

# **مدخل النظم في تطوير نظام التكاليف في امدو شركات قطاع البناء والتشييد (المبانى سابقة التجميز)**

**دكتور عبدالباسط أحمد رضوان**

جامعة الملك عبد العزيز

**الهدف من البحث**

من المعروف ان نظام المحاسبة على التكاليف احد الفنون التي توفر  
احتياها من المعلومات التي تحتاجها الاداره في المشروعات لتحقق وظائفها  
التنظيمية والرقابية وقد كان لي فرصة اعداد دراسة تطبيقية لتصميم نظام  
التكاليف في احدى المشروعات في قطاع البناء والتشييد (المبانى سابق  
التجهيز ) .

وتجمع تلك المشروعات بين خصائص النشاط الصناعي والمقاولات والنقل  
والخدمات ، وتحتاج الاداره في هذه المشروعات الى نظام التكاليف بهدف  
مساعدتها في اداء دورها في اتخاذ القرارات في شأن الدخول في المناقصات  
ومتابعة تنفيذ العقود ، بالامانه الى كشف مواطن التوفير والضائع فـ  
استخدام عوامل الانتاج بقصد تخفيف التكلفة ورفع الكفاءه الانتاجيه .

ونظام التكاليف هو تطبيق لمفاهيم (مبادئ) محاسبة التكاليف  
ويتعدد نطاقه على امرین : الاول طبقة المشروع والثانی ما تحتاج الاداره من  
معلومات ويعتبر العامل الاخير القائم الحكم في تصميم النظام او تطويره حسب  
المتغيرات التي تواجه الاداره اثناه مسیره المشروع .

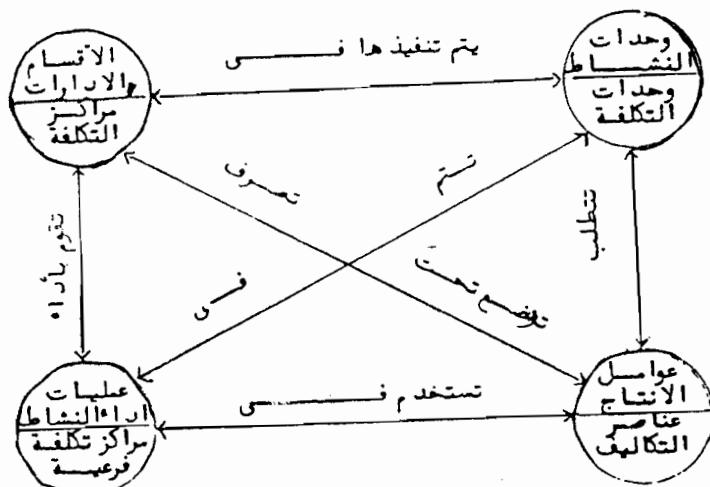
وتبدأ مرحلة التصميم باعداد مسح survey واستقما للحصول على ادلة  
مجموعه من الامثله ، تعتبر معلومات أولية لبناء النظام ووضع استراتيجية  
لتطويره ، واهم هذه الامثله هي :

- ما هو حجم المشروع ونوع نشاطه ، ومانوع السلع المنتجه او الخدمات  
الموداه ؟
- ما هي الوظائف الرئيسية في المشروع ، والهيكل التنظيمي وما يتتم على  
من ادارات واقسام ؟
- ما هي طبيعة النشاط ومرافقه المختلفه ووحداتقياس المستخدمه للتغيير  
عن النشاط ؟
- دورة الانتاج او اداء الخدمة لتحديد فقرة التكاليف الملائمه .

- ما هو دور واهداف الادارة من نظام التكاليف وما يتطلبه من معلومات ومدى الاهتمام بالرقابه على عناصر التكاليف ؟
- في حالة وجود نظام تكاليف ما هي نقاط الضعف والعوامل التي تؤدي الى التغيير لتحديد نطاق التطوير ؟

وقد أجري هذا البحث التطبيقي في احدى شركات قطاع البناء، والتشييد للمباني سابقة التجهيز . ونشاط الشركة موضوع البحث ينقسم الى أربعة اقسام رئيسية هي :-

- المعلم وهو تتبع الفرسانه والاسقف، والبلاط والقوالب الحديدية
- تركيب المباني الجاهزه
- نقل المنتجات باستخدام معدات ورافعات
- الانشاءات ، وهي تختص بدراسة العطاءات ومتابعه تنفيذ العقود على مختلف انواعها . ورغم هذا التنوع فان الاطار العام لمقومات نظام التكاليف يتعدد على فو، الشكل التالي :



وتبدأ مقومات نظام التكاليف بالاهداف ووسائل تنفيذها وما تستلزم له: **لتنتهي** من عوامل انتاج على مستوى المشروع من امكانات مادية وبشرية ومالية ولذلك يعرض هذا البحث الاطار العلمي والتطبيقي لمقومات نظام التكاليف في احد شركات قطاع التنفيذ كنموذج يوضح خصوصيه هذا النظام كنموذج يستفاد منه في المشروعات المماثله ويعتمد هذا الاطار على المقومات الاساسية التالية دون الدخول في التفاصيل :

#### الدليل المحاسبي

من المعلوم ان النظام المحاسبي في اي مشروع يعتمد على دعامتين رئيسيتين

هي المحاسبة المالية ومعاسبة التكاليف ، والعلفه بينهما تحددها احـدى .  
الطريقتين : الانفصال والاندماج واختيار اي طريقه يؤثر على تصميم المستندات  
والسجلات وعدد الافراد الفائمين بالعمل ، ويعتمد نظام التكاليف في هذا  
النموذج على دليل محاسبي يرتكز على طريقه الاندماج ويحقق الاهداف الاساسية  
التالية :-

اولا - تكوين خطة لنظام المحاسبة للشركة واظهار عنصرها الرئيسيه ويفتصـد  
الوقت والجهد في التوجيه المحاسبي ، ويساعد في تبويب وتحليل  
العمليات المالية ويغير الدليل نواة اساسه لاستخدام الحاسـب  
الالكتروني في مجال المحاسبة والتـكاليف .

ثانيا - وسيلة للضبط الداخلى والربط بين المحاسبة المالية فى اعدادها  
للحسابات الخاصة التي تظهر الربح او الخسارة للشركة وبين محاسبـة  
التكاليف التي تهتم باعداد التقارير عن أوجه النشاط بفرض تحقيق  
الرقابـه على التـكاليف .

وفيما يلى الاطار الاساسى للدليل المحاسـبى الذى يعتبر اداة للربط بين  
المحاسبـة المالية والتـكاليف .

١	<b>حسابات المدروفات</b>
١١	مواد مستخدمه (معدنه - غير معدنه - مصنعه - متنوعه
١٢	اجور ورواتب (نقدية - تامينات - مرايا عينيه)
١٣	مدروفات مقاولى الباطن (اعمال : ترايميه واساسات - صعبه - معدنه - مبانى كهرباء ..... )
١٤	استهلاك الاصول الثابتة (مبانى . الات . عدد وقوالب - سيارات . اثاث ..)
١٥	مبانى واملحات (مبانى - معدات والات - سيارات )
١٦	مدروفات دوريه اخرى (انارات . تأجير وايجارات . بريد وبرق وهاتف . دعائمه وامثلن . )
٢	<b>حسابات الابردادات</b>
٢١	ابرادات المثاريع (عقود : مدارس . عمارتات
٢٢	ابرادات المصانع (الخرسانه . الاسقف . البلاطه . الشبك . هديد التسلیح ..
٢٣	ابرادات خدمات (فنهه . نقل . تأجير . تركيب ..... )
٢٤	اعمال وانتاج تحت التنفيذ
٣	<b>الاصول</b>
٣١	اصول ثابتة (اراضي . مبانى . الات وعدد وادوات . سيارات . اثاث
٣٢	استثمارات مالية
٣٣	مخزون المواد الاوليه (معدنه . غير معدنه . متنوعه )
٣٤	الاعتمادات المستندية
٣٥	مدینون
٣٦	<b>حسابات النقدية</b>
٤	<b>النحو</b>
٤١	رأس المال
٤٢	الاحتياطات
٤٣	المخصصات
٤٤	القروض طويلة الاجل
٤٥	الدائون
٤٦	سحب على الكشوف
٤٧	حسابات النتيجه
٥	<b>حسابات مراقبه عناصر التكاليف</b>
٥٠٠	مراقبه عناصر تكاليف المثاريع (المواد - الاجور - المصارييف ... )
٦٠٠	مراقبه عناصر تكاليف تكاليف انتاج المصانع (المواد - الاجور - المصارييف
٧٠٠	مراقبه عناصر تكاليف الخدمات الانتاجيه (المواد - الاجور - المصانع
٨٠٠	مراقبه عناصر تكاليف الخدمات التسوقيه ( .. .. .. )
٩٠٠	.. .. التكاليف الاداريه والتمويليه (المواد - الاجور - المصارييف

