

خيار العيب في الفقه الإسلامي

دراسة في المذاهب الأربع

إعداد

دكتور

علي محمد عفيفي

مدرس الشريعة الإسلامية
 بكلية دار العلوم - جامعة الفيوم

خيار العيب في الفقه الإسلامي

دراسة في المذاهب الأربع

د/ علي محمد عفيفي

مدرس الشريعة الإسلامية

بكلية دار العلوم - جامعة الفيوم

﴿بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ﴾

مقدمة

إِنَّ الْحَمْدَ لِلَّهِ نَحْمَدُهُ وَنَسْتَعِينُهُ، مَنْ يَهْدِي اللَّهُ فَلَا مُضِلٌّ لَهُ، وَمَنْ يُضْلِلُ فَلَا هَادِي لَهُ، وَأَشْهَدُ أَنَّ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ وَحْدَهُ لَا شَرِيكَ لَهُ، وَأَنَّ مُحَمَّداً عَبْدُهُ وَرَسُولُهُ،
بلغ الرسالة وأدى الأمانة، ونصح الأمة، وجاهد في الله حق جهاده حتى أتاه
البيتين، وتركنا على المحجة البيضاء، ليلاها كنهارها، لا يزيغ عنها إلا هالك،
صلوات الله وسلمه عليه وعلى آله وصحبه ومن اهتدى بهديه واقتفي أثره إلى
يوم الدين.

أما بعد،،،

فإن الله لما خلق الخلق جعل مصالحهم متراقبة؛ ليكمل بعضهم ببعضاً،
وشرع لهم عقوداً تنظم العلاقات بينهم، يحقق كل واحد منهم من خلالها مقاصده
دون ظلم أو إجحاف بأخيه الآخر، وكذلك اهتم الإسلام بتنظيم العلاقات البشرية
في البيع والشراء والإجارة والنكاف وغيرها من المعاملات، فحرم الغش والتغريير
والتدليس وغير ذلك مما يؤدي إلى انعدام رضا العاقدين، كما توعد العاقدين إن
كذباً وعدهما بنزع البركة من بيعهما.

واعتبر الكسب بغير التراضي أكلاً للمال بالباطل منهما؛ لأن الرضى أساس في التعاقد، فإذا انعدم أو اخْتَل حدث الضرر المحتمل في هذا العقد فثبت له الخيار، ومن هذه الخيارات التي تثبت خيار العيب.

ومن الأسباب التي دفعتني لاختيار هذا البحث:

١- أردت أن أ semen بجهد متواضع في جمع أحكام خيار العيب المتاثرة في بطون أمهات الكتب الفقهية، وأضعها في بحث واحد للتعرف عليها والإلمام بها.

٢- اهتمام الفقهاء بالخيارات، فقد أولوها اهتماماً فائقاً لا مثيل له.

٣- أن ماهية خيار العيب ثابتة بالكتاب والسنّة والإجماع، وهذا دليل على رسوخه وأهميته، وعلى إثر ذلك يمكن رد المبيع المعيب إذا ظهر به عيب؛ لأن الأصل وصف السلامة من كل عيب.

٤- ما يحدث في التعاملات بين الناس من غش وتدليس وتغريب في البيع والشراء أمر يتعري النظر، وهو أمر منهي عنه في شرعنـا القويم؛ الذي يستمد هديـه من الكتاب والسنـة، وهـذان مصدران لا يـأتـيهـما الباطـل من بـيـن يـديـهـما ولا من خـلفـهـما.

٥- كتمان العـيب وـعدـم بـيـانـه لـالمـشـتـري أـكـل لأـموـال النـاسـ بالـبـاطـلـ، وـتـبـدـيـهـاـ فيـ غـيرـ محلـهاـ.

ولقد كانت خطـيـةـ فيـ هـذـاـ الـبـحـثـ: (مـقـدـمةـ وـثـلـاثـةـ فـصـولـ):

المـقـدـمةـ: وـتـحـتـويـ عـلـىـ:

• التـعرـيفـ بـالـبـحـثـ.

• أسباب اختيار البحث.

الفصل الأول: ويكون من مبحثين.

الفصل الثاني: ويكون من مبحثين.

الفصل الثالث: ويكون من ثلاثة مباحث.

خاتمة:

قدمت فيها أهم النتائج.

ثم المصادر التي جمعت منها مادة هذا البحث.

وبعد هذا فما كان من توفيق فمن الله تعالى، فهو حسناً ونعم الوكيل، وما
كان من خطأ أو زلل أو نسيان فمني ومن الشيطان والله ورسوله منه براء.

الفصل الأول: المصطلحات ومشروعية خياراً لعيب

المبحث الأول: شرح المصطلحات

تعريف الخيار في اللغة:

الخيار: هو خير الأمرين. ويقال: هو بالخيار يختار ما يشاء^(١).

وذكر في «مختار الصحاح»: أن الخيار اسم من الاختيار، والاختيار هو الاصطفاء وكذا (التخير).

والاستخاراة: طلب الخيرة. يقال: (استخر الله يخرك يتخير لك) و خيره بين الشيئين أي فوض إليه الخيار^(٢).

وجاء في «المصباح المنير»: خيرته بين الشيئين فوضت إليه الاختيار فاختار أحدهما^(٣).

على ذلك يتضح لنا مما نقدم أن الخيار معناه في اللغة: طلب خير الأمرين وتقويض الخيار لمن ثبت له ذلك.

تعريف الخيار في الاصطلاح:

عرف بعض الفقهاء الخيار بقوله: "الخيار هو طلب خير الأمرين من إمضاء العقد أو فسخه"^(٤).

(١) ((المعجم الوجيز)) مادة (خار).

(٢) ((مختار الصحاح)) مادة (خير) ص ٨١.

(٣) ((المصباح المنير)) ١٨٥/١.

(٤) ((مقني المحتاج)) ٤٣/٢.

وذهب البعض الآخر إلى تعريفه بأن يكون للممتنع الحق في إمضاء العقد أو فسخه إذا وجد عيباً في محل العقد المعين^(١).

وكذلك عرفه بعض الفقهاء بأنه: "اسم من الاختيار الذي هو طلب خير الأمراء من الإمضاء والفسخ"^(٢).

وعرفه الحنابلة بقولهم: "الخبار اسم مصدر من اختيار يختار اختياراً وهو طلب خير الأمراء من إمضائه أو الفسخ"^(٣).

تعريف العيب لغة:

ذكر في «مختار الصحاح»: "العَيْبُ وَالْعَيْنَةُ أَيْضًا وَالْعَابُ بِمَعْنَىِ عَابٍ الْمَتَاعِ مِنْ بَابِ بَاعٍ. وَعَيْنَةٌ وَعَابًا أَيْضًا صَارَ ذَا عَيْبًا. وَعَابَةٌ غَيْرُهُ يَتَعَدَّدُ وَيُلَزِّمُ فَهُوَ مَعَيْبٌ وَمَعَيْوَبٌ أَيْضًا عَلَىِ الْأَصْلِ. وَمَا فِيهِ مَعَابٌ وَمَعَابٌ بِفَتْحِ مِيمِهِمَا؛ أَيْ: عَيْبٌ. وَقِيلَ: مَوْضِعُ عَيْبٍ وَالْمَعَيْبٌ مِثْلُ الْمَعَابٍ وَالْمَعَابِيْنِ الْعَيْوَبُ وَالْعَيْنَةُ تَعَيِّبِيْنَا نَسْبَةً إِلَىِ الْعَيْبِ، وَعَيْنَةٌ أَيْضًا جَعَلَهُ ذَا عَيْبٍ"^(٤).

وجاء في «لسان العرب»: مصدر عاب يعيّب، ويقال: العَابُ وَالْعَيْبُ وَالْعَيْنَةُ الْوَاصِنَةُ، وَمَا يَخْلُوُ عَنِهِ أَصْلُ الْفَطْرَةِ السَّلِيمَةِ مَا يَعْدُ نَاقِصَانِ^(٥).

(١) ((المدخل إلى التعريف بالفقه الإسلامي)) د/ مصطفى شلبي، ص ٦٠٦.

(٢) انظر: ((نهاية المحتاج)) ٣/٤، ((حاشية الجمل)) ٣/١٠١، ((حاشية البجيرمي)) ٢/٣٠٤، ((إعانة الطالبين)) ٣/٢٦.

(٣) ((المبدع)) ٤/٦٢.

(٤) ((مختار الصحاح)) مادة (عيّب) ص ٤٦٨.

(٥) ((لسان العرب)) مادة (عيّب) ١/٦٣٣.

تعريف العيب اصطلاحاً:

للعيب تعریفات متعددة لدى الفقهاء منها:

تعريف الحنفية: هو ما يخلو عنه أصل الفطرة السليمة^(١).

وعرفه أغلب فقهاء الحنفية بأنه: كل ما أوجب نقصان الثمن في عادة التجار^(٢).

وزاد ابن عابدين: ولو كان (أي النقص) يسيراً^(٣).

وعرفه الشافعية والمالكية بقولهم: وهو المتعلق بفوائط مقصود مظنون نشأ الطعن فيه من التزام شرطي أو قضاء عرفي أو تغريم فعلي^(٤).

وذكر الخطاب أن خيار النفيصة: وهو ما ثبت بسبب نقص يخالف ما التزم البائع شرطاً أو عرفاً في زمان ضمانه والتغيير الفعلي داخل في الشرط^(٥).

(١) ((تبين الحقائق)) ٤/٣١، ((البحر الرائق)) ٦/٣٨، ((الدر المختار)) ١/٦٥٦، ((حاشية ابن عابدين)) ٥/٢.

(٢) ((بداية المبتدى)) ١/١٣٣، ((الهداية شرح البداية)) ٣/٣٦، ((شرح فتح القدير)) ٦/٣٥٧، ((الاختيار تعليل المختار)) ٢/١٨، ((الغاية شرح الهدایة)) ٩/٣١.

(٣) ((حاشية ابن عابدين)) ٥/٥.

(٤) انظر: ((أسنى المطالب)) ٢/٥٦، ((الإقطاع للشربيني)) ٢/٢٨٦، ((مغني المحاج)) ٢/٥٠، ((نهاية المحاج)) ٤/٢٥، ((إعاتة الطالبين)) ٣/٣٠، ((حاشية البجيرمي)) ٢/٣٢٠.

(٥) ((مواهب الجليل)) ٤/٤٢٧، وانظر: ((جامع الأمهات)) ١/٣٥٧، ((شرح مختصر خليل)) ٥/١٦٠.

وهناك تعريف آخر للملكية بأنه ما كان سببه وجوب نقص عرضي جرت العادة بالسلامة منه؛ أي: السلامة مما يؤثر في نقص الثمن أو المبيع أو في التصرف أو خوف في العاقبة.

فالذي يؤثر في نقص الثمن دون المبيع كما لو وجده آبقاً أو سارقاً والذي يؤثر في نقص المبيع دون الثمن كالخسارة في العبد والذي يؤثر في نقص التصرف كالعسر والتختت والذي يؤثر خوفاً في العاقبة كجذام أحد الأبوين^(١).

وعرفه الحنابلة:

العيوب هي: النقائص الموجبة لنقص المالية في عادات التجار؛ لأن المبيع إنما صار ملحاً للعقد باعتبار صفة المالية، مما يوجب نقصاً فيها يكون عيباً، والمرجع في ذلك إلى العادة في عرف التجار^(٢).

وعرفه صاحب «كشاف القواع» بأنه: نقىصة يقتضي العرف سلامه المبيع عنها غالباً^(٣).

ويُفهم من هذه التعريف أن الحنابلة يفوضونه إلى العرف.

وباستقراء التعريفات السابقة نرى أن كلاً من تعريف الخطاب من الملكية وتعريف الشافعية قد جعل مضمون العيب مشتملاً على فوات الوصف، حيث

(١) ((مواهب الجليل)) ٤٢٩/٤.

(٢) ((الشرح الكبير)) لابن قدامة ٨٥/٤، وانظر: ((المغني)) ١١٣/٤، ((مختصر الإنصاف والشرح الكبير)) ٤٤٩/١.

(٣) ((كشاف القواع)) ٢١٥/٣. وانظر: ((الإنصاف)) للمرداوي ٤٠٥/٤، ((المبدع)) ٨٥/٤، ((الفروع)) ٧٦/٤.

يؤدي مضمون تعريف الخطاب إلى أن ما يثبت للمتعاقد من حق في الفسخ أو إمضاء العقد ينشأ عن نقص في محل التعاقد، ويخالف ما التزم به البائع بموجب شرط، وهذا هو عين فوات الوصف؛ لأن ثبوته دائما وإنما يحتاج إلى وجود شرط يشترطه أحد المتعاقدين.

وكذلك تعريف الشافعية نجد أن المتعلق بفوات مقصود مظنون هو حق الفسخ أو الإمساء الذين يكون مصدرهما راجعاً إلى التزام شرطي، وهذا هو خيار فوات الوصف أو قضاء عرفي، وهذا هو خيار العيب.

ويظهر لنا أيضاً من التعريفات المتقدمة أن العيب ما هو إلا آفة طارئة يخلو منها محل التعاقد عادة، ولا تقتضيها الفطرة السليمة.

والعيوب أمثلتها كثيرة؛ كالتسوس في الأخشاب، والمرض في الحيوانات، والتعفن ووجود الدود في الفاكهة.

وإذا اشتري شخص ثوباً فوجده ضيقاً فإن هذا الضيق يعتبر عيباً، وإنني أميل إلى تعريف الحنابلة؛ لأن الشيء إذا لم يقم الشارع بتحديد بين رداءة محل العقد والعيب الذي يلحقه فرداة الشيء المباع في عقد البيع لا تتنافي مع أصل فطرته السليمة خلافاً للعيب الذي يوجد فيه حيث يتنافي مع أصل فطرته.

فمن المعروف أن الأصل في السلع أنها متفاوتة في الجودة، حيث يوجد فيها الرديء والجيد والمتوسط، وهذه特وصفات توصف بها ويترتب على ذلك أن عقد البيع إذا كان محله برئقاً أو جوافة تكثر البذور بداخلها فإنه لا يثبت للمشتري؛ لأن ما أصابها لا يعد عيباً، وإنما هو تخلف وصف يجب على المشتري أن يكفل توافره في الشيء محل العقد، كما أن هذه الصفات ليست

صفات مكره، والغالب عند الناس قبولها على عكس العيوب التي ينفر منها الناس غالباً كالتصدع في البناء، أو التعفن في الفاكهة، أو تسوس في الحبوب^(١).

البيع في اللغة:

مصدر باع باعه بيعه إذا أخرجه عن ملكه بعوض، وهو من الأضداد،
فيطلق على البيع والشراء معاً.

تقول العرب: بعث الشيء بمعنى: شريته إذا أدخله في ملكه بعوض^(٢).

قال تعالى: ﴿وَشَرَّهُ يُثْمِنُ بِخُسِّ دَرَاهِمَ مَعْلُودَةٍ وَكَانُوا فِيهِ مِنَ الرَّاجِدِينَ﴾^(٣)؛ أي:
باعوه.

ويقول أيضاً: ﴿وَمَنِ اتَّسَعَ فَسَهَّ اتِّغَاءُ مَرْضَاتِ اللَّهِ وَاللَّهُ رَوُوفٌ
إِلَيْعَبَادِ﴾^(٤)؛ أي بيع.

وفي الحديث: «وَلَا يَبِيعُ الرَّجُلُ عَلَى بَيْعِ أَخِيهِ، وَلَا يَخْطُبُ عَلَى خِطْبَةِ
أَخِيهِ»^(٥).

(١) ((خيار العيب في الشريعة)) د/ سميرة سيد سليمان، ص ١٧-١٨.

(٢) ((السان العربي)) ٤٠١/١، ((تاج العروس)) ٥/٢٨٤.

(٣) سورة يوسف: ٢٠.

(٤) سورة البقرة: ٢٠٧.

(٥) رواه البخاري في ((صححه)) كتاب البيوع، باب لا يبيع على بيع أخيه ولا يسوم على
سوم أخيه، برقم (٢٠٣٢)، ٧٥٢/٢، ومسلم في ((صححه)) كتاب النكاح، باب تحريم
الخطبة على خطبة أخيه حتى يأنس، برقم (١٤١٢).

فيري كثير من أهل العلم أن النهي في قوله ﷺ وقع على المشتري لا على العيب؛ لأن البائع لا يكاد يدخل على البائع، إنما المعروف أن يعطى الرجل بسلعته شيئاً فيجيء مشترٌ آخر فيزيد عليه، وقيل في قوله: «ولا يبع الرجل على بيع أخيه»^(١): هو أن يشتري الرجل من الرجل سلعة ولما يتفرقا عن مقامهما فنهى النبي ﷺ أن يعرض رجل آخر سلعة أخرى على المشتري تشبه السلعة التي اشتري ويباعها منه؛ لأنه لعله أن يرد السلعة التي اشتري أولاً لأن رسول الله ﷺ جعل للمتابعين الخيار ما لم يتفرق، فيكون البائع الأخير قد أفسد على البائع الأول بيعه، ثم لعل البائع يختار نقض البيع فيفسد على البائع والمتابع.

وعرفه بعضهم لغة بأنه إعطاء شيء في مقابل شيء أو مقابلة شيء بشيء، أو مقابلة شيء بشيء.

