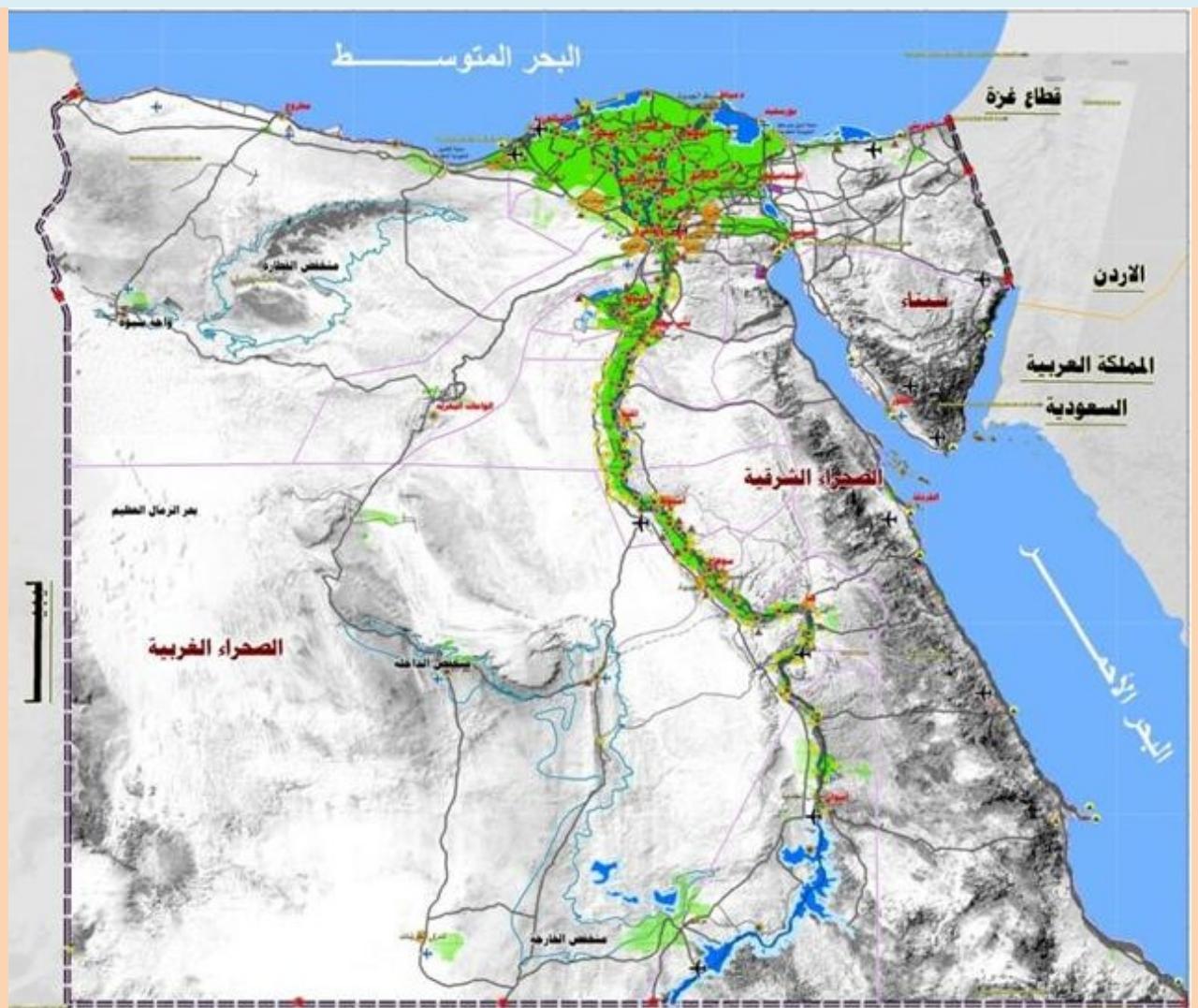


# المخطط الإستراتيجي القومي للتنمية العمرانية\*

الوضع الراهن في مصر ٢٠١١



السكان: ٨٠ مليون نسمة المساحة المأهولة: ٥٠ ألف كم٢

قدرة العمل: ٢٣ مليون نسمة الدلتا ووادي النيل: ٣٧ ألف كم٢

المساحة: ١ مليون كم٢ مناطق مأهولة أخرى: ١٣ ألف كم٢

\* نهر النيل والبحيرات: ٧٦٠٠ كم٢

## التحديات الأساسية للتنمية

### تحديات السكان

- الفقر (٢٢٪ من السكان تحت خط الفقر) تقرير التنمية البشرية ٢٠١٠
- الأمية (٦٪ من إجمالي السكان) تقرير التنمية البشرية ٢٠١٠
- البطالة (١٠٪ من جملةقوى العاملة) الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء ٢٠٠٩
- التفاوتات الاجتماعية بين الأقاليم في الدخل ومستوى المعيشة والخدمات
- تضاعف السكان خلال الـ ٤٠ عاماً القادمة

### تحديات إقتصادية

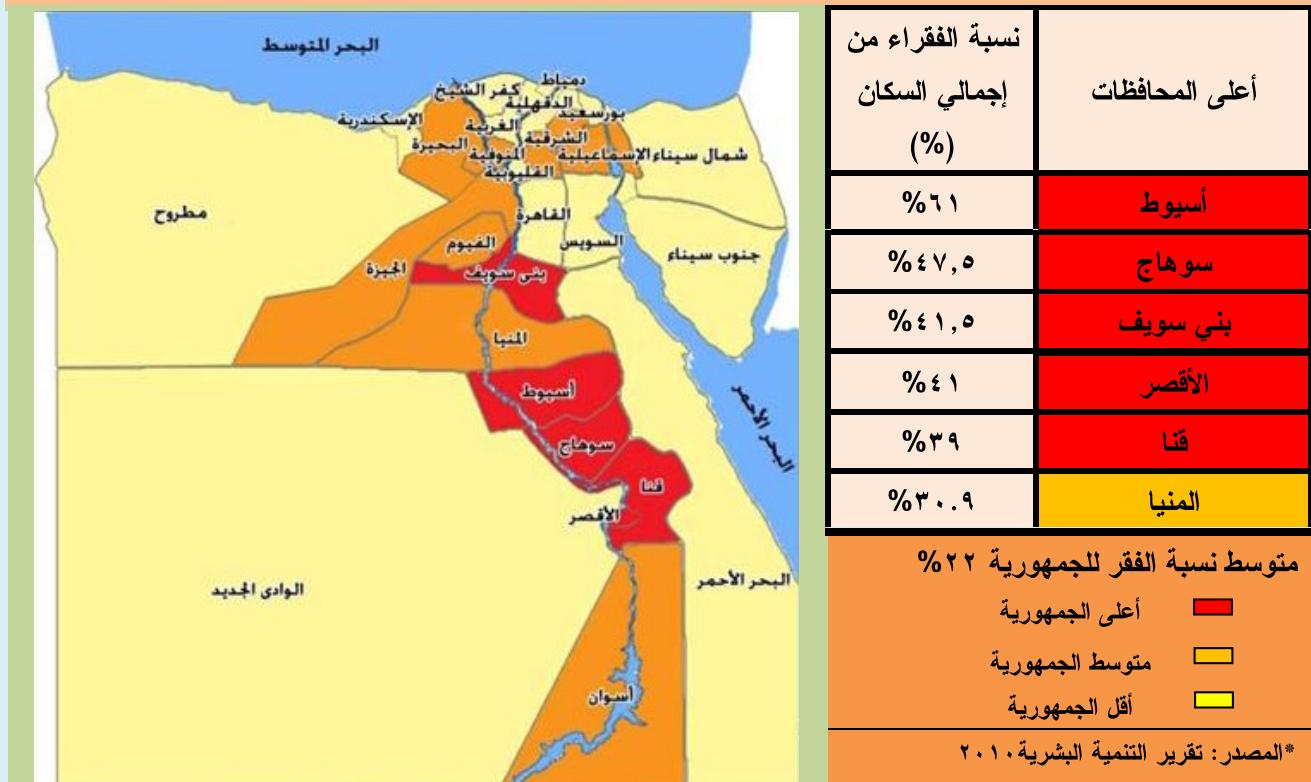
- ندرة الموارد التقليدية (القابلة للنضوب المياه الجوفية / البترول / الغاز)

### تحديات الحيز المكاني

- التركز السكاني في ٥٧٪ من المساحة الكلية
- الزحف العمرانى وتأكل الأراضي الزراعية (١٣ ألف فدان سنوياً بين ١٩٨٤ - ٢٠٠٧)\* وزارة الزراعة ٢٠١٠
- \* مدى صلاحية الأراضي للتنمية

### تحديات السكان: نسبة السكان تحت خط الفقر\*

### تركز الفقر في محافظات شمال ووسط الصعيد



## تركز الأمية

بلغ عدد الأميين حوالي ١٧ مليون أى منها ٥.٥ مليون بالفئة العمرية من ٣٥-٤٥ سنة\*



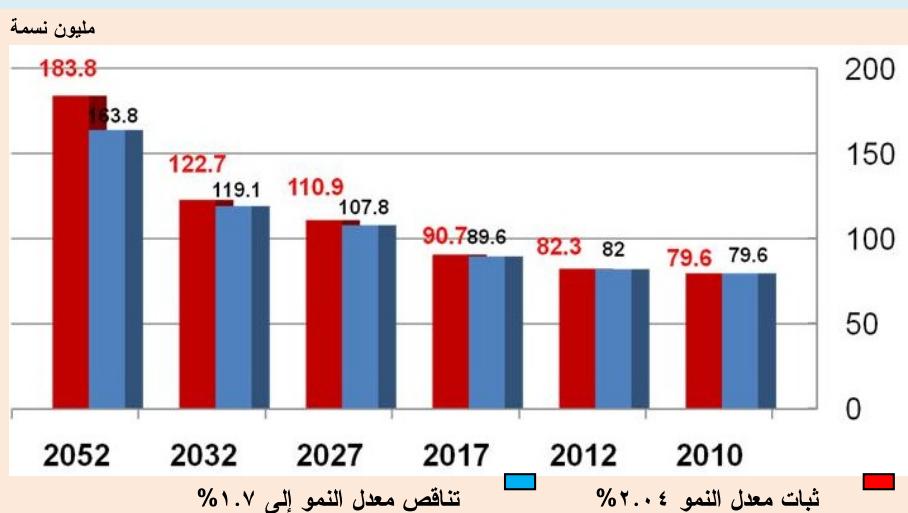
\* الفئة العمرية المستهدفة - قانون ٨ لسنة ١٩٩١ بشأن حماية الأمية وتعليم الكبار

المصدر: الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء

## تضاعف السكان خلال الـ ٤٠ عاماً\*

خفض معدل النمو السكاني إلى ١.٧% سنوياً كأحد أهم البرامج القومية المطلوب تبنيها خلال المرحلة القادمة بحيث يكون عدد السكان ٦٠ مليون نسمة وفرص العمل ٥٢ مليون فرصة.

استمرار معدل النمو السكاني على ما هو عليه حالياً (٤.٢% سنوياً) سيؤدي إلى عدد سكان ١٨٥ مليون نسمة يتطلب توفير أكثر من ٦٠ مليون فرصة عمل.

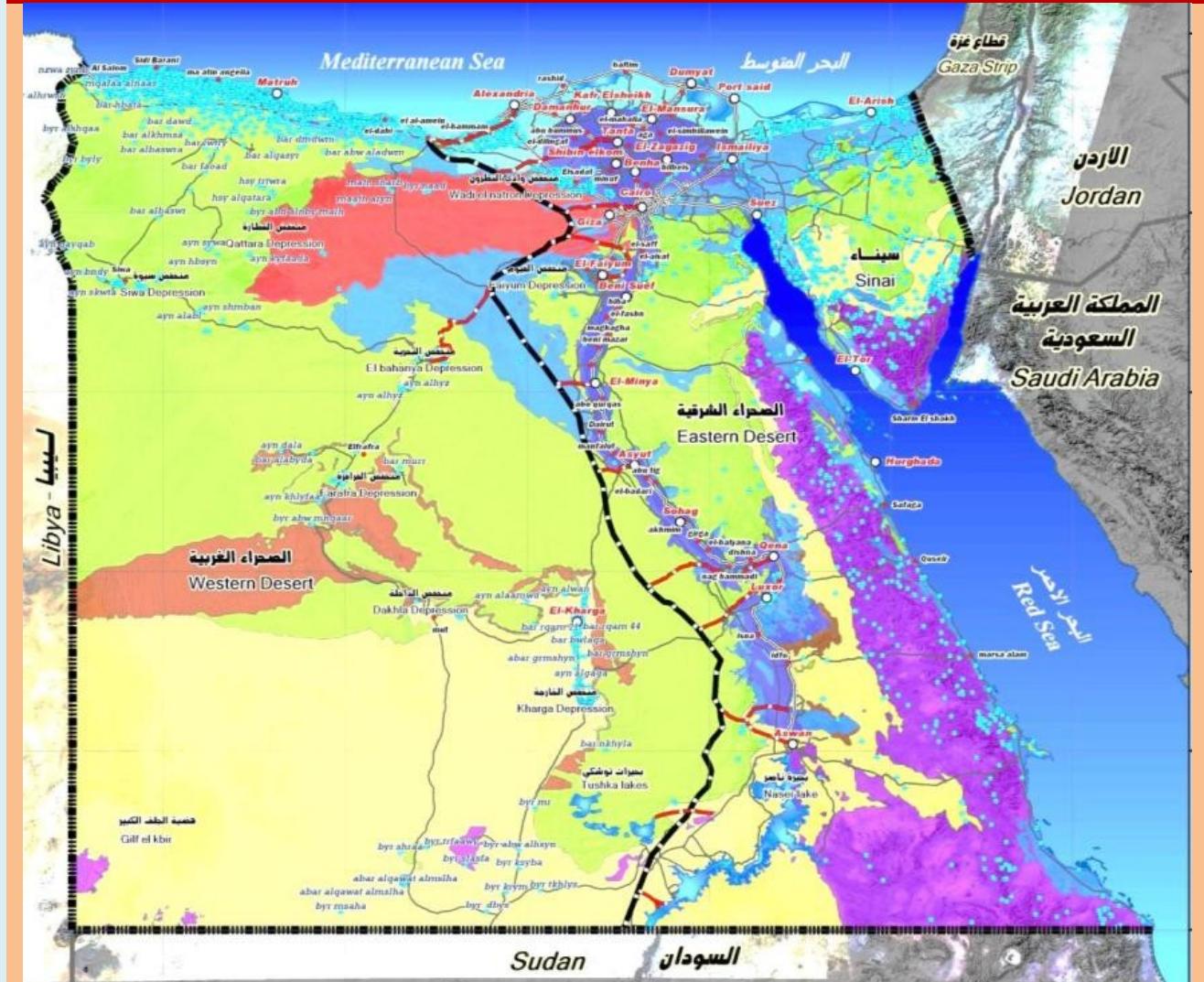


\* المصدر: الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء - وزارة التنمية الاقتصادية

## تحديات اقتصادية

### \* ندرة الموارد التقليدية وقابليتها للنضوب

ثبات كمية الموارد المائية التقليدية في مواجهة تزايد السكان ومتطلبات التنمية



حوض الصخور الصلبة		أبار المياه	
حوض وادي النيل		الخزانات الساحلية	
حوض المغرة		حوض الحجر الرملي النبوي	
حوض رواسب الوديان القديمة		حوض الصخور الجيرية	
صخور صماء غير حاملة للمياه			

الموارد المائية*	٢٠١٠	٢٠٥٠
الموارد المائية التقليدية		(الكمية مليار م <sup>٣</sup> / السنة)
نهر النيل	٥٥.٥٠	٥٥.٥٠
الخزان الجوفي العميق	٢,٠٠	٢,٠٠
أمطار وسيول	١,٥٠	١,٣٠
تحلية	٣,٠٠	٠,٢٠
<b>إجمالي</b>	<b>٦٢٠٠</b>	<b>٥٩٠٠</b>
الموارد المائية غير التقليدية (إعادة الاستخدام)		
الخزان الجوفي الضحل بالوادي والدلتا	٨,٣٠	٦,٢٠
إعادة استخدام مياه الصرف والمياه العائدة للنهر	١٨,٠٠	١٦,٠٠
<b>إجمالي</b>	<b>٢٦,٣٠</b>	<b>٢٢,٢٠</b>
<b>إجمالي المتاح من المياه</b>	<b>٨٨,٣٠</b>	<b>٨١,٢٠</b>

## \* التحديات والتوجهات المستقبلية للمياه

### ثانياً: التحدي النوعي

حسن إدارة استخدام إعادة استخدام المياه

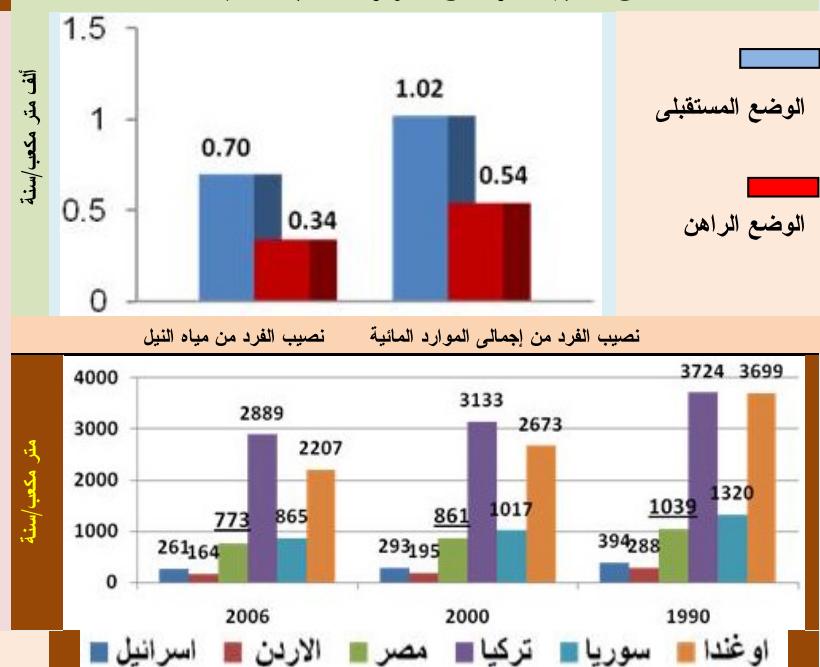


### التوجه المستقبلي

\* تطوير أنظمة الري والتوجه نحو تكنولوجيات إعادة استخدام المياه (الصرف الصحي/ الزراعي) وتحلية مياه البحر.