من المعروف ان وحدة التكلفة هي مقياس ملائم لمأim يتم من اعماله النشاط الاقتصادي وتحسب التكلفة على اسasها ، ويجب ان يراعى في اختيار وحدة التكلفة العوامل الآتية:

- ١ - ان تكون وحدة التكلفة كميه (عيديه او ماليه) يمكن استخدامها للقياس ، بحيث تنساب مقاييس حجم الانتاج او النشاط الذى يقاس على اساس الوزن او الكيل او الطول او الحجم او العدد ، وبعدد ذلك طبيعة المنتجات ووحدة البربع ووسيلة الانتاج .
- ٢ - ان تكون وحدة التكلفة كمية اقتصادية من منتج نهائى او خدمة تساعد فى استغلال الامكانيات ، ويسهل تسب عناصر التكاليف اليها ، باعتبار ان هذه العناصر ترجمة مالية للأمكانيات المستخدمة في الانتاج او اداة الخدمة .
- ٣ - ثبات وحدة التكلفة في مواصفاتها دون تغير بمرور الزمن ، حتى لا تفقد مفتها كمقاييس محاسبين ، وتختلف وحدات التكلفة من صناعة الى اخرى ، ومن نشاط الى آخر داخل مشروع واحد ، فقد يكون سلعة او مجموعة من السلع المتباينة او خدمة او امر انتاجي ، او عقد مقاولة ... الخ ولاتوجد وحدة تكلفة واحدة تعتبر صالحة لقياس التكلفة في جميع اقسام الشركة الامر الذى تترتب عليه ان تتعدد وحدات التكلفة وعليه ينبغي اعداد دليل ومدارات التكلفة

#### Cost units code

ووحدات التكلفة في الشركة متعددة ، وتنقسم الى ثلاث مجموعات رئيسية تتفق مع النشاط الرئيس في الشركة هي : المشاريع وصانع الانتاج وكذلك الخدمات الفنية وهي تشتمل على تركيب المباني والصيانة والاصلاح ، وتأجير المعدات والآلات والرافعات وكل مجموعة تتعدد قياس التكلفة على اساس العقد او امر الانتاج او النقل ، وكذلك عقد او امر تأجير المعدات والآلات والرافعات .

وبماخذ دليل ومدارات التكلفة في هذه الشركة الاطار الاساس للدليل التالي :-

- |    |   |
|----|---|
| ١١ | عقود المشاريع   |
|    | عقود المدارس والبيوت والمعماريات والمشروعات الخارجية والخامة      |
|    | انشاءات داخلية او امر انتاج المصانع .                             |
| ١٢ | اوامر انتاج المصانع :   |
|    | الخرسانه - الاسطح - البلاط - الشبك - حديد التسليح - القوالب       |
| ١٣ | اوامر الخدمات الفنية  |
|    | تركيب وتجهيز المباني من صانعه واصلاح - نقل - تأجير معدات - رافعات |

مركز التكلفة عبارة عن وحدة طبيعية او ادارية يتكون منها المشروع ، او بعبارة اخرى هو دائره نشاط متخصص ومتميز ويستخدم مجموعه من عوامل انتاج منماثله ، وينتج كل مركز منتج او بؤدي خدمة قابلة للقياس . ويشرط في مراكز التكلفة توفر الشروط التالية :

- ١ - معايير مراكز التكلفة للتخطيط الفنى والتنظيم الادارى وربطه المسئولية وطبعه النشاط وتجانسه .
- ٢ - ان يكون مركز التكلفة تحت اشراف مسئول يشرف على الامكانيات المتاحة من ماديه وبshire ، ويساعد ذلك على تحديد مركز الانفاق المسئول على عناصر التكلفة . ويساعد التقسيم الى مراكز التكلفة في تحقيق مراما وفوائد كثيرة من اهمها :

  - ٣ - حصر مراكز الانفاق المسئولة في المشروع وربطها بطبعه الانتاج او الخدمة
  - ٤ - حصر عناصر التكاليف لقياس تكلفة الانتاج او الخدمات عن طريق ربط تكاليف هذه المراكز بوحدات التكلفة .

- ٥ - تقوم اداه المراكز وتحديد مواطن الاسراف وعدم الكفاءه مما يؤدى الى معالجه مواطن المعرف ، وتشجيع مواطن التوفير او بعبارة اخرى تطبيق نظام المسائل المحاسبية .

ولاشك انه لايمكن اعداد دليل موحد لمراكز التكلفة يصلح لكافة المشروعات لاختلافها فى طبيعتها الفنية والاداريه ، ولذلك ينبغي ان يكون دليل مراكز التكلفة يناسب بمقومات تجمعها نظام المحاسبه على التكاليف ، وينبغي ان يتضمن هذا الدليل بالمروره التس تسع باضافه اي تعديلات على نشاط المشروع ، وتلتزم الادارات والاقسام باستخدام ارقام الدليل على كافة المستندات الخاصة بكل مركز .

وفي شركة للمبانى سابقه التجهيز موضوع البعث التطبيقي ثم التركيز على اعتبار كل قسم مركز للرقابه على التكاليف ، ويمكن اعتبار كل قسم مركز للرقابه على التكاليف ويمكن في المستقبل الدخول في تفاصيل العمليات داخل كل قسم لاحادث رقابه تفصيلية على التكاليف - على ان يراعى ما يلى :-

- ١ - لبراض حساب تكلفة الانتاج تحتاج الاقسام تطبيق نظام اوامر العمل ( الشفل ) work orders التي تمر خلال الاقسام المختلفة .
- ٢ - يتم تجميع التكاليف على مستوى عمليات كل قسم او مركز تكلفة للمساعدة في التخطيط ، والرقابه والمحاسبه على المسؤوليه عن انشاق عناصر التكاليف الداخله في نطاق سلطه القسم .
- ٣ - يجب اثبات رقم مركز التكلفة الوارد في الدليل على كل مستند مستخدم في المسانع وبخاصة مستندات : امداد المواد وتحويلها وارجاعها ، مستندات الاجور ( بطاقة الوقت - بطاقة العمل ) المرف من السلطة او الصندوق ، بطاقات الاموال

الثابتة امه مستندات أخرى وكذلك تقارير الانتاج .  
وفيمما يلى الاطار الاساس لدليل مراكز التكلفة في الشركة المذكورة :

Concrete Factories	مصنع الخرسانه	٥١
Pcl, Pc2, Pc3, Pcl	مصنع الخرسانه (١)	٥١١
Hollow core	مصنع الهولوكور ( الاسقف )	٥١٢
Tiles plant	مصنع البلاط	٥١٤
Steel factories	مصنع الحديد	٥٣
Mould & Hardware shop	( القوالب والمشغولات والشبك	
Transportation	نقل	٥٣
Erection	تركيب المباني	٥٤
Maintenance	صيانة	٥٥
Steel factories	خدمات فنيه خاصه	٥٦
special services	مسيل الرمل	٥٦١
Quality control	مراقبه الجوده	٥٦٢
Moubile cranes	الرافعات المتنقلة	٥٦٣
Stores	المخازن	٥٧
Factories Adm. Ser.	الخدمات الاداريه للمصانع	٥٨
	عقود المقاولات	٦١
	اداره الاشراف على المواقع ( الانشاءات) والتنفيذ والتخطيط	٦٢
Top management	الاداره العليا	٦١
Engineering Dept.	دائره الهندسه	٦٢
Financial & Administration affairs	الشئون الماليه والاداريه	٦٣
	المشتريات الخارجيه	٦٤
	المستشار القانوني	٦٥

### عناصر التكليف Cost Elements

مراكز التكلفة هي الاماكن التي يباشر فيها المشروع النشاط الاقتصادي لانتاج سلعة او خدمه . ويستلزم مباشره النشاط في المشروع حدوث نفقات ومن ثم تكلفة وعناصر التكلفة هي ترجمه ماليه لاستخدام عوامل الانتاج التي تمثل الامكانات البشرية والماديه المتاحة للمشروع لتحقيق اهدافه الممثله في وحدات التكلفة .

ولذلك تتوافق عناصر التكلفة مع استخدام عوامل الانتاج وتترابط معها وتنقسم

الى ثلاثة انواع هي : تكلفة المواد ، تكلفة العمل ( الاجور والرواتب ) تكلفة الخدمات ( المعرفات ) .

وبعتمد نظام التكاليف على تبويض عناصر التكاليف بطرق متعددة من اهمها :

- ١ - حسب علاقتها بالوظائف الاساسية في المشروع : صناعي ، تسويقى ، ادارى .
- ٢ - حسب علاقتها بوجه التكلفة : مباشرة وغير مباشرة .
- ٣ - حسب علاقتها بحجم الانتاج : متغير وثابت .
- ٤ - حسب علاقتها بالطاقة الانتاجية : تشغيل الطاقة - تكوين الطاقة .
- ٥ - حسب قابليتها للرقابه : تكاليف قابلة للرقابه controllable / Noncontrollable

ولكل طريقة للتبويب اهداف معينة اخذت في الاعتبار عند تصميم نظام التكاليف ولذلك يتضمن النظام دليل عناصر التكلفة بموره اجماليه وتفصيليه تتفق وظروف العمل واحتياجات الاداره والعوامل الاساسية التي كانت موضوع الاهتمام عند اعداد الدليل هي :-

- اولا - قيمة العنصر واهميته النسبية
- ثانيا - تكرار حدوث العنصر
- ثالثا - حاجه الاداره الى رقابه العنصر .