قال الشاعر :

ما بعْتُكُمْ مهْجَّةٍ إِلَّا بُوْصَّا لَكُمْ
وَلَا أَسْأَلُنَّهُمَا إِلَّا بِدَائِبَّ دَاءِبَّ^(٣)

(۱) سبق تخریجہ۔

(٢) ((لسان العرب)) ٢٤/٨، وانظر: ((غريب الحديث لابن سلم)) ٤/٢، ((تهذيب اللغة)) ١٥١/٣.

(٣) انظر: ((الإقاع للشريبي)) ٢/٢٧٣، ((مقى المحاج)) ٢/٢، ٣٧٢/٣، ((إعاتة الطالبين)) ٢/٣، ((كفاية الأخيار)) ١/٢٣٢، ((مواهب الجليل)) ٤/٢٢٢.

تعريف البيع في الاصطلاح:

تعريف الحنفية:

يرى الحنفية أن البيع شرعاً هو مبادلة شيء مرغوب فيه بشيء مرغوب فيه على وجه مفيد مخصوص^(١).

فخرج بالمرغوب غير المرغوب كالتراب والميئنة والدم، وخرج بالمفید ما لا يفید فلا يصح بيع درهم بدرهم استويا وزنا وصفة، وقدد بوجه مخصوص أي بإيجاب أو تعاط، فخرج التبرع من الجانبيين والهبة بشرط العوض^(٢).

وزاد بعض الفقهاء على هذا التعريف قيد التراضي؛ أي: يعتبر التعريف: "مبادلة شيء مرغوب فيه بمثله على وجه مفید مخصوص بالتراضي"^(٣).

واعتراض على هذا التعريف أنه يخرج بيع المكره مع أنه ينعقد؛ حيث إن الحنفية يرون صحة عبارة المكره إلا أن بعض فقهائهم يرون أن عقود المكره موقوفة على إجازة من وقع عليه الإكراه حال السعة والاختيار، وبعض الآخر يرونها تتعقد فاسدة تفید الملك عند القبض، فالحنفية يفرقون بين العقود الباطلة

(١) انظر: ((بدائع الصنائع)) ٣/٨٣، ٥/٢٩٩، ((البحر الرائق)) ٥/٢٧٨، ((الدر المختار)) ٤/٥٠٢.

(٢) ((حاشية ابن عابدين)) ٤/٥٠٢-٥٠٣.

(٣) انظر: ((الجامع الصغير)) ص ٣٦٥، ((الهداية شرح البداية)) ٣/٥٥، ((شرح فتح القدير)) ٨/٣٦٨، ٨/٤٨٨، ((تبیین الحقائق)) ٤/٢، ((الغاية شرح الهدایة)) ٣٦٨/٨، ((البحر الرائق)) ٥/٢٧٧.

و العقود الفاسدة، فالعقد الباطل لا يفيد الملك عند القبض، والعقد الفاسد يفید الملك عند القبض^(١).

و وفق بعض الحنفية بين التعريفين فقالوا: من ذكر قيد التراضي أراد البيع النافذ ومن تركه أراد مطلق البيع أي الأعم^(٢).

والراجح: أن قيد التراضي مهم في التعريف لأن جمهور الفقهاء يرون عدم صحة عبارة المكره.

(١) البيع الفاسد يختلف عن البيع الباطل عند الحنفية، في أمور أحدها ما تقدم ذكره، وثانيها: أن الفاسد هو ما كان مشروعًا بأصله لا بوصفه.

والباطل: ما لا يكون مشروعًا لا بأصله ولا بوصفه؛ مثال الباطل: لو أصاب الخلل شيئاً من أركان العقد كأن يكون أحد المتعاقدين غير أهل، أو كان محل العقد لا يقبل الحكم شرعاً كما في بيع الميتة، أما إذا كان الخلل راجعاً إلى وصف من أوصاف العقد الازمة وكانت الأركان سليمة من الخلل فيكون العقد فاسداً كأن يبيع بمال غير متقوم عند المسلمين كالخمر، وثالث هذه الأمور المبيع في البيع الباطل لوهلك في يد المشتري يكون أمانة عبد بعض الفقهاء؛ لأن العقد غير معترف فيبقى مجرد القبول بإذن المالك، وذلك لا يوجب الضمان، وعند البعض يكون مضموناً لأنه لا يكون أدنى حالاً من المقبول على سوم الشراء، وقيل: الأول قول أبي حنيفة والثاني قول صاحبيه أبي يوسف ومحمد بن الحسن، أما لو ظل المبيع في يد المشتري في البيع الفاسد يكون مضموناً.

انظر: ((حاشية ابن عابدين)) ٤٩/٥، ٥٠٣، ((شرح فتح القدير)) ٤٠٤-٤٠١/٦، ((البحر الرائق)) ٧٤/٦، ((تيسير التحرير)) ٢٣٧/٢، ((كتاب الكلمات)) ص ٢٤٠، ((قواعد الفقه)) ص ٤١١، ((المدخل لدراسة الفقه الإسلامي)) للدكتور محمد وفا، ص ٢٣٦-٢٣٥.

(٢) انظر: ((البحر الرائق)) ٢٧٧/٥، ((حاشية ابن عابدين)) ٤/٥٠٣.

وعرفه بعضهم بأنه: "مبادلة المال بالمال بالتراضي"^(١).

وهذا التعريف أيضا لا يسلم من الانقاد، فإنه غير مانع لدخول الربا والقرض فيه، مع أنهما ليسا ببيع، وأيضا غير جامع لخروج بيع المنافع كممر الدار ونحوه مع أنها تصح أن تكون محلال للبيع.

تعريف المالكية:

عندهم تعريفان؛ تعريف عام وتعريف خاص، أما التعريف العام فهو: "عَدْ مُعَاوِضَةٍ عَلَى غَيْرِ مَنَافِعٍ وَلَا مَنْتَعَةٍ لَذَّةٍ"^(٢).

فخرج بقوله: (على غير منافع) الكراء والإجارة، وخرج بقوله (ولا متعة لذة) الزواج، ودخل التعريف هبة الثواب والصرف والسلم.

أما التعريف الخاص فيزيد على ما سبق: "ذُو مُكَابِسَةٍ أَحَدُ عِوَضَتِهِ غَيْرُ ذَهَبٍ وَلَا فِضَّةٍ مُعَيْنٌ غَيْرُ الْعَيْنِ فِيهِ"^(٣).

ومقصود بقوله: (ذُو مُكَابِسَةٍ) أي صاحب مغالبة ومساححة، خرج هبة

(١) انظر: ((الهدایة شرح البداية)) ٣٧/٤، ٥٥/٣، ٤٧٦/٦، ٤٨٨، ((شرح فتح القدير)) ٤٧٦/٤، ٣٧/٤، ((تبیین الحقائق)) ٢/٤، ((الغاية شرح الهدایة)) ٣٦٨/٨، ((البحر الرائق)) ٢٧٧/٥، ((مجمع الأئمہ في شرح ملتقى الأبر)) ٤٢٤/٣، ((حاشیة ابن عابدين)) ٥٠٧/٤، ((دستور العلماء)) ١٠٥/١.

(٢) انظر: ((شرح حدود ابن عرفة)) ١/٤٨٥، ((مواهب الجليل)) ٤/٢٢٥، ((شرح میارة)) ٤/٤٤٨، ((شرح مختصر خليل)) ٥/٤، ((الفواكه الدوائی)) ٢/٧٢، ((حاشیة العدوی)) ٢/٤٣٣، ((منح الجليل)) ٤/١٧٧.

(٣) انظر: المصادر السابقة.

وعرفه آخرون بأنه: "تَقْلُ الْمَلِكِ بِعِوَضٍ"^(١)، واعتراض على هذا التعريف والذي قبله بأن ذكر لفظة العوض فيها توجب خللاً في التعريفين؛ لأنها لا تعرف إلا بعد معرفة البيع؛ لأن العوض أحد أنواع المعقود عليه، فمعرفته متوقفة على معرفة المعقود عليه، وكذلك البيع فكل واحد منهما لازم وملزوم، ومعرفة أحدهما لازم لمعرفة الآخر والمعقود عليه ملزوم للبيع؛ لأنه كلما وجد المعقود لازم وجود البيع لأنه لا يكون معقوداً عليه إلا بعد تقدم عقددين، فتوقفت معرفة العوض على معرفة البيع أو معرفة ما هو ملزوم للبيع وهو المعقود عليه، والفرض أن معرفة البيع توقفت على معرفة العوض لأنه أخذ في حده فجاء الدور^(٢).

تعريف الشافعية

يرى بعضهم أن البيع شرعاً هو: "مقابلة مال بمال على وجه مخصوص"^(٣).

واعتراض على هذا التعريف بأنه صادق على الإجارة والقرض مع أنها ليسا ببيع، ولهذا لا ينعدان بلفظ البيع؛ لذا عرفه آخرون بأنه: "عقد معاوضة مالية يفيد ملك عين أو منفعة على التأبيد"^(٤).

فدخل بقوله (منفعة) المنافع كبيع حق المرور ونحوه، وخرجت الإجارة بحد (التأبيد)، فإنها ليست ببيعاً؛ ولهذا فإنها لا تنعد بلفظه، وخرج القرض بقيد

(١) ((شرح حدود ابن عرفة)) /١، ٤٩٠، ((مواهب الجليل)) /٤، ٢٢٢، ((كفاية الطالب)) .١٧٧/٢.

(٢) ((مواهب الجليل)) /٤، ٢٢٢.

(٣) انظر: ((مغني المحتاج)) /٢، ((حاشية قليوبى)) /٢، ١٩١.

(٤) ((مغني المحتاج)) /٢، ((حاشية الجمل على شرح المنهج)) /٣، ٤.

(العاوضة)، فإنه لا يسمى معاوضة عرفا، وخرج عقد النكاح والخلع^(١)، والصلح على الدم بقيد (الملك)، أما عقد النكاح فإن الزوج لا يملك منفعة البعض، وإنما يملك أن ينتفع به، وأما الخلع فإن الزوجة لا تملك شيئاً، كذلك الجاني في الصلح على الدم، وإنما تستفيد الزوجة رفع سلطنة الزوج، ويستفيد الجاني رفع سلطنة مستحق القصاص، على أن النكاح خرج بقيد (العاوضة) أيضاً، فإنه لا يسمى معاوضة عرفا^(٢).

وهذا التعريف يخرج أيضاً الربا بقوله (عقد معاوضة) فالبيع عقد معاوضة بينما الربا بغير عوض كما سيأتي، وهذا التعريف أولى وأسلم لخلوه من الانتقادات التي وجهت إلى غيره.

تعريف الحنابلة:

عرفه بعضهم بأنه: "مبادلة المال تمليكاً وتملكاً"^(٣).

وهذا التعريف قريب من تعريف الحنفية الثاني وهو (مبادلة المال بالتراضي)، ويرد عليه بما أوردناه من اعترافات فإنه غير مانع لدخول الربا والقرض فيه، وغير جامع لخروج بيع المنافع.

وعرفه آخرون بأنه: "مبادلة مال ولو في الذمة أو منفعة مباحة كممر دار بمثل أحدهما على التأييد غير ربا وقرض"^(٤).

(١) (الخلع) بضم الخاء هو فرقة بين الزوجين بلفظ طلاق أو خلع بعوض.

(٢) ((مقني المحتاج)) ٢٢/٢.

(٣) ((المغني)) ٤/٣، ((الشرح الكبير)) ٤/٢، ((الاختيار تعليل المختار)) ٢/٣، ((الإنصاف)) للمرداوي ٤/٢٦٠، ((أنيس الفقهاء)) ص ٢٠١، ((قواعد الفقه)) ص ٢١٢.

(٤) ((الروض المرربع)) ٢/١٦٤، ((زاد المستقنع)) ص ١٠٢.

وهذا التعريف قريب من تعريف الشافعية الثاني، وإن اختلف معه في اللفظ، وهو: "عقد معاوضة مالية يفيد ملك عين أو منفعة على التأبيد".

فشمل تعريف الحنابلة الأخير بيع المنافع بقوله: (أو منفعة مباحة)، وخرجت الإجارة بقوله: (على التأبيد)، وخرج الربا والقرض بقوله: (غير ربا وقرض)، وتعريف الشافعية الثاني قد استغنى عن هذا القيد الأخير بقوله: (عقد معاوضة)، فخرج بهذا الربا والقرض كما قدمنا، فإنهما لا يعدان معاوضة.

والذي نرجحه من تلك التعريفات تعريف الشافعية الثاني المتقدم، وهو: "عقد معاوضة مالية يفيد ملك عين أو منفعة على التأبيد" للآتي:

- ١- أنه استغنى عن تعريف الحنابلة الأخير (غير ربا وقرض) بلفظ (معاوضة مالية)، فخرج بهذا القيد الربا والقرض كما قدمنا، فإنهما يشملان معاوضة مالية لذا فهو سهل التعبير واضح البيان.
- ٢- خلو هذا التعريف من الانتقادات التي وجهت إلى غيره كما قدمنا.

المبحث الثاني

مشروعية خيار العيب

اتفق جمهور الفقهاء على ثبوت خيار العيب بين المتعاقدين؛ لأن مطلق العقد يقتضي وصف السلامة، وعند فوائه يتخير كي لا يتضرر بلزم ما لا يرضى؛ لأن سلامة الشيء محل التعاقد من العيوب أمر معقود للشارع، ووصف مرغوب فيه عادة وعرفا؛ حتى يمكن للمتملك الانفصال بالمعقود عليه انفصالاً على الوجه الأكمل^(١).

أدلة مشروعية خيار العيب:

أولاً: الكتاب:

قال تعالى: **هُوَ أَنَّهَا الَّذِينَ آتَيْنَا لَأَنَّا كَلَّا أَمْوَالَكُمْ يَنْكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ رَأْسِ يَنْكُمْ وَلَا تَنْثَلُوا أَهْسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا** ^(٢).

وجه الدلالة:

أن الله سبحانه وتعالى نهى في هذه الآية عن أكل أموال الناس بالباطل حفاظاً على حقوقهم ومنعاً للظلم وتحقيقاً للعدل بينهم، العدل الذي لا يشوبه خديعة غاش في شيء ولا ظلم ظالم، ولا صلة محتال.

(١) ((بدائع الصنائع)) .٢٧٤/٥

(٢) سورة النساء: آية ٢٩.

هذا وأن العيب في المبيع مناف للرضا المشروط في العقود، فالعقد الملتبس
بالعيب تجارة عن غير تراض.

فالآية تدل على أن العاقد لا يلزم المعقود عليه المعيب، بل له رده
والإصلاح لذلك الخلل في تكافؤ المبادلة.

ثانياً: السنة:

عَنْ عَقْبَةَ بْنِ عَامِرٍ قَالَ: سَمِعْتُ رَسُولَ اللَّهِ ﷺ يَقُولُ: «الْمُسْلِمُ أَخُو الْمُسْلِمِ،
لَا يَحِلُّ لِمُسْلِمٍ بَاعَ مِنْ أَخِيهِ بَيْعًا فِيهِ عَيْنٌ إِلَّا بَيَّنَهُ لَهُ»^(١).

(١) الحديث رواه ابن ماجه في ((سننه)) كتاب التجارات، باب من باع عبياً فليبنيه، برقم ٢٢٤٦/٢، وأحمد في ((مسنده)) في مسند الشاميين، برقم ١٧٤٨٧/٤، وقال شعيب الأرنؤوط: حديث حسن وهذا إسناد ضعيف من أجل ابن لهيعة وقد توبع وبباقي رجال الإسناد ثقات رجال الصحيح، ورواه الحاكم في ((المستدرك)) برقم ٢١٥٢، وقال: هذا حديث صحيح على شرط الشيفين ولم يخرجاه، ووافقه الذهبي، وقال ابن حجر في ((تلخيص الحبير)) ٢٢/٣: رواه أحمد وابن ماجه والدارقطني والحاكم والطبراني من حديث ابن شمامسة عنه ومداره على يحيى بن أيوب وتابعه ابن لهيعة وفي الباب عن وائلة في المستدرك وابن ماجه. وقال في ((فتح الباري)) ٣١١/٤: إسناده حسن. وقال العجلوني في ((كشف الخفاء)) ٢٧٤/٢: رواه مسلم والطبراني عن عقبة ابن عامر مقتضراً على: «الْمُسْلِمُ أَخُو الْمُسْلِمِ» وزاد: «فَلَا يَحِلُّ لِمُسْلِمٍ بَاعَ مِنْ أَخِيهِ بَيْعًا يَعْلَمُ فِيهِ عَيْنًا إِلَّا بَيَّنَهُ» ورواه أبو داود عن عمرو بن الأحوص كذلك بدون الزيادة، إلا أنه زاد: «فَلَيْسَ يَحِلُّ لِمُسْلِمٍ مَالَ أَخِيهِ شَيْءٌ إِلَّا مَا أَحْلَلَ لَهُ مِنْ نَفْسِهِ»، وصححه الألباني في ((إرواء الغليل)) ١٦٥/٥، و((الجامع الصحيح وزياداته)) برقم ١١٦٥١، و((ال صحيح الترغيب والترهيب)) ١٦٠/٢ برقم ١٧٧٥.

وجه الدلالة:

أن النبي ﷺ أوجب على البائع أن يخبر المشتري بما في الشيء المباع من العيوب إذا كان يعلمها، حرصاً على التحلي بالأخلاق الكريمة من صدق وأمانة، والابتعاد عن التخلق بالأخلاق الذميمة من الخيانة والكذب والغش والتلبيس، وكذلك أن بيع المسلم يقتضي السلامة من العيوب؛ لأن المسلمين يجب عليه بيان العيوب التي توجد في المعقود عليه.