### أولاً: التحدي الكمي

تناقص نصيب الفرد من الموارد المائية المتتجدة



### التوجه المستقبلي

\* مشروعات مشتركة مع دول حوض النيل لتنقیل الفاقد من إجمالي كمية مياه الأمطار بدول المتبع (٩٥ % فاقد) بما يحقق زيادة نصيب مصر من مياه النيل.

\* المصدر: وزارة الموارد المائية

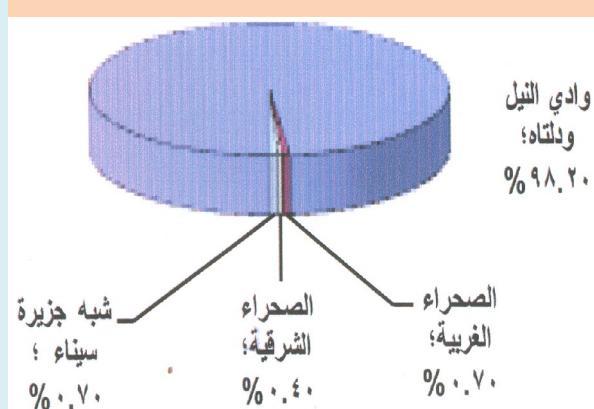
## تحديات الحيز المكاني: التوزيع الإقليمي للسكان على مسطح الأراضي المصرية\*

**التركيز السكاني في الدلتا ووادي النيل والمناطق المتاخمة بكثافة ٧٠٢ فرد / فدان**

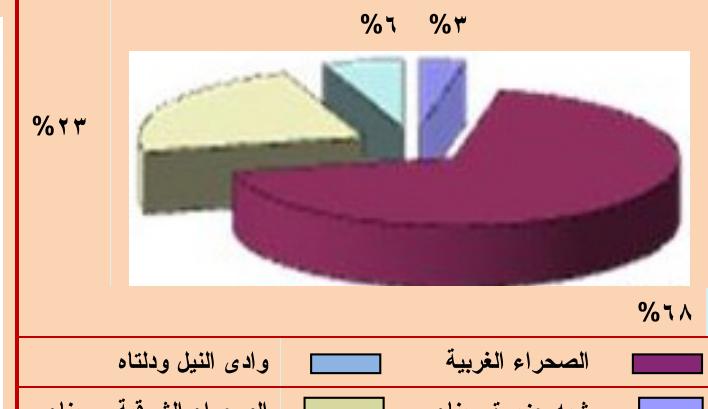
(من جملة السكان على مساحة ٤٠٦ % فقط من مساحة الجمهورية)

**هامشية الاستقرار البشري بالمحافظات الصحراوية بكثافة ٤٠٠ فرد/فدان**

(من جملة السكان موزعين على باقي المساحة)

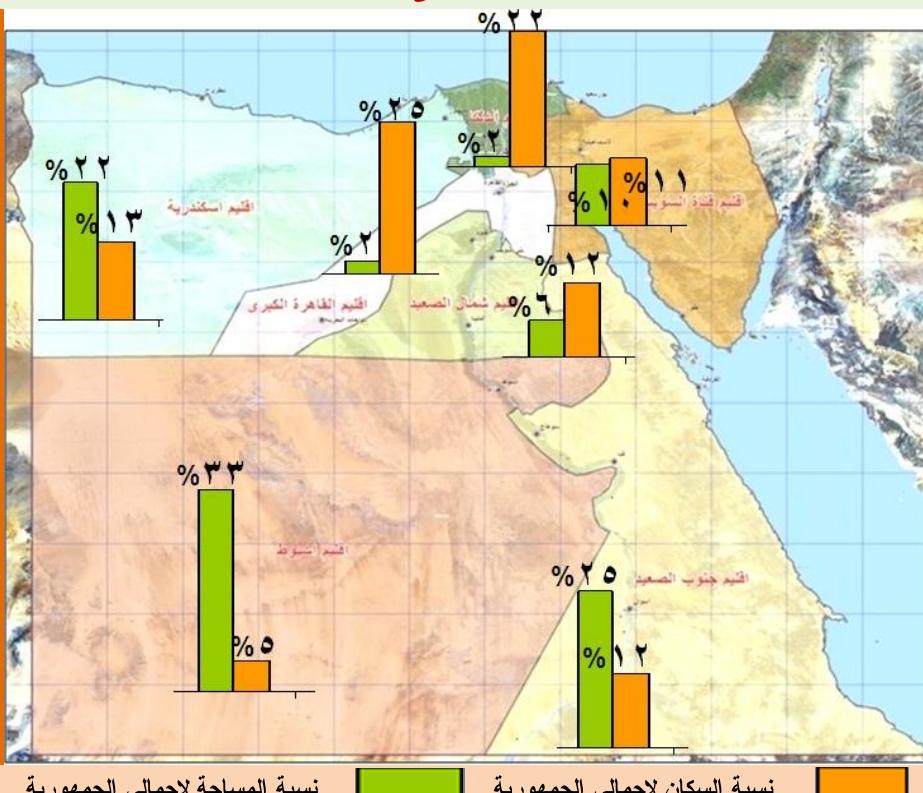


توزيع السكان



المسطح السكاني

**تركز ٨٢ % من سكان مصر في المحافظات الشمالية**



نسبة السكان لجمالي الجمهورية

\* المصدر: الجهاز المركزي للتटعنة العامة والإحصاء - التعداد العام للسكان ٢٠٠٦ - وصف مصر بالمعلومات - الإصدار السابع - مارس ٢٠٠٧

## التوزيع غير المتكافئ بين الموارد والتركيز السكاني



## الأراضي الصالحة للتنمية في مصر (وفقاً للمخاطر)



### الخصائص الطبيعية المؤثرة على صلاحية الأراضي

مناطق صالحة للتنمية تحت قيود وإشتراطات خاصة		مناطق صعب تهيئتها أو تتطلب إجراءات حماية في حال تهيئتها	
مناطق صالحة لتنمية دون قيود		الزلزال	مراكز الزلزال
الطبوبغرافيا		سباخات	خطورة شديدة
١٥٠٠-١٢٥٠		الفروود والكتبان الرملية	خطورة متوسطة
١٢٥٠-١٠٠٠			
١٠٠٠-٧٥٠			
٧٥٠-٥٠٠			
٥٠٠-٢٥٠			
٢٥٠-٠			
		نطاق الفوائق	
		نطاق صدوع البحر الأحمر - خليجي السويس والعقبة	فالق كلبشه
		نطاق صدوع البحر المتوسط	نطاق الصدوع الشمالية والجنوبية
		مخرات السيول والأودية الرئيسية	نطاق صدوع البحر الأحمر - أثيوبيا
		مناطق معرضة لارتفاع منسوب مياه البحر	نطاق تأثير المحطات النووية

## الأراضي الصالحة للتنمية في مصر

(وفقاً لدوعى الأمن ومواجهة التهديدات الخارجية)

سيناء

الحدود الغربية الغربية (ليبيا)

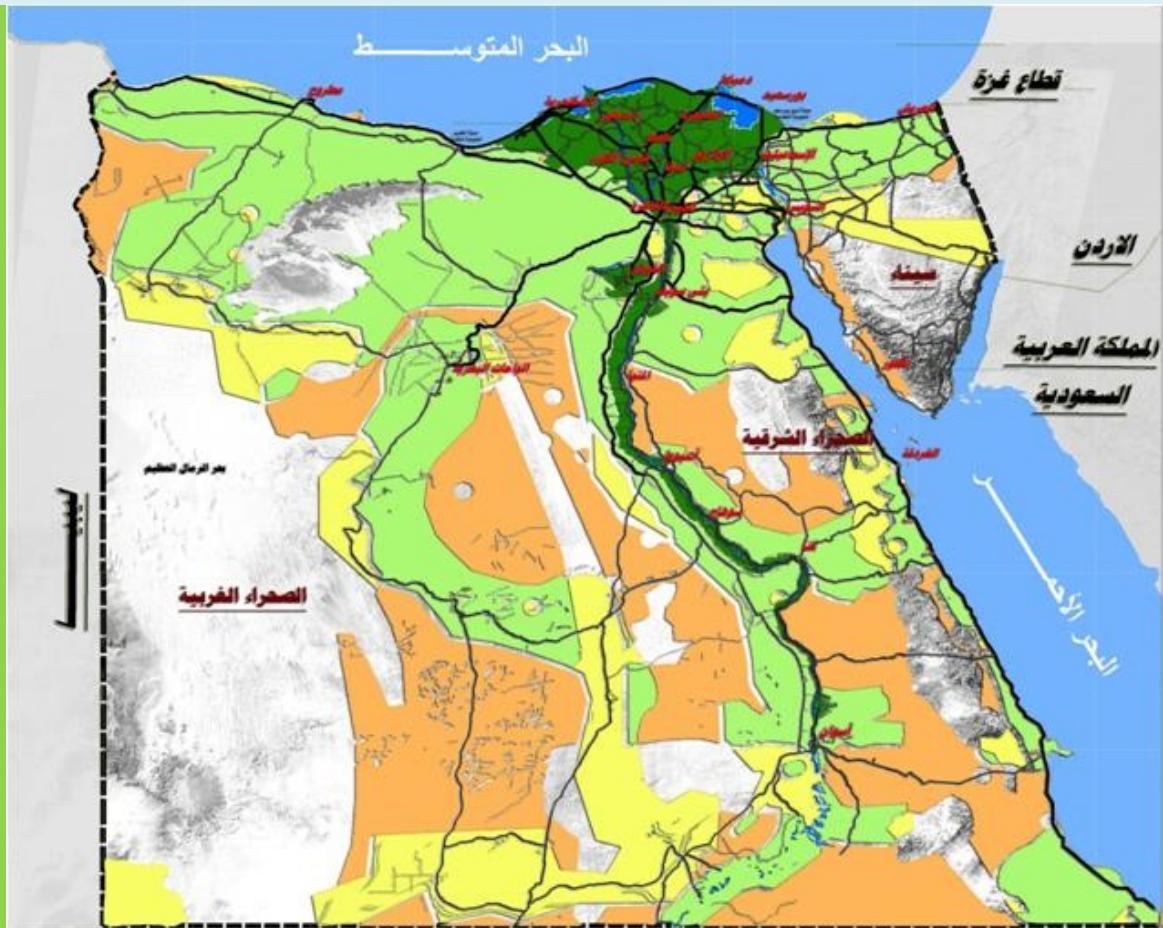
الحدود الجنوبية الغربية (دارفور)

حليب وشلاتين وأبو رماد النوبة



مناطق تتطلب تكيف عمراني وسكانى لدوعى الأمن القومي

## خريطة تجميعية للأراضي الصالحة للتنمية في مصر



٤٠ % من مساحة مصر يمكن تنميته في المنظور القريب

الوضع الحالي	مناطق تنمية أولى	المساحة المأهولة
مناطق تنمية أولى	%٢٤	الأراضي الصالحة وفقاً للموارد بدون محددات
مناطق تنمية ثانية	%١٦	الأراضي الصالحة وفقاً للموارد وبعض المحددات

## الأراضي الصالحة للتنمية في مصر وقدرتها على الاستيعاب

الوضع الحالي	مناطق تنمية أولى	المساحة المأهولة	النسبة المعمورة	المساحة ١٠٠٠ كم <sup>٢</sup>	عدد السكان مليون نسمة
الوضع الحالي	مناطق تنمية أولى	%٦	%٦	٦٠	%٨٠
مناطق تنمية أولى	مناطق تنمية ثانية	%٢٤	%٢٤	٢٤٠	*٢٣٠
مناطق تنمية ثانية	مناطق تنمية ثالثة	%١٦	%١٦	١٦٠	**٨٠
مناطق تنمية ثالثة	-	%٢٩	%٢٩	٢٩٠	**١٤٠

\* تم حساب عدد السكان على أساس كثافة اجمالية ٤ شخص/فدان مقابل الكثافة الحالية بالمعمورة القائم ٧٠٢ شخص/فدان.

\*\* تم حساب عدد السكان على أساس كثافة اجمالية ٢ شخص/فدان لمحددات التنمية بتلك المناطق.

## التحديات المستقبلية

- \* توفير ٢٩ مليون فرصة عمل جديدة للزيادة السكانية خلال ٤٠ سنة القادمة وخفض البطالة من ١٠% إلى ٦% فقط من جملة القوى العاملة.
- \* ايجاد موارد غير تقليدية للمياه والطاقة.
- \* تحديد القطاعات الرائدة والأنشطة المرشحة لدفع عجلة النمو والتشغيل ومتطلباتها التنموية.
- \* تحديد محاور ومناطق التنمية المقترحة لاستيعاب السكان وتوطين الأنشطة.
- \* رسم الخريطة المكانية والزمنية والقطاعية للتنمية الشاملة لمصر.

### المخطط الاستراتيجي القومي للتنمية العمرانية الرؤية التنموية - الركائز الأساسية

#### الرؤية التنموية

**مصر .....**

- \* دولة متقدمة ومنافسة
- \* ذات اقتصاد متتنوع يرتكز على المعرفة والتكنولوجيا المتقدمة
- \* مجتمعها متوازن إجتماعياً ومكانياً
- \* يتمتع مواطنوها بجودة حياة
- \* ذات مناخ ديمقراطي دافع للإسراع بالتنمية

#### المكونات الأساسية

- \* تحديد التوزيع الإقليمي المناسب للزيادة السكانية الذي يتواافق والطاقة الاستيعابية لكل إقليم في ضوء مقوماته ومزاياه النسبية والتنافسية.
- \* تحديد الأنشطة الاقتصادية وفرص العمل واحتياجاتها من الأراضي بكافة المناطق المقترحة للتنمية.
- \* وضع أولويات التنمية بناء على التوزيع المكانى المقترح فى إطار الموارد والمقومات المتاحة والمتوافقة.

## المخطط الاستراتيجي القومي للتنمية العمرانية لتحقيق الرؤية التنموية لمصر

### الاعتماد على ثلث ركائز أساسية

**المخاطر الطبيعية والأمنية**

**العدالة الاجتماعية**

**الكفاءة الاقتصادية**

**المخاطر البيئية**

**التوازن السكاني**

**الاستغلال الأقصى**

**الأمن الداخلي - الأمن الخارجي**

**الحد من الفقر**

**للموارد اقتصادياً**

### الكفاءة الاقتصادية

## تعظيم المكون الاقتصادي لإستراتيجية التنمية العمرانية لمصر

**تعظيم وتطوير التجارة والخدمات الانتاجية**



**تعظيم وتطوير الصناعة**



**تعظيم وتطوير الزراعة**

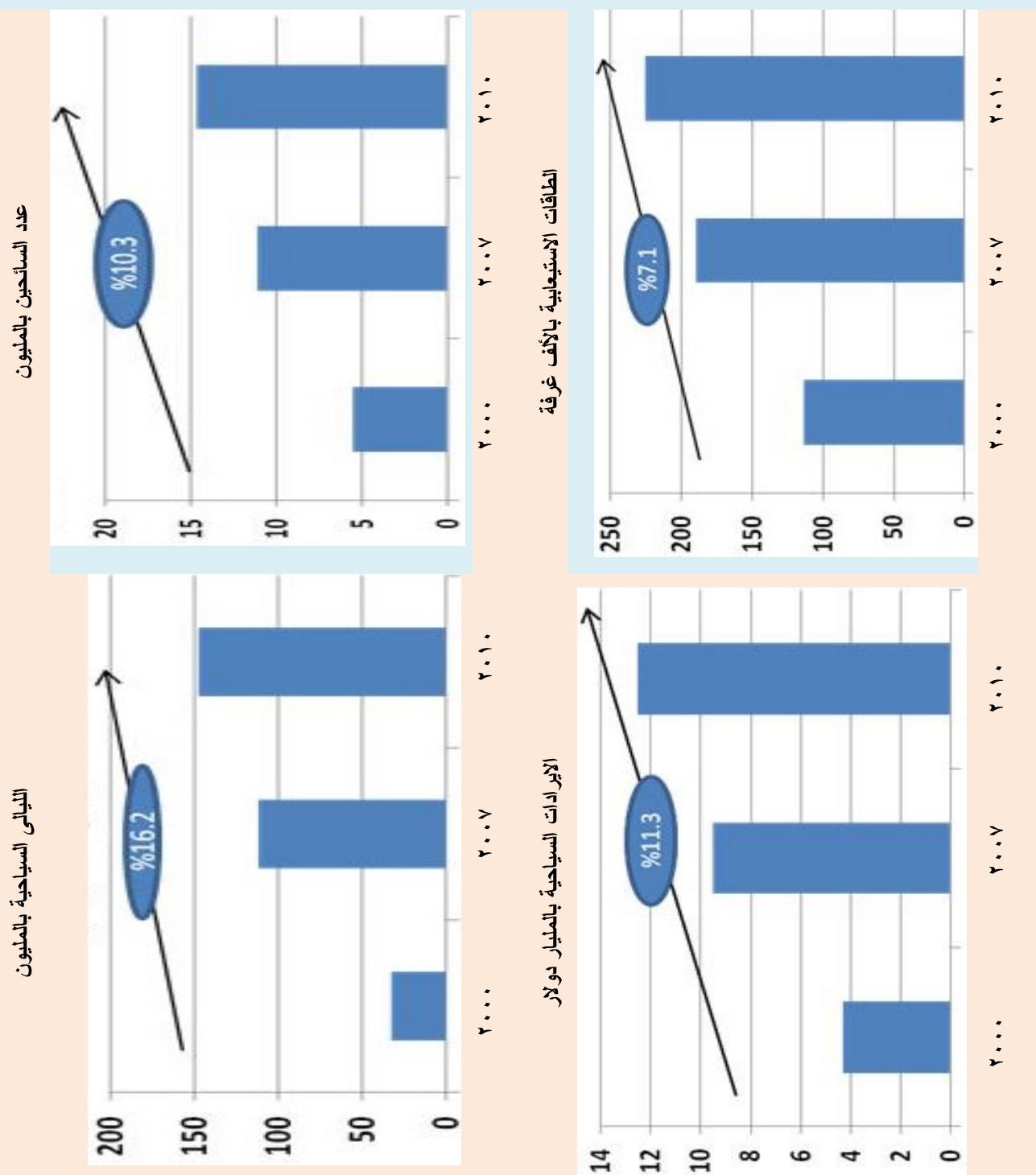


- \* التصدير والسوق المحلية للتجارة والخدمات على غرار الاتجاهات العالمية.
- تعزيز الأصول المصرية: عماله ماهره، بنية تحتية للسياحة والاتصالات وسوق محلية ضخمة.
- القطاعات الفرعية تشمل: السياحة، التجارة الداخلية والاتصالات اللاسلكية.
- تعتمد بشكل أساسي على تصدير الخدمات.