هذا وتضع المحاسبه على تكاليف كل عنصر الى دوره مستنديه تصاحبه منذ التخطيط للحمل عليه حتى يتم استخدامه في الامراض المخصص لها . وتجتمع هذه الدوره معلومات ومقاييس وكيفيه تنصب في سجلات او بطاقات ، تكون متبوعا لاعداد تقارير التكاليف عن كل عنصر .

والادوات الرئيسيه لدوره المحاسبه على عناصر التكاليف هي المستندات او البطاقات او السجلات وكذلك التقارير الدورية . ولاختلف هذه الادوات حسب طبيعته كل عنصر من عناصر التكاليف الثلاث : الاجور - المواد - المعرفات فحسب ، بل تختلف بحسب طبيعة النشاط وحاجة الاداره من معلومات وتقارير دوريه .

لذلك يعرض في هذا البحث اهم سمات الدوره المحاسبه لعناصر التكاليف الملاممه حسب اوجه النشاط الرئيسي في الشركة وهي : المصنع - النقل - التركيب - العقود كما يعرض البحث الخرائط العامة وفقا لمنهج النظم مستخدما الرموز الاساسية التاليه:

Activity	نشاط / عمليه
examine or check	قارن - افحص / اعداد / تنظيم
file	ضع في ملف / حفظ
transport	نقل معلومات او بيانات
remove from file	استخراج من ملف
Information transport by reference to another document	نقل بيانات من مستند لآخر - مستند
delay	انتظار

يتكون هذا النشاط من مجموعة مصانع للخرسانه والبلاط والقوالب والمصفولات الحديدية وحديد التسليح ويعتمد نظام التكاليف في هذه المصانع على نظام الاوامر ، وما يتطلب ذلك من ربط كل عنصر من عناصر التكاليف الى وحدات التكلفة ، وهي امر الانتاج في هذه الحالة ، ومن ثم اعداد تقارير عن قوائم تكاليف لكل امر بقارب بين التكاليف التقديرية والتكاليف الفعلية ودراسة اسباب الانحرافات ، ويعرف هذا البحث الخطوط الاساسية لحصر ومتابعة عناصر التكاليف في هذا النشاط .

#### اولا - نظام المحاسبة على تكلفة العمل والاجور

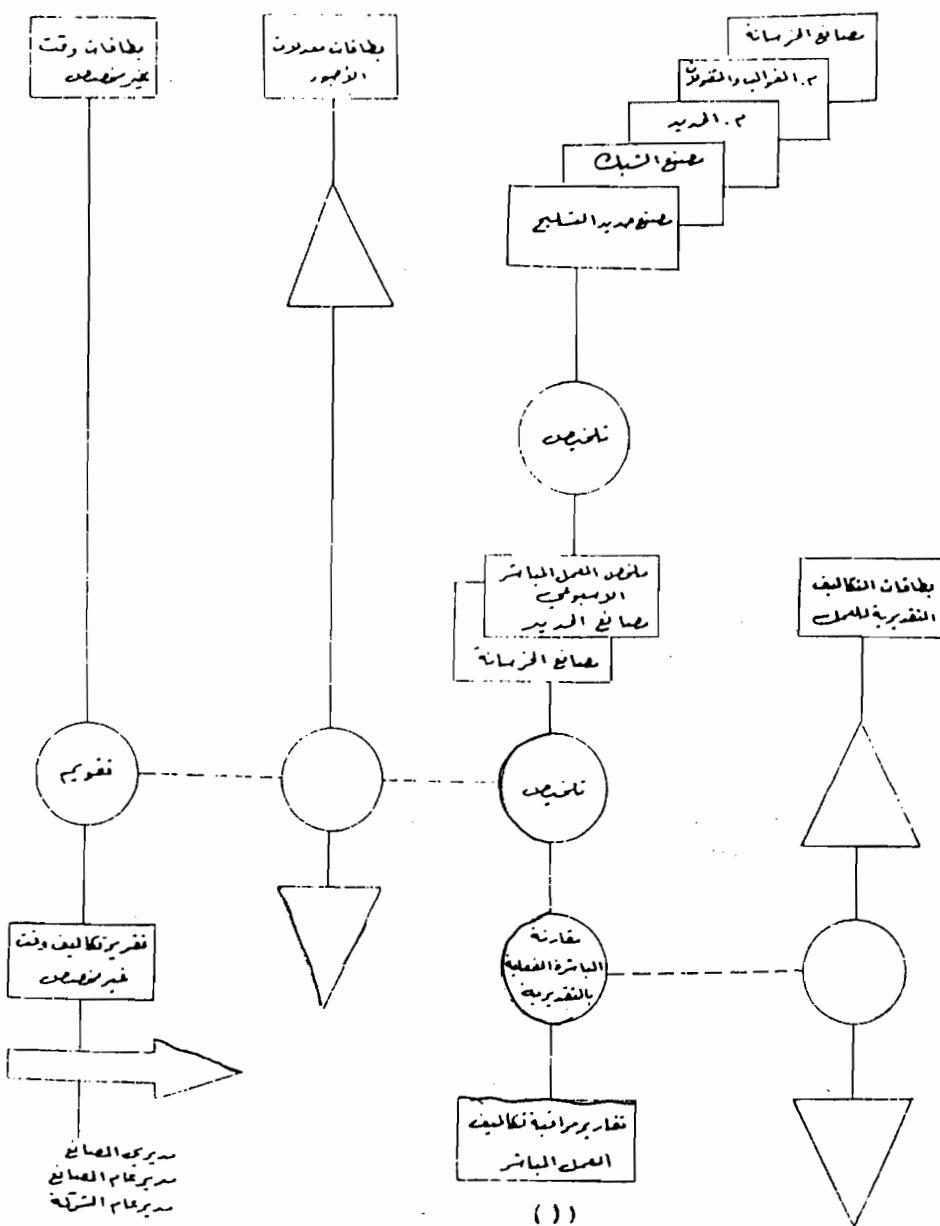
يعتمد هذا النظام على بعض اجراءات تنظيميه تتلخص اساسا في :

- ١ - اعطاء ارقام ثابتة للعمال حسب تاريخ الالتحاق بالشركة مع ربطها بدليل مراكز التكلفة .  
ب - تصنيف العاملين في كل مركز الى عماله مباشرة وغير مباشرة .  
د - تثبيت العاملين في كل مركز خلال فترة المصرف على الاقل ، عدم نقل اي من العاملين الا بامداد امر اداري .  
د - تقسيم الشركة الى مراكز توقيت لاثبات حضور وانصراف العمال بحيث تلائم هذه المراكز موقع المصنع وعدد العاملين في كل مركز ، وتزويده هذه المراكز بساعات تخصيص حصر الساعات التواجدية للعاملين من واقع بطاقه الوقت مدة حساب معدل الاجر على أساس الاجور التقديمه للعاملين مضاف اليها التامينات مقسمه على عدد ساعات العمل العاديه .

ويتم تحليل الاجور في الشركة على الوجه التالي :-

- ١ - الاجور المباشره : وهي عباره عن الوقت المنقضى على عمليات التشغيل او اوامر الانتاج ويمكن تحديد ذلك على اساس حصر ساعات العمل المباشر من واقع بطاقات مفعمه لذلك Job Card او جدول تشغيل يلائم طبيعة العمل كل مصنع من مصانع الشركة المشار اليها وبعد ملئه اسبوعي لساعات العمل المباشر يتم مطابقه على بطاقه الوقت لكل عامل Time card ويكون أساس لتحديد الاجور المباشره لكل امر انتاج .  
٢ - الاجور غير المباشره : وهي عباره عن تكلفة العمل الذي يتعدى تخصيمه على اوامر الانتاج او العقود ويتم تخصيمه على مراكز التكلفة ويتم ذلك عن طريق بطاقه حصر الوقت غير المخصص على اوامر الانتاج ، على ان يحدد طبيعة الوقت او اسباب التوقفي عن العمل : الصيانه والتنظيف - التدريب - نقص المواد او المعروقات انقطاع الكهرباء او المياه ، اسباب اخرى .....

## بطاقات ساعات العمل المباشر .. وقت المسر



٢٦- مطابعه الوقت التواجدى للعمال شهرياً من واقع Time card مع ملخص انواع المبادر ونسر المبادر لتكون أساساً لإعداد تقارير عن الاستفادة من الطاقات البشرية المتاحة للمصانع .