عن عائشة رضي الله عنها: أنَّ رجُلًا ابْتَاعَ غَلَامًا، فَأَقَامَ عِنْدَهُ مَا شَاءَ اللَّهُ أَنْ يُقْيمَ، ثُمَّ وَجَدَ بِهِ عَيْنَتًا فَخَاصَّمَهُ إِلَى النَّبِيِّ فَرَدَهُ عَلَيْهِ، فَقَالَ الرَّجُلُ: يَا رَسُولَ اللَّهِ، قَدْ اسْتَغَلَ غَلَامِي؟ فَقَالَ رَسُولُ اللَّهِ: «الْخَرَاجُ بِالضَّمَانِ»^(١).

عن عقبة بن عامر رضي الله عنه قال: قال رسول الله ﷺ: «لا يحل لامرئ أن يبيع سلعة يعلم بها داء إلا أخبره»^(٢).

(١) رواه أبو داود في ((سننه)) كتاب الإجارة، باب فيمن اشتري عبداً فاستعمله ثم وجد به عيماً، برقم (٣٥١٠)، وقال: "هذا إسناد ليس بذلك"، وأحمد في ((مسنده)) من حديث السيدة عائشة رضي الله عنها، برقم (٢٤٥٥٨)، وقال شعيب الأرنؤوط: حديث حسن، وابن ماجه في ((سننه)) كتاب التجارات، باب الخراج بالضمان، ٧٥٤/٢، برقم (٢٢٤٣)، وابن الجارود في ((المنتقى)) كتاب الجنائز، باب أبواب القضاء في البيوع ١٥٩/١ برقم (٦٢٦)، وقال الحاكم في ((مستدركه)) ١٨/٢ برقم (٢١٧٧): هذا حديث صحيح الإسناد ولم يخرجاه. وقد رواه ابن أبي ذئب عن مخلد بن خفاف عن عروة عن عائشة مختصرًا. وصححه الذهبي. وقال الألباني: حسن لغيره.

(٢) ذكره ابن بطال في ((شرح البخاري)) ٢١٣/٦، وقال ابن حجر في ((تهذيب التهذيب)) ١٧٦/٦: علق البخاري حديثاً من روایته عن عقبة بن عامر في أوائل البيوع فقال: وقال

فيجب إخبار البائع عن العيوب التي توجد تلافياً للغش والتسليس ومنعاً من الظلم والخداع وأكل أموال الناس بالباطل.

عن عبد الله بن الحارث رفعه إلى حكيم بن حزام رضي الله عنه قال: قال رسول الله ﷺ: «البيعان بالخيار ما لم يتفرقوا» أو قال: «حتى يتفرقوا، فإن صدقاً وبيتاً بورك لهما في بينهما، وإن كتما وكذباً محققت بركتة بينهما»^(١)

وجه الدلالة:

أن من علم بسلعته عيباً لم يجز بيعها حتى يبين للمشتري، فإن لم يبينه فهو آثم عاص.

عن أبي هريرة: أن رسول الله ﷺ مر على صبرة طعام فأنزل يده فيها فنالت أصابعه بلا فقل: «ما هذا يا صاحب الطعام؟» قال: أصابع السماء يا رسول الله! قال: «أفلا جعلتها فوق الطعام كي يراها الناس؟ من غش فليس مني»^(٢).

عقبة: «لا يحل لامرئ يبيع سلعة يعلم بها داء إلا أخبر به» ووصله ابن ماجه وغيره، وقال ابن أبي حاتم عن أبيه روايته عن عائشة مرسلة، وقال اللالكاني: سمع منها وذكره يعقوب بن سفيان في جملة الثقات، وقال ابن يونس في مقدمة تاريخ مصر وأهل النقل ينكرون أن يكون ابن شمسة سمع من أبي ذر. ولم أعثر عليه في كتب الصحاح السنن بهذا اللفظ.

(١) رواه البخاري في ((صححه)) كتاب البيوع، باب السهولة والسماحة في الشراء والبيع، برقم (١٩٧٣)، ٧٣٢/٢، ومسلم في ((صححه)) كتاب البيوع، باب الصدق في البيع والبيان، برقم (١٥٣٢)، ١١٦٤/٣.

(٢) رواه مسلم في ((صححه)) كتاب الإيمان، باب قول النبي ﷺ: «من غشنا فليس منا»،

=

وجه الدلالة:

أن رسول الله ﷺ اعتبر إخفاء العيب وعدم إظهاره المتعاقد نوعاً من الغش، والغش يؤدي إلى الظلم وأكل المال بالباطل، وهو منهي عنه.

قال أبو هريرة رضي الله عنه: عن النبي ﷺ: «لا تصرروا الإبل والقنم، فمن ابتعها بعد فتاه بخيز النظرين بعد أن يحتلبها: إن شاء أمسك وإن شاء ردّها وصاع تمر»^(١).

وفي رواية مسلم عن أبي هريرة: أنَّ رَسُولَ اللَّهِ ﷺ قَالَ: «مَنْ ابْتَاعَ شَاءَ مُصْرَأً فَهُوَ فِيهَا بِالْخِيَارِ ثَلَاثَةَ أَيَّامٍ: إِنْ شَاءَ أَمْسَكَهَا وَإِنْ شَاءَ رَدَّهَا وَرَدَّ مَعَهَا صَاعًا مِنْ تَمْرٍ»^(٢)

والنظران المذكوران هما نظر الإمساك والرد، وذكر الثلاث ليس للتوقيت؛ لأن هذا النوع من الخيار ليس بموقٍت، بل هو بناء الأمر على الغالب المعتمد؛ لأن المشترى إن كان به عيب يقف عليه المشترى في هذه المدة عادة، فيرضى به فيمسكه أو لا يرضى به فيرده، والصاع من تمر كأنه قيمة اللبن الذي حلبه المشترى علمه رسول الله ﷺ بعد المشاهدة^(٣).

برقم (١٠٢).

(١) رواه البخاري في ((صححه)) كتاب البيوع، باب النهي للبائع لا يحفل الإبل والبقر، برقم (٢٠٤١)، ٧٥٥/٢، ومسلم في ((صححه)) كتاب البيوع، باب حكم بيع المصارأة، برقم (١٥٢٤)، ١١٥٨/٣.

(٢) سبق تخرجه.

(٣) ((بدائع الصنائع)) ٢٧٤/٥.

ثالثاً: الإجماع:

أجمع الصحابة والتابعون ومن بعدهم من الفقهاء على مشروعية خيار العيب، ولم يخالف أحد في ذلك، وعلى ذلك فإن الإجماع قائم على مشروعية هذا الخيار من عصر الرسول ﷺ إلى يومنا هذا، ولم ينكر ذلك أحد^(١).

رابعاً: المعقول:

إن خيار العيب يؤيده العقل ويدعو إليه المنطق السليم لسبعين:

١- أن العقد يقتضي السلامة؛ لأنه عقد معاوضة، والمعاوضة تقوم على المساواة عادة.

٢- أن إلزام المشتري بالشيء المباع الذي يوجد به عيب يتربّط عليه إلهاق ضرر بالمشتري، والضرر ينبغي إزالته عملاً بالقاعدة الشرعية التي تقول: (الضرر يزال)، فإذا ثبت الخيار للمشتري أمر يمكنه من دفع الضرر عنه، ومن هنا يتضح أن خيار العيب أمر مشروع عقلاً^(٢).

خامساً: القياس:

وقد استدل بالقياس على مشروعية خيار العيب، وذلك بالقياس على الخيار في الم ERA، والجامع بينهما عدم حصول المباع سليماً؛ لأن المشتري سلم الثمن ليس له مباع سليم، ولم يسلم له ذلك.

(١) ((تكميلة المجموع)) للسبكي ١٢/١١٧.

(٢) ((بدائع الصنائع)) للدكتورة سميرة سيد سليمان، ص ٢٨٤/٥.

كما أن التصرية تعد عيبا تقاس عليه العيوب الأخرى، وقد قرر نقى الدين السبكي أن الصحيح اعتبار التصرية عيبا، وقد قال ابن قدامة: "إن إثبات النبي الخيار بالتصريحة تنبئه على ثبوته بالعيوب"^(١).

الحكمة من مشروعية خيار العيب:

١- الحكمة من مشروعية خيار العيب دفع الضرر عن العاقد (المشتري)؛

لأنه رضي بالمبادلة بطريق البيع، والبيع يقتضي سلامة المبيع عن العيب، ووصف السلامة يفوت بوجود العيب، فعند فواته يتخير؛ لأن الرضا داخل في حقيقة البيع، و عند فواته ينافي الرضا، فيتضرر بلزوم ما لا يرضي به^(٢).

٢- وقد يكون العيب خفيا يحتاج كشفه إلى دقة وخبرة واسعة، ولا يظهر إلا

بالفحص والتدقيق وطول الملاحظة، وقد يكون المشتري في حاجة إلى استشارة أهل الخبرة وهم غر موجودين ويتعذر وجودهم وقت الشراء، ويخشى فوات الصفة عليه إذا لم يتم العاقد كل هذه الأمور فقد تفوت على المشتري جزءاً من ماله دون مقابله^(٣).

وقد قال الله تعالى: ﴿إِنَّمَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ يَسْأَمُكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ يَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَهْسَانَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَّحِيمًا﴾^(٤).

(١) ((المفن)) ٤٦٢/٤.

(٢) ((الخيار العيب)) دكتورة سميرة سليمان ص ٢٨.

(٣) ((بدائع الصنائع)) ٥/٢٧٤.

(٤) سورة النساء: ٢٩.

وعن أبي حرة الرقاشي: عن عمّه قال: كنت أخذًا بِزِمامِ ناقة رسول الله ﷺ في أوسط أيام التشريق أذود عن الناس فقال: «يا أيها الناس، اذرون في أي شهر أنتم وفي أي يوم أنتم وفي أي بلد أنتم؟» قالوا: في يوم حرام وشهر حرام وببلد حرام. قال: «فإن دماءكم وأموالكم وأعراضكم عليكم حرام كحرمة يومكم هذا في شهركم هذا في بلدكم هذا إلى يوم تلقوتة» ثم قال: «اسمعوا مني تعيشوا، لا لا تظلموا لا لا تظلموا، إنّه لا يحل مال امرئ إلا بطيب نفس منه، لا وإن كل دم ومال ومائدة كانت في الجاهلية تحت قدمي هذه إلى يوم القيمة»^(١).

الضابط المثبت للخيار:

اختلف جمهور الفقهاء في ضابط العيب المثبت للخيار ولعل ذلك راجع إلى اختلافهم في مفهوم العيب.

(١) رواه بهذا اللفظ أحمد في ((مسنده)) من حديث أبي حرة الرقاشي عن عمّه، برقم (٢٠٧١٤)، ٧٢/٥، وقال شعيب الأرنؤوط: صحيح لغيره مقطعا وهذا إسناد ضعيف لضعف علي بن زيد. ورواه الدارمي في ((ستنه)) كتاب البيوع، باب في الربا الذي كان في الجاهلية، برقم (٢٥٣٤)، ٣٢٠/٢، وقال حسين سليم أسد: إسناده ضعيف. ورواه البيشني في ((مجمع الزوائد)) برقم (٥٦٢١)، ٥٨٥/٢، وقال: رواه أحمد وأبو حرة الرقاشي وثقة أبو داود وضعفه ابن معين. وفيه علي بن زيد وفيه كلام.

وللحديث طرق أخرى منها ما رواه البخاري في ((صححه)) عن أبي بكرة عن أبيه: كتاب العلم، باب قول النبي ﷺ: «رب مبلغ أوعى من سامع»، برقم (٦٧)، ٣٧/١، ومسلم في ((صححه)) كتاب القسامه والمحاربين، باب تعليظ تحريم الدماء، برقم (١٦٧٩)، ١٣٠٥/٣.

أولاً: ضابط العيب عند الحنفية:

هو كل ما يوجب نقصاناً في الثمن عند أهل الخبرة، سواءً أنقص العين أو لم ينقصها، وقد يعبر بعض الحنفية وغيرهم بالثمن بدل القيمة، فمثلاً جموح الدابة عند ركوبها مما يمنع انقيادها لراكبها يعد عيباً مثبتاً للخيار، وينقص من قيمة المبيع.

فقال ابن عابدين: "لما كان الثمن في الغالب مساوياً للقيمة عبروا به"، وهو يرى أن التعريف السابق غير جامع؛ لأن هناك أحوالاً يثبت فيها حق الرد للمشتري مع أنه ليس بالمبيع عيب ينقص من قيمته؛ كما في شراء شاة الأضحية فيجد في أنها قطعاً يمنع صحة الأضحية، فإن هذا القطع لا يؤدي إلى نقصان الثمن أو القيمة، ولكن يتربّ عليه فوات غرض صحيح على المشتري^(١).

ومثال ذلك أيضاً من اشتري ثوباً أو حذاءً ضيقاً، فإن هذا الضيق يعتبر عيباً ولكن لا يؤدي إلى نقصان القيمة، وإنما يفوت على المشتري غرضه.

الضابط عند الشافعية:

هو المنقص للقيمة أو العين نقصاناً يفوت به غرض صحيح، بشرط أن يكون الغالب في أمثل المبيع عدمه.

وقد اشتمل هذا الضابط على العنصرين المقومين له في حين خلا منه تعریف الحنفية.

(١) ((رد المحتار)) ١١٧/٥، ((بدائع الصنائع)) ٢٧٤/٥.

وقال السبكي: "إن هذا الضابط يرجع إلى ضوابط كثيرة أحيل فيها إلى العرف دون ضبط العيب، ومجرد الإحالة على العرف قد يقع منها في بعض الأوقات إلباس^(١).

وإن اشتراط فوات غرض صحيح هو للاحتراز عن النقص البسيط في فخذ شاة أو ساقها بشكل لا يورث شيئاً ولا يفوت به غرض صحة الأضحية، بخلاف ما لو قطع من أذنها ما يمنع التضحية بها، وهذا القيد متعلق بنقص العيب بلا ريب^(٢).

الضابط عند المالكية:

ذهبوا إلى أن ضابط العيب الموجب للخيار هو الذي ينقص الثمن؛ كجموح الدابة وعدم انقيادها، أو ينتقد ذات المبيع كخصاء الحيوان إذا كان الخصاء ينقصه عرفاً، أو يؤدي إلى نقصان التصرف كما إذا كانت يده اليمنى ضعيفة، ويطلق عليه: أفسر. أو كان مخوف العاقبة كما إذا أصيب بمرض معد.

رابعاً: ضابط العيب عند الحنابلة:

وضعوا ضابطاً للعيب المثبت للخيار، وهذا الضابط هو أن كل ما يؤدي إلى نقصان عين المبيع كخصاء الحيوان، أو يؤدي إلى نقصان قيمة محل العقد في عرف التجار ولو لم تتفق عينه^(٣).

(١) ((تكميلة المجموع للسبكي)) ٣٤٠/١٢.

(٢) ((مواهب الجليل)) ٣٣٤/٦.

(٣) ((كشاف القناع)) ٢١٥/٣.

الفصل الثاني: أقسام العيوب وتوقيت الخيار

المبحث الأول: أقسام العيوب

١- عيب ظاهر مشاهد يقف عليه كل فرد كالأصبع الزائد والناقصة والسن الساقطة، وبياض العين، والعور، والقروح وجروح الدابة وغيرها.

٢- عيب خفي: أن يكون عيباً باطننا خفياً لا يقف عليه إلا الخواص من الناس كالأطباء والبياطرة، مثل فساد اللوز والجوز والبطيخ وداء الكبد لدى العبد المباع، وهو العيب الذي لا يتمكن المشتري من معرفته بالفحص العادي.

٣- عيب لا يقف عليه إلا النساء بأن كان على فرج الجارية أو مواضع العورة منها، وإما أن يكون مما لا يقف عليه النساء بأن كان داخل الفرج، وإما أن يكون مما لا يقف عليه إلا الجارية المشتراء كالحيض والاستحاضة.

٤- عيب لا يوقف عليه إلا بالتجربة والامتحان عند الخصومة كالإباق والسرقة والبول على الفراش والجنون...^(١)

(١) ((بدائع الصنائع)) .٢٧٨/٥

وجوب الإعلام بالعيوب وأدلة:

١- وجوبه على العاقد:

ذهب الفقهاء إلى أن على البائع إعلام المشتري بالعيوب الذي في مبيعه، وذلك فيما يثبت فيه خيار، أما إن لم يكن مسبباً للخيار فترك التعرض له ليس من التدليس المحرم كما قال إمام الحرمين، وقد صرخ هؤلاء بأن الإعلام بالعيوب مطلوب على سبيل الوجوب، فإن لم يبينه فهو آثم عاص ولا خلاف فيه بين العلماء^(١).

وقال ابن رشد: الحد هو من أكل المال بالباطل وتحريمه معروف^(٢).

ودل على ذلك أحاديث كثيرة منها:

عَنْ عُقَبَةَ بْنِ عَامِرٍ قَالَ: سَمِعْتُ رَسُولَ اللَّهِ ﷺ يَقُولُ: «الْمُسْلِمُ أَخُو الْمُسْلِمِ، لَا يَحِلُّ لِمُسْلِمٍ بَاعَ مِنْ أَخِيهِ بَيْنَا فِيهِ عَيْنَبٌ إِلَّا بَيْنَهُ لَهُ»^(٣).