- \* نمو الصناعة بقدرة تنافسية عالية مع التركيز على أسواق التصدير.
- المبادرات الرئيسية بخصوص الصادرات، وتطوير المجمعات المتكاملة.
- الاستغلال الأقصى للموارد المائية التقليدية في استصلاح أراضي زراعية جديدة.
- إنتاج سلع تنافسية على مستوى العالم، في حين تطوير الأصول المصرية.
- الاعتماد على تحلية مياه البحر والمياه المالحة في إضافة أراضي زراعية إيجابياً بنمو التصنيع وال الصادرات.

## نشاط السياحة

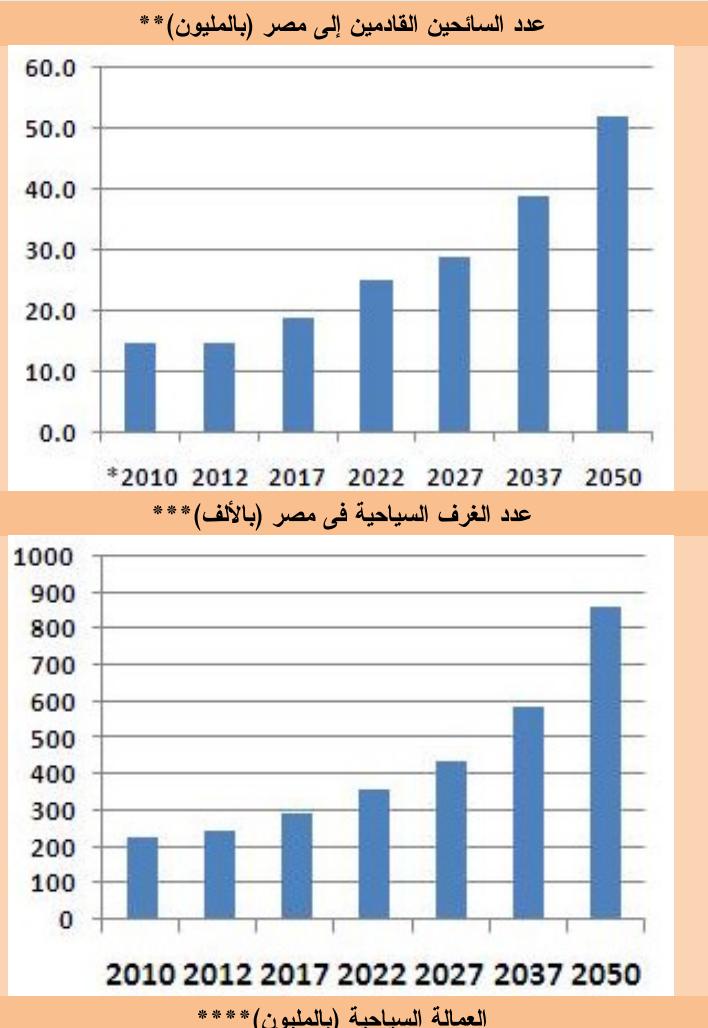
شهد قطاع السياحة نمو متسرع بمعدلات عالية خلال العشر سنوات الماضية



من المستهدف زيادة عدد السائحين إلى حوالي ٥٢ مليون سائح\*  
وما يستلزم من طاقات إيوائية خلال ٤٠ عاماً القادمة

### المتطلبات الأساسية

- الاستقرار السياسي وضمان الأمن.
- رفع جودة المنتج السياحي وتنوعه وتنشيط التسويق.
- مناطق جديدة للسياحة الترفيهية بالساحل الشمالي والبحر الأحمر مع ربطها بالسياحة الثقافية بالوادي.
- تطوير البنية التحتية خاصة الموانى وشبكة النقل.
- الاهتمام بقضايا البيئة وسياحة السفارى.
- تنمية قدرات العاملين بالمجال السياحى.

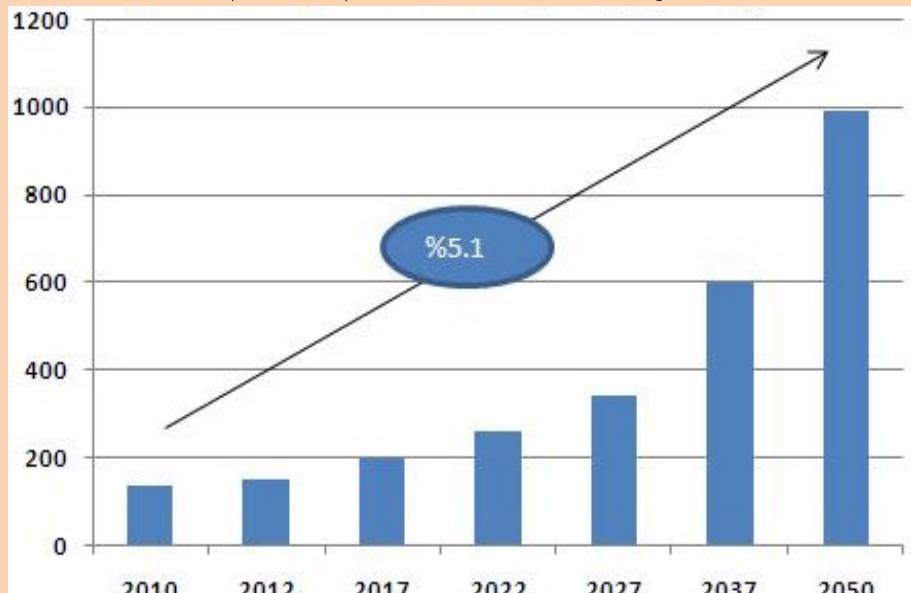


\* طبقاً لتقديرات وزارة السياحة \*\* المصدر: التقرير الإحصائى لوزارة السياحة عام ٢٠١٠ ، استراتيجية التنمية السياحية لمصر ٢٠٢٠ - وزارة السياحة  
 \*\*\* المصدر: تقديرات الدراسة \*\*\*\* المصدر: الجهاز المركزى للتعمية العامة و الإحصاء التقرير الإحصائى السنوى - تقديرات الدراسة

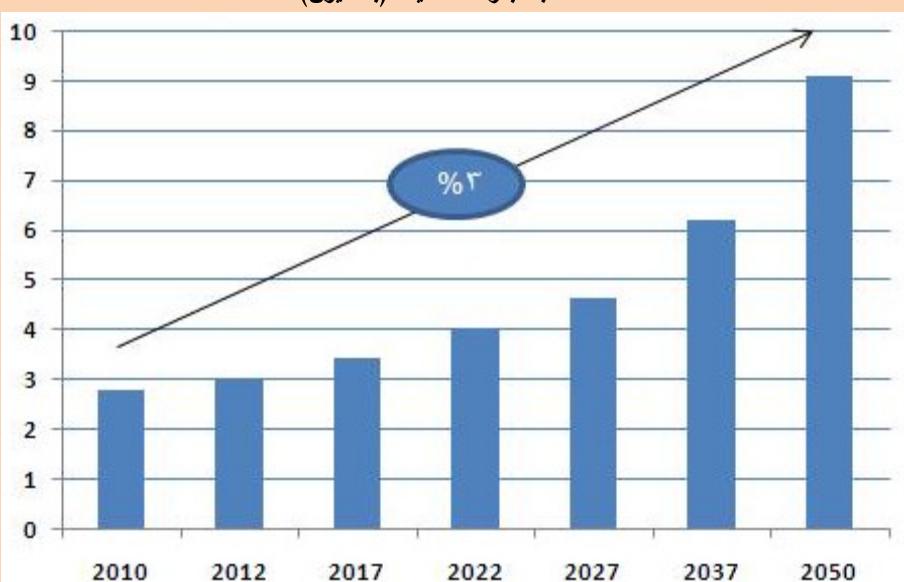
## نشاط التجارة

مضاعفة العمالة وزيادة الناتج المحلي الإجمالي للتجارة ب معدل نمو ١%٥

الناتج المحلي الاجمالي للتجارة الداخلية (بالمليار جنيه)



العمالة بالتجارة الداخلية (بالمليون)



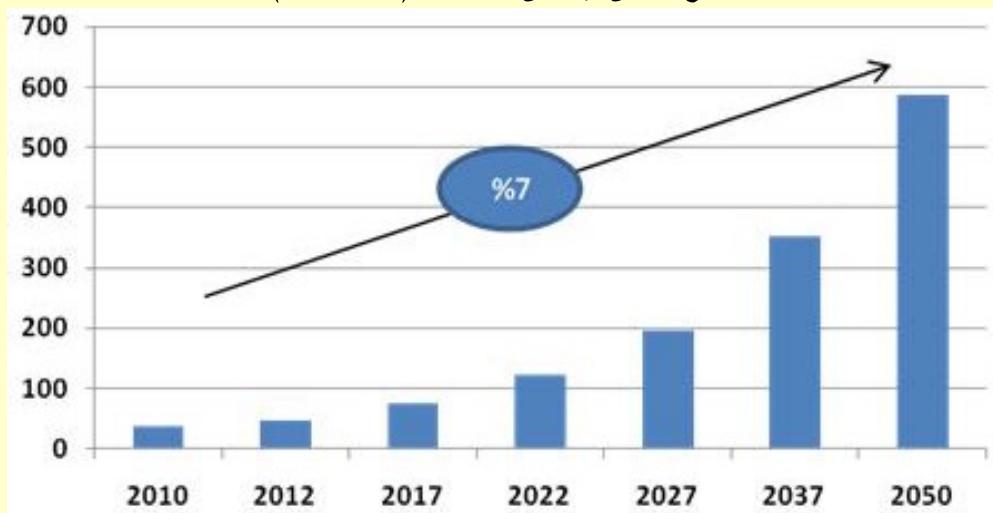
### المتطلبات الأساسية

- تطوير شبكات النقل للربط بين أسواق الانتاج وأسواق الاستهلاك ومنافذ التصدير.
- التوسيع والتنوع في شبكات النقل الداخلي.
- توفير المناطق اللازمة لتجارة التجزئة الحديثة والخدمات اللوجستية.

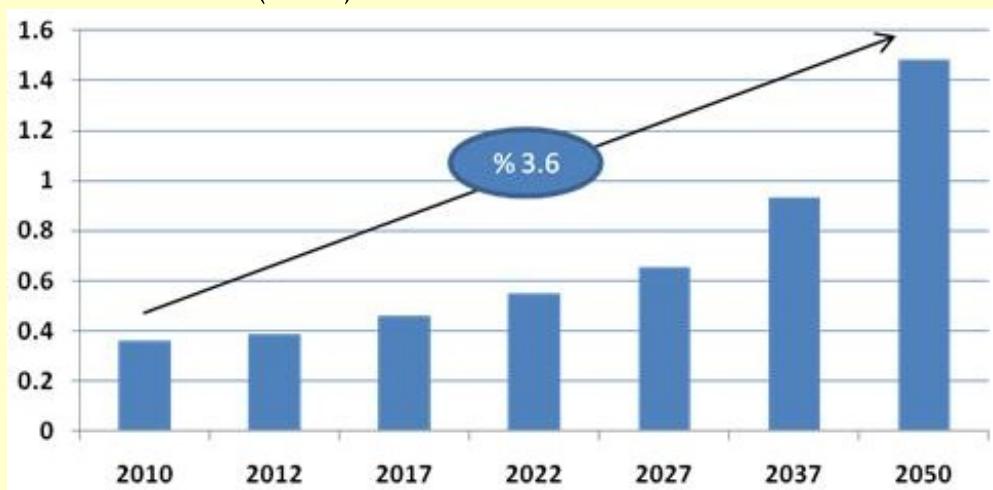
## نشاط الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات

نمو قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات بنسبة ٧٪ وفقاً للطلب الدولي والمحلي

الناتج المحلي الإجمالي للاتصالات (بالمليار جنيه)



العمالة بالاتصالات وتكنولوجيا المعلومات (بالمليون)



## المتطلبات الأساسية

- الاهتمام المكثف بتطوير البنية الأساسية للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات
- إعداد جيل من الشباب قادر على التعامل مع التقنيات الحديثة
- القرب من موانئ النقل الدولية
- القرب وسهولة الوصول للعمالة الماهرة

## نشاط الزراعة

### مساحة الأراضي الزراعية المستهدفت زراعتها على الموارد المائية التقليدية (بالألف فدان)

المحور	المساحة المستغلة	جملة المساحة	المساحات المتبقية والمتوقعة حتى عام ٢٠٥٠	جملة المساحة المتبقية
الساحل الشمالي	٧١٥	٥١٠	(١٠)	١٩٥
مطروح / سيوه / الداخلة / العوينات	٤٢٠	٧٠	(١٠٠)	٢٥٠
الخارجية / درب الأربعين	٥٠	١٥	(١٠)	٢٥
غرب الدلتا وغرب وادي النيل	١٥٦٠	٣٠٠	(٣٢٠)	١٢٦٠
شرق الدلتا وشرق وادي النيل	٧٠٠	٢٠٠	(٥٠)	٤٥٠
غرب قناة السويس	١٧٥	١٣٠	(٢٠)	٢٥
شرق قناة السويس	١٥٠	١٣٥	(١٠)	٥
مناطق متفرقة	٥٠٠	١٠	(٢٠)	٤٧٠
الإجمالي	٤٢٧٠	١٣٧٠	(٥٤٠)	٢٣٦٠
مساحة الأراضي الزراعية المقترن زراعتها على الموارد المائية غير التقليدية (بالألف فدان)				
اجمالي مساحة الأراضي الزراعية المقترن زراعتها خلال الأربعين سنة القادمة				

٥.٩ مليون فدان استصلاح زراعي خلال ٤٠ عام منها:

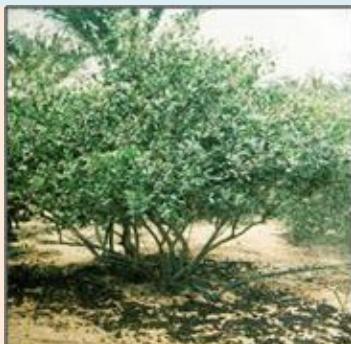
٢.٩ مليون فدان تعتمد على موارد المياه التقليدية مع تطوير نظم الري

٣ مليون فدان تعتمد على التقنيات الحديثة للزراعة والتوسع في تحلية مياه البحر

## تقنيات الزراعة غير التقليدية



١- تقنيات الزراعة وصوبات المياه المالحة:  
في الصحاري الساحلية والصحاري الداخلية المالحة لاستعمالها للزراعة بمياه البحر أو المياه الجوفية المالحة للري لتوفير أصناف من المحاصيل الزراعية والأعلاف المتحملة للملوحة.



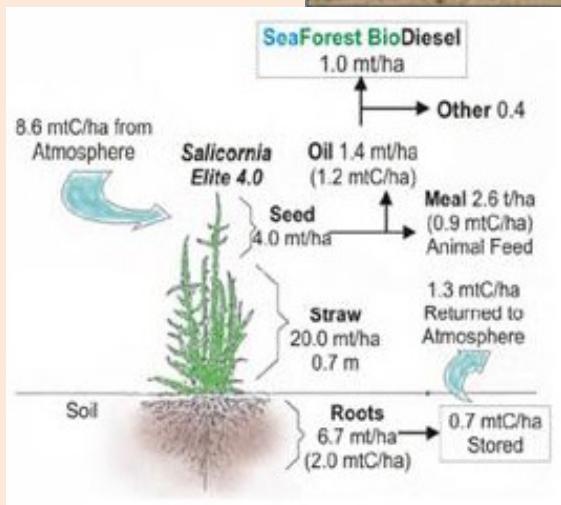
- تقنيات الزراعة بالمياه المالحة مثل: الجاتروفا والهوهوبا التي تعد المصدر الأساسي لإنتاج الوقود الحيوى وتحتمل أقصى أنواع الجفاف وتنتج ثمارا غنية بالزيت وتصلاح زراعتها في الصحارى المصرية.