ونوع الخريطة السابعة دوره المحاسبه على العمل والاجور في مصانع الشركة  
ثانياً : المحاسبه على تكلفة المواد

يمثل عمر المواد تلك السلع التي تستخدمها مصانع الخرسانه ومصانع الحديد والمشغولات ، وهي متوفرة مستلزمات الخرسانه ، ويعتبر المواد المباشره من العناصر الأساسية التي يمكن تخصيصها على اوامر الانتاج . وتتمثل المواد المباشره فيما يليه لانتاج الخرسانه ومواد اخرى معدنيه - ولكن، مجموعه طريقه مختلفه في حصرها وتخصيصها على اوامر الانتاج ولذلك يقتضي ما يلى :

- ١ - مستندات الصرف من المخازن لبعض الامماف التي تصرف مباشرة وتتضمن على اوامر الانتاج .
- ٢ - بطاقة تخصيص مواد مباشرة على اوامر انتاج ، بالنسبة للصناف التي تصرف للأقسام من المخازن او تشير بكميات كبيرة وتكون عهده هذه الاقسام ، ويتم التخصيص على الاوامر وفقاً لمعدلات قفيه محدده مسبقاً .
- ٣ - تقدير الخلطات المستخدمة لتحديد الكمبات اللازمه في انتاج الخرسانه وبتقدير الكمبونيت لتحديد الكمبات الداخله في كل امر انتاج وفقاً للمعدلات الفقيه المحدده مسبقاً
- ٤ - يتم تقويم المواد المستخدمة المباشره على اساس طريقه المتوسط المرجع .

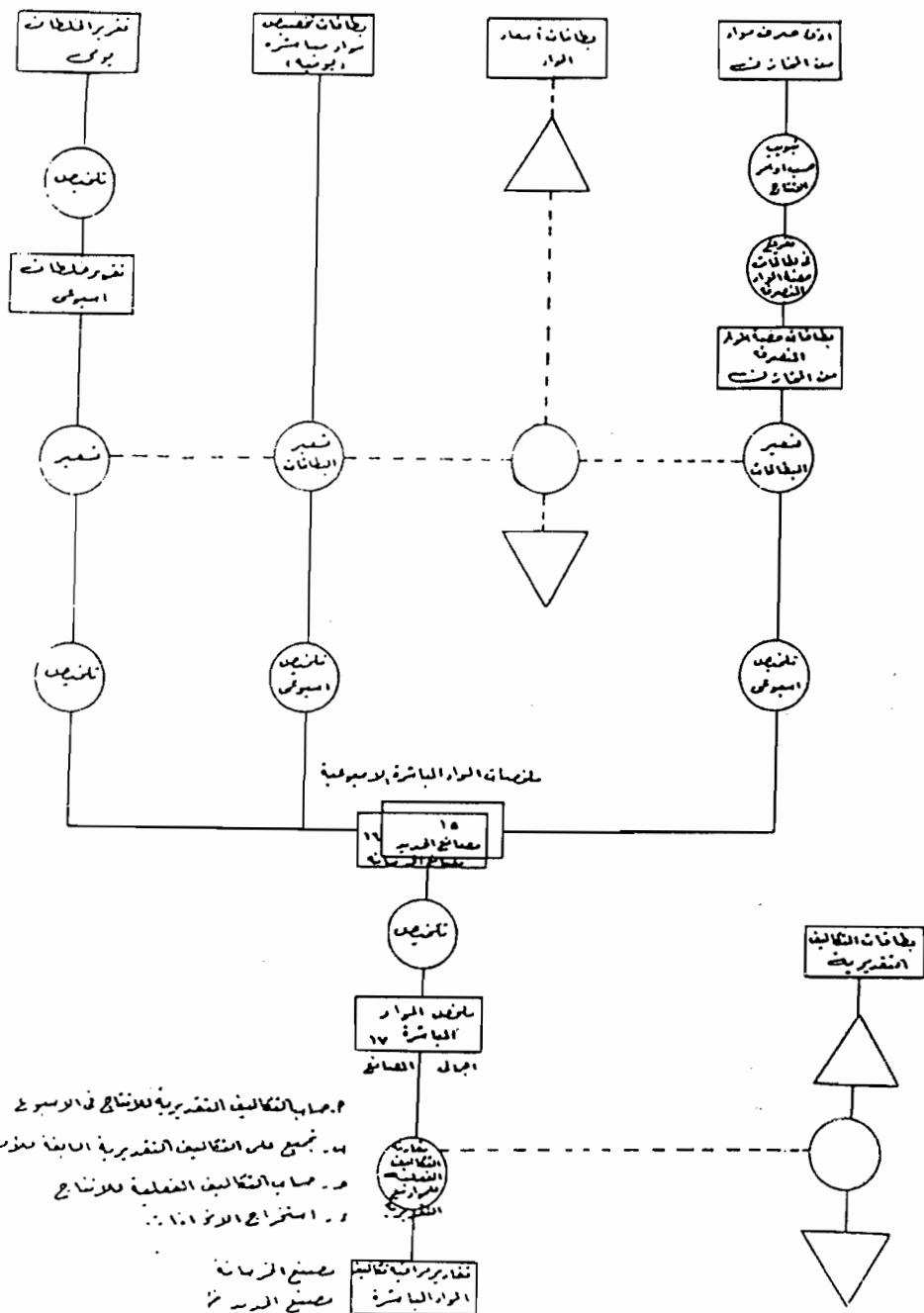
هذا ويتم اعداد ملخص أسبوعي للمواد المباشره على مستوى اوامر الانتاج وكل مركز تكلفة ، تمهدأ لاعداد تقرير كفاءة استخدام المواد . وتوضع الخريطة التاليه تدفق المعلومات من المواد المباشره كاطار اساس لمحاسبه التكاليف على هذا العنصر .

ثالثاً : التكاليف غير المباشره

من المعروف ان هذه التكاليف تشمل على الاجور غير المباشره والمواد غير المباشره والمصروفات غير المباشره واستهلاك الامول الثابتة - ويتم تحويل تكاليف تكاليف على اوامر الانتاج باستخدام معدلات التحميل ، على ان يتم تحليل الفروق بين التكاليف المحمله والفعليه في نهايه كل فتره .

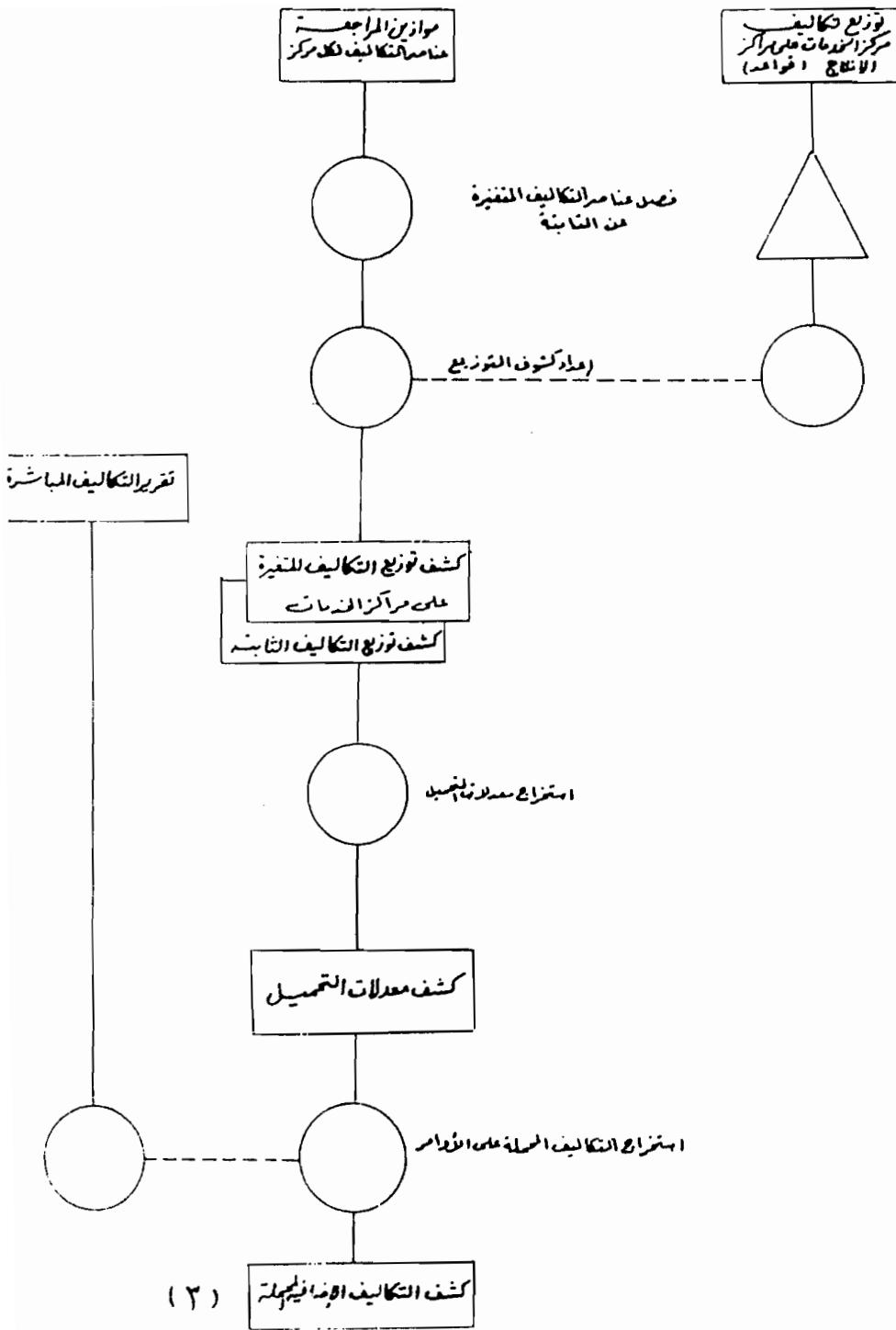
وتنقسم هذه التكاليف الى مجموعتين متغيره وثابته ويتم حصرها وتوريدها وحساب معدلات التحميل حسب الامول المصبوحة لمبادئ محاسبه التكاليف على ان يراعى عند اعداد