وعَنْ يَزِيدَ بْنِ أَبِي مَالِكٍ قَالَ: حَدَّثَنَا أَبُو سِبَاعٍ قَالَ: اشْتَرَيْتُ نَاقَةً مِنْ دَارِ وَائِلَةَ بْنِ الْأَسْقَعِ، فَلَمَّا خَرَجْتُ بِهَا أَذْرَكَنَا وَائِلَةُ وَهُوَ يَجْرُرُ رِدَاءَهُ فَقَالَ: يَا عَبْدَ اللَّهِ، اشْتَرَيْتَ؟ قُلْتُ: نَعَمْ. قَالَ: هَلْ بَيْنَ لَكَ مَا فِيهَا؟ قُلْتُ: وَمَا فِيهَا؟ قَالَ: إِنَّهَا لَسَمِينَةٌ ظَاهِرَةُ الصَّحَّةِ. قَالَ: أَرَدْتَ بِهَا سَفَرًا أَمْ أَرَدْتَ بِهَا لَحْمًا؟ قُلْتُ: بَلْ أَرَدْتُ عَلَيْهَا الْحَجَّ. قَالَ: فَإِنَّ بِخُفْفَهَا نَقْبَنَا. قَالَ: فَقَالَ صَاحِبُهَا: أَصْلَحْكَ اللَّهُ، أَيْنِي هَذَا تَفْسِيدٌ

(١) ((رد المحتار)) ٤٧/٥، ((تكميلة المجموع)) ١١٢-١١٠/٢، ((المقني)) ٤/١٠٩.

(٢) ((المقدمات)) ص ٥٩٦، ((حاشية الدسوقي)) ٣/١١٩.

(٣) سبق تخریجه.

علي؟ قال: إني سمعت رسول الله يقول: «لا يحل لأحد يبيع شيئاً إلا يبين ما فيه، ولا يحل لمن يعلم ذلك إلا يبينه»^(١).

حكم البيع مع الكتمان:

البيع دون بيان العيب المسبب للخيار صحيح مع المقصبة عند جمهور الفقهاء.

واستدلوا بحديث المصراة المثبت للخيار للمشترى^(٢)؛ وذلك مبني على صحة البيع، والتصريحة عيب، وها هنا التدليس للعيوب وكتمانه لا يبطل البيع؛ لأن النهي لمعنى في العقد فلا يمنع صحة العقد بخلاف ما لو كان متوجها إلى المعقود عليه لمعنى فيه أو لاستلزماته أمراً ممنوعاً.

أما هنا فالعقد ليس منها عنه أصلاً، لا لمعنى فيه ولا لاستلزماته ممنوعاً، بل قد تتحقق بكتمان العيب ما هو منهي عنه، وهو الغش، وتلك أدنى مراتب النهي الثالث، فلا إثم في العقد بل الإثم في الكتمان؛ لأن النهي عن الكتمان لا عن العقد^(٣).

(١) رواه أحمد في ((مسنده)) من حديث وائلة بن الأسعق، برقم (١٦٠٥٦)، ٤٩١/٣، وقال شعيب الأرنؤوط: إسناده ضعيف لجهالة أبي سباع. ورواه الحاكم في ((مستدركه)) كتاب البيوع، برقم (٢١٥٧)، ١٢/٢، وقال: هذا حديث صحيح الإسناد ولم يخرجاه، وصححه الذهبي في ((التلخيص)), ورواه ابن الجوزي في ((التحقيق في أحاديث الخلاف)) ١٨٣/٢، برقم (١٤٥٠)، وقال الألباني في ((صحيح الترغيب والترهيب)) ١٦٠/٢، برقم (١٧٧٤): حسن لغيره، ورواه الحاكم والبيهقي وقال الحاكم صحيح الإسناد.

(٢) سبق تخرير هذا الحديث.

(٣) ((تكميلة المجموع)) للسبكي للسبكي ١١٢/١٢، ١١٤-١١٢، ((المغني)) ٣٥٥/٣، ٣٥٦-٣٥٥، ١٠٩/٤.

أخرج البخاري: حدثنا علي بن عبد الله، حدثنا سفيان قال: قال عمرو: كان ها هنا رجلاً اسمه نواس، وكانت عنده إبلٌ هيئٌ^(١)، فذهب ابن عمر رضي الله عنهما فاشترى تلك الإبل من شريك له، ف جاء إليه شريكه فقال: بعنا تلك الإبل. فقال: ممَّن بعثتها؟ قال: من شيخ كذا وكذا. فقال: وينحك، ذاك والله ابن عمر. ف جاءه فقال: إن شريكك باعك إيلًا هيئًا ولم يعْرِفْك! قال: فاستنقها. قال: فلما ذهب يستنقها فقال: دعها، رضينا بقضاء رسول الله صلى الله عليه وسلم: «لا عدوٍ»^(٢).

- ٤ - وجوبه على غير العاقد:

وجوب الإعلام بالعيوب لا يقتصر على البائع، بل يمتد إلى كل من علم بالعيوب؛ لحديث وائلة والقصة المروية بأنه فعل ذلك حين كتم البائع العيوب^(٣).

وقد نص على هذا من الشافعية الشيرازي، والنwoي، وقال السبكي: هذا مما لا خلاف فيه.

ويتأكد الوجوب حين ينفرد الأجنبي بعلم العيوب دون البائع نفسه، أما إن كانا يعلمانه فالوجوب حيث يعلم أن يظن أو يتورّه أن الدائن لم يعلمه به، أما إن علم قيام البائع بذلك أو غاب على ظنه أنه يقوم بذلك لتدينه ففي ذلك احتمالان:

أحدهما: عدم الوجوب خشية إضمار صدر البائع لتوهّمه سوء الظن به.

(١) الإبل هيئ: المريضة التي يأخذها العطش فتشرب حتى تهلك.

(٢) رواه البخاري في ((صحيحة)) كتاب البيوع، باب شراء الإبل هيئ أو الأجرب، برقم ٧٤٠/٢، (١٩٩٣).

(٣) سبق تخرير هذا الحديث.

ثانياً: وجوب الاستفسار من المشتري هل أعلم البائع بالعيوب؟

وقت الإعلام في حق البائع والأجنبي قبيل البيع ليفك عن الشراء، فإن لم يكن الأجنبي اشتراه أو لم يتيسر له فبعده ليتمكن المشتري من الرد بالعيوب^(١).

شروط ثبوت الخيار:

أولاً: إذا كان العيب قدماً^(٢):

اتفق جمهور الفقهاء رحمهم الله أن كل عيب يطرأ على المبيع وهو في يد البائع وقبل انقاله إلى حوزة المشتري فذلك عيب قدماً؛ لما ذكره ابن قدامة: "أن من علم بسلعته عيناً لم يجز بيعها حتى يبينه للمشتري فإن لم يبينه فهو آثم عاص".^(٣)

لما صح عن عبد الله بن الحارث رفعة إلى حكيم بن حرام رضي الله عنه قال: قال رسول الله ﷺ: «البيعان بالخيار ما لم يتفرقَا» أو قال: «حتى يتفرقَا، فإن صدقاً وبيئنا بورك لهما في بيتهما، وإن كتما وكذباً محققت بركة بيتهما»^(٤).
و عن وائلة بن الأسع قال: سمعت رسول الله ﷺ يقول: «من باع علينا لم يبيئنا لم ينزل في مقت الله ولم تزل الملائكة تلعنه»^(٥).

(١) ((نكلمة المجموع)) ١١٢/١٢، ((المغني)) ... / ٤٦٦، ٤٦٩، ٤٧٥.

(٢) العيب القديم: هو ما كان موجوداً في المبيع وهو عند البائع، وأن العيب الذي يحدث في الشيء المبيع وهو في قبضة البائع بعد العقد قبل التسلیم يأخذ حكم العيب القديم من حيث وجوب الرد، ويرتب حق الخيار ((المجلة العلية)) مادة (٣٣٩، ٣٤٠).

(٣) ((المغني)) ٤/١٠٨.

(٤) سبق تخرجه.

(٥) رواه ابن ماجه في ((سننه)) كتاب التجارات، باب من باع علينا فليبيئنا، برقم (٢٢٤٧)،

وَعَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ أَنَّ رَسُولَ اللَّهِ قَالَ: «مَنْ حَمَلَ عَلَيْنَا السَّلَاحَ فَلَيْسَ مَنَا، وَمَنْ غَشَنَا فَلَيْسَ مَنَا»^(١).

وبذلك يثبت للمشتري الخيار.

قال ابن رشد: "أما شرط العيب الموجب للحكم به فهو أن يكون حادثاً قبل أمد التعاقد باتفاق -يعني: اتفاق أئمة الفقه"-^(٢).

ونذكر الخطيب أن الخيار يثبت بظهور عيب قديم، والمراد بقدمه كونه موجوداً عند العقد، أو حدث قبل القبض، فلأن المبيع حينئذٍ من ضمان البائع^(٣).

ونذكر الكاساني أن ثبوت العيب عند البيع أو بعده قبل التسليم يثبت الخيار^(٤).

ولحدوث العيب في المبيع حالتان:

الحالة الأولى: حدوث العيب بعد إبرام العقد وقبل القبض.

٧٥٥/٢= ورواه الطبراني في ((الكبير)) باب الواو، من اسمه واثلة، برقم (١٢٩)، ٥٤/٢٢ وفي ((مسند الشاميين)) من حديث العلاء بن الحارث عن مكحول، برقم (١٥١١)، ٣٦٩/٢، وقال الألباني: ضعيف جداً. انظر: ((التعليق الرغيب)) ٢٤ / ٣ / ٢٨٧٤ (أحاديث البيوع)، ((ضعيف الجامع)) (٥٥٠١)، ((المشاكاة)) (٢٨٧٤).

(١) رواه مسلم في ((صحيحه)) كتاب الإيمان، باب قول النبي ﷺ: «من غشنا فليس منا»، برقم (١٠١)، ٩٩/١.

(٢) ((بداية المجتهد)) ١٩٩/٢.

(٣) ((معنى المحتاج)) ٥٠/٢.

(٤) ((بدائع الصنائع)) ٢٧٥/٥.

الحالة الثانية: حدوث العيب بعد إبرام العقد وبعد القبض.

الحالة الأولى: حدوث العيب بعد إبرام العقد وبعد القبض:

أختلف جمهور الفقهاء فيما إذا حدث العيب بعد إبرام العقد وقبل القبض، هل

يعتبر عيباً قديماً أم لا؟

المذهب الأول:

ذهب الحنفية^(١)، والشافعية^(٢)، أن العيب الحادث في الشيء محل التعاقد بعد إبرام العقد وقبل القبض يأخذ حكم العيب القديم، فيثبت للمشتري حق الخيار، ويكون ضمانه على البائع.

فذكر الكاساني أن من شروط ثبوت الخيار ثبوت العيب عند البيع أو بعده قبل التسليم حتى لو حدث بعد ذلك لا يثبت الخيار؛ لأن ثبوته لفوات صفة السلامة المشروطة في العقد دلالة، وقد حصلت السلعة في يد المشتري^(٣).

المذهب الثاني:

ذهب المالكية والحنابلة إلى أن العيب الحادث في الشيء محل التعاقد بعد إبرام العقد وقبل القبض لا يعتبر عيباً قديماً؛ أي: لا يكون من ضمان البائع، وإنما الضمان على المشتري حتى ولو لم يتم القبض^(٤).

(١) ((بدائع الصنائع)) .٢٧٥/٥

(٢) ((روضة الطالبين)) .٤٦٤/٣

(٣) ((بدائع الصنائع)) .٢٧٥/٥

(٤) ((بداية المجتهد)) .١٩٩/٢

الراجح:

ما ذهب إليه أصحاب المذهب الأول بأن العيب الحادث بعد إبرام العقد قبل القبض يأخذ حكم العيب القديم، ويكون ضمانه على البائع.

الحالة الثانية: حدوث العيب بعد إبرام العقد قبل القبض:

يكون من ضمان المشتري ولا يثبت به الخيار، وهو ما ذهب إليه كل من الحنفية والشافعية والحنابلة؛ لأنه ظهر في يد المشتري، ويجوز أن يكون حادثاً، فلم يثبت به الخيار كسائر المبيع.

وذهب المالكية^(١) إلى الأخذ بضمان العهدة، فهم يرون أن البائع يكون ضامناً للعيب الذي يحدث في المبيع بعد التسليم لفترة متどدة؛ لأنهم يفترضون أن العيب كان كامناً في الشيء المبيع وقت أن كان في قبضة البائع، ومن ثم فإنه يتحمل عهده.

وعهدة المبيع عند المالكية نوعان^(٢):

النوع الأول:

ثلاثة أيام عهدة الرقيق مما أصابها فيها فهو من ضمان البائع.

النوع الثاني:

سنة إذا ظهر في الرقيق الجنون أو الجذام أو البرص، فإن ظهر إلى سنة ثبت الخيار للمشتري.

(١) ((بداية المجتهد)) ٢٠٠/٢.

(٢) ((الكافي)) لابن عبد البر ص ٣٥٢، ط دار الكتب العلمية.

وحجتهم: ما روي عن الحسن، عن عقبة بن عامر: أنَّ رَسُولَ اللَّهِ قَالَ:
 «عَهْدَةُ الرَّقِيقِ ثَلَاثَةُ أَيَّامٍ»^(١). وابنه إجماع أهل المدينة^(٢)

ورد صاحب المغني على رأي المالكية بقوله: ولنا إنه ظهر في بد
 المشترى، ويجوز أن يكون حادثاً فلم يثبت به الخيار كسائر المبيع، أو ما بعد
 الثلاثة والسنة وحديثهم لا يثبت.

قال الإمام أحمد: ليس فيه حديث صحيح.

وقال ابن المنذر: لا يثبت في العهدة حديث صحيح والحسن لم يلق عقبة.

وإجماع أهل المدينة ليس بحجة والداء الكامن لا عبرة به، وإنما النقص بما
 ظهر لا بما كمن^(٣).

(١) رواه أبو داود في ((سننه)) كتاب البيوع، باب في عهدة الرقيق، برقم (٣٥٠٦)، وابن ماجه في ((سننه)) كتاب التجارات، باب عهدة الرقيق، برقم (٢٢٤٥)، وأحمد في ((سننه)) من حديث عقبة بن عامر الجهني، ١٥٠/٤، برقم (١٧٣٩٥)، وقال شعيب الأرنؤوط: إسناده ضعيف. ورواه الحاكم في ((المستدرك)) كتاب البيوع، برقم (٢٢٠٠)، ٢٦/٢، وقال: هذا حديث صحيح الإسناد غير أنه على الإرسال فإن الحسن لم يسمع من عقبة بن عامر، وله شاهد. وقال الذهبي في ((التلخيص)): صحيح الإسناد لكن الحسن لم يسمع من عقبة. وضعفه الألباني في ((الجامع الصغير وزيادته)) برقم (٨٢٦٩)، و((ضعيف أبي داود)) (٧٥٥)، و((ضعيف ابن ماجه)) (٤٨٨).

(٢) ((بداية المجتهد)) ١٣٣/٢، ((المغني)) ٤/٤، ١١٢.

(٣) ((المغني)) لابن قدامة ٤٦٦/٤.

الشرط الثاني: أن يكون العيب مؤثراً:

معنى ذلك أن يظهر العيب بعدهما كان خفياً عن المشتري، فلا حكم للعيب قبل ظهوره؛ لأن المفترض أنه خفي ومحظوظ للمشتري، فكأن المبيع كان سالماً في نظره حتى وجد فيه عيباً.

وكون العيب مؤثراً، أي: يوجب نقصاناً في القيمة أو يفوت به غرض صحيح على أن يكون الأصل في جنس المعقود عليه السلمة من هذا العيب.

فذهب الحنفية إلى أن العيب المؤثر هو كل ما يوجب نقصاناً في القيمة عند أهل الخبرة، سواء نقص العين أو لم ينقصها، وقد عبر بعض الحنفية وغيرهم بالشمن بدل القيمة، فذكر ابن عابدين: لما كان الثمن في الغالب مساوياً للقيمة عبروا به عنها، وقد عبر ابن عابدين عن أن أصل جنس المعقود عليه سلامته من العيب بقوله: "ما يخلو عنه أصل الفطرة السليمة"^(١).

ونذكر المالكية أنه مما يعد عيباً البيت الذي قتل فيه إنسان وأصبح يوحش ساكنيه، وتتفرّج نفوسهم عنه، ويأبى العيال والأولاد سكانه، وتتراءى لهم بسبب تلك الوحشة خيالات مفزعة شيطانية مقلقة، وقد جعلوه مما ينفر الناس عنه، وتقل الرغبة فيه، فيبخس ثمنه وتقل قيمته"^(٢).

ونذكر الشافعية أن العيب المنقص للقيمة أو العين نقصاناً يفوت به غرض صحيح يشترط أن يكون الغالب في أمثل المبيع عدمه.

(١) ((رد المحتار))، ١١٧/٥، ((بدائع الصنائع))، ٢٧٤/٥.

(٢) ((حاشية الخرشي))، ١٢٧/٥.

فذكر السبكي أن هذا الضابط يرجح على ضوابط كثيرة أحيل فيها على العرف دون ضبط العيب، ومجرد الإحالة على العرف قد يقع منها في بعض الأوقات إلباس^(١).

إن اشتراط فوات غرض صحيح للاحتراز عن النقص البسيط في فخذ شاة، أو ساقها بشكل لا يورث شيئاً ولا يفوّت به غرض صحة الأضحية، بخلاف ما لو قطع من أذنها ما يمنع التضحية بها.