مشروع جبل الزيت في مصر - ساحل البحر الأحمر (مؤسسة التنمية للزراعة بمياه البحر باريزونا، شركة نيو نايل، الجامعة الأمريكية المرحلة الأولى (ديسمبر ٢٠١٠) ١٢٠,٠٠٠ فدان



- تقنية معالجة أراضي السباخ: لزراعة النباتات الزيتية والتي تنمو طبيعياً في أراضي السباخ المملحة مثل نبات الساليكورنيا لإنتاج الوقود الحيوى.



الهكتار ينتج ١٨٩٣ لتر (٢٥٠ غالون) من الوقود الحيوى، سعر gallon ٢ دولار

## نشاط الصناعة

### زيادة مساهمة القطاع الصناعي بالنتاج المحلي الاجمالي والتوظيف



### المتطلبات الأساسية

- انتاج سلع تنافسية على مستوى العالم
- توفير البنية التحتية المتطورة
- توفير مصادر جديدة للطاقة

### مجموعات السلع التصديرية حسب القيمة التجارية والنمو في مصر

#### ٤ صناعة وسلعة تصديرية تقليدية في مصر قادرة على المنافسة العالمية

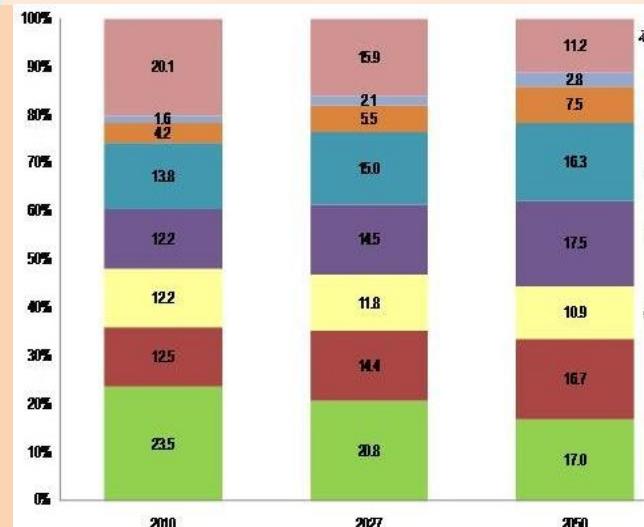


## الصورة الكلية لتقديرات العمالة موزعة على الأنشطة خلال ٤٠ عام

هيكل العمالة (بالمليون عامل)

القطاع	2052	2027	2010
الزراعة	8.8	6.7	5.4
الصناعة	8.7	4.6	2.86
التشييد والبناء	5.7	3.8	2.79
التجارة والتمويل	9.1	4.6	2.8
النقل والتخزين	8.5	4.8	3.16
السياحة	3.9	1.7	0.96
الاتصالات	1.5	0.7	0.36
الخدمات الاجتماعية والعامة والشخصية	5.8	5.1	4.6
الإجمالي (بالمليون)	52.10	31.96	22.93

## الصورة الكلية لنسبة مساهمة الأنشطة الاقتصادية في التوظيف خلال ٤٠ عام



- ارتفاع مساهمة السياحة من 4.2% إلى 7.5%.
- ارتفاع مساهمة التجارة والتمويل من 12.2% إلى 17.5%.
- ارتفاع مساهمة الاتصالات من 1.6% إلى 2.8%.
- ارتفاع مساهمة النقل والتخزين من 13.8% إلى 16.3%.
- ارتفاع مساهمة الصناعة من 12.5% إلى 16.7%.
- انخفاض مساهمة الزراعة من 23.5% إلى 17%.
- انخفاض مساهمة الخدمات الاجتماعية والعامة والشخصية من 20% إلى 11.2%.

## الاحتياج إلى توفير عناصر جديدة للطاقة لمواكبة متطلبات التنمية

ضرورة الاعتماد على مصادر الطاقة الجديدة والمتتجدة بجانب العناصر التقليدية خلال ١٥ عاماً:

\* الطاقة الشمسية

\* طاقة الرياح

\* طاقة الماء الماء

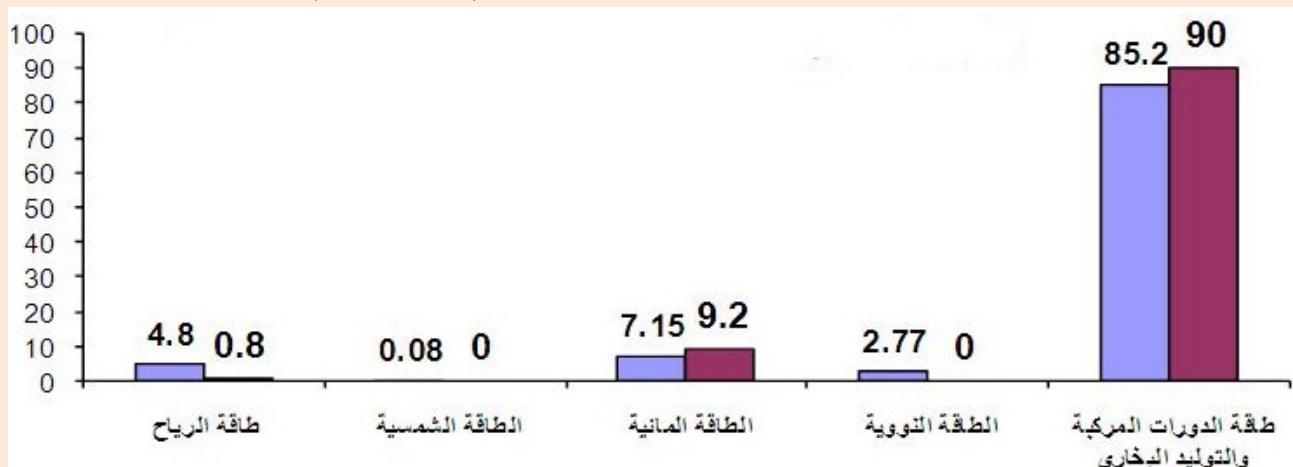
\* الطاقة النووية

\* إجمالي الطاقة المولدة ٢٠١٠ تبلغ ١٢٥٥٧٢ (ج.و.س)

\* إجمالي الطاقة المستهدفة ٢٠٢٧ تبلغ ١٨١٢٨٨ (ج.و.س)

\* من المستهدف أن تبلغ مساهمة الطاقة الجديدة بعد ٤٠ عاماً نحو ٢٥ % من إجمالي الطاقة الكهربائية المولدة

### الطاقة الحالية والمستقبلية وفقاً لمصادر التوليد (٢٠٢٧:٢٠١٠)



القطاعات موزعة وفقاً لمصادر التوليد ٢٠٢٧

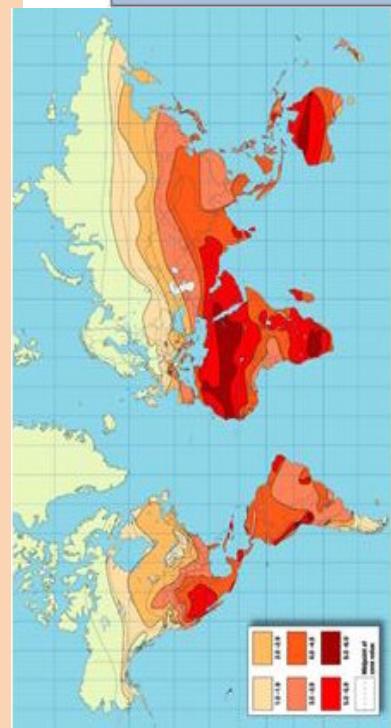
القطاعات موزعة وفقاً لمصادر التوليد ٢٠١٠

المصدر: التقرير السنوي ٢٠١٠ / ٢٠٠٩ - وزارة الكهرباء والطاقة

## تقنيات المستقبل والأفكار غير التقليدية

### الطاقة الشمسية

الطاقة الشمسية كمكون أساسى في منظومة الطاقة لمصر خلال ٤٠ عاماً القادمة



### الربط الكهربائي لدول البحر المتوسط

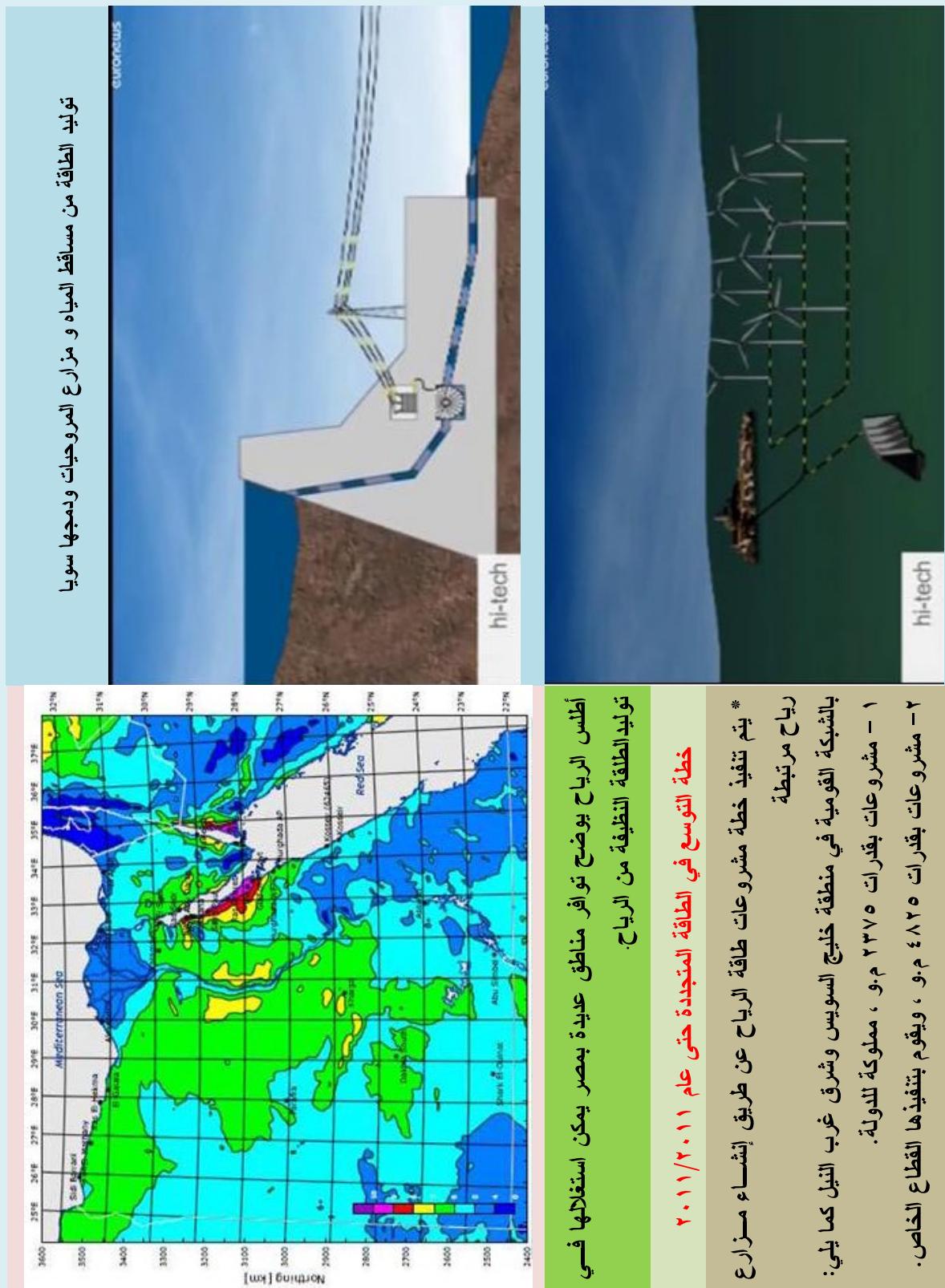
٣٠٠ تكفا.
٢٢٠ تكفا.
١٣٠ تكفا.



### مشروع الطاقة الجديدة الأوروبى فى الصحراء الكبرى

مشروع ديزرتسك باستثمارات ١٥٪ من ميزانية الطاقة عام ٢٠٥٠، واستغلال الطاقة في تحويلية مياه البحر أوروبا بـ ١٥٪ من احتياجاتها من الطاقة، واستغلال الطاقة في تحويلية مياه البحر بمنطقة الكريمات بقدرة ٤٠٠٠ م٢ وقطرة المكون الشمسي، والاستصلاح.

## طاقة الرياح



## العدالة الاجتماعية

### المرتكزات

تشكيل وحدات للتنمية الإقليمية يتم بها دمج المناطق الفقيرة مع المناطق التي تمتلك موارد ومقومات للتنمية، مع ضرورة إعادة رسم حدود المحافظات

- \* تحقيق العدالة الاجتماعية على مدى زمني قصير، بالتركيز على النطاقات الفقيرة من خلال مشروعات تنموية محددة.
- \* التركيز على تنمية المناطق الفقيرة في شمال ووسط الصعيد كأولوية أولى.

تطوير كافة المناطق العشوائية غير الآمنة وغير المخططة.

\* تبني إستراتيجية الإنتشار في مجتمعات عمرانية باحجام سكانية صغيرة ومتوسطة، بأنماط ووظائف مختلفة (خدمات إقليمية - بنية متطورة - خدمات زراعية - تنمية سياحية) في إطار يتكامل مع المستقرات القائمة والمدن الجديدة.

\* خلق محور موازي لوادي النيل ورفع كفاءة استغلال الطرق الإقليمية في الظهير المباشر للعمaran ونقل خط السكة الحديد بواudi النيل.

## المخاطر الطبيعية والأمنية

### المرتكزات

### الأمن الخارجي والداخلي

\* مواجهة التهديدات الخارجية (التهديدات السياسية والأمنية من دول الجوار وبؤر التوتر الحدودية)

**مناطق تكيف عمرانى وسكنى لدواعى الأمن القومى لمواجهة التهديدات الخارجية.**

\* المخاطر الداخلية (المخاطر الطبيعية / التغيرات المناخية / نطاقات الأمان النووى)

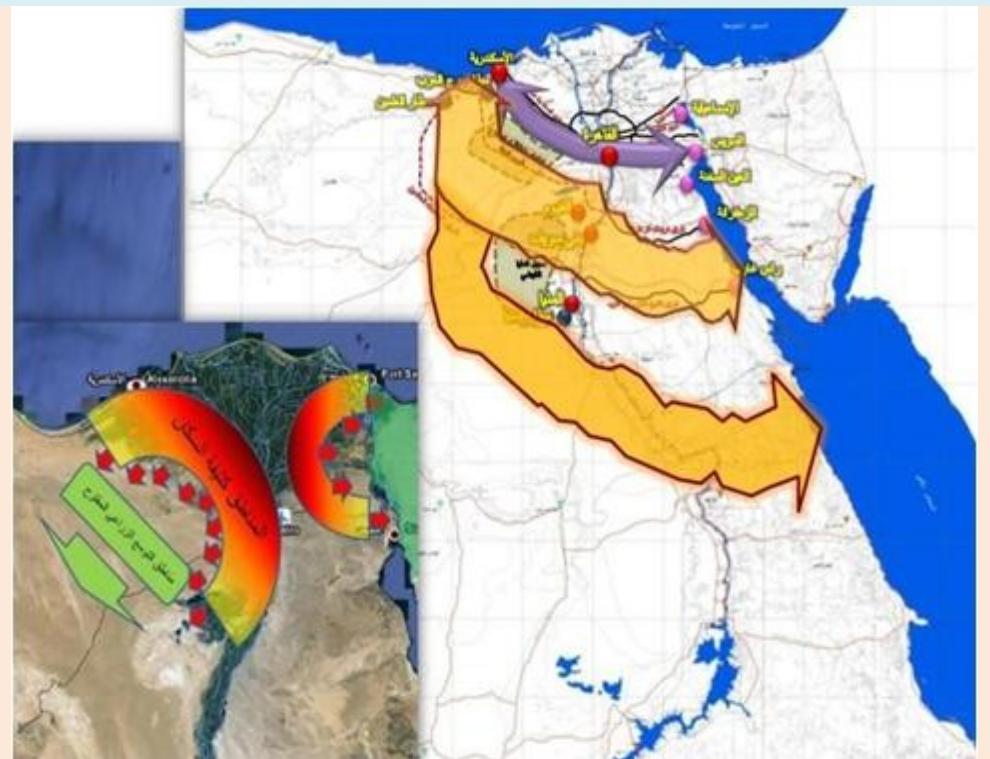
**مناطق خللة / خفض الكثافات العمرانية والسكنانية للحد من المخاطر الطبيعية وتحقيق الإستدامة.**

\* تحقيق إستدامة التنمية (إستدامة الموارد الأرضية / البيئية/المائية/الطاقة/الثقافية/.....).