## الموارد المبَاشرة



**معدلات التحميل مائلي :**

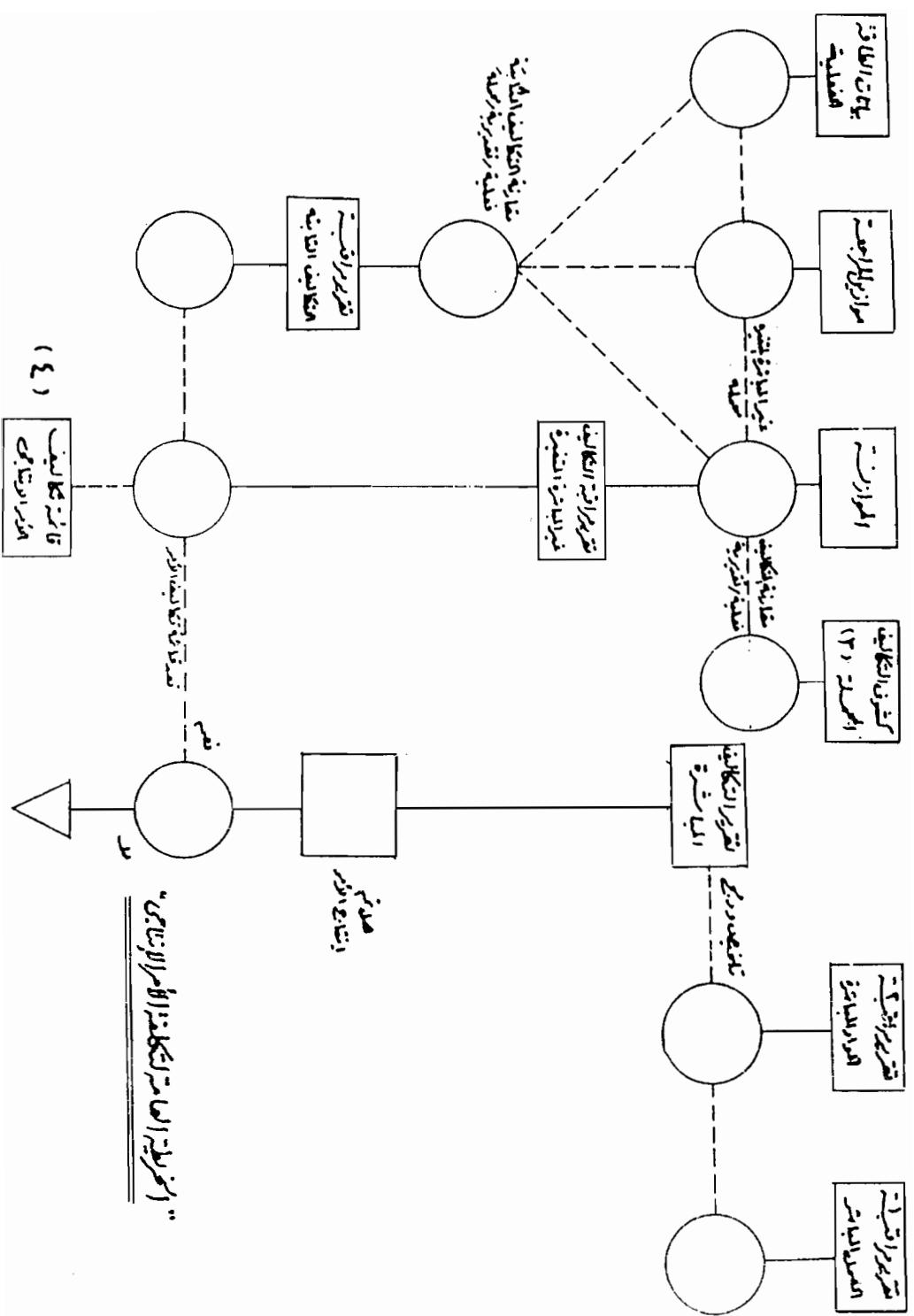
- ١ - فتره المكاليف الملاينه بلده شهور .
  - ب - يستخدم متوسطات الطاشه لبراماج الابياج بالنسبة لمعدل تحميل المكاليف المتعيره بينما معدل تحميل المكاليف الثابته تكون على اساس الطاشه المتاحه .
  - د - اعداد مقرير في نهاية الفتره بين التكاليف المعمله والتکاليف الفعليه ونوبه الفروق .
- ونوسم الخريطه التاليه دوره المحاسبه على التكاليف غير المباشرة .



تفيد التقارير شانج نظام المحاسبه على التكاليف ، ولضمان فاعليه هذه التقارير يتبقى ان يقوم جهاز التخطيط بالشركة يؤكد عنصر التكاليف المحدده مسبقاً لكل امر ومعدلاتها من واقع الحسابات الفنية للعمليات الانتاجيه لكل عقد اوامر انتاجي ، ويراعى في هذه التقارير مايلى :-

- ملائمتها لكل مستوى من المقومات الاداريه من حيث المحتوى والتوقيت .
  - شمولها على بيانات مقارنه بين عناصر التكاليف المحدده مسبقه وبين عناصر التكاليف الفعلية للحكم على كفاءه الاداء كل مركز تكلفة .
  - متابعة الانحرافات لمعرفه اسبابها واتخاذ قرارات مما يلائم طبيعة الانحراف .
- وتوضع الخريطة التاليه الدوره المحاسبه لاعداد قائمه تكاليف عن الامر الانتاجي وكذلك التقارير التي تتبع العمل في النشاط المناعي في الشركة وافهمها حيث التقارير عن :-

- تكاليف المواد المباشره
- التكاليف المباشره
- التكاليف غير المباشره ( المتغيره والثابتة ) .
- تحليل الانحرافات



## **Concrete Factories Steel Factories**

**Direct Labour Cost Report**  
For the week ending .. .. ..

### Accountant

Unallocated-time Cost Report

For the month of: -----

Cost Center No.	Cost Center Title	Direct Labour Cost of w.o.	Unallocated Labour Cost	Total	Percentage of Unallocated
511	PC 1				
512	2				
513	3				
514	Hardware				
	Total Concrete (a)				
521	Mould & hardware				
522	Mesh				
523	Steel				
	Total Steel (b)				
	Grand Total (a + b)				
	Total to month				
	Total to date				

Accountant: .....

**Fixed Labour Control Report**

Cost Center No.	Cost Center Title	This month		to date			
		Budget	Actual	Variance	Budget	Actual	Variance
	Total						

**Direct Material Cost Control Report**  
**Concrete Factories**  
For the week Ending .....

Cost No.	work order No.	Tot work order	Qty Prod	PC 1			PC 2			PC 3			Hollowcore			Grand Total			
				Est.		Act.		Est.		Act.		Est.		Act.		Est.		Act.	
				P.E	Total	P.E	Total	P.E	Total	P.E	Total								

P.E. = Per element  
Dev. = Deviation  
Act. = Actual

**Direct Material Cost Control Report**  
**Steel Factories**  
For the week Ending .....

Cost No.	work order No.	Total work order	Qty Prod This week	To data	Mould			Hardware			Rash			Steel			Grand Total		
					Est. P.E. Total	Act.	Dev.												

P.E. = Per element  
Dev. = Deviations

Act. Actual

**Direct Costs Report**  
For the period ended .....

Cont. No.	w.o. No.	work order Quantity	Estimated				Actual				Labour		Material		on G.I. M.		
			Labour		Material		Labour		Material		Total	Est.	Act.	Dev.	Est.	Act.	Dev.
			Conc.	Steel	Conc.	Steel	Conc.	Steel	Conc.	Steel	Act.	Est.	Act.	Dev.	Est.	Act.	Dev.

Note: the period may be month / week.

Variable-Indirect Cost Control Report

Month

Cost Center No.	Cost Center Title	Measure of Capacity Unit	Variable o. H. Rate	Budget Capacity	Actual Capacity	Costs			Variances		
						Budget	Actual	Applied	Total 1-2	Spending 3 - 2	Efficiency 1 - 3
			1	5000	4500	5000	6000	4500	-1000	(-)1500	+ 500

N. B. 1- to be prepared for each element and for the total variable o. H.

2- to be prepared this month and to date if required.

