ المرافق العامة من رأس المال تتراوح عادة بين ٢٥ ، ٣٠ % من رأس المال القومي National capital investment وأن النسبة التي تتطلبها استثمارات مشروعات الإسكان لا تقل كثيراً عن ذلك إذ تتراوح بين ٢٠ ، ٢٥ % من قيمة الاستثمارات القومية .

وبجانب التخطيط الحضارى السالف الاشارة اليه يوجد التخطيط الريفي Rural planning ولا شك في أن تكامل كل من هذين التخطيطين لابد وأن يؤدى الى تفادى النتائج غير المرغوب فيها كهجرة بعض عمال الريف الى المدن وتكرار قيام مرافق معينة تؤدى نفس الخدمات أو تؤدى هذه الخدمات بكفاءة أقل وهكذا .

هذا ولعل من المزايا الهامة التي يحققها تكامل أنواع التخطيط على كل المستويات ما يحققه هذا التكامل من حفز مختلف طبقات الشعب سواء في ذلك من يعيشون في بيئات منعزلة بعيدين عن التفاعل مع الدوافع الاجتماعية العامة وهم الأغلبية أو من يعيشون في بيئته غير منعزلة عن المجتمع وهم عادة أقلية على انجاح خطط التنمية والتجاوب مع برامجها ومشروعاتها المختلفة .

والآن وبعد أن تبيننا لنا ماهية التخطيط الاقليمي وضرورته وارتباطه بمستويات التخطيط الأخرى فانه يكون من الضروري الانتقال لتوضيح قيام الخطط الاقليمية من متطلبات ومن ثم ننتقل الى كيفية اعداد الخطط الاقليمية وغير ذلك من الموضوعات المرتبطة بهذا الموضوع .