**مناطق تنموية عمرانية متوازنة بعيدا عن مناطق التكيف العمرانية.**

## مناطق التنمية في ضوء المركبات

**المناطق كثيفة السكان وعلاقتها بمحاور التنمية القائمة والمستقبلية (رؤية جديدة لمحاور التنمية القومية)**



**الأبعاد المكانية لمناطق ومحاور التنمية المستقبلية الرئيسية**

- محاور التنمية الرئيسية
- مناطق التنمية الرئيسية
- محاور تنمية ثانوية
- مناطق استراتيجية(تكثيف)



## المخطط الاستراتيجي القومي للتنمية العمرانية البرامج - نطاقات ومراحل التنمية

**التحول التدريجي نحو التقنيات الحديثة والموارد غير التقليدية كأساس لتنفيذ الرؤية التنموية**



## البرامج القومية التنموية العاجلة المطلوب تحقيقها خلال ٥ سنوات

- \* نتائج تطبيقية اقتصادية للبحث العلمي في مجالات تحلية المياه والطاقة الشمسية.
- \* إنهاء الأمية في الشريحة العمرية المستهدفة بالقانون.
- \* رفع كفاءة التعليم الفني.
- \* الانتهاء من كافة المناطق العشوائية غير الآمنة.
- \* زيادة حصة مصر من مياه النيل إلى ٦٢ مليار م<sup>٣</sup> من خلال المشروعات المشتركة مع دول حوض النيل.

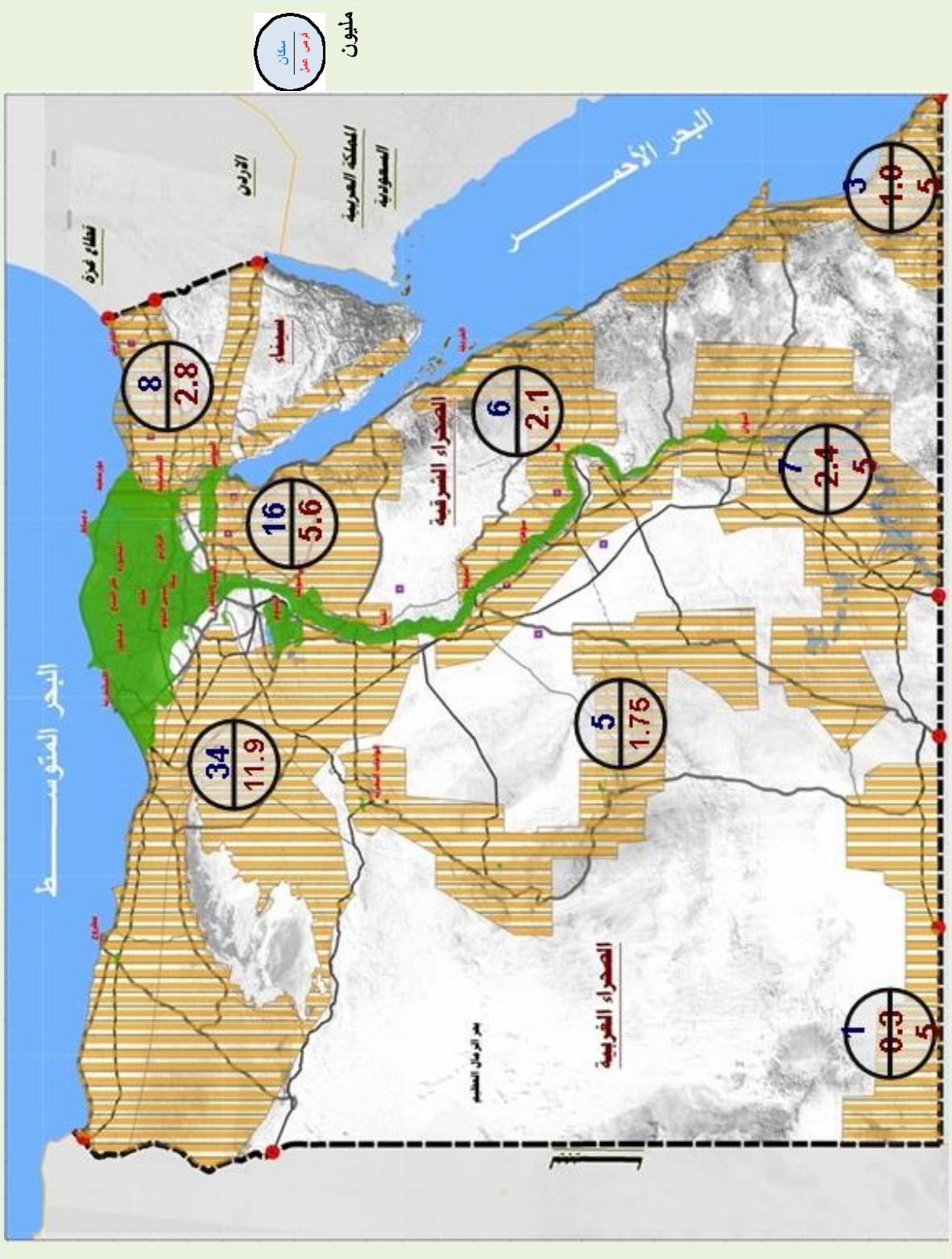
## البرامج القومية التنموية الأخرى المقترحة في إطار المخطط

- \* خفض نسبة الفقر إلى ٢% والبطالة إلى ٦%.
- \* الأمن الغذائي وتحقيق طفرة نوعية في إنتاج المواد الإستراتيجية (القمح - اللحوم - الأسماك).
- \* التوجه نحو الاعتماد على موارد الطاقة الجديدة والمتتجدة خلال ٢٥ عام.
- \* الاعتماد على تقنيات تحلية مياه البحر في زيادة إجمالي الموارد المائية.
- \* تعظيم الاستفادة من المياه المنتجة في دول حوض النيل من خلال مشروعات التعاون المشترك بما يحقق زيادة نصيب مصر من مياه النيل.
- \* تطوير منظومة النقل الشامل من خلال تنمية شبكة متكاملة من الطرق القومية والإقليمية وخطوط النقل السككي السريع واستغلال النيل كممر ملحي وللطيران المائي.
- \* تطوير منظومة الخدمات الصحية من حيث عدد الوحدات الصحية والمستشفيات.
- \* ضمان التأمين الصحي لكافة المواطنين.

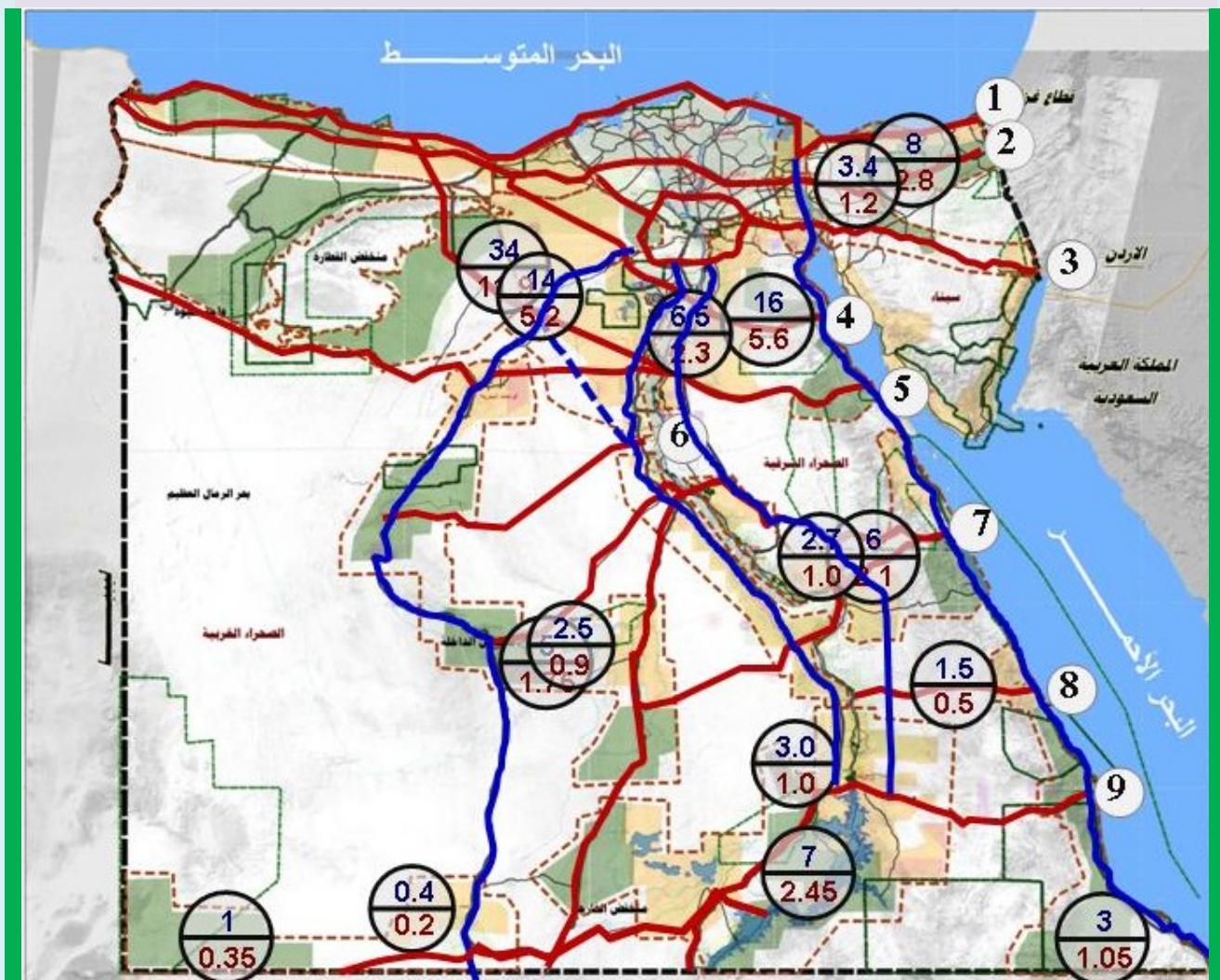
## مؤشرات تحقيق برامج التنمية الشاملة

المؤشر	الوضع الحالي	مصر بعد ٥ أعوام	مصر بعد ١٥ عام	مصر بعد ٤٠ عام
معدل الزيادة السكانية السنوي	%٢٠٠٤	%١٩٥	١.٧٥	١.٦٦
نسبة الأمية من إجمالي السكان	%٢٩.٦	%٠	%٠	%٠
نسبة الفقر من إجمالي الأسر	%٢٢	%١٥	%١٠	%٢
البطالة	%١٠	%٨	%٧	%٦
عدد المناطق العشوائية غير الآمنة	٢٩٥	٠	٠	٠
مساحة الأراضي الزراعية (مليون فدان)	٨.٨	٩.٥	١١.٧	١٤
% تحلية مياه البحر من إجمالي موارد المياه	%٠٠٢٤	%٠٠٣	%٥	%٢٠
% الطاقة الجديدة من إجمالي الطاقة	%١٠	%١٢	%١٥	%٢٥
أطوال شبكات الطرق الإقليمية	١٦٢١٥ كم		٢٠٠٠٠ كم	
أطوال خطوط السكك الحديد السريعة	٣١١٠ كم		٦٤١٠ كم	

## نطاقات التنمية المقترنة بالمخاطر المقترنة



## المراحل الزمنية للمناطق المكانية بالخط المقترب



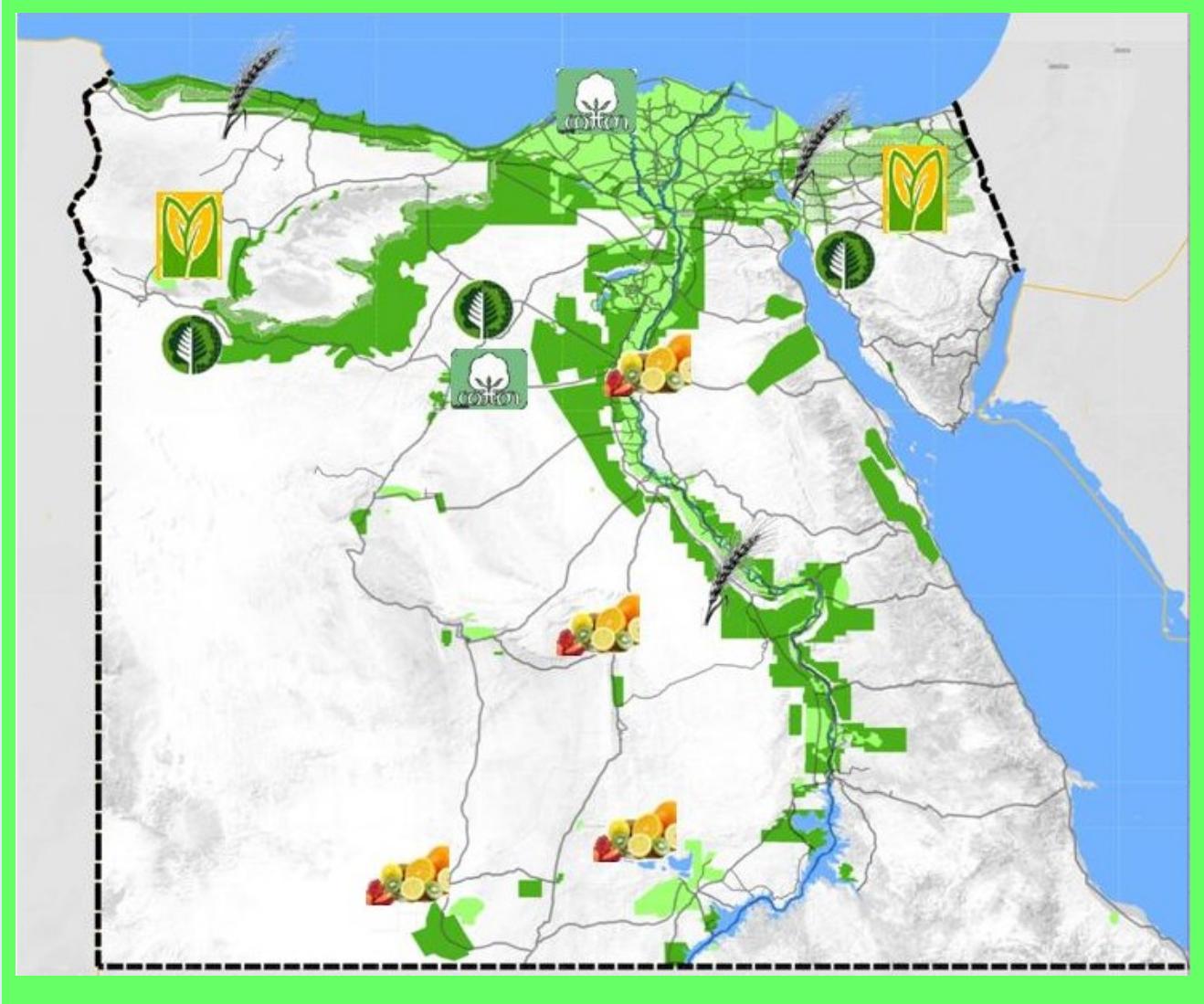
- ١- الطريق الساحلي الدولي (رفح / السلوم)
- ٢- العوجا / الإسماعيلية / طنطا / وادي النطرون / طريق الجيش السلوم
- ٣- طابا / سويس / القاهرة / طريق الجيش
- ٤- الزعفرانة / بنى سويف (الكريمات) - العلمين
- ٥- رأس غارب / (بني مزار): / ( الواحات البحرية - سيوة ) / و (بني مزار) / رأس الحكمة
- ٦- ملوى / الفرافرة
- ٧- طريق الصعيد / البحر الأحمر (سفاجا / أسيوط) - الداخلة - (الخارجية) / أرقين جنوبا
- ٨- مرسي علم - أدفو
- ٩- رأس بناس - وادي أسوان حلفا

- ملايين**
- مناطق مستهدفة للتنمية حتى عام ٢٠٢٧
- مناطق مستهدفة للتنمية حتى عام ٢٠٥٠
- مناطق التنمية المقترحة**
- محاور العرضية المقترحة**
- محميات طبيعية صدر قرار بتحديدها**
- محاور الطولية المراد تقويتها**
- محور طولي مقترب**

## توزيع الأنشطة بالمخطط المقترن



## توزيع المحاصيل بالأراضي الزراعية المقترحة



محاصيل عضوية



قمح



مزارع سمكية



مراعى



أعلاف



قطن



وقود حيوى



## شبكة الطرق القائمة والمقترحه شبكة الطرق القائمة والمقترحه



## تعظيم موقع مصر الجغرافي إقليمياً ودولياً



منافذ بحرية



مدن بوابات Gate Ways

ميناء دولي



مطار دولي

محاور اتصال طولية



محاور اتصال عرضية



## الجمعات العمرانية المقترحة

**الجمعات الحضرية:** إقامة ٣١ تجمع جديد وتطوير ٣٢ تجمع قائم

**الجمعات الريفية:** إقامة ١١٧ تجمع جديد رئيسي وثانوي وتطوير ١٥ تجمع قائم

الجمع	الدور / الوظيفة	تقدير السكان بالآلاف	أعداد التجمعات المقترحة والتي يتم تغيير دورها
	مراكز تنمية إقليمية	٢٠٠	٩ ٢
	منافذ خارجية Gates منافذ للاتصال بالخارج برياً أو بحرياً أو جوياً	١٠٠	١١ ٩
	مراكز بنية متطورة مراكز قائمة على التكنولوجيات المتطورة لدعم الأنشطة التنموية	٥٠٠	٩ ٢٠
	مراكز سياحية	١٠٠	١٢ ٢
	مراكز تنمية ريفية رئيسية	٥٠	١٩
	مراكز تنمية ريفية ثانوية	٢٥	١٦
	مراكز صناعات زراعية	١٥٠	١٢ ١٥

### المساحات المطلوبة للأنشطة وفقاً للمخطط المقترن



### مضاعفة مساحة المعمور المصري خلال ٤٠ عاماً

اجمالي المساحات المطلوبة لاستيعاب الزيادة السكانية وانشطتها  
خلال ٤٠ عاماً تقدر بنحو ١٢ مليون فدان بزيادة قدرها ٥٥%  
تصل بنسبة المعمور إلى ١١%.