ويرى الحنابلة أن العيب الذي ينقص العين وحدها ولو لم ينقص القيمة، بل زادت وبالمقابلة إن من العيب نقص الصحة عادة في عرف التجار، وإن لم تتفق عينه على أن تكون تلك نقيصة يقتضي العرف سلامة المبيع منها غالباً؛ لأن المبيع إنما صار مملاً للعقد باعتبار صفة المالية مما يوجب نقصاً فيها يكون عيباً^(٢).

الشرط الثالث: جهل المشتري بالعيوب:

يشترط لثبوت الخيار للمشتري أن يكون غير عالم بوجود العيب بالشيء المبought، وليس في وسعه أن يعلم به عند التعاقد، وهذا مما لا خلاف فيه بين العلماء؛ لأنك إن كان عالماً به عند أحدهما فلا خيار له؛ لأن الإقدام على الشراء مع العلم بالعيوب رضا به دلالة، وكذا إذا لم يعلم عند العقد ثم علم بعده قبل

(١) ((تكلمة المجموع)) ٣٤٣-٣٤٤/١٢.

(٢) ((كشاف القناع)) ٣/٢١٥.

القبض؛ لأن تمام الصفة متعلق بالقبض، فكان العلم عند القبض كالعلم عند العقد^(١).

ولأن مطلق العقد يقتضي السلامة من العيب؛ بدليل ما صح عن العَدَاءِ بْنِ خَالِدٍ قَالَ: كَتَبَ لِي النَّبِيُّ ﷺ: «هَذَا مَا اشْتَرَى مُحَمَّدٌ رَسُولُ اللَّهِ ﷺ مِنْ العَدَاءِ بْنِ خَالِدٍ، بَيْنَ الْمُسْلِمِ مِنَ الْمُسْلِمِ، لَا دَاءَ وَلَا خِبَثَةً وَلَا غَائِلَةً»^(٢) فثبت أن بيع المسلم اقتضى السلامة، وأن الأصل السلامة والعيوب حادث أو مخالف للظاهر؛ فعند الإطلاق يحمل عليها، فمتى فاتت بعض مقتضى العقد فلم يلزمها أخذه بالعرض وكان له الرد وأخذ الثمن كاملاً^(٣).

وهذا العيب الخفي المثبت للخيار لا يستطيع المشتري التعرف عليه بطرق الفحص العادية، فلا يقف عليه إلا أهل الخبرة كالأطباء والبياطرة.

فإذا رأى المشتري شيئاً في المبيع ولكنه ظن أنه ليس عيب، أو علم أنه عيب ولكن لا ينقص من القيمة أو يؤثر في المبيع، وهو بخلاف ذلك فإذا علم المشتري بالأمر المعتبر عيبا دون أن يدرى أنه عيب وقبضه، ثم علم بعد القبض أنه عيب، فالحكم هنا أن ينظر: إن كان عيباً بينا لا يخفى على الناس لم يكن له الرد، وإن كان يخفى ولا يعرفه إلا ذو الخبرة أو المختصون بذلك الأشياء فله الرد^(٤).

(١) ((بدائع الصنائع)) ٢٧٦/٥، ((المغني)) ٤٦٢/٤، ((إنكملة المجموع)) ١١٦/١٢.

(٢) رواه البخاري معلقاً في ((صححه)) كتاب البيوع، باب إذا بين البيعان ولم يكتما ونصحا، ٧٣١/٢.

(٣) ((المغني)) ٤٦٢/٤.

(٤) ((الموسوعة الفقهية)) ١٢٤/٢٠.

الشرط الرابع: لا يحدث من المشتري ما يدل على رضاه بالعيب بعد تنبهه

إليه^(١):

وعلى ذلك فلو علم المشتري بالعيب الموجود بالشيء محل التعاقد ورضي به بعد ذلك فلا يثبت له خيار العيب، ويسقط حقه في الرد؛ لأن الرد إنما هو لغوات السلامة المشروطة دلالة في القصد ورضاه به يدل على أنه نزل عن هذا الشرط، أو أنه لم يشترطه ابتداء، والرضا قد يكون دلالة بتصرف المشتري في الشيء المببع بعد القبض وقد يكون صراحة.

الشرط الخامس: عدم زوال العيب قبل الفسخ:

وينبغي لثبوت حق الخيار للمشتري ألا يزول العيب الموجود في محل العقد قبل الفسخ، فإن زال فلا محل للخيار، ولم يستعمل حقه في فسخ البيع بالرد، ثم زال العرض الموجود بعد بيعه، فلا يكون من حق المشتري الخيار؛ لأن سببه قد زال قبل أن يرده.

الشرط السادس: ألا يكون العيب من لوازم الخلقة السليمة^(٢):

بأن يكون الغالب في مثله أن يكون سليماً من هذا العيب، فإن كان الغالب في مثله وجوده فإنه لا يثبت الخيار فلا يكون من حقه الرد^(٣).

(١) انظر: ((المغني)) ٤/١١٧، ((دليل الطالب)) ١١٢، ((منار السبيل)) ١/٣٠٢.

(٢) انظر: ((الدرر الحكام شرح مجلة الأحكام)) ١/٢٨١.

(٣) ((الخيار العيب)) د/ سميرة سيد سليمان بيومي، ص ٦١.

الشرط السابع: اشتراط البراءة:

اختلف الفقهاء رضوان الله عليهم في البيع بشرط البراءة^(١):

الرأي الأول:

ذهب أبو حنيفة رحمه الله^(٢)، وقول عند الشافعي^(٣)، ورواية عند أحمد^(٤)، إلى أنه يجوز البيع بالبراءة مطلقاً من كل عيب، سواء علمه البائع أو لم يعلمه، سماه أو لم يسمه، أبصره أو لم يبصره، وبه قال أبو ثور.

واستدلوا بما يلي:

١- ما صح عن أم سلمة رضي الله عنها: أن رسول الله ﷺ قال: «إنكم تختصمون إلى، ولكل بعضاكم الحن بحجه من بعض، فمن قضيت له بحق أخيه شيئاً بقوله فإنما أقطع له قطعة من النار فلا يأخذها»^(٥).

ورواية أحمد: عن أم سلمة قالت: جاء رجلان من الأنصار يختصمان إلى رسول الله ﷺ في مواريث بينهما قد درست ليس بينهما بينة، فقال رسول

(١) بيع البراءة: وهو أن يشترط البائع على المشتري التزام كل عيب يجده في المبيع على العموم.

(٢) (حاشية ابن عابدين) ١٥٨/٥.

(٣) (الحاوي الكبير) ٢٧١/٥.

(٤) (المغني) ٤٨٣/٤.

(٥) رواه البخاري في ((صححه)) كتاب الشهادات، باب من أقام البينة بعد اليمين، برقم (٢٥٣٤)، ٩٥٢/٢، ومسلم في ((صححه)) كتاب الأقضية، باب الحكم بالظاهر واللحن بالحج، برقم (١٧١٣)، ١٣٣٧/٣.

الله ﷺ: «إِنَّكُمْ تَخْتَصِمُونَ إِلَيَّ، وَإِنَّمَا أَنَا بَشَرٌ، وَلَعَلَّ بَعْضَكُمْ أَحْنَ حِجْرَتِهِ، أَوْ قَدْ
قَالَ لَحِجْرَتِهِ مِنْ بَعْضِهِ، فَإِنَّمَا أَقْضِي بِيَتْكُمْ عَلَى نَحْوِ مَا أَسْمَعَ، فَمَنْ قَضَيْتُ لَهُ مِنْ
حَقِّ أَخِيهِ شَيْئًا فَلَا يَأْخُذُهُ، فَإِنَّمَا أَقْطَعُ لَهُ قِطْعَةً مِنَ النَّارِ يَأْتِي بِهَا إِسْنَاطًا^(١) فِي
عَنْقِهِ يَوْمَ الْقِيَامَةِ» فَبَكَ الرَّجُلُانِ، وَقَالَ كُلُّ وَاحِدٍ مِنْهُمَا: حَقِّي لِأَخِي! فَقَالَ
رَسُولُ الله ﷺ: «أَمَا إِذْ قَلْتُمَا فَادْهَبَا فَاقْسِمَا ثُمَّ تَوَحَّيَا الْحَقَّ، ثُمَّ اسْتَهِمَا، ثُمَّ
لِيَحْلِلْ كُلُّ وَاحِدٍ مِنْكُمَا صَاحِبَهُ»^(٢).

فَلَمَّا أَمْرَهُمَا بِالتحللِ مِنَ الْمَوَارِيثِ الْمُتَفَوِّتَةِ الْمُجَهُولَةِ دَلَّ عَلَى جُوازِ الإِبْرَاءِ
مِنَ الْمَجْهُولِ.

٢- ما رواه البلاذري في «أنساب الأشراف»: حدثنا بكر بن الهيثم، حدثنا
هشام بن يوسف، عن عبد الله بن مصعب عن موسى بن عقبة: عن ابن
شهاب أن النبي ﷺ بعث علياً إلى بني خزيمة الذين قتل خالد بن الوليد
منهم من قتل، بدرج فيه ذهب فأعطاهم ديات من قتل منهم وما أصيب
من أموالهم، وفضل في الدرج شيء من الذهب فقال لهم علي: هل لكم
في أن أعطيكم هذا الفضل على أن تبرئوا رسول الله ﷺ مما أصيب لكم
ما لا تعلمونه ولا يعلمه رسول الله ﷺ؟ قالوا: نعم، فأعطاهم ذلك
الفضل، فلما بلغ النبي ﷺ ما فعل قال: «لهذا أحب إلي من حمر
النعم»^(٣).

(١) السمات: حديدة تسعر بها النار.

(٢) التخريج السابق، ورواية أحمد في ((مسند)) من حديث أم سلمة زوج النبي ﷺ، برقم

(٤)، ٦/٣٢٠، ٢٦٧٦٠، وقال شعيب الأرنؤوط: إسناده حسن.

(٣) ((أنساب الأشراف)) ١/٢٨٠، وانظر: ((المبسط)) للسرخسي .٩٢/١٣.

ووجه الدلالة أنه يدل على اشتراط البراءة من الحقوق المجهولة جائز شرعا، حيث سرّ الرسول ﷺ بقول سيدنا علي: "هذا لكم مما لا تعلمونه ولا يعلمه الرسول ﷺ"، ولم ينكر عليه ذلك.

٣- أن البيع مع اشتراط البراءة من العيوب مطلقاً جائز، ببرروا ذلك بقولهم: إن القيام بالعيوب يعتبر حقاً من حقوق المشتري قبل البائع.

وبناءً على ذلك فإنه إذا أسقطه سقط لأن صاحب الحق له إسقاطه.

كما أنهم قالوا بأن البراءة في البيع بمثابة إسقاط الحق لا يتضمن تملكاً، فصح تعليق المجهول كالعنق والطلاق اللازم إمضاؤه إلى المنازعه، والمجهول ضاهي العيوب التي لم تسم^(١).

الرأي الثاني:

ذهب كل من المالكية والشافعية في قول، والحنابلة في قول: إلى أنه يبرا من كل عيب لم يعلمه ولا يبرا من عيب علمه في الحيوان خاصة.

واستدلوا بما روي عن الصحابةِ فإن عبدَ الله بن عمرَ باعَ زيدَ بن ثابتِ عبداً بشرطِ البراءةِ بثمانمائة درهماً، فأصابَ به زيدٌ عيناً فأرادَ ردَّه على ابن عمرَ فلم يقبله، فترافقاً إلى عثمانَ فقال عثمانُ لابنِ عمرٍ: تحفِّ أنك لم تعلمَ بهذا العيبِ؟ فقال: لا. فرداً عليه، فباعه ابنُ عمرَ بـألفِ درهم^(٢)، وهذه قضية اشتهرت فلم تذكر فكانت إجماعاً.

(١) ((حاشية ابن عابدين)) ١٥٨/٥، ((روضة الطالبين)) ٤٧١/٣.

(٢) ((إعلام الموقعين)) ٣٩٤/٣، وانظر: ((المغني)) ١٢٩/٤، ((الشرح الكبير)) لابن قدامة

=

وفي رواية ثانية لمالك أن البراءة جائزة مما يعلم البائع من العيوب في الرقيق خاصة.
وفي رواية ثالثة في الرقيق والحيوان.

الرأي الثالث:

ذهب الشافعية والحنابلة أنه لا يبرأ إلا أن يعلم المشتري بالعيوب.
وقد احتاج المانعون بالبراءة المطلقة وهم جمhour الفقهاء إلا الحنفية بأن هذا البيع بيع غرر؛ لأنه لا يعرف أن المعقود عليه على أي صفة هو، وقد ذكر ابن رشد أن ذلك من باب الغرر فيما لم يعلمه البائع، ومن باب الغبن والغش فيما علمه، ولذلك اشترط مالك جهل البائع بالعيوب.

أما من رأى البراءة المطلقة وهم الحنفية، فقد ذكر ابن رشد أن القيام بالعيوب حق من حقوق المشتري قبل البائع، فإذا أسقطه سقط أصله كسائر الحقوق الواجبة^(١).

الرأي الراجح:

قول الإمام أحمد وقول الإمام مالك وقول الشافعية في الحيوان خاصة وهو أن يبرأ من كل عيب لم يعلمه ولا يبرأ من عيب علمه، وأن ابن عمر باع بشرط البراءة؛ فأجمعوا على صحته ولم ينكره منكر، وذلك لما روی عن

=٤/٥٩، ((شرح منتهى الإرادات)) ٢/٣٤، ((كشاف القناع)) ٣/١٦٩، ((مطالب أولى النهى)) ٣/٨٠.

(١) ((بداية المجتهد)) ٢/٣٢٢.

الصَّحَابَةِ فَإِنْ عَبْدَ اللَّهِ بْنَ عُمَرَ بَاعَ زَيْدَ بْنَ ثَابِتَ عَبْدًا بِشَرْطٍ الْبَرَاءَةِ بِثَمَانِيَّةِ
دِرْهَمٍ، فَأَصَابَ بِهِ زَيْدٌ عَيْنَاهَا فَأَرَادَ رَدَّهُ عَلَى ابْنِ عُمَرَ فَلَمْ يَقْبِلْهُ، فَتَرَافَعَا إِلَى عُثْمَانَ
فَقَالَ عُثْمَانُ لِابْنِ عُمَرَ: تَحْكُمُ أَنْكَ لَمْ تَعْلَمْ بِهَذَا الْعَيْنِ؟ فَقَالَ: لَا. فَرَدَّهُ عَلَيْهِ،
فَبَاعَهُ ابْنُ عُمَرَ بِأَلْفِ دِرْهَمٍ^(١). وَهَذِهِ قَضِيَّةٌ اسْتَهْرَتْ فَلَمْ تَكُنْ فَكَانَتْ إِجْمَاعًا.

(١) ((إِعْلَمُ الْمُوقِعَيْن)) ٣٩٤/٣، وَانظُرْ: ((الْمُقْنِي)) ١٢٩/٤، ((الشَّرْحُ الْكَبِيرُ)) لِابْنِ قَدَامَةَ
٤/٥٩، ((شَرْحُ مُنْتَهِيِّ الإِرَادَاتِ)) ٣٤/٢، ((كَشَافُ الْقَنَاعِ)) ١٦٩/٣، ((مَطَالِبُ أُولَئِكَ
النَّهْيِ)) ٨٠/٣.

المبحث الثاني

توقيت خيار العيب

اختلف جمهور الفقهاء في وقت خيار العيب إلى ثلاثة مذاهب:

المذهب الأول: خيار العيب على التراضي:

وهو ما ذهب إليه كل من الحنفية وال الصحيح عند الحنابلة، فذهبوا إلى أنه لا يسقط مع الرد بالتأخير ما لم يوجد منه على المعتمد ما يدل على الرضا.

واستدلوا بأن من علم بالعيب فأخر الرد لم يبطل خياره؛ لأن خيار لدفع ضرر متحقق، فلم يبطل بالتأخير الخالي عن الرضى به؛ كخيار القصاص، إلا أن يوجد منه ما يدل على الرضا من التصرف كاللوطء والسوء والاستغلال؛ لأنه دليل الرضا، نازل منزلة التصرير به، لكن لو طلب رد المبيع ونحوه لم يمنع من الرد؛ لأن ملكه فله أخذته فيستثنى^(١).

المذهب الثاني: التوقيت بيوم أو يومين:

وهو ما ذهب إليه المالكية، فيرون أن رد المشتري الشيء المعيب ينبغي أن يتم خلال مدة لا تتجاوز اليوم أو اليومين على الأكثر من تاريخ العلم بالعيب أو ظهوره، فإن حصل الرد في يوم فائق لم يحتج لرده إلى يمين بعدم حصول رضاه.

(١) ((فتح القدير)) ١٧٨/٥، المطبعة الكبرى الأميرية، وانظر: ((المبدع)) ٩٧/٤، ((مطالب أولى النهى)) ١١٩/٣.

وإن تأخر إلى يومين رده مع يمينه بأنه ما رضي بالمعقود عليه.

وإذا انقضى يومان فأكثر بلا رد فهذا دليل على الرضا^(١).

المذهب الثالث: القائلون بالفورية:

وهذا ما ذهب إليه الشافعية^(٢)، والرواية الثانية عند الحنابلة^(٣)، فذهبوا على أنه متى علم بالعيوب عند العقد أو بعده فيجب ردء على الفور، فإن لم يرد فهو من ضمانه، ولا يرجع بأرش العيب.