Work Order Manufacturing Cost Sheet

Concrete Plant No.:  
Quantity Produced

Contract No.:  
W.order No.:

Date of beginning: .....

Date of completely: .....

Description	Estimated						Actual						Variance	
	Material	Labour	Var. o. H.	Variable Cost	Fixed o. H.	Total Cost	Material	Labour	Var. o. H.	Variable Cost	Fixed o. H.	Total Cost	Variable Cost	Total Cost
Concrete														
Maulds														
Hardware														
Reinforcing														
Subcontractors														
Total														

## نشاط الخدمات في الشركة

يتكون نشاط الخدمات في هذه الشركة في قطاعين اساسيين الاول النقل والثاني تركيب وحدات المباني الظاهرة وفقا للعقود .

### الاول - النقل

تتم هذه الخدمة بواسطة وسائل النقل والرافع ، وتشمل اساسا

- معدات هفر وردم	- معدات طرق
- رافعات متنقلة	- رافعات برجيه
- تربيلات ونسافات	- وسائل نقل منتجات وخامات
- وسائل نقل متفرقة .	

وتنقسم هذه الوسائل الى مجموعتين :-

- ١ - وسائل نقل ملحوظ على الموضع او الشركات ويقصد بها التي تخصص لخدمه موقع معين طوال مده العمل فيه ، وتنظر فيه مده طوبيله .
- ٢ - وسائل غير ملحوظ على الموضع ، وهي تؤدي خدمات لمشروعات متعددة حسب الاحوال وتخصص هذه الخدمة حسب اوامر تشغيل تصدر يوميا .

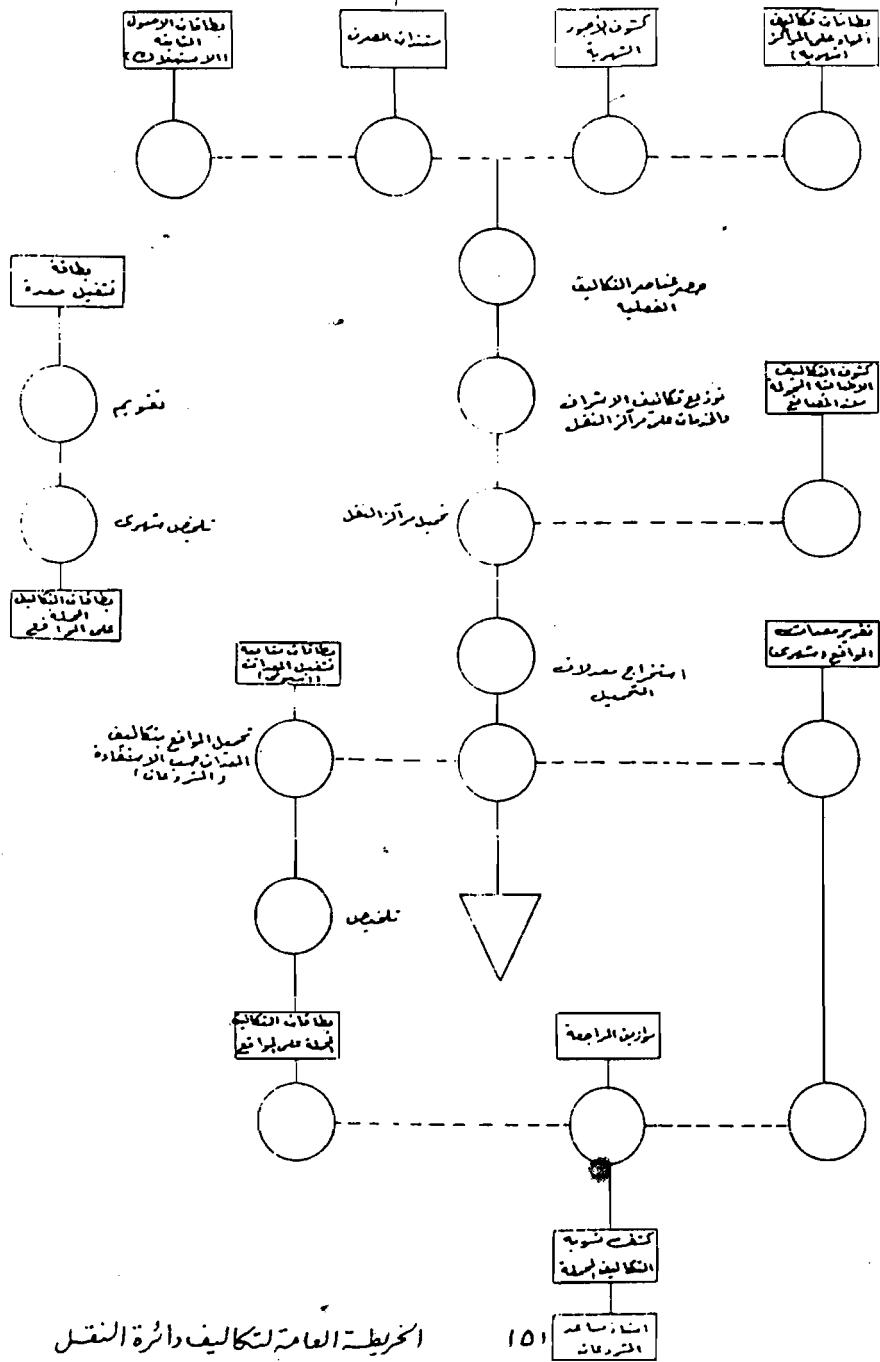
ويتم حصر تكاليف خدمة النقل على اساس عنابر تشغيل هذه الوسائل بحيث تشمل على اجر السائقين والعمال والمواد وقطع الغيار الاستهلاك ، بالإضافة الى تنصيبها من معرفات الصيانة والاشراف على اداه هذه الخدمة ، وفقا للخريطة التالية .

### الثانى - التركيب

ويمثل التركيب حلقة الوصل بين الصانع والمشاريع ، ويقتضى بمسئوليته تركيب الوحدات الظاهرة المنتجة في المشروعات التي تنفذها الشركة ، وتقوم الاداره المقصمه بالعمل باستخدام فرق من الفنيين باستخدام معدات النقل وبعض المواد المساعدة ولذلك تشمل على :

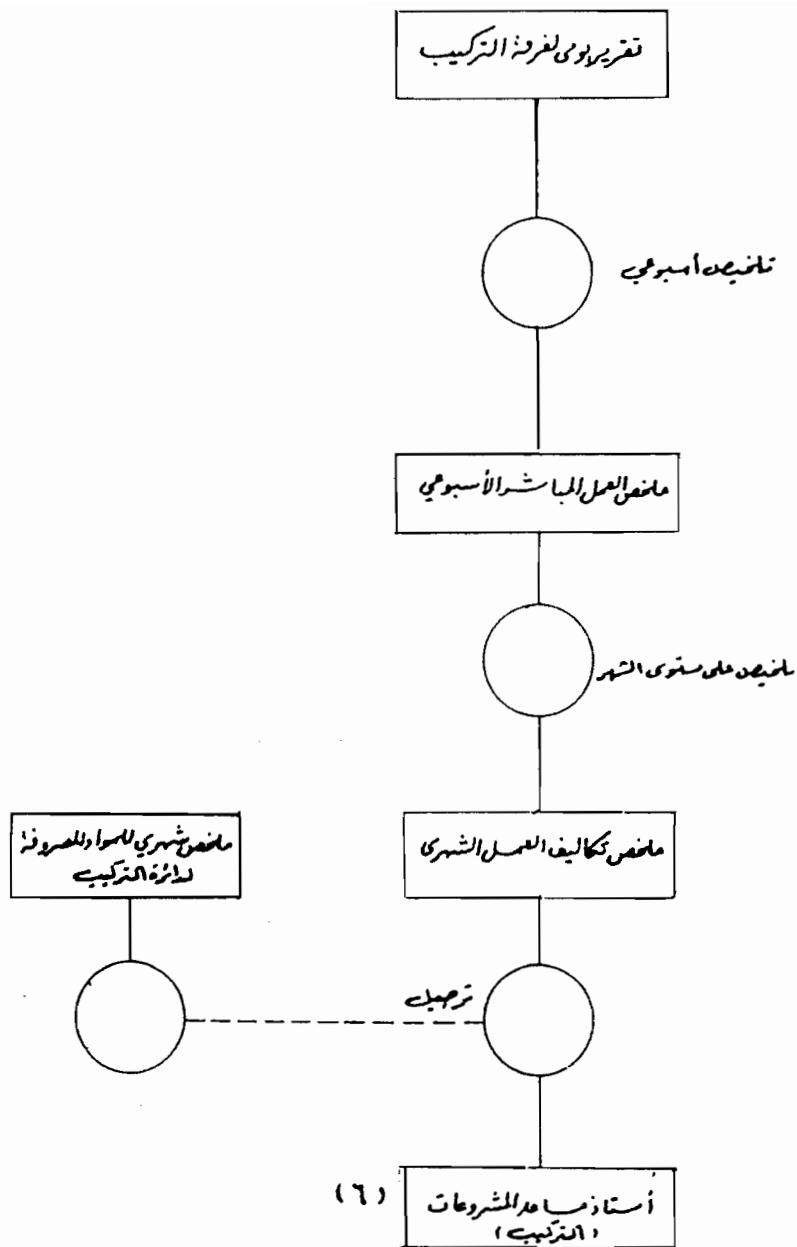
- ١ - تكاليف مباشرة على الموضع وهي اجر التركيب والمساحيق والمواد المستخدمة ومقابل خدمات معدات النقل من رافعات وابراج
- ٢ - اجر الاشراف والتخطيط ومتابعة اعمال التركيب ، وتشمل الاعمال التي تتم في هذا المجال على مساهه وتخفيض اعمال مدنية - تركيب حوانط - تركيب اسقف - اخرى .