القطاع	الاحتياجات المستقبلية 2027-2052 من الأراضي						الاحتياجات المستقبلية 2027-2010 من الأراضي						الкцион العمل (بالملايين)	الкцион العمل (بالملايين)
	مسطح الأرض المضافة (بالآلاف) العامية (الملايين) (الملايين فدان)	العامية (بالآلاف) العامية (الملايين) (الملايين فدان)	مسطح الأرض المضافة (بالآلاف) العامية (الملايين) (الملايين فدان)	العامية المضافة (بالآلاف) العامية (الملايين) (الملايين فدان)	%	العدد	مسطح الأرض المضافة (بالآلاف) العامية (الملايين) (الملايين فدان)	العامية المضافة (بالآلاف) العامية (الملايين) (الملايين فدان)	%	العدد	الкцион العمل (بالملايين)	الкцион العمل (بالملايين)		
الزراعة	5.9	3.4	3.0	10.5	2.1	8.8	2.9	14.3	1.3	6.7	5.4	2050	2027	
الصناعية	0.4	5.84	0.265	20.5	4.1	8.7	0.136	19.2	1.74	4.6	2.86	2050	2010	
الخدمات الاتجاهية (سياحة / تجارية / نقل / إتصالات )	2.5	15.72	1.3	56	11.2	23	1.205	49.8	4.52	11.8	7.28	2050	2010	
الخدمات العامة (التشبيه والبناء / أخرى)	-----	4.11	-----	13	2.6	11.5	-----	16.6	1.51	8.9	7.39	2050	2010	
الإجمالي	8.8	29.07	4.6	100	20	52.00	4.24	100	9.07	32.0	22.93	2050	2010	
* العمران	3.2	2.0	-----	-----	-----	-----	1.2	-----	-----	-----	-----	2050	2010	
الإجمالي العام	12.0	6.6	-----	-----	-----	-----	5.44	-----	-----	-----	-----	2050	2010	

الاجمالي لا يشمل العمران

## الاستثمارات المطلوبة لتوفير فرص العمل الجديدة

الاجمالي (بالمليار جنيه)	الاستثمارات المطلوبة (بالمليار جنيه)		* تكلفة فرصة العمل (بالآلاف جنيه)	فرص العمل الجديدة (بالمليون فرصة)		القطاع
	2027/2050	2027/2010		2027/2050	2010//2027	
٠.٣٥٠	٢٢٠.٠٠	١٣٠.٠	١٠٠	٢.٢	١.٣	الزراعة
٩٥٢	٦٩٧.٠٠	٢٥٥.٠	١٥٠	٤.١	١.٧	الصناعة
١٤٥	٩٥.٠٠	٥٠.٠	٥٠	١.٩	١.٠	التشييد والبناء
٢٥٦	١٨٠.٠٠	٧٦.٠٠	٤٠	٤.٥	١.٨	التجارة وتمويل
٥٣٠	٣٧٠.٠	١٦٠.٠٠	١٠٠	٣.٧	١.٦	النقل والتخزين
٥٧٠	٤١٨.٠٠	١٥٢.٠٠	١٩٠	٢.٢	٠.٨	السياحة
١٣٢	٩٦.٠٠	٣٦.٠٠	١٢٠	٠.٨	٠.٣	الاتصالات
٣٢.٥	٢٠.٠٠	١٢.٥	٢٥	٠.٨	٠.٥	الخدمات الاجتماعية وال العامة والشخصية
<b>٢٩٦٧.٥</b>	<b>٢٠٦٦.٠</b>	<b>٨٧١.٥</b>		<b>٢٠.١</b>	<b>٩.٠</b>	<b>الاجمالي</b>

\* مشتقة من تقديرات الاستثمارات طبقاً لتكلفة فرصة العمل - بيانات وزارة التنمية الاقتصادية

المتوسط السنوي من الاستثمارات المطلوبة للفترة من (٢٠١٠:٢٠٢٧) = ٥١ مليار جنيه سنوياً

المتوسط السنوي من الاستثمارات المطلوبة للفترة من (٢٠٢٧:٢٠٥٠) = ٩٠ مليار جنيه سنوياً

التكلفة الاستثمارية لإنشاء ٣٧٨٥ كم من الطرق والمحاور الرئيسية السريعة المقترحة ٣٠ مليار جنيه

التكلفة الاستثمارية لإنشاء ٣٣٠٠ كم من شبكة السكك الحديدية المقترحة ٦٠ مليار جنيه

### نطاقات التنمية المكانية ذات الأولوية

وأهم المشروعات بها

### أهم النطاقات التنموية ذات الأولوية في التنمية

\* جنوب الساحل الشمالي الغربي ومنخفض القطارة

\* محور قناة السويس وتنمية سيناء

\* الصحراء الشرقية والمحاور العرضية

## جنوب الساحل الشمالى الغربى ومنخفض القطار

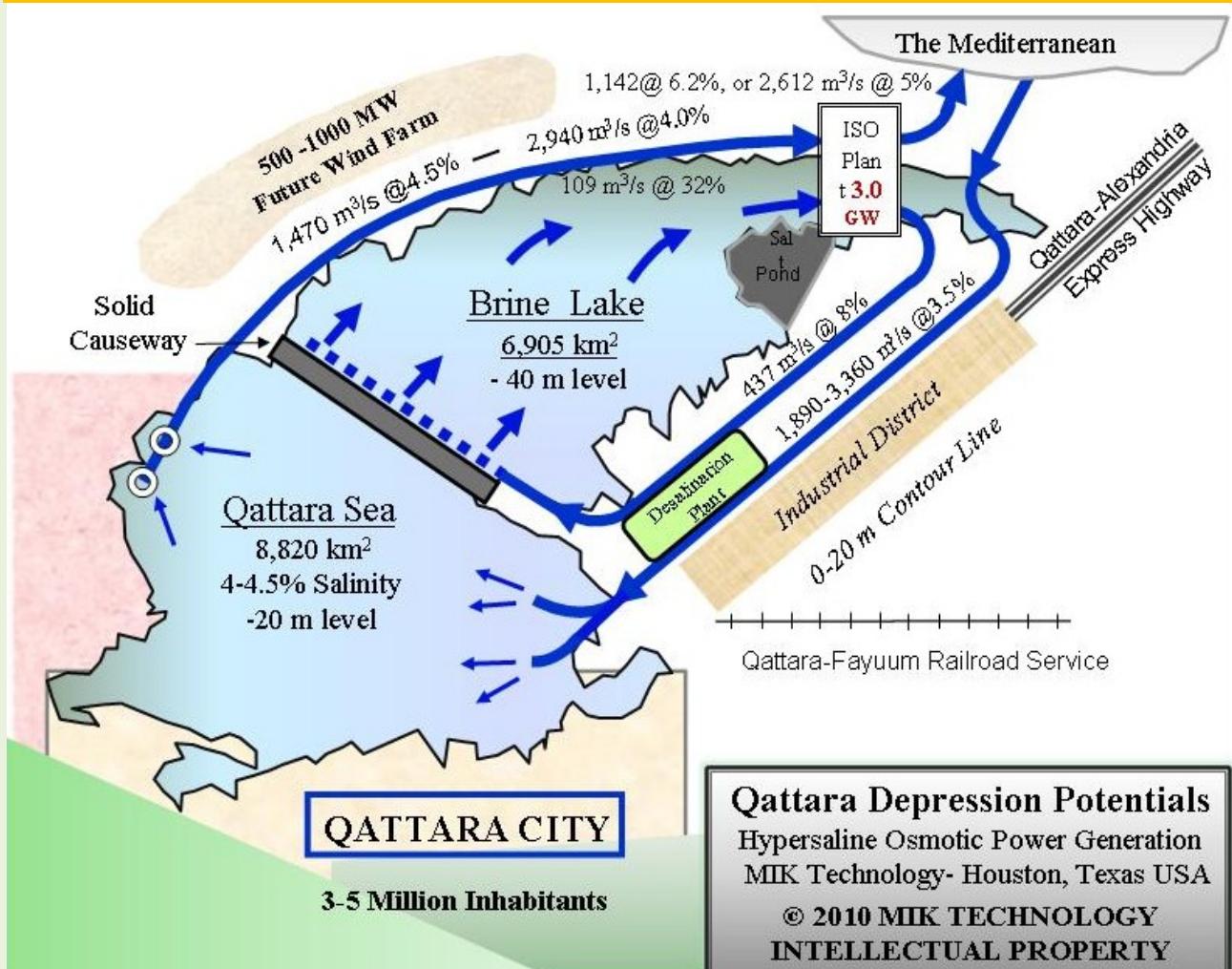
### التعریف بالمنطقة



- \* أهم نطاق تنموى يمكن أن يستوعب جزء كبير من الزيادة السكانية لمصر يقدر بحوالى ٣٤ مليون نسمة خلال ٤٠ عام.
- \* يمتد من الساحل الشمالى حتى عمق ٢٨٠ كم وبطول ٥٠٠ كم.
- \* المنطقة قادرة على استيعاب المزيد من السكان ما بعد سنة الهدف.

## الفكر التنموى للمنطقة

- \* استغلال المناطق جنوب الشريط الساحلى بدءاً من العلمين إلى السلوم فى استصلاح الأراضى بالإعتماد على مياه الأمطار والمياه الجوفية.
- \* تربية المدن الساحلية القائمة كمراكز تربية رئيسية مع إنشاء مراكز سياحية عالمية.
- \* استغلال ظهير الاستصلاح الزراعي فى إنشاء تجمعات عمرانية جديدة قائمة على التصنيع الزراعي والتعدين.
- \* إنشاء عدد من التجمعات البيئية الجديدة لخدمة أنشطة التعدين وسياحة السفاري.
- \* استغلال منخفض القطرة فى التنمية المتكاملة.
- \* إمكانية استصلاح ملايين الأفدنة على تحلية مياه البحر ومياه الصرف الزراعي المعالجة، لإستزراع نباتات الوقود الحيوى والأعلاف.



## تنمية الساحل الشمالي الغربي ومنخفض القطارة

- \* تنمية النطاق الساحلي حتى عمق ٤٠ كم (زراعة - سياحة - عمران).
- \* استصلاح وزراعة المناطق الواقعة حول المنخفض بواسطة المياه المالحة / مياه التحلية.
- \* إنشاء تجمعات جديدة تخدم الأنشطة المقترحة مع ربطها بشبكة الطرق الإقليمية المقترحة.



## محور قناة السويس وتنمية سيناء

### محاور التنمية بسيناء

\* محور قناة السويس كمحور تنمية للخدمات اللوجستية

\* تنمية الساحل الشمالي لسيناء ووسط سيناء

\* قطاع الطور رأس محمد

### القومات والموارد المتاحة والأنشطة المقترحة بسيناء



## تنمية محور قناة السويس كمنطقة خدمية لوجستية عالمية



### ٣ مراكز تنمية رئيسية

تنمية بو سعيد مع منطقة شرق بور سعيد

A

تنمية الاسماعيلية وضاحية الأمل مع وادى التكنولوجيا والاسماعيلية الجديدة

B

تنمية شمال غرب خليج السويس مع ميناء ومطار السخنة

C

مناطق استصلاح زراعي ومزارع سقافية

Industrial Zone

Free Zone

Harbour Office Park

Maritime city

Tourism

Logistic Zone

Office Park

جامعة تكنولوجية

الأنشطة طبيعية

حدود التنمية

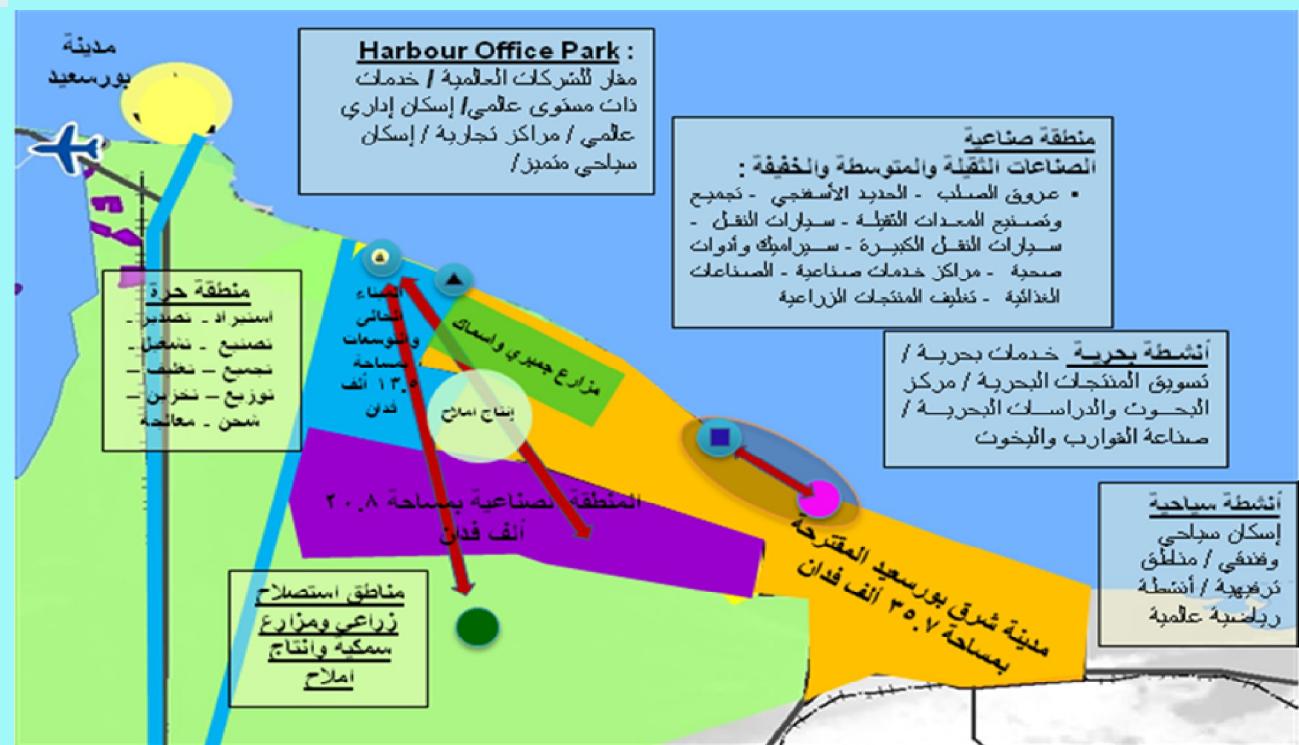
مراكز التنمية

مناطق صناعية مقترحة

## تنمية محور قناة السويس كمنطقة خدمية لوجستية عالمية

### المركز الأول

تنمية بور سعيد مع منطقة شرق بور سعيد وشمال القنطرة شرق  
وسهل الطينة مع إنشاء نفق جديد أسفل القناة



تنمية منطقة شرق بور سعيد  
بمساحة ٧٠ ألف فدان

- مناطق استصلاح زراعي ومتارع سككية
- Industrial Zone
- منطقة حرة
- Harbour Office Park
- Maritime city
- أنشطة ساحلية
- Tourism & Recreation