واستدل الشافعية بالآتي:

١- أن الأصل في البيع للزوم، ثم ثبت خيار العيب بالإجماع وغيره، والقدر المحقق من الإجماع ثبوته على الفور، والزائد على ذلك لم يدل عليه إجماع ولا نص، فيكون على مقتضى اللزوم تقليلاً لمخالفة الدليل ما أمكن، ولأن الضرر المشروع لأجل الخيار يندفع بالمبادرة، فالتأخير تقدير، فيجري عليه حكم اللزوم.

٢- القياس على عقد الشفعة؛ لورود النص فيها، وكلاهما خيار ثبت بالشرع لا للت Rooney، بل لدفع الضرر.

و واستدل الحنابلة بأنه خيار ثبت بالشرع لدفع الضرر عن المال أشبه بالشفعة، فعلى هذا متى علم العيب وأخر الرد مع إمكانه بطل خياره؛ لأنه يدل

(١) ((حاشية الدسوقي على الشرح الكبير)) ١٢١/٣، ((مواهب الجليل)) للحطاب ٤٤٣/٤.

(٢) ((تكميلة المجموع)) ١٣٥/١٢. ١٣٧-١٣٨.

(٣) ((المبدع)) ٩٥/٤.

على الرضا كالتصرف وجوابه أن الشفعة تثبت لدفع ضرر غير محقق، بخلاف الرد بالعيب^(١).

الراجح:

هو ما ذهب إليه المالكية من الإفساخ من أجل الخيار يوماً أو يومين دون ترتيب النتيجة على ذلك من حيث الرد باليمين أو عدمه؛ لأن القول بالفورية فيه عسر على صاحب الخيار، والقول بالتراخي بدون حدود مضر بالمالك؛ لاسيما أن خيار العيب ليس مقارنة بين الفسخ والإمساء، بل فيه الاصطفاء بين الرد أو الإمساك مع نقصان العيب، وذلك يحتاج إلى وقت المفاضلة والنظر واليوم واليومان ظرف كاف لذلك.

أثر خيار العيب على حكم العقد:

إن وجود خيار العيب في العقد لا أثر له على حكم العقد الذي هو انتقال الملك، فملك المبيع يثبت للمشتري حالاً، وملك الثمن ينتقل إلى البائع في الحال؛ لأن ركن البيع مطلق عن الشرط، والثابت بدلالة النص شرط السلامة لا شرط السبب كما في خيار الشرط، ولا شرط الحكم كما في خيار الروية، وأثر شرط السلامة يقتصر على منع لزوم العقد، ولا سلطان له على منع أصل حكم العقد.

صفة العقد مع خيار العيب:

الملك مع خيار العيب غير لازم؛ لأن السلامة منه شرط في العقد دلالة، مما لم يسلم المبيع لا يلزم البيع، فلا يلزم حكمه، وقد استدل "الكاسانى" بكون السلامة

(١) ((المبدع شرح المقنع)) . ٩٥/٤

مشروطة في العقد دلالة بأنها في البيع مطلوبة من المشتري عادة إلى آخر الوقت؛ لأن غرضه الانتفاع بالمبیع ولا يمكن انفلاعه إلا بقيد السلامة، وأنه لم يدفع جميع الثمن إلا لیسلم له جميع المبیع، فكانت السلامة مشروطة في العقد دلالة، فكانت كالمشروطة نصا، فإذا فاتت المساواة كان له الخيار^(١).

(١) ((بدائع الصنائع)) ٢٧٤/٥، ((المبسوط)) ١٥/١٠.

الفصل الثالث

الرد بالعيب

المبحث الأول

شروط الرد بالعيب

١ - قيام الخيار:

وهذا الشرط يقتضي أن الفسخ في الخيار إنما هو لأن العقد غير لازم، فإذا سقط الخيار لزم العقد، والعقد اللازم لا يتحمل الفسخ^(١).

٢ - أن يكون المردود على الوصف الذي كان مقبوضاً:

والمراد أن لا يلحق بالمبيع عيب زائد عن العيب القديم، فلما قبض المشتري المبيع عليه أن يرده غير معيب بعيوب زائد؛ كعيوب الشركة الناشئ عن تفريغ الصفقة أو العيب الزائد^(٢).

٣ - علم العاقد الآخر بالفسخ:

ولو فسخ من غير علمه لم يعتبر، وكان له الرجوع عن فسخه، وكان ذلك الفسخ موقوفاً إن علم به في مدة الخيار نفذ، وإن لم يعلم حتى مضت المدة كان ذلك إجازة للعقد.

(١) ((بدائع الصنائع)) ٢٧٣-٢٨٦/٥.

(٢) ((بدائع الصنائع)) ٢٨٣-٢٨٤/٥.

ويحرر بعض تقييماً عن شرطية العلم هذه يقولهم: أن يجز الفسخ في حضرة صاحبه، وهذه مجموعون أن تمرد من الحضرة للعلم وليس الحضور.

وشرط العلم تفسخ في غير العيب شرط اشتراطه الحقيقة سواء أكان تمرد قبل تعيض أم بعده^(١).

فبده لا يشترطون ترد قبل تعيض القضاء أو التراضي، أما إذا كان بعد تعيض فلابد من أحدهما؛ لأنّه قبل القبض مما تقرر أنه لا اعتبار عند رفع العقد حضور من لا يعتبر رضاه فيه.

ولما بعد تعيض فهو رفع لعقد مستحق له بالعيب فلا يعتبر فيه رضا البائع تغيير ما قبل القبض.

أما الشافعية^(٢) والحنابلة^(٣) فلا يشترطون هذا الشرط، وهو شرط العلم، فقد صرحو بأن الرد بالعيب لا يفتقر إلى رضا البائع وحضوره، ولا حكم حاكم قبل تعيض ولا بعده.

؛ - ألا يتضمن الفسخ تفريق الصفة قبل التمام:

هذك عده حالات في هذه المسألة:

الحالة الأولى:

حالة ما إذا كانت الصفة مما ينقصها التفريق أو لا يطلب بعضها إلا مع

(١) ((بدائع الصنائع)) ٥/٤، ٢٧٣-٢٨٦، ((رد المحتار)) ٩٣/٤.

(٢) ((الكلمة المجموعة)) ١٢/١٥٧.

(٣) ((كتاب الفتاوى)) ٣/٤٢٤.

بعض كمصارعي الباب والنعلين، فهنا لا يجوز التفريق بينهما، ومن ثم لا يكون للمشتري إلا قبول جميع الصفقة أو ردها؛ لأنها تتعدى بالتفريق.

الحالة الثانية:

حالة ما إذا كانت الصفقة تتضرر بالتفريق ولم يحدد لكل نوع قيمته، فهل يرد الجميع أو يقتصر الرد على الشيء الذي وجد فيه العيب؟

اختلف الفقهاء في ذلك؛ حيث ذهب الأحناف إلى التفرقة بين ما إذا كان العيب قد وجد بالشيء قبل القبض أو بعد القبض، فإن كان قبل القبض وجب على المشتري رد الجميع، وإن كان بعد القبض رد الشيء المعيب بحصته من الثمن.

وحجة الأحناف في ذلك أن القبض عند أبي حنيفة يعتبر شرطاً من شروط تمام البيع، وما لم يقبض المبيع فإن ضمانه يقع على البائع^(١).

ويرد الأحناف أيضاً امتياز تفريح الصفقة قبل قبض المبيع بقولهم: إنه يترب على تفريح الصفقة إلهاق ضرر بالبائع، كما يترب على التفرقة عيب الشركة.

جاء في «البدائع»: والضرر هو إلزام البائع بالشركة، والشركة في الأعيان عيب^(٢).

(١) ((بداية المجتهد)) ١٣٥/٢.

(٢) انظر: ((بدائع الصنائع)) ٢٨٤/٥ - ٢٨٧.

إن هذا المنع فيما إذا لم يرض به البائع، إذ لو رضي لجاز؛ لأنه حينئذ ضرر مرضي من جهته لا يجب دفعه عنه، وعلى ذلك فإن تفريق الصفة قبل قبض الشيء المبيع كله سواء كان شيئاً واحداً كالمنزل والثوب، أو كان مكيلات أو موزونة في وعاء أو أوعية، أو كان شيئاً حقيقة وتقديرها كالثوبين والدارين، أو شيئاً حقيقة ولكنه بعد شيئاً واحداً كمصاراعي الباب، والنعلين، والخفين.

كما يرى الأحناف أن قبض البعض يعتبر بمنزلة عدم القبض؛ لأن الصفة لا تكون كاملة إلا بتمام القبض؛ أي: قبض كل المعقود عليه.

ويرى الأحناف أن تفرقة الصفة بعد القبض إذا كان المتعاقد عليه شيئاً أو أكثر ليست ممنوعة، بل واجبة، فهي لا تمنع رد الشيء المبيع، وليس له رد جميع المتعاقد عليه، وذلك في الأشياء المتعددة حقيقة وتقديرها؛ كالثوبين والدارين، خلافاً لزفر الذي يرى عدم التمييز في الحكم في التفرقة قبل القبض أو بعده.

وأما إذا كان المتعاقد عليه شيئاً واحداً كالثوب والدار فلا يكون من حق المشتري تفرقة الصفة، وإنما يخير بين رد الكل أو إمساك الكل، والعلة في ذلك أن في رد البعض إلزام بعيب الشركة.

ويأخذ حكم الشيء الواحد ما كان شيئاً في الحقيقة، لكنه شيء واحد تقديرها، مما لا يمكن إفراد أحدهما في الانتفاع عادة؛ كالنعلين، وكذا مصاراعي الباب، فلا يبيح التفريق فيما، ويعتبر كالشيء الواحد أيضاً الموزونات والمكيلات، سواء كانت في وعاء واحد أو في أوعية متعددة، خلافاً لمن فرق بينها.^(١)

(١) ((فتح القدير)) ١٧٤/٥، ١٧٦/٥، ((الغاية)).

أما المالكية^(١) فترى النظر في الشيء المعيب، فإن كان هو المعتبر وجهاً للصفقة والمقصود بالشراء يجب رد الجميع، وإذا لم يكن كذلك رده بقيمةه. فإنه يرى أن ذلك المعيب إذا لم يكن مقصوداً في المبيع فليس هنالك ضرر كبير في أن يوافق الثمن الذي أقيم به، أراده المشتري أو البائع، أو عندما يكون المبيع وجهاً للصفقة ومقصوداً فيعظام الضرر.

وذهب الحنابلة^(٢) أن تفريق الصفقة يعد مانعاً من الرد قطعاً، إذا كان المبيع شيئاً واحداً، وكذلك في الشيئين اللذين ينفصهما التفريق أو مما لا يجوز التفريق بينهما كالجارية مع ابنتها أو بنتهما، تلافياً للضرر الذي يلحق البائع من جراء ذلك، أو لحريم التفريق.

أما إذا كان المبيع شيئاً أو أكثر مما لا ينفصها التفريق فليس لمن يثبت له الخيار أن يرد أحدهما على الصحيح.

والشافعية^(٣) يرون أيضاً أن تفريق الصفقة يمنع الرد إذا كان المبيع شيئاً واحداً أو شيئاً تتصل منفعة أحدهما بالأخر.

أما إذا كان شيئاً لا تتصل منفعة أحدهما بالأخر فلا يكون من حق المشتري رد أحدهما، بل ينبغي رددهما معاً على أن الشافعية يميزون بين تعدد الصفقة أو تفردها، فإذا تعددت فله رد بعض المعيب في الأظهر عندهم، أيها كان سبب التعدد؛ أي: سواء كان التعدد راجعاً إلى تعدد البائع، أو تعدد المشتري، أو

(١) ((بداية المجتهد)) ٧٨/٢.

(٢) ((إرشاد القناع)) ٢٢٥/٣.

(٣) ((روضة الطالبين)) ٤٨٧/٣، ((تملئة المجموع)) ١٥٥/١٢، ((مقني المحجاج)) ٦٠/٢.

فَهُوَ الْمُرْسَلُ إِلَيْكُمْ مِّنْ أَنْفُسِكُمْ بِمَا كُنْتُمْ تَعْمَلُونَ
الصَّفَر

وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ خَيْرًا يُرَأَى
أَوْ شَرًّا فَيُعَذَّبُ بِهِ وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ شَرًّا
لَا يَرَاهُ إِلَّا نَحْنُ نَعْلَمُ مَا تَعْمَلُونَ

الصَّافِرُ لِمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ

وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ خَيْرًا يُرَأَى
أَوْ شَرًّا فَيُعَذَّبُ بِهِ وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ شَرًّا
لَا يَرَاهُ إِلَّا نَحْنُ نَعْلَمُ مَا تَعْمَلُونَ

الصَّافِرُ

وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ خَيْرًا يُرَأَى
أَوْ شَرًّا فَيُعَذَّبُ بِهِ وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ شَرًّا
لَا يَرَاهُ إِلَّا نَحْنُ نَعْلَمُ مَا تَعْمَلُونَ

الصَّافِرُ

وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ خَيْرًا يُرَأَى
أَوْ شَرًّا فَيُعَذَّبُ بِهِ وَمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ شَرًّا
لَا يَرَاهُ إِلَّا نَحْنُ نَعْلَمُ مَا تَعْمَلُونَ

الصَّافِرُ لِمَنْ يَعْمَلْ مِثْقَالَ ذَرَّةٍ

((مُوسَى)) ((الْمُؤْمِنُ)) ((الْمُؤْمِنَةُ)) ((الْمُؤْمِنَاتُ)) ((الْمُؤْمِنَاتُ))

إحداهما: تقضي بأنه ليس لأحدهما الانفراد بالرد؛ لأنه سيلحق ضرراً بالبائع والضرر لا يزال بالضرر.

ثانيهما: تقضي بجواز انفراد أحدهما بالرد؛ لأنه رد جميع ما ملك هذا، وقد رجح الإمام النووي الرواية الثانية، وهي التي تجيز لأحدهما الرد.

والمالكية^(١): ورد عنهم روایتان في هذه المسألة:

الرواية الأولى: تقضي بجواز الرد من أحدهما.

الرواية الثانية: تقضي بعدم جواز الرد.

الحنابلة^(٢): لهم روایتان أيضاً:

أحدهما: تجيز الرد.

الثانية: لا تجيزه.

الحالة الرابعة:

إذا قام رجل بشراء شيءٍ من رجلين فوجده معيباً، فله رده عليهما، فإن كان أحدهما غائباً رد على الحاضر حصته بقسطها من الثمن، ويبقى نصيب الغائب في يده حتى يقدم، ولو كان أحدهما باع العين كلها بوكالة الآخر فالحكم كذلك، سواء كان الحاضر الوكيل أو الموكل.

ويؤكد ذلك ما أورده الحنابلة في كتاب «الإنصاف»: أنه لو اشتري واحد من

(١) ((مواهب الجليل)) ٤/٥٩ وما بعدها، ((حاشية الدسوقي)) ٣/١٣٤ .

(٢) ((كشاف القناع)) ٣/٢٢٥ .

اثنتين شيئاً وظهر به عيب؛ فله ردّه عليهما وردّ نصيب أحدهما وإمساك نصيب الآخر؛ لأنّه يردد على البائع جميع ما باعه، ولم يحصل بردّه تشخيص لأنّه كان مشقّصاً قبل البيع^(١).

وذلك المالكية يجوزون لمشترى من باعه الرد على أحد نصبه دون الآخر.

وذكر الشافعية: أما إذا اشتري رجل من رجلين عبداً وخرج معيناً فله أن يفرد نصيب أحدهما بالرد؛ لأن تعدد البائع يوجب تعدد العقد.

كيفية الرد:

من أهم الآثار المترتبة على ثبوت خيار العيب فسخ العقد أو إمضاؤه، وأيا كانت الطريقة التي يتم بها الفسخ فإن رد الشيء المباع لبائعه واسترداد المشتري للثمن أمر متفق عليه بين الفقهاء، ولكنهم اختلفوا في طريقة رد المباع المتعاقدين عليه.

فالرد إما أن يتم بمحض إرادة صاحب الخيار، وإما أن يتطلب لحصوله عند الحنفية وجود التراخي بين العاقدين أو الترافع للقضاء، وذلك يتبع حال الصفة من حيث التمام وعدمه.

وتلخصها كما هو معلوم بالقبض، فإذا لم تتم الصفة لا يتطلب التراضي أو التقاضي. قال الكاساني: لأن الصفة قبل القبض ليست تامة بل تلخصها بالقبض، فكان بمنزلة القبول كأنه لم يشتريه^(٢).

(١) ((الإنصاف)) للمرداوي ٤٢٨/٤.

(٢) ((بدائع الصنائع)) ٢٨١/٥.

أما إذا كانت الصفة قد تمت فالرد لا يكون مجرد نقص أو انفاسخ تكفي فيه إرادة صاحب الخيار، بل هو فسخ لصفة تمت، فلابد فيه من التراضي أو التناصي.

ويعلل الكاساني ذلك بأن الصفة قد تمت بالقبض، فلا تتحمل الانفاسخ بنفس الرد من غير قرينة القضاء أو الرضا^(١).

وبعبارة السرخسي: الفسخ بعد تمام الصفة نظير الإقالة وهي لا تتم إلا باتفاق العاقددين^(٢).

ولا فرق في الرد بين وقوعه قبل القبض أو بعده عند الشافعية والحنابلة؛ لأنّه نوع فسخ، فلا تفتقر صحته إلى القضاء ولا للرضى كالفسخ بختار الشرط بالإجماع، وكالرد بالعيوب قبل القبض، فكذا بعده، ولأن الرد بالعيوب عندهم يرفع العقد من أصله فلم تقارب الرد^(٣).