ويتم متابعة الانجاز من هذه الاعمال وحصر تكاليفها المباشره وفقا للخريطة التالية :-



الأخرطة العامة لتكاليف دائرة النقل

١٥١



الأخرطة العامة لتكاليف التركيب

- اولا - يهدف نظام المحاسبة عن تكاليف العقود الى تجميع عناصر تكاليف المشروعات او باول وتحليلها بما يحقق اكبر قدر ممكن من المتابعة والرقابة من ناحية ، وتحديد ربüm كل عقد من ناحية اخرى ولذلك يجب اتباع ما يلى :-
- ١ - يجب اعطاء كل مشروع رقم مركب تكلفة بمفرد التعاقد ، ويعمم هذا الرقم على جميع ادارت واقسام الشركة . ويمكن تخصيص اكثر من رقم للمشروع داخل العقد الواحد اذا ماتضمن اكثر من مشروع او موقع .
  - ٢ - يسجل رقم العقد او المشروع والموقع على جميع مستندات عناصر التكاليف وهي مستندات المرف من المقارن وقوانين الشرا ، المباشر وكشوف الاجور وعقد مقاولي الباطن مستندات المرف وغيرها .
  - ٣ - يتم تقسيم المشروع بعد التعاقد الى مجموعه من اوامر الانتاج المراد تنفيذها في الممانع ، ثم يتم ترقيم هذه الاوامر بحيث ان كل امر انتاج يمثل نوعا من الوحدات المطلوب انتاجها لتنفيذ العقد .
  - ٤ - يتم وضع التقديرات التفصيلية لتكاليف العقد مقسمه الى مجموعتين :-
  - ٥ - تكاليف تمنع الوحدات الباهظة في الممانع
    - ٦ - تكاليف الاعمال المدنية والانشاءات وتتضمن النقل والتركيب توزع التكاليف التقديرية على الجدول الزمني للتنفيذ بحيث يتم الربط بين الاعمال التي يتم تنفيذها في مدى زمني محدد وتكاليف تنفيذ هذه الاعمال مبنية على البنود التالية :-
    - الاجور - المواد الخام ( منقرفة من المقارن - مشتراء )
    - الوحدات المنتجة ( الباهظة ) - النقل والروافع
    - التركيب - مقاولي الباطن
    - الاعباء الاضافية .
  - ٧ - وتستخدم هذه البيانات في مراقبة التكاليف الفعلية لتنفيذ العقد من ناحية ومن ناحية اخرى متابعة التنفيذ .
  - ٨ - يتم امساك مراقبة تكاليف الوحدات المنتجة بالمانع لكل عقد ، ويتمثل حسابا اجماليها للاوامر ، يجعل مدينا بالتكاليف المعملة على اوامر الانتاج سوا ، كانت مباشرة او غير مباشرة ويجعل دالنا بتكاليف الوحدات الباهظة المطلقة الى الواقع ومن ثم فسان رصيد هذا الحساب في نهاية السنة المالية يمثل اساسا الوحدات المخزونه وتلك التي تحت التشغيل .

وإذا تبقى رصيد في هذا الحساب فانه يعني ان هناك وحدات جاهزة لم تستخدم بسبب عدم ملائمتها او زیادتها عن حاجه المشروع ويجب دراسه هذه التكلفة واعداد تقرير عنها على فو، المبررات الفنية للزیادة او التلف وبمکن معالجتها بأحد الطريقتين التاليه :-

ا - تحملها على العقود بنسبه تكاليف الوحدات الجاهزة في كل وحدة باعتبارها تكلفة غير مباشرة .

ب - عدم تحملها على العقود باعتبارها خسارة ترهل الى حساب الارباح والخسائر

ثانيا - تستخدم البطاقات والمستندات الازمه لإنجاز اهداف النظم

#### ١ - بيان الانتاج المسلم للموقع

الهدف من هذا النموذج هو حصر الكميات المسلمه الى الموقع من انتاج ممانع الشركة حسب ارقام اوامر الانتاج حتى تتمكن التكاليف من تحديد تكاليف الانتاج المسلم للموقع وتستوفى بيانات النموذج في ادارة المصانع ماعدا خانات التكلفة الفعلية التي يقوم التكليف باستيفائها ، وهذا النموذج يتضمن الكميات المسلمة للموقع يوميا وتسلم للتكليف في نهاية الاسبوع .

٢ - بطاقة استاذ مساعد المشروعات - المواد المنصرفه من المخازن

تهدف هذه البطاقة الى حصر تكاليف المواد المنصرفه من المخازن للمشروع والموقع من واقع مستندات المخازن بالكميه والقيمه .

بطاقة استاذ مساعد المشروعات - المشتريات المباشره والمواد المستخدمة

تهدف هذه البطاقة الى حصر تكاليف نوعين من المواد :

ا - المواد التي تشتري مباشرة للمشروع معين بذاته  
ب - المواد التي تستخدمن للمشروع من الخامات غير المفرغه كالرمل والمطبخ وخلافه .

ويتم استيفاء بيانات هذه البطاقة من واقع فواتير الشراء وادون تخصيص المواد وتعد البطاقة على اسس شهري .

٤ - بطاقة استاذ مساعد المشتريات ( الوحدات المنتجه )

تهدف هذه البطاقة الى حصر الوحدات المنتجه والمسلمه للموقع وتم تركيبها واصبحت جزءا من تكاليف المشروع وتملا البطاقة من بيان الانتاج المسلط للموقع بموجب بيانات دائرة التركيب .

تهدف هذه البطاقة الى حصر مستلزمات مقاولى الباطن التي تمت المحاسبة عنها وتمثل الاعمال المنفذة بمعرفتهم في المشروع مبوبة حسب الحسابات المختلفة بدليل الحسابات ويمكن امساك هذه البطاقة في قسم التكاليف او الحسابات المالية

٦ - ملخص تكاليف المشروعات

يهدف هذا النموذج الى تحقيق غرضين .

١ - تجميع تكاليف المشروعات ( سواء العقود او مراكز تكاليف الاشراف عليها ) شهريا .

ب - توزيع تكاليف مراكز الاشراف على العقود المختلفة للوصول الى الاعباء الاضافية لكل عقد .

ويتم تجميع التكاليف المباشرة على العقود وكذلك تكاليف مراكز الاشراف ثم توزيع تكاليف مراكز الاشراف على العقود باستخدام اسس مناسبة لتحديد الاعباء الاضافية لجملة كل عقد .