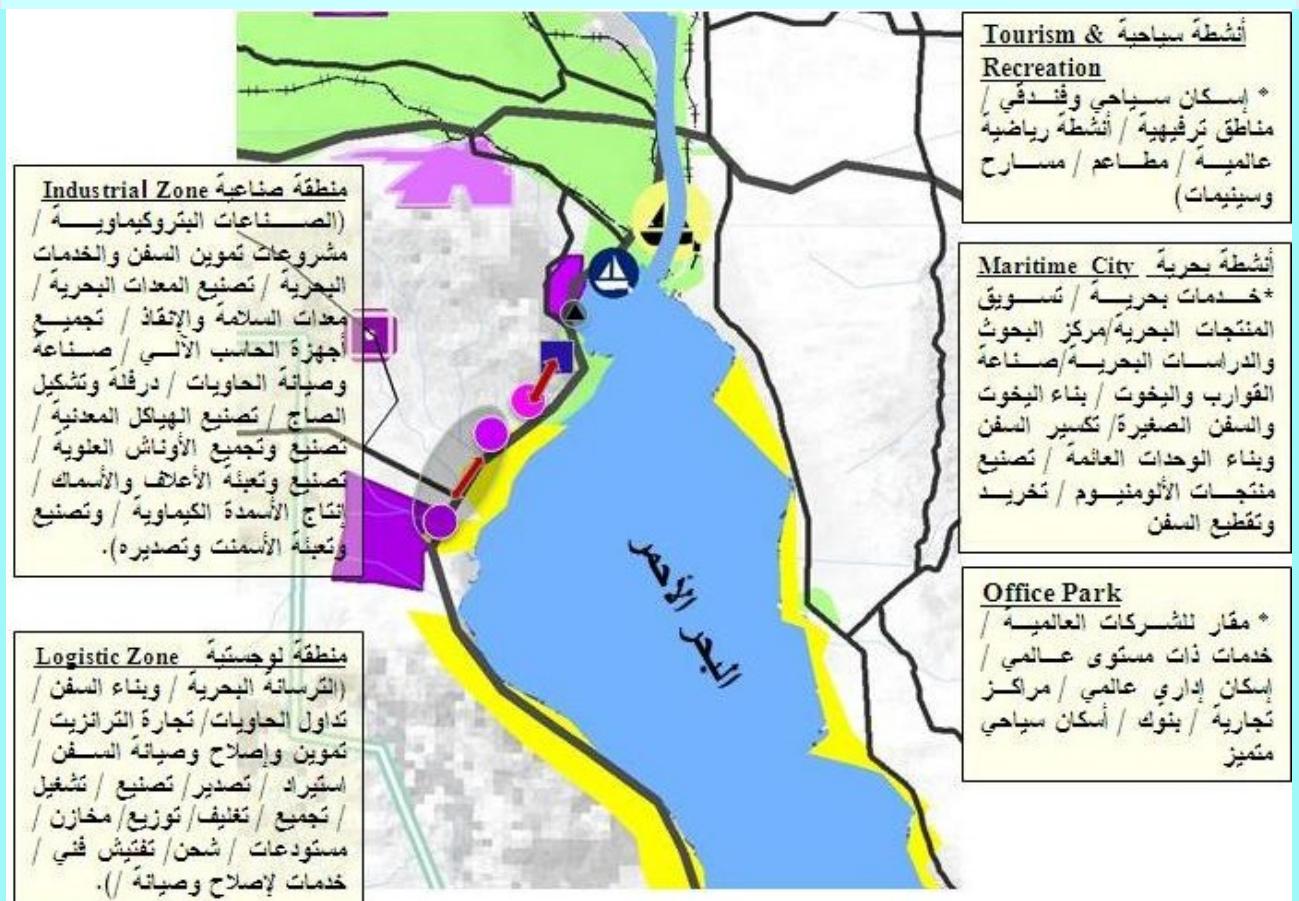
## المركز الثاني

### تنمية الاسماعيلية وضاحية الأمل غرب القناة مع وادى التكنولوجيا والاسماعيلية الجديدة مع إنشاء نفق جديد أسفل القناة



## المركز الثالث

## تنمية شمال غرب خليج السويس وميناء السخنة



تنمية منطقة غرب خليج السويس  
بمساحة ٤٦ ألف فدان

منطقة لوجستية Logistic Zone



أنشطة بحرية Maritime city



منطقة صناعية Industrial Zone



أنشطة سياحية Tourism & Recreation



Office Park



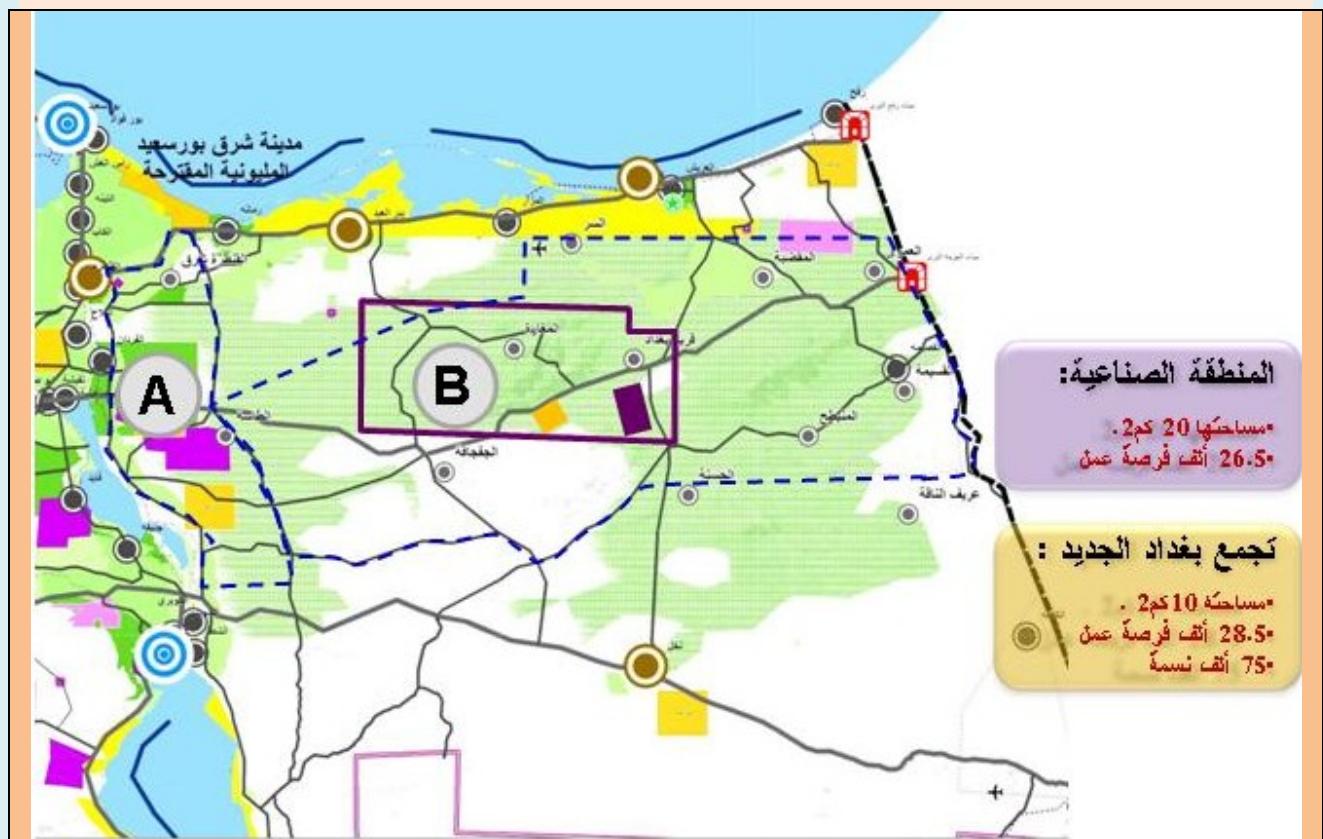
## تنمية شمال سيناء

- \* تنمية العريش وشرق بور سعيد كمراكز رئيسية مع انشطة الزراعة والسياحة والاستزراع السمكي
- \* تنمية محور الإسماعيلية / العوجة بما يدعم انشطة التنمية السياحية والإستصلاح



ملاحم	أراضي الأنشطة التعدينية	وادي التكنولوجيا
الإقليم التخطيطية	مناطق الصناعات المقترحة	مدينة شرق بور سعيد
محافظات	مناطق صناعية قائمة	مشروعات الاستصلاح
طريق إقليمي	زراعة قائمة	محميات طبيعية حالية
طريق رئيسي	حدود الحيز المقترح للمدن القائمة	محميات طبيعية متنقلية
السكة الحديد	مناطق المشروعات المقترحة للمدن القائمة	أراضي مخصصة لأنشطة وزارة السياحة
المجاري المائية	الكتلة العمرانية القائمة	أراضي سياحة السفاري
وزارة الاسكان والمرافق والتنمية العمرانية	قرى صيادين	مدينة مليونية مقترحة
الهيئة العامة للتخطيط العمراني	قرية	عاصمة محافظة
الساحل الشمالي لسيناء	مراكز صناعية متعددة - شمال سيناء	مدينة رئيسية
	مدن جديدة	مدينة
	المطارات	نجعات صغيرة

## استراتيجية التنمية الإقليمية للمحور الأوسط (الإسماعيلية / بغداد / العوجة)



### قطاع القطرة شرق

- \* (خدمي/ صناعي/ زراعي/ سياحي)
- \* ٣٩٤ فرصة عمل
- \* ١٠.١ مليون نسمة



### قطاع الحسنة

- \* (خدمي/ صناعي/ زراعي/ رعوي)
- \* ١١٢ ألف فرصة عمل
- \* ٣٣٠ ألف نسمة



### قطاع التنمية

إجمالي فرص العمل المتوقعة للمحور الأوسط ٥٠٦ ألف فرصة عمل  
يناظرها عدد سكاني ١٠.٤ مليون نسمة

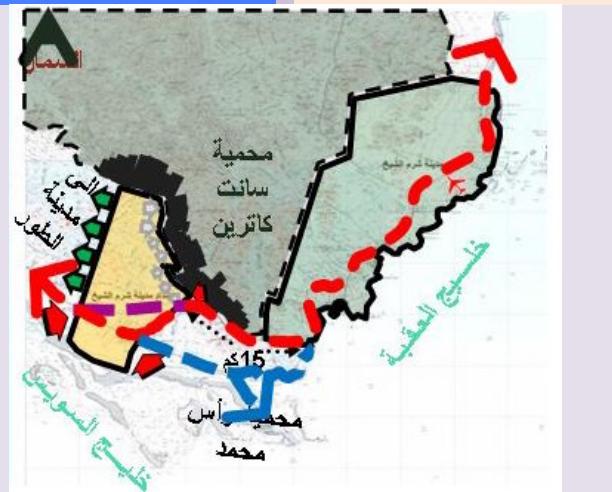
## تنمية امتداد شرم الشيخ وقطاع الطور رأس محمد



### الأهداف العامة

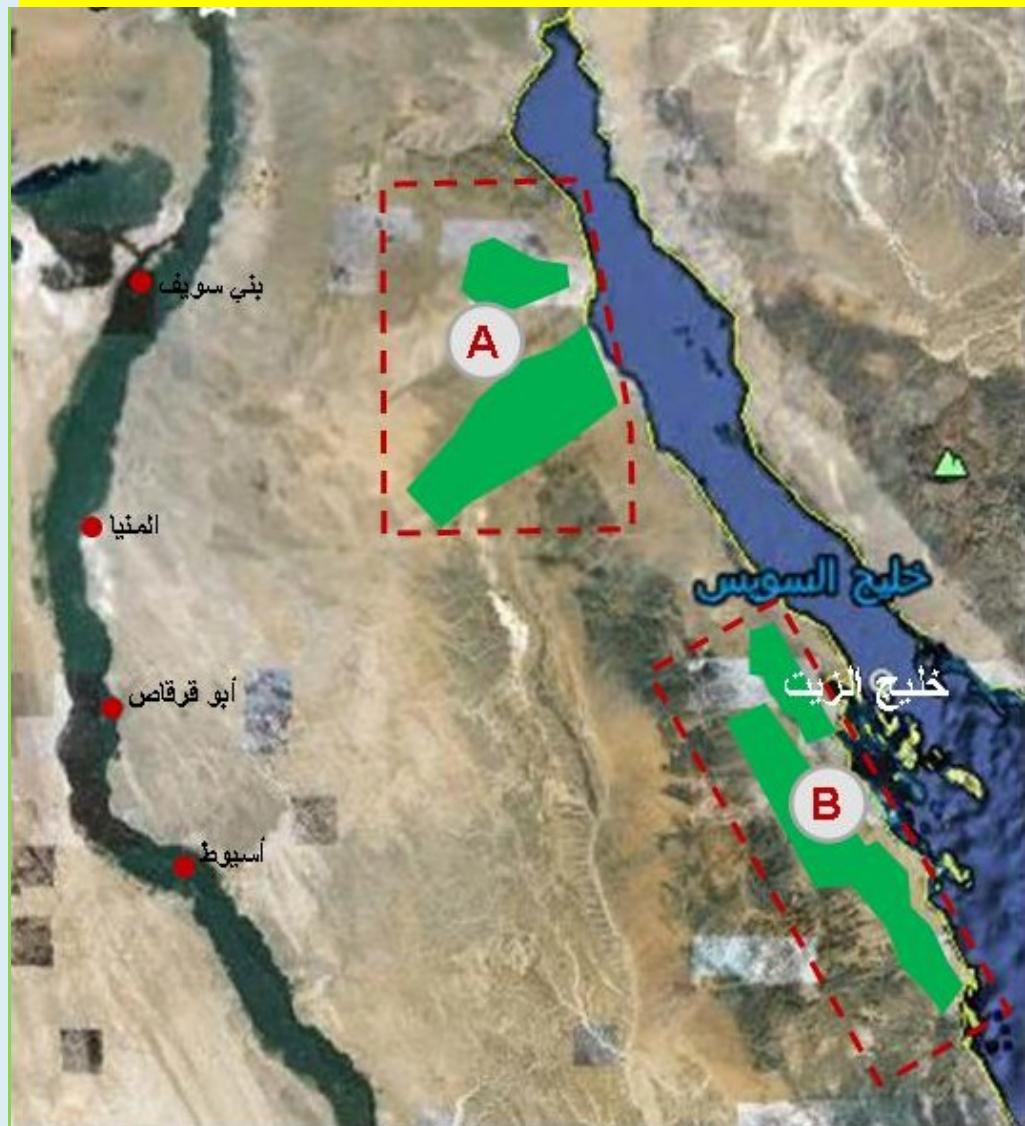
\* توفير قطب تنمية عمرانية متكامل بجنوب سيناء لاستيعاب الكثافة السكانية الموجودة بمدينة شرم الشيخ.

\* التنمية السياحية لبعض مناطق قطاع الطور رأس محمد



## تنمية الصحراء الشرقية والمحاور العرضية

### الصحراء الشرقية ووديان البحر الأحمر



استغلال مساحات شبه مستوية بمنطقة السهل الساحلي للصحراء الشرقية المطلة على خليج السويس والبحر الأحمر لزراعتها بالنباتات التي تعتمد على خليط من المياه المالحة ومياه الأمطار وتحلية مياه البحر.



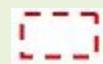
المنطقة الأولى  
غرب العين السخنة  
بمساحة إجمالية حوالي ٧٠٠ ألف فدان



المنطقة الثانية  
الغردقة بمساحة إجمالية  
 حوالي ٦٢٥ ألف فدان



حدود المنطقة



منطقة الغردقة



منطقة زراعة باستخدام مياه الأمطار ومياه تحلية البحر



مناطق سياحية



مناطق إسكان بيئة



مناطق توليد طاقة من الرياح



منطقة الغردقة بمساحة إجمالية حوالي ٦٢٥ ألف فدان

## تنمية الصحراء الشرقية والربط بين إقليمي القاهرة وقناة السويس

### تنمية محاور القاهرة السويس والعين السخنة كمناطق لوجستية وخدمية وتجارية



## المشروعات الرائدة لتنمية المحاور العرضية بشمال الصعيد



- \* زراعة ١٠٠ ألف فدان بسهل المنيا الغربي (نباتات عطرية وطبية) على أن تروى بالمياه المعالجة والآبار.
- \* إنشاء ثلاثة مناطق لتوليد الطاقة بالرياح بشرق وغرب النيل بمحافظة المنيا .
- \* إنشاء مزارع للدواجن فى ظهير محافظة بنى سويف ضمن مخطط شامل لإقامة مزارع الدواجن خارج الوادى والدلتا.
- \* إنشاء مجمعات صناعية (صناعات تعدينية وبترو كيميائية/ تصنيع زراعي/ صناعات بيئية).
- \* إنشاء ميناء للبضائع ومنطقة لوجستية ومحطة لتحلية المياه برأس غارب.
- \* إنشاء منطقة لوجستية غرب الفيوم وعلى محور رأس غارب - بنى مزار.
- \* إقامة مجموعة من التجمعات العمرانية الجديدة بسهل المنيا الغربي ، لتحقيق الإتصال لمناطق شرق النيل بالمناطق الشمالية مروراً بإقليم شمال الصعيد عبر محاور (رأس غارب/ محور رأس غارب بنى مزار/ شرق بنى سويف/ غرب النيل).

## تنمية شمال الصعيد



### إمكانية الوصول

- محاور اتصال دولية وإقليمية
- محاور اتصال رئيسية
- محاور اتصال فرعية
- مدق
- مطار دولي
- مطار محلي
- موانئ النقل العالمية
- موانئ محلية
- المناطق البرية

### الصناعة

- أماكن مصانع الأسمنت
- أراضي لأنشطة التعدينية
- موقع مزارع الرياح لأنشطة الطاقة الجديدة والمتعددة
- مناطق الصناعات المقترحة
- المناطق الصناعية المعتمدة

### الزراعة

- الزراعة القائمة
- مراجع مفترحة
- استصلاحات مقترحة
- مزارع س מקية مقترحة

### الجماعات العمرانية

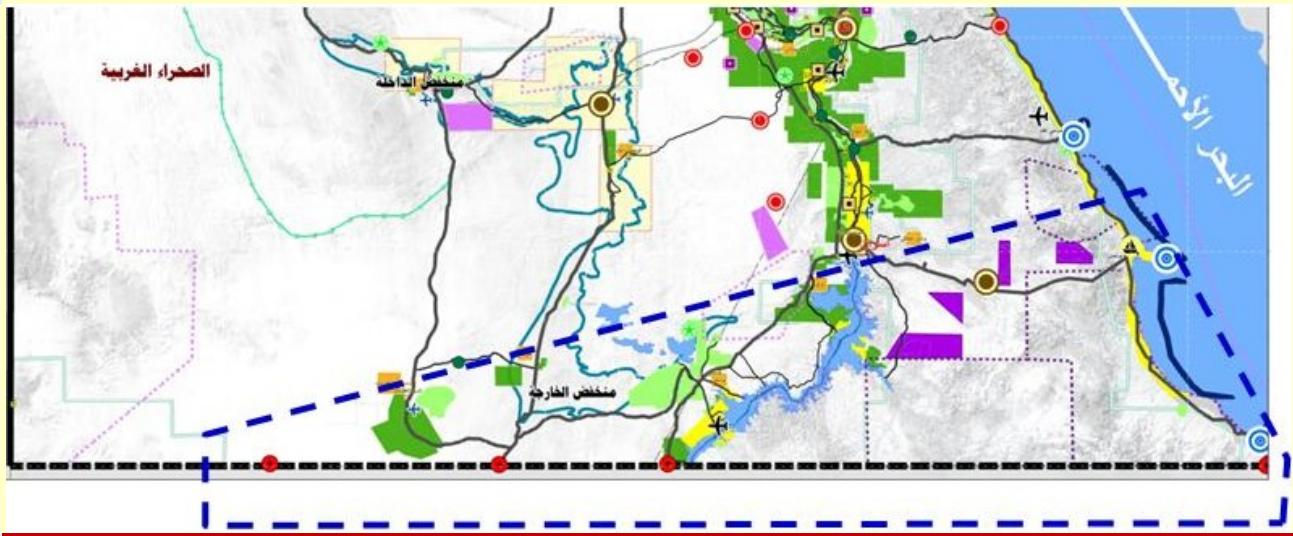
- مراكز تنمية إقليمية ٢٠٥٠
- مراكز Gate ٢٠٥٠
- مراكز بنية متطرفة
- مراكز تنمية سياحية
- مراكز التنمية الريفية الرئيسية
- مراكز تنمية ريفية تابع
- مدن وأقطاب صناعية جديدة
- المدن المليونية المقترحة
- الجماعات العمرانية المقترحة ٢٠١٧

### السياحة

- أراضي لأنشطة السياحة
- أراضي سياحة السفارى
- مسار سياحة السفارى

- محميات طبيعية تحت الدراسة
- محميات طبيعية صدر قرار بتحديدها

## تنمية جنوب الصعيد والبحر الأحمر



\* إنشاء ٥ مناطق صناعية

(الحمراوين/ النصير/ مرسى علم/ العلاقي/ جنوب الشلاتين)

توفر حوالي ٦٥٠٠ فرصة عمل.