موانع الرد:

١ - هلاك المبيع:

يحدث هلاك المبيع في يد البائع أو يد المشتري، فإذا حدث في يد البائع يمنع الرد لفوات محل الرد ولا يرجع البائع على المشتري بشيء من الثمن؛ لأنّه يحتمل الهلاك قبل القبض.

(١) السابق نفسه.

(٢) ((المبسوط)) للسرخسي ١٣/١٠٣.

(٣) ((الكشف النقاع)) ص ٢٢٤، ((المذهب)) ٣٨٤/٢.

إذا كان الهاك عند المشتري امتنع الرد لفوات محله، لكن هذا الهاك لا يسقط من حق المشتري في الرجوع بأرش العيب على البائع؛ أي: أن هاك الشيء المباع عند المشتري يمنع الرد فقط دون الأرش، وعلى ذلك يجوز للمشتري رغم هاك المباع عنده أن يرجع على البائع فيطالبه بتعويض يقابل النقص في الثمن بسبب العيب.

وهاك المباع يمتنع معه الموجب الأصلي الذي هو الرد ليحل محله الموجب الخلفي (الأرش) أي نقصان الثمن، ويستوي في الهاك أن يكون بسبب سماوي أو باستهلاك المشتري له على سبيل الاستعمال والانتفاع المشروع؛ كأكل الطعام أو ليس الثوب حتى يتمزق.

وفي استهلاك المباع اختلف الحنفية^(١) فيما بينهم فذهب الصحابة محمد وأبو يوسف أن استهلاك المباع يعد مانعاً من موافع الرد ولا يمنع الرجوع بالأرش على البائع.

وهو مذهب مالك^(٢) وأحمد^(٣)؛ لأن المشتري صنع بالمباع ما يقصد بشرائه ويعتاد فعله فيه من الأكل والشرب.

وذهب أبو حنيفة أن استهلاك المباع يمنع الرد ويمنع المشتري من الرجوع على البائع بأرش العيب.

(١) ((بدائع الصنائع)) ٥/٢٨٢، ٢٨٣، ١٦٣/٥. ((فتح القدير))

(٢) ((حاشية الدسوقي على الشرح الكبير)) ٣/١٢٤.

(٣) ((نهاية المحتاج)) ٤/٢٤، ١/٢٩١. ((المذهب))

لذلك ألا ينكر ذلك إلا من يرى
أنه ليس للهؤلاء العذاب، بل إنهم في عذاب
مروي، وإن العذر لهم لا ينفي العذاب،
الله في الآخرة وفي الدنيا ما يجيء ويرجع
ولذلك لهم العذاب في العذاب الذي في الآخرة
أو بين الدوام أو الأعذاب والنعم.

والذهب العظيم^(١)، والأحتمال، أن التسوية في العذاب المروي
وهي حالة هلاك بغير خلاف للملائكة، حيث فرقوا بين العذاب المروي
الثمن في حالة الهالك بغير العيب المدنس، أما في حالة العذاب المروي
فإن للمشتري الحق بالرجوع على الجائع بالثمن كلّه.

أما العناية^(٢) فقد فرقوا بين هاتين الحالتين المشترى بأحسن تصرّفه
عندّهم وفوع التدليس وعدمه.

ومعنى ذلك أن العبرة عندّهم بوجود التدليس أو بأحسن تصرّفه
العوب على المشتري ثم هلك الشيء المبيع بالعيب أو بغيره لكن من حق
المشتري الرجوع بالثمن كله.

أما إذا لم يقم البائع بتدليس العيب على المشتري فلا يكون له سوى الرجوع
بأحسن تصرّفه فقط.

(١) ((الصهدب)) ٤٦٦١/٤، ((نهائية المحتاج)) ٤/٢٤.

(٢) ((الصحيح المعتبر)) ١٣٩/٥.

(٣) ((المسند لفتح)) ٢/١٨١، ((منتهى الإرادات)) ٢/٢٧٨.

الراجح:

هو ما ذهب إليه الحنابلة؛ لأن البائع إذا دلس على المشتري كان سيء النية، ومن ثم يرجع عليه بالثمن بخلاف البائع حسن النية وهذه التفرقة أدعى لتحقيق العدالة.

٢- حصول زيادة في المبيع عند المشتري على أن تكون زيادة منفصلة (بعد القبض) أو متصلة غير متولدة قبل القبض أو بعده.

فظهور الزيادة بعدما ظهر العيب في المبيع يمتنع به الرد، ولو قبل البائع لأن المنع لحق مشروع.

أولاً: الزيادة المتصلة غير المتولدة (مطلقاً قبل القبض أو بعده)، كالصبغ والخياطة في الثوب، والبناء والغرس في الأرض؛ لأن هذه الزيادة ليست تابعة، بل هي أصل بنفسها، فتعذر معها رد المبيع، إذ لا يمكن رده بدون الزيادة لتعذر الفصل، ولا يمكن رده مع الزيادة؛ لأنها ليست تابعة في العقد، فلا تكون تابعة في الفسخ، إلا أن تراضياً على الفسخ، فهو إقالة وكتاب جيد، ولو قال البائع: أنا أقبله كذلك ورضي المشتري لا يجوز أيضاً؛ لأن المنع لحق الشرع لاستلزمـه الربا.

ثانياً: الزيادة المنفصلة المتولدة بعد القبض خاصة؛ كالولد والثمرة واللبن وأرش الجناءة، وتلك الزيادة تمنع الرد بالعيب أيضاً؛ لأن الزيادة مبيحة لثبوت حكم الأصل، وحصلت في ضمان المشتري، فإن ردوها مع الأصل كانت للبائع ربح ما لم يضمن، وأن استبقاها ورد الأصل فإنها تبقى في يده بلا ثمن، وهذا من صور الربا^(١).

(١) ((بدائع الصنائع)) ٥/٢٨٤-٢٨٥.

وخالف الشافعي في هذه الزيادة، فعدها كالكسب لإمكان الفصل عن الأصل بدونها، والزيادة للمشتري فهي لا تمنع الرد، أما صور الزيادة الأخرى فلا تمنع الرد؛ ولذا لا رجوع معها بالأرث، وهي:

١- الزيادة المنصلة المتولدة كالكبر والسمن، ومنها عند الحنابلة الجنين قبل الوضع، والثمرة قبل التأثير، وهي لا تمنع الرد بالغريب في ظاهر الرواية عند الحنفية إن رضي المشتري بردها مع الأصل وإن أبي المشتري الرد كان له الرجوع بالأرث خلافاً لـ محمد^(١).

وكذلك الحكم عند الحنابلة؛ لأن الزيادة تمحضت تابعة للأصل بتولده منه مع عدم انتصالها؛ لأن الفسخ لم يرد على زيادة أصله.

قال الكاساني: كانت الزيادة مبيحة تبعاً، وما كان تبعاً في العقد يكون تبعاً في الفسخ، ولا فرق في هذه الزيادة بين أن تحدث قبل القبض أو بعده.

٢- الزيادة المنفصلة المتولدة قبل القبض؛ كالولد واللبن والثمر في بيع الشجر، وهي لا تمنع الرد بالغريب.

لكن لا يرد الأصل وحده، بل إن شاء المشتري رد هما جمِيعاً، وإن شاء رضي بهما جمِيعاً بجميع الثمن، وقال الحنابلة: يرد الأصل دون الزيادة فهي للمشتري.

(١) ((النملة المجموع)) ٢٥٤/١٢.

٣- الزيادة المنفصلة غير المترتبة كالملة والكسب وهي لا تمنع من الرد، وهو الحكم لدى الشافعية والحنابلة، ويفسح العقد في الأصل دون الزيادة ويسلم الكسب للمشتري؛ لأنّه حصل في ضمانه^(١).

ودليل ذلك حديث عائشة: أَنَّ رَجُلًا اشْتَرَى عِنْدَ فَاسْكَنَةَ ثُمَّ وَجَدَ بِهِ عِيَّا فَرَدَهُ قَالَ: يَا رَسُولَ اللَّهِ، إِنَّهُ قَدْ اسْتَعْلَمْتُ غُلَامِي! قَالَ رَسُولُ اللَّهِ: «الخَرَاجُ بِالضُّمَانِ»^(٢).

ولأنّ هذه الزيادة ليست بمعيبة، وإنما هي مملوكة بذلك الأصل، خالدة يفسح العقد في الأصل، وتبقى الزيادة مملوكة للمشتري بغير شرط عند أبي حبيبة.

(١) ((بداع الصنائع)) ٥/٢٨٥-٢٨٦.

(٢) رواه ابن ماجه في ((سننه)) كتاب التجارة، بباب الخراج بالضمان، برقم (٣٤٤)، ٧٥٤/٢، وأبو داود في ((سننه)) كتاب الإجراء، بباب فیمن اشتري عيناً فاستعمله ثم وجد به عيماً، برقم (٣٥٠٨)، ٣٠٦/٢، والترمذی في ((سننه)) كتاب البيوع، بباب فیمن يشتري العبد ويستغله ثم يجد به عيماً، برقم (١٢٨٥)، ٥٨١/٣، وقال: هذا حديث حسن صحيح وقد روی هذا الحديث من غير هذا الوجه والعمل على هذا عند أهل العلم، ورواه أحد في ((مسند)) من حديث السيدة عائشة رضي الله عنها، برقم (٢٤٥٥٨)، ٨٠/٢، وقال شعب الأرناؤوط: حديث حسن. ورواه الحاكم في ((المسترك)) كتاب البيوع، برقم (٢١٧٦)، ٢١٧٧، ١٨/٢، وقال: هذا حديث صحيح الإسناد ولم يخرجاه، وقد رواه ابن أبي شيبة عن مخلد بن خفاف عن عروة عن عائشة مختصرًا. وصححه النهي في ((التخيص)), وقال العجلوني في ((كشف الخفاء)) ١/٤٥٢: قال ابن حجر: وصححه ابن قطان وعنه الشافعى والطباطبائى والحاكم عن مخلد بن خفاف. وحسنه الألبانى فى ((رواء القبر)) ١٥٨/٥.

لنكها لا تطيب له؛ لأنها وإن حدثت عن ملكه هي ربح ما لم يضمن، وعند الصالحين الزرادة للبائع ولا تطيب له.

هذا إذا اختار الرد، أما إن رضي بالغريب واختار البيع فالزرادة لا تطيب له، بلا خلاف؛ لأنها ربح ما لم يضمن، وهو منهي عنه، ولأنها زرادة لا يقابلها عوض في العقد، وهو ربا.

وقال الحنابلة: الكسب للمشتري بمقابلة ضمان دون فرق بين ما يقبل القبض أو بعده.

هذا إذا كانت الزرادة قائمة، فإن هلكت بأفة سماوية لم يتغير الحكم، وإن هلكت بفعل المشتري يكون البائع بال الخيار بين قبول ورد جميع الثمن، وبين الرفض ورد النقصان، وإن هلكت بفعل الأجنبي امتنع الرد^(١).

أما المالكية فقد قال الخطاب عن ابن رشد في «المقدمات»: إن الزرادة على خمسة أوجه:

١- زيادة لحالة الأسواق.

٢- زيادة في حالة المبيع، وكلاهما لا يعتبر ولا يوجب للمباع خيارا.

٣- زيادة في عين المبيع، بناءً حدث فيه كالداية نسم، أو بشيء من جنسه مضاف إليه؛ كالولد، فخالف أصحابنا في ذلك.

(١) ((يدان الصناع)) ٢٨٣/٥، ((الكلمة المجموع)) ٢٥٤/٢، ((المقني)) ٤٧٠/٤ وما بعدها.

٤- وزِيادة مسافة للمبيع من غير جنسه؛ مثل أن يشتري النخل لا ثمر فيه، فتثمر عنده، ثم يجد عيباً، فهذا لا اختلاف أن ذلك لا يوجب له خياراً، ويكون مخيراً بين أن يرد النخل وثمرتها ما لم يطب ويرجع بالعلاج على مذهب ابن القاسم، أو يمسك ولا شيء له في الوجهين جميعاً، وقوله ما لم يطب: أي: ما لم يره.

٥- وزيادة أحدها المشتري في المبيع من صنعة مضاقة إليه؛ كالصبغ والخساطة واللبد وما أشبهه مما لا ينفصل عنه إلا بفساد، فلا اختلاف أن ذلك يوجب له الخيار بين أن يتمسك ويرجع بقيمة العيب أو يرد ويكون شريكا له، ونحوه للباجي^(١).

قال الحطاب: وأما كافية التقويم، فقد تكلم على ذلك ابن غازي وحاصله: أنه إذا حدث زيادة عند المشتري، ولم يحدث عنده عيب فإنه يخير، فإن اختار الإمساك فيقوم المبيع تقويمين يقوم سالما، ثم معينا، ويأخذ من الثمن بنسبة ذلك، وإن اختار الرد فوم تقويمين أيضا فيقوم بالعيوب القديم غير مصبوغ. ثم يقوم مصبوغاً فما زادت قيمته مصبوغاً على قيمته غير مصبوغ نسب إلى قيمته مصبوغاً وكان المشتري شريكاً في الثوب بنسبة كما إذا قوم غير مصبوغ بثمانين وقوم مصبوغاً بتسعين فينسب العشرة الزائدة إلى تسعين فتكون تسعاً، فيكون المشتري شريكاً في الثوب بالتسع وتعتبر قيمته مصبوغاً، وغير مصبوغ يوم البيع عند ابن يونس، ويوم الحكم عند ابن رشد، وأما إذا حدث عند المشتري

(١) ((مواهب الجليل)) ٤/٤٤٨-٤٤٧، ((المقدمات)) لابن رشد ٥٧١/٢-٥٧٤ الطبعة الأولى.

عيب وزيادة، فإن اختار المشتري الإمساك قوم المبيع تقويمين كما تقدم، وإن اختار الرد فقال ابن الحاجب: لا بد من أربع تقويمات يقوم سالما، ثم بالعيوب القديم، ثم بالحادث، ثم بالزيادة. وقال ابن عبد السلام: لا حاجة إلى تقويمه سالما، ولا إلى تقويمه بالعيوب الحادث، وإنما يقوم بالعيوب القديم، ثم بالزيادة فيشارك في المبيع بقدر الزيادة^(١).

٣- تعيب محل العقد بعيوب جديدة:

إذا تعيب المعقود عليه بعيوب جديدة إلى جانب العيوب القديم امتنع على من له حق الرد بموجب خيار العيوب، سواء كان هذا العيب نقصا في ذاته أو بما ينقص قيمته، والعلة التي من أجلها يمتنع الرد هنا حماية لمصلحة المالك الأول، ودفع الضرر عنه؛ إذ ليس من المعقول أن يخرج محل العقد من يد مالكه وهو معيب بعيوب واحد، ثم يعود إليه معينا بعيوبين أو أكثر، ولا يكون للمشتري في هذه الحالة إلى المطالبة بأرش العيوب القديم، وإلى هذا ذهب الحنفية^(٢)، والشافعية^(٣).

وذهب المالكية^(٤)، والحنابلة^(٥) إلى أن العيب الجديد الذي حدث في محل العقد عند المشتري لا يكون مانعا للرد بالعيوب القديم، ومن ثم يحق للمشتري بالختار إما أن يرد المبيع للبائع مع وجود العيب الجديد، ويجب عليه رد أرش

(١) ((مواهب الجليل)) ٤٤٨/٤.

(٢) ((فتح القدير)) ١٥٩/٥.

(٣) ((روضة الطالبين)) ٤٨٠/٣.

(٤) ((بداية المجتهد)) ٢٠٥/٢.

(٥) ((કશાફُ الْقَاعِ)) ٢١١/٣.

العيب الحادث؛ أي: الجديد، ويسترد الثمن الذي دفعه من البائع، وإما أن يمسك المبیع المعیب ويرجع على البائع بأرش العیب القديم^(۱).

وجدیر بالذكر أن الحنفیة والشافعیة يجیزون للبائع أن یعلن استعداده لقبول رد المبیع من المشتري رغم تعیبه بالعیب الجديد؛ لأن المنع من الرد مقرر لمصلحته، وحمایة لحقه، فإن تنازل عن حقه جاز له ذلك.

وقد ینور تساؤل عن الحكم في حالة زوال العیب الجديد من الشيء الوارد عليه التعاقد؟

للإجابة عن ذلك نقول: إنه إذا أزال العیب الجديد عاد حق الخيار للمشتري؛ لأن العیب الجديد الذي نشا عنده كان مانعاً من الرد، فإذا زال المانع عاد الممنوع بحاله.

(۱) ((بداية المجتهد)) . ۲۰۵/۲

المبحث الثاني

الإمساك مع الأرش^(١)

هناك أمور نظراً على المبيع من زيادة أو نقصان، أو تصرف تمنع رد المبيع، وحينئذ ينتقل حق المشتري من الرد إلى الرجوع بنقصان الثمن على تفصيل بين المذاهب في هذا الموجب، ولما كان هذا الموجب بديلاً عن الخيار بين الرد والإمساك الذي هو الأصل أمكن من تسميته الموجب الخلفي.