وتوضح الخريطة التالية مراحل تدفق المعلومات الخامدة بالعقود

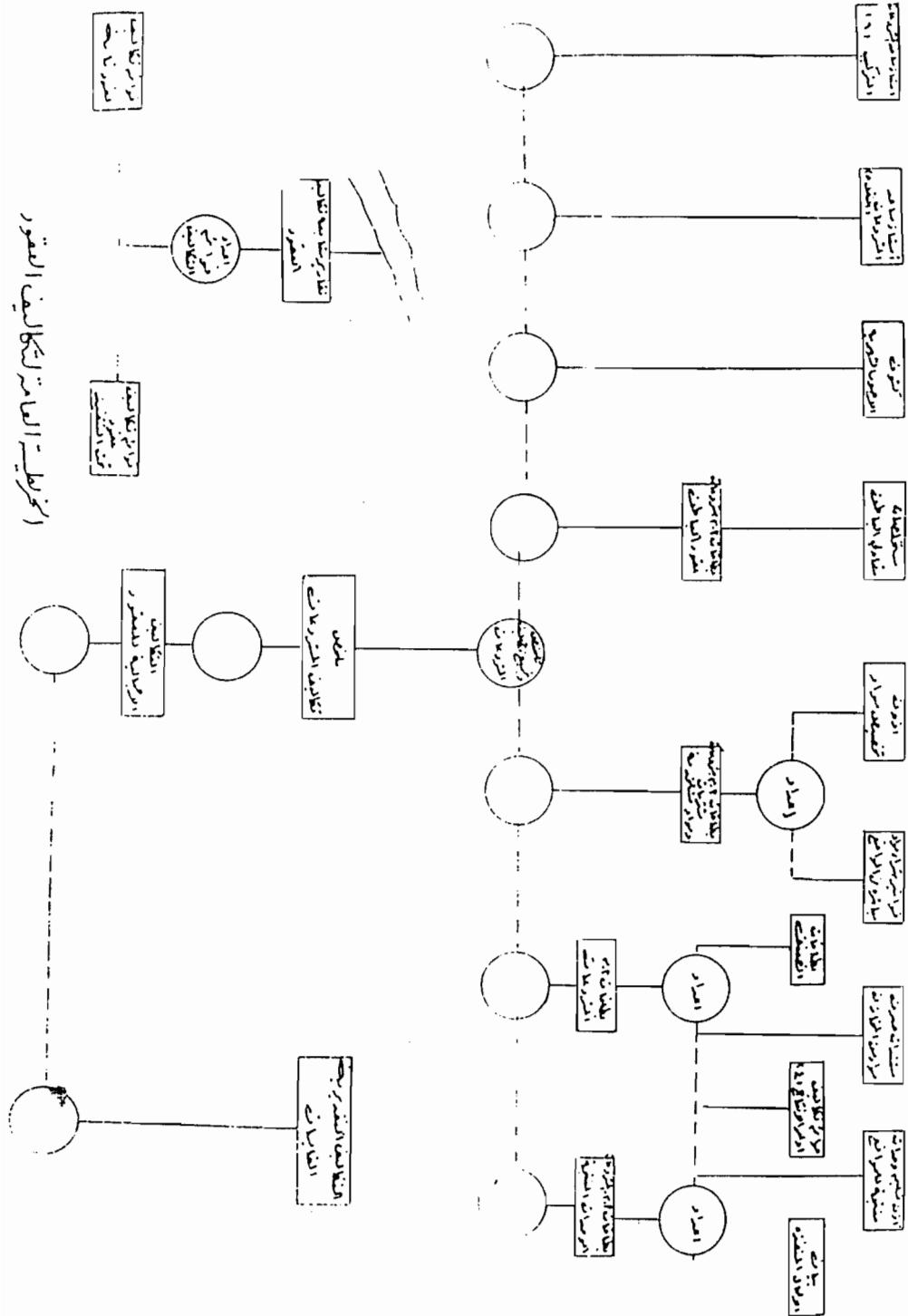
ثالثا - التقارير عن العقود

تهدف التقارير الى متابعة دوريه للتکاليف الفعلية للمشروعات مقارنة بالتكاليف التقديرية للأعمال المنفذة ويتم استيفاؤها ببيانات التكاليف الفعلية من واقع ملخص تكاليف المشروعات .

اما البيانات التقديرية فان ذلك يستلزم ما يلى :-

أ - مصر الاعمال المنفذة .

ب - مصر التكاليف التقديرية لها مبوبة على مختلف البنود الواردة في التقارير وفي حالة تعذر ذلك فيحدد الفنيون معدل لاتمام المشروع ككل ولكل منصر من انماض التكاليف وذلك رجراً المقارنة بين التكاليف الفعلية والتقديرية ويلاحظ ان التقارير عن العقود اعدت على اساس استخدام نسبة الاتمام في تتمديد التكاليف التقديرية للأعمال المنفذة .



## ١ - بطاقة تكاليف متزوجة لغير تمام

تعد شهرياً بفرض الرقابه على تكاليف تنفيذ المشروع من الشهر وتهدف الى مقارنه عنابر التكاليف الفعلية ببند ببند مع عنابر التكاليف المقدرة . ويتم الحمول على التكاليف المقدرة بضرب اجمالي التكاليف المقدرة للمشروع من كل بند × نسبة الاتمام .

## ٢ - بطاقة متابعة تكاليف العقد

وتهدف الى متابعة التطور في تكاليف تنفيذ العقد بحيث تشتمل على بيانات تقديرية حسب نسبة الاتمام كل شهر وبيانات العقد الفعلية المجمعه من شهر لآخر حتى يتم انجاز العقد بالكامل .

## ٣ - قائمه تكاليف عقد تمام

وتمثل قائمه تكاليف نهاية العقد تشتمل على قيمة العقد وتفاصيل التكاليف الفعلية واجمالى ربع العقد ونصيب العقد من التكاليف الاداريه والتسويقيه ثم صافي ربح العقد او خسارته .

Uncompleted Projects Cost Control Sheet

For the Month -----

Contract No.

Site: -----

Description	Costs										Remarks
	Labour	Prefab.	Material store	Direct Material	Erection	Trans- portation	Sub- Contracts	c. H	Total		
Budget 100%											
Completion %											
Budget for executed work											
Actual Costs											
Variances											

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة المكتب المركزي

مرجع	بيانات المدفوعات										بيانات المدفوعات										النوع	النوع
	الإجمالي	الإجمالي	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات	المدفوعات										
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي	-
																					بيانات	بيانات
																					بيانات	بيانات
																					بيانات	بيانات
																					بيانات	بيانات
																					بيانات	بيانات

## Completed Project Cost Sheet

Project Title -----  
 Date of beginning -----  
 Date of Completion -----

Cont. No.

Contract Value

\*\*\*\*\*

## Actual Costs:

\* Labour

\*\*\*\*

\* Materials  
 issued from stores  
 purchased specially

xx

xx

\*\*\*\*

\* Fabricated elements

\*\*\*\*

\* Erection

\*\*\*\*

\* Transportation

\*\*\*\*

\* Subcontracts

\*\*\*\*

\* Overheads

\*\*\*\*

## Construction Cost

\*\*\*\*\*

## Gross Profit

\*\*\*\*\*

Administrative & selling  
 Overheads

\*\*\*\*

Net Profit

\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

- من المعروف أن نظام المحاسبة على التكاليف وسيلة وليس هدفا في حد ذاته ، ولضمان نجاح تطبيق هذا النموذج يوصى الباحث أساسا بما يلى : -
- أولا - لا يمكن أن تكون الادارة العليا مقتنعة بأهمية النظام وموافقه في مجال اتخاذ القرارات ، فحسب ، بل يجب احداث التوعية بذلك على المستويات الادارية القائمة بالتنفيذ على مستوى الشركة .
- ثانيا - يجب أن يكون النظام شامل لجميع نواحي النشاط في الشركة ، وفي نفس الوقت يتميز بالمرونة الكافية لمقابلة التغيرات في حالة الادارة من بيانات ومعلومات تساعد في التخطيط ومتابعة التنفيذ والرقابة .
- ثالثا - تخصيص وحدة ادارية للتكاليف وتدعمها بالعدد المناسب من المؤهلين لاستيعاب النظام وتنفيذ والتدریب عليه . ويكون شكل هذه الوحدة قسم او ادارة او شعبة حسب حجم العمل في ضوء تطبيق مرحلى لنظام التكاليف ، وكذلك تحديد واجبات و اختصاصاتها مع تعليمها على مستوى الشركة .
- رابعا - أن نظام المحاسبة على التكاليف يوفر جانب هاما من السائلة المحاسبية حين يتم التقرير عن الانحرافات بين التكاليف الفعلية والقياسية أو غير ذلك بما ورد تفصيلا في البحث ، ولكن لا يعني ذلك تمييز الأخطاء لاثبات نجاح النظام في الرقابة ، وإنما يهدف إلى تجميع التكاليف بقصد التقرير عنها ، ومساعدة المستويات الادارية في احداث الرقابة عن طريق التحليل وابراز نواحي الفعف بطريقة بعيدة عن روح التحدي .
- خامسا - ان نجاح تقارير التكاليف في السائلة المحاسبية بطريقة لا تشوه الرقابة البوليسية على المستويات الادارية ، ينس روح التعاون بين جميع الأفراد من ناحية ، وبينهم وبين محاسب التكاليف في الشركة من ناحية أخرى الأمر الذي يزيل التوتر بين الأفراد، ويتم العمل بكفاءة، ويزداد فاعلية الرقابة ، ويتتحقق أهداف الادارة في خفض التكلفة ونحو الاسراف والفساد.

سادسا - يساعد هذا النهج على فحص الواقع التكاليفي لدى المستويات الادارية، وتنمية هذا النوع بصورة مستمرة ، ويستلزم ذلك متابعة تنفيذ النظام ونتائجها بحذر وحرص شديدين ، والعمل على تطويره .

سابعا - ان نجاح تطبيق نظام المحاسبة على التكاليف في الشركة يتطلب نظاما لتخفيض الانتاج ، يقوم على توافر حسابات فنية للمعلومات الانتاجية كدخلات أو مخرجات ، وتشمل هذه الحسابات على المعدلات القياسية لعناصر التكاليف ، وهي تحدد النوع والكم والكيف لمفردات كل عنصر، وتكون هذه المعدلات أساسا للتنفيذ ومقارنه التكاليف القياسية (المعياريه) بالتكاليف الفعلية وتحديد الفروق وتقدير اسبابها .