\* إستكمال

مشروع شرق العوينات وتوشكى

وإنشاء مدینتين جديدين وقرى زراعية.

\* إنشاء

نحو ٥١ ألف فدان مزارع س מקية شمال مدينة شلاتين توفر ١٧ ألف فرصة عمل،

ومركز للتصنيع الس مكي والتعبئة يوفر ١٦٠٠ فرصة عمل.

\* تطوير

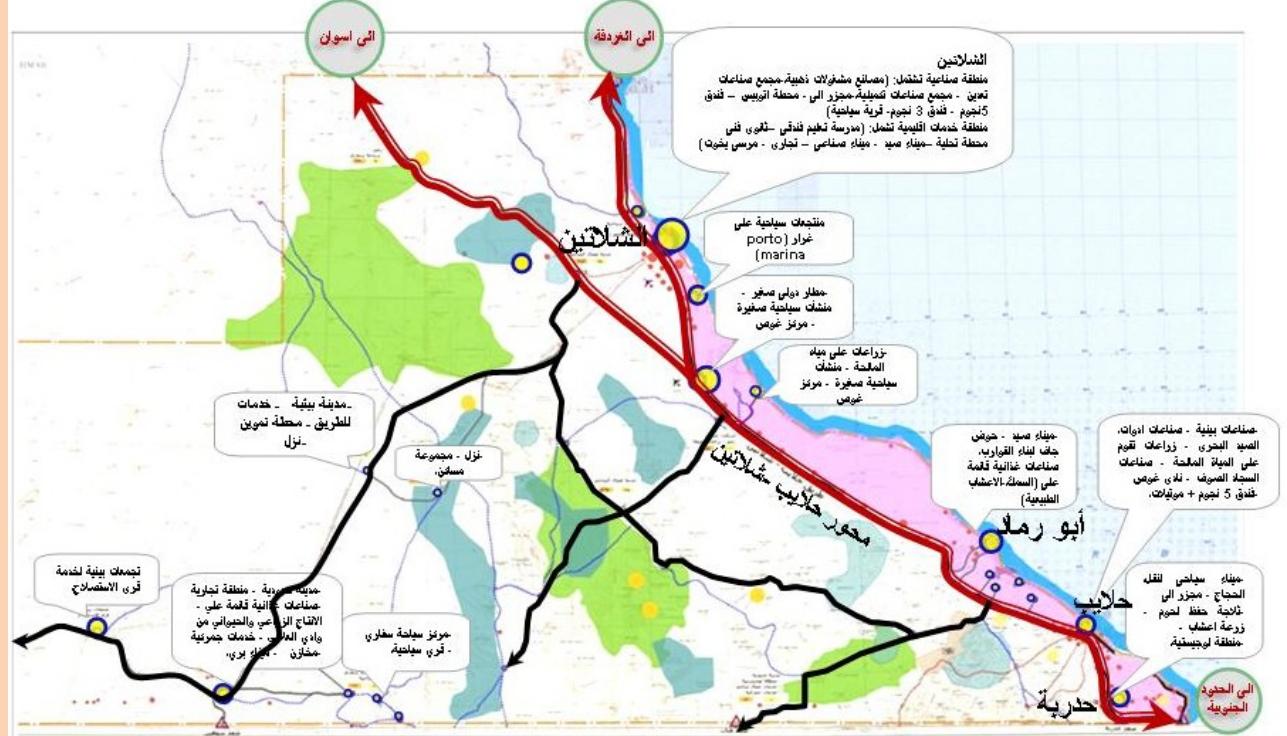
الموانئ التجارية والسياحية فى الإقليم مع توظيف مدينة حلاب للخدمات الجمركية

مدينة تجارية، مدينة أبو رماد للتجارة للربط مع السودان وال سعودية.

## تنمية المنطقة الجنوبية

### التنمية الشاملة لمنطقة

### شلاتين - رأس حربة - جبل المقسم



أقيمت على تجمعات موجودة أو بقايا

متناشرات مختلفة الأحجام يمكن أن تمثل أنوية

موانئ مفترحة

أماكن صالحة للتنمية الزراعية

مناطق تعدينية مستطلة

مناطق تعدينية غير مستطلة

تنمية بيئية سياحية و عمرانية

الطرق القائمة

الطرق المقترحة

دروب صحراوية

دروب رئيسية

فرص عمل  
عدد السكان من المتظور الاقتصادي بناء على فرص العمل  
المولدة من الأنشطة المقترحة

حدود المحفيات

محطة تحلية

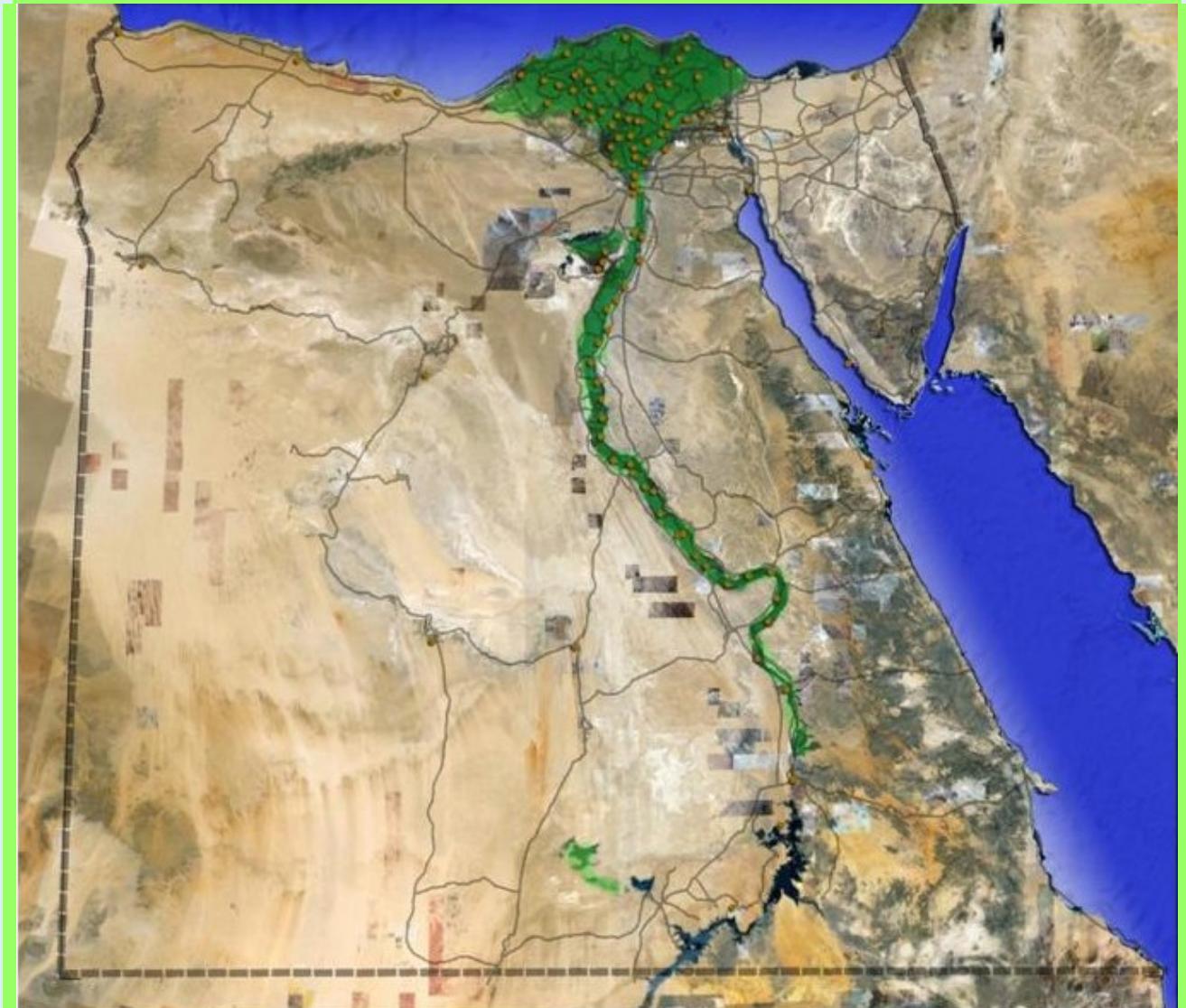
مجموعات شمسية مفترحة

مناجم ذهب

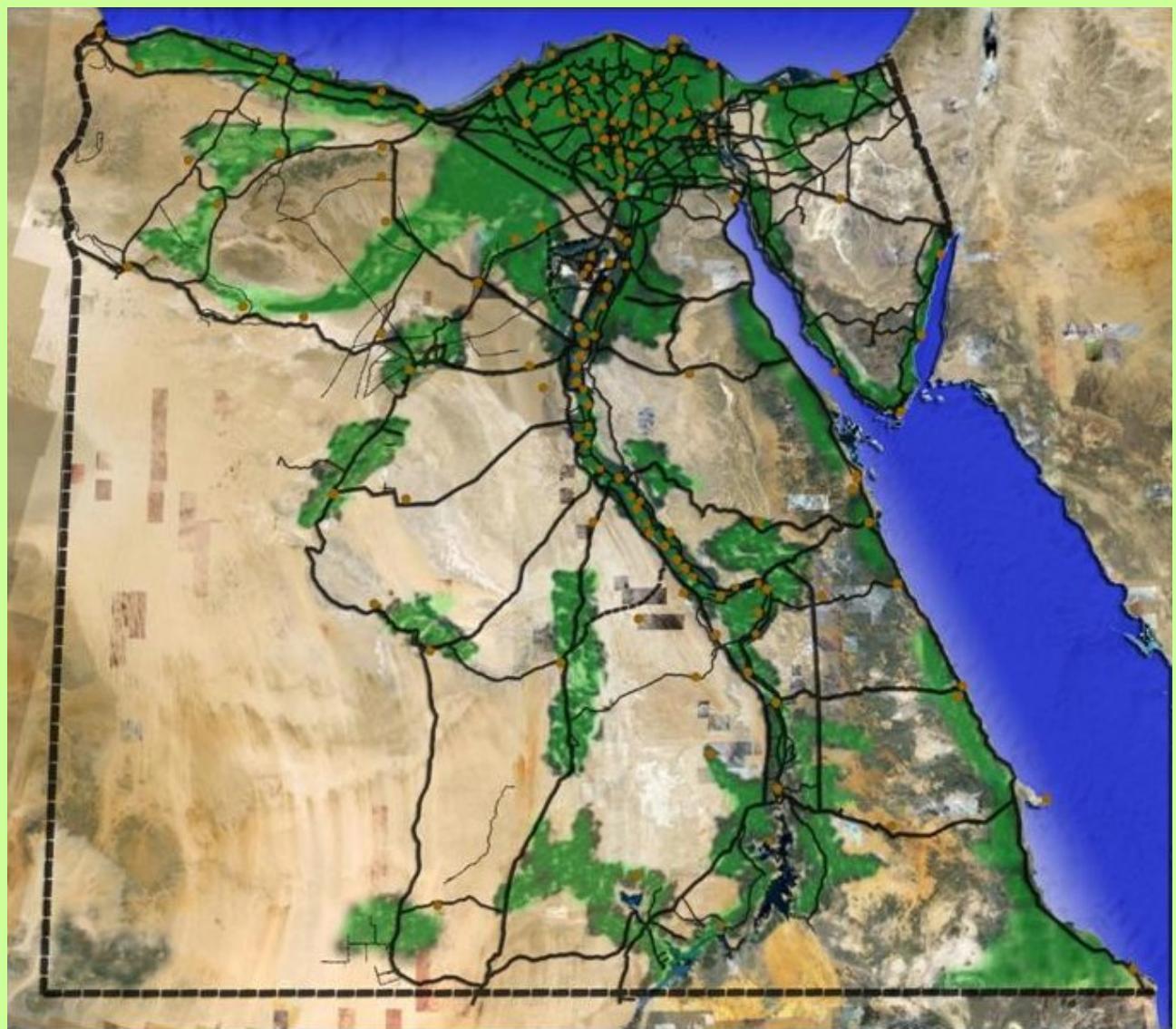
مزارع رياح

## خريطة مصر المستقبل

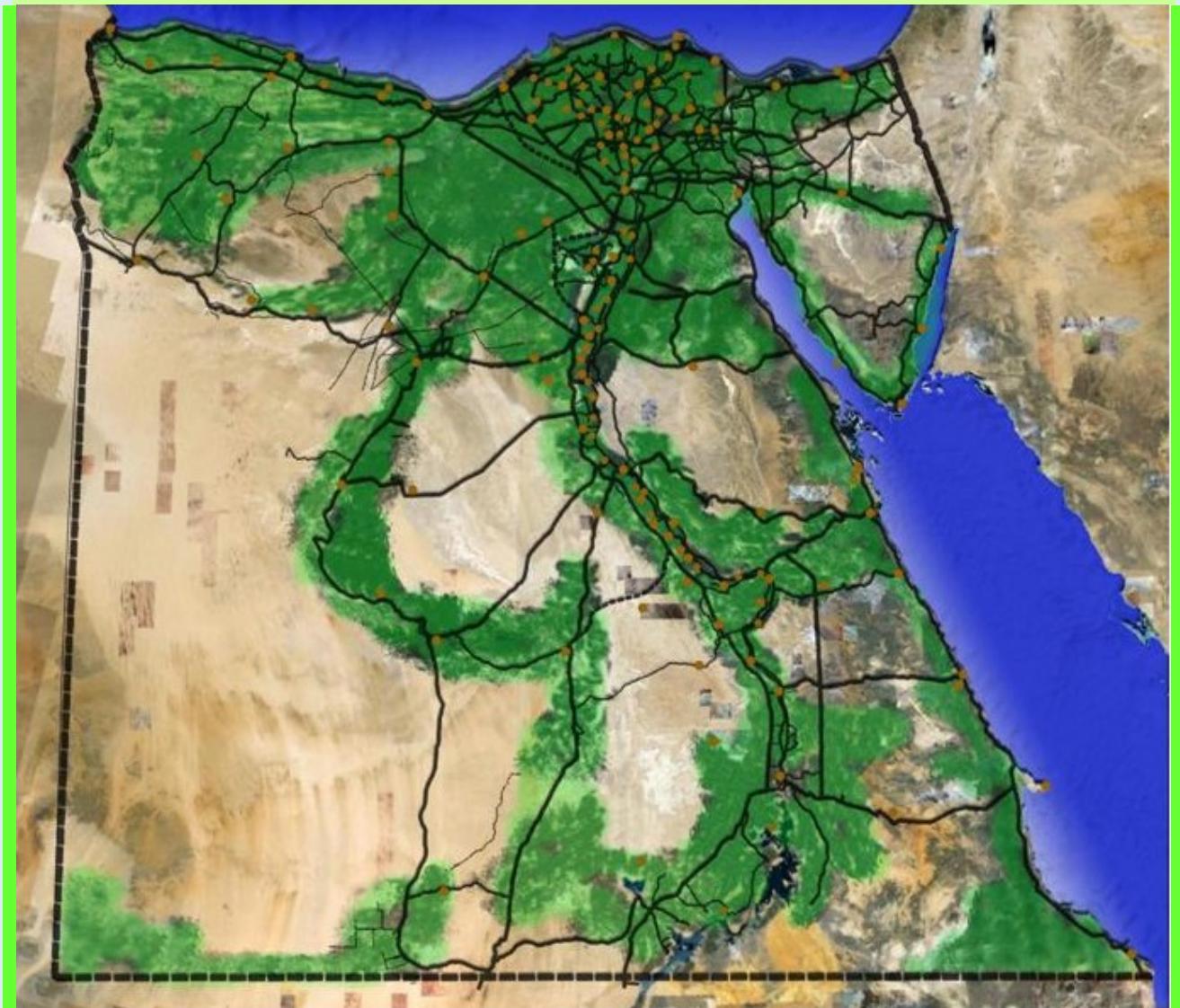
مصر اليوم .. ٢٠١١



## مصر بعد ٤٠ عام



## مصر ... القرن ٢٢



### الخطوات القادمة لتفعيل المخطط الاستراتيجي القومى للتنمية العمرانية

- \* العرض على الخبراء والشخصيات العامة والمجتمع المدنى من خلال مجموعة من الندوات وورش العمل.
- \* الانتهاء من المخطط الاستراتيجي بالتنسيق مع الوزارات المعنية والمركز الوطنى فى ضوء نتائج العرض على كافة الجهات.
- \* إعداد دراسات الجدوى التفصيلية والخطط التنفيذية للمناطق التنموية ذات الأولوية بالتعاون مع الوزارات والجهات المعنية.