آراء الفقهاء بالنسبة إلى الرجوع بنقصان العيب (أرش العيب):

ذهب الحنفية^(٢) والشافعية^(٣) إلى عدم جواز الرجوع بنقصان الثمن في حالة اختيار التمسك بالعقد، ومن ثم لا يحق للمشتري أخذ أرش العيب، ولا يكون سوى اختيار أحد أمرتين:

الأمر الأول: فسخ العقد بموجب الخيار ورد الشيء المتعاقد عليه واسترداده الثمن الذي دفعه.

(١) الأرش لغة: يقصد به: دبة الجراحات، وأصله من الفساد والتأريض بينهم، ولما كان نقصان الأعيان فساداً فيها أطلق على نقصان الثمن الأرش. ((المصباح المنير)) مادة (أرش)، ((القاموس المحيط)) مادة (أرش).
الأرش في الاصطلاح: هو الشيء المقدر الذي يحصل به الجبر عن الفائت.
(٢) ((فتح القدير)) ١٥٢/٥.
(٣) ((المهندب)) ١/٢٨٤، ((معنى المحتاج)) ٢/٥٦.

الأمر الثاني: إمضاء العقد بكل الثمن المتفق عليه، دون رجوعه على البائع بأرش العيب؛ أي: بقدر ما نقص من الثمن مقابل العيب، ويترتب على ذلك استقرار الثمن في يد البائع إن كان قد تم قبضه، وينتعن على المشتري دفع الثمن إلى البائع كاملاً إذا كان لم يتم دفعه إليه.

وحجتهم: أن العيب يعتبر نقصاناً في أوصاف الشيء المباع، والأوصاف لا يقابلها شيء من الثمن، وبناء عليه فإن البائع لا يلتزم بإنفاس الثمن إذا لم يتحقق شيء من الأوصاف، أضف إلى ذلك أن البائع لم يرض بزوال الشيء المتعاقد عليه من ملكه بثمن أقل من الثمن المذكور في العقد، رغم كونه معيناً، ولو ألمتنا البائع برد قيمة ما نقص من الثمن بسبب وجود العيب فيه لترتبط على ذلك إخراج محل العقد من ملكه بعوض لم يرضه، وذلك ضرر به، ولا يجوز رفع الضرر عن المشتري بإثبات ضرر للبائع، وبناء على ذلك فإنه ينبغي على المشتري إما فسخ العقد ورد الشيء المتعاقد عليه وأخذه الثمن الذي دفعه، أو إمضاء العقد وإمساك المباع بجميع الثمن.

وذهب المالكيَّة إلى أن العيوب تنقسم إلى: عيوب جسيمة وعيوب غير جسيمة.

العيوب الجسيمة هي الخطيرة والكثيرة، وأطلق عليها ابن جزي: عيوب رد؛ مثل تصدع الجدران ويخشى منه على الجدران السقوط.

أما العيوب غير الجسيمة وهي العيوب البسيطة وأطلق عليها "ابن جزي" عيوبًا قديمة.

بالنسبة للعيب الجسيم يكون المشتري مخيراً بين الرد أو إمساك العيب دون الرجوع بأرش العيب، وهم في هذا يوافقون الأحناف ومن وافقهم.

أما إذا كان العيب غير جسيم فقد فرق المالكية بين وجوده في المنقول وجوده في العقار. فإن كان العيب موجوداً في المنقول فالمشتري يكون مخيراً بين رد الشيء المعيب أو إمساكه فقط. وإذا كان العيب غير الجسيم موجوداً في العقار محل التعاقد، فلا محل للرد، ويتعين على المشتري إمساك الشيء المعيب مع الرجوع على البائع بأرش العيب^(١).

وقد برر المالكية تفرقتهم بين المنقول والعقار بقولهم: "إنه يندر خلو العقار من العيوب غير الجسيمة؛ أي البسيطة، وهذه العيوب يمكن إصلاحها وإزالتها تماماً بحيث لا يبقى لها أثر"^(٢).

وذهب الحنابلة^(٣) إلى أن الخيرة للمشتري بين الإمساك بنقصان الثمن أو الرد، ولو لم يتذرع الرد فهذا هو الموجب الأصلي لل الخيار عندهم، أو الموجب الخلفي عند تذرع الرد بسبب عيب حادث، أي التخيير بين الرد وإعطاء أرش العيب الحادث، وبين الإمساك وأخذ أرش العيب القديم، وهو الحكم عند المالكية.

(١) ((المقدمات)) لابن رشد ٥٧٠/٢.

(٢) ((مواهب الجليل)) ٣٤٥/٤.

(٣) ((المغني)) ٣٨٨/٤.

مسقطات الخيار :

أولاً: زوال العيب قبل الرد:

إذا زال العيب الموجود في محل التعاقد قبل الحكم بفسخ العقد سقط الخيار، وعلة ذلك أن السبب الذي أدى إلى فسخ العقد هو وجود العيب، فإذا ما زال هذا العيب يكون الفسخ غير جائز لانعدام سببه، بيد أنه يشترط لسقوط الخيار استناداً إلى زوال العيب أن يكون هذا الزوال نهائياً، بمعنى أنه يؤمن عدم رجوع العيب، فإن لم يؤمن عدم رجوعه لا يسقط الخيار.

ويقول الشيخ الدردير في كتابه «الشرح الصغير» «ولا رد لعيب زال عند المشتري قبل الحكم برد سواء زال قبل القيام به أو بعده وقبل الحكم في الرد^(١).

ويراعى في سقوط الخيار بسبب زوال العيب أن هذا الزوال قد يتم من تلقاء نفسه، وقد يتم بفعل البائع، فإن تم من تلقاء نفسه كان سببه غير إرادياً، وإن وقع بفعل البائع كان سبباً إرادياً.

والمهم أن تحدث الإزالة قبل الرد؛ أي: الفسخ، وفي زمن وجيز؛ أي: وقت يسير، ومن غير أن يتربّ عليه إلحاق ضرر بالمشتري^(٢).

ثانياً: الرضا بالعيب صراحة:

إذا رضي المشتري بالعيب الموجود في الشيء بعد العلم به فإن حقه في الخيار يصبح ساقطاً؛ لأن حق الرد إنما هو لفوائد السلامة المشروطة به، فهذا

(١) ((الشرح الصغير)) .٢١٨/٤.

(٢) انظر: عبد الستار أبو غدة ص٤٥٦، نقلًا عن: د/ سميرة سيد سليمان ص١٤٧.

دل على أنه نزل عن هذا الشرط، أو أنه لم يشترطه ابتداء، وأنه لم يشترط السلامة دلالة.

وقد ثبت الخيار نظرا له، فإذا لم ينظر لنفسه ورضي بالضرر فذاك له.
والرضا بالعيب إما أن يكون صريحاً كلفظ: رضيت بالعيب، أسقطت خيار العيب، أجزت العقد بالعيب.

وإما أن يكون دلالة وهو يتحقق بتصرف المشتري في المبيع بعد العلم بالعيب، فهذا التصرف يدل على الرضا.

يقول الكاساني: كل تصرف يوجد من المشتري في المشتري بعد العلم بالعيب يدل على الرضا بالعيب يسقط الخيار.

وكذلك يقول: "أما ما يمنع الرد بالعيب ويسقط به الخيار بعد ثبوته ويلزم البيع فنقول: الرد يمتنع بأسباب منها الرضا بالعيب بعد العلم به^(١).

أما إذا تصرف المشتري في المبيع قبل العلم بالعيب لم يسقط الخيار عند الحنابة^(٢).

ثالثاً: اشتراط البراءة من العيب:

من الأسباب المسقطة للخيار اشتراط البائع البراءة من العيوب عند التعاقد فيسقط حق المشتري في الخيار بمجرد موافقته على هذا الشرط، وبعد تنازلاً عن

(١) ((البدائع))، ٢٨٢/٥، ((روضة الطالبين))، ٤٧٣/٣.

(٢) ((الشرح الصغير))، ٢١٨/٤، ((كتاف القناع))، ٢٢٢/٣.

حقه في الرجوع بالعيوب، ومن ثم لا يحق للمشتري بعد ذلك المطالبة بفسخ العقد أو الرجوع بأرش العيوب.

وقد خالف المالكية الحنابلة؛ حيث اعتبروا أن اشتراط البراءة من العيوب شرط غير صحيح، واستثنى المالكية بيع الرفيق وبيع الحاكم على المفلس، وببيع الوارث لقضاء دين أو تنفيذ وصية، فإن شرط البراءة فيها صحيح ويسقط الخيار فيها لمن قبل هذا الشرط.

والحنابلة يستثنون العيب الخاص الذي يسميه البائع ويرئه المشتري منه؛ حيث يسقط خيار المشتري بقوله^(١).

رابعاً: وجوب ترك أثرد عامة للمصلحة:

وذلك بأن تكون المصلحة في إمساك العيب والعائد مقيد التصرف، وذلك ما إذا كان في العقد غبطة أي كانت القيمة أكثر من الثمن.

أ. لو كان المشتري مفلساً؛ لأن في الرد والحال هذه تقويت الغرض على الغراماء.

ب. لو كان ولها يشترى لموليه في حال يصح فيها شراؤه له، كما لو اشتراه سليماً ثم تعيب قبل القبض؛ لأن الرد تصرف ضار بحق المولي عليه فلا يصح.

ج. أو كان عامل قراض ولم يصرح المالك بطلب الرد للعلة نفسها^(٢).

(١) ((بدائع الصنائع)) .٢٨٢/٥

(٢) ((تحفة المحجاج بحاشية الشروانى)) .١٤٠/٤

المبحث الثالث

بيع المصراء

التصريه: عند أهل اللغة مشتقة من الفعل (صرى)، وتطلق على الجمع أو الحبس.

وذلك فإن الجمهور يذهب إلى أن التصريه في أصل اللغة حبس الماء بسد مجراه ثم شاع استعمالها في حبس اللبن في الضرع، والمصراء: اسم مفعول هي الناقة أو البقرة أو الشاة بحبس اللبن في ضرعها^(١).

والتصريه بمعنى الجمع أيضاً، يقال: صرى الماء في الحوض إذا جمعه؛ ولهذا سميت المصراء لأنها مجمع الماء.

ويقال صرى الماء في الحوض وصرى الطعام في فيه وصرى الماء في ظهره إذا ترك الجماع

ويقال: فلان احتفل مالاً: أي جمعه، ومنه يقال: المحفل لأنه مجمع الناس^(٢).
التصريه في الاصطلاح:

وهي أن تربط أخلف الناقة أو غيرها، ويترك حلبها يوماً فأكثر حتى يجتمع اللبن في ضرعها، فيظن المشتري غزاره لبنها، فيزيد في ثمنها^(٣).

(١) ((المصباح المنير)) مادة (صرى)، ((القاموس المحيط)) مادة (صرى).

(٢) ((البيان)) ٥/٤٧، ((”معنى)) ٤/٤٥٦.

(٣) ((البيان)) ٥/٤٧، ((رد المحتار)) ٥/١٦٠.

وذكر الخطاب أن التصرية: جمع اللبن في الضرع يوماً أو يومين حتى يعظم ثوبها؛ ليوهم مشتريها أنها تحليب مثل ذلك^(١).

وبعد أن أوردنا المعنى اللغوي والاصطلاحي للتصرية وجدنا أن المعنى اللغوي لا يختلف عن المعنى الاصطلاحي في المعنى واللفظ.

حكم التصرية:

اتفق الفقهاء على أن التصرية حرام إذا أراد بذلك التدلّس على المشتري، ولما فيها من الإضرار بالغير بطريق غير مشروعة؛ لأنها تقوم على الغش والخداع.

وذلك لما روى:

عَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ أَنَّ رَسُولَ اللَّهِ ﷺ قَالَ: «مَنْ حَمَلَ عَلَيْنَا السَّلَاحَ فَلَيْسَ مَنِّا، وَمَنْ غَشَنَا فَلَيْسَ مَنِّا»^(٢).

عَنْ أَبِي هُرَيْرَةَ عَنِ النَّبِيِّ ﷺ: «لَا تُصْرِفُوا إِلَيْنَا الْأَبْلَ وَالْأَقْمَ، فَمَنْ ابْتَاعَهَا بَعْدَ فَاتَّهُ بِخَيْرِ النَّظَرَيْنِ بَعْدَ أَنْ يَحْتَلِهَا: إِنْ شَاءَ أَمْسَكَ وَإِنْ شَاءَ رَدَهَا وَصَاعَ تَمْرِ»^(٣).

عَنْ عَبْدِ اللَّهِ بْنِ مَسْعُودٍ أَنَّهُ قَالَ: أَشْهَدُ عَلَى الصَّادِقِ الْمَصْدُوقِ أَبِي القَاسِمِ ﷺ أَنَّهُ حَدَّثَنَا قَالَ: «بَيْنُ الْمُحَفَّلَاتِ^(١) خِلَابَةُ^(٢)، وَلَا تَحِلُّ الْخِلَابَةُ لِمُسْلِمٍ»^(٣).

(١) ((مواهب الجليل)) ٤/٣٥٠.

(٢) سبق تخرجه.

(٣) سبق تخرجه.

اختلاف الفقهاء في اعتبار أن التصرية عيباً مثبتاً للخيار:

المذهب الأول:

انفق كل من المالكية والشافعية والحنابلة وأبو يوسف وزفر من الحنفية رحمهم الله، وهو قول أكثر أهل العلم أن التصرية عيب يوجب الخيار، وروي ذلك عن ابن مسعود وابن عمرو وأبي هريرة وأنس رضي الله عنه، واستدلوا بما

يليه:

قال أبو هريرة رضي الله عنه: عن النبي ﷺ: «لا تصرروا الإبل والغنم، فَمَنْ ابْتَاعَهَا بَعْدَ فِتْنَةً بِخَيْرِ النَّظَرَيْنِ بَعْدَ أَنْ يَحْتَلِبَهَا: إِنْ شَاءَ أَمْسَكَ وَإِنْ شَاءَ رَدَهَا وَصَاعَ تَمَرٍ»^(٤).

(١) المحفلات: الدابة التي ترك حلبها ليجتمع لبناها.

(٢) خلابة: خديعة.

(٣) رواه ابن ماجه في ((سننه)) كتاب التجارات، باب بيع المصاراة، برقم (٢٢٤١)، ٧٥٣/٢، وأحمد في ((مسنده)) من حديث عبد الله بن مسعود، برقم (٤١٢٥)، ٤٣٣/١، وقال شعيب الأرنؤوط: إسناده ضعيف وقال الدارقطني: الموقوف هو الصواب. وقال الحافظ في الفتح: رواه ابن أبي شيبة وعبد الرزاق موقوفاً بإسناد صحيح. ورواه البيهقي في ((الكبرى)) كتاب البيوع، باب النهي عن التصرية، برقم (١٠٤٩٢)، ٣١٧/٥، وقال: رفعه جابر الجعفي بهذا الإسناد عن ابن مسعود وروي بإسناد صحيح عن ابن مسعود موقوفاً. وجابر الجعفي: هو جابر بن يزيد بن الحارث الجعفي، أبو عبد الله الكوفي، ضعيف رافقه، من الخامسة، مات سنة سبع وعشرين ومائة وقيل سنة اثنين وثلاثين. انظر: ((تقريب التهذيب)) ١٣٧/١، ((التاريخ الكبير)) ٢١٠/٢، ((أسماء المدلسين)) ٥٥/١، ((الكامل في الضفاعة)) ١١٣/٢. والحديث ضعفه الألباني في ((السلسلة الضعيفة)) (٤٧٢٦)، ٢٢٨/١٠.

(٤) سبق تحريره.

وقد رد أبو حنيفة على ما احتج به الجمورو، وهو حديث المصاراة، وهو عمدة الدليل عندهم، فوجه له عدة اعترافات:

أولاً: ذهب أبو حنيفة ومحمد إلى أنه يقبل من أحاديث أبي هريرة رضي الله عنه ما لا يخالف القياس، فأما ما خالف القياس الصحيح فالقياس مقدم عليه؛ لأنَّه ظهر تناهله في باب الرواية، وقد رد عليه ابن عباس رضي الله تعالى عنهم بعض روایاته بالقياس؛ نحو حديث الوضوء من حمل الجنائز، فقال: أيلزمنا الوضوء من حمل عيدان يابسة. ونحو: الوضوء مما مسَّ النار؛ حيث قال: لو توضأ بما سخن كنت أتوضأ منه^(١).

والجواب على أنَّ أبا هريرة رضي الله عنه لا يقبل من حديثه إلا ما وافق القياس بناءً على أنه لم يكن فقيهاً قول باطل؛ لأنَّ هذا الصحابي الجليل كان إلى جانب حفظه الدقيق الواسع لحديث رسول الله ﷺ، فقيها، فإنَّ عمر بن الخطاب ولاه على البحرين، وهم خيار المسلمين، وكان أبو هريرة هو الذي يفتئهم في دقيق المسائل، وكون بعض الصحابة أفقه منه فإنَّ ذلك لا يخرجه من الفقه، وجميع الأئمة عملت بحديث أبي هريرة فيما يخالف القياس، والظاهر كما عملوا جميعاً بحديثه عن النبي ﷺ: نَهَا النَّبِيُّ عَنِ التَّنْكِحِ الْمَرْأَةَ عَلَى عَمَّهَا وَالْمَرْأَةِ وَخَالَتُهَا^(٢).

(١) ((المبسط)) للسرخسي ٣٥/١٣.

(٢) رواه البخاري في ((صححه)) كتاب النكاح، باب لا تنكح المرأة على عمتها، برقم (٤٨٢١)، ومسلم في ((صححه)) كتاب النكاح، باب تحريم الجمع بين المرأة وعمتها أو خالتها، برقم (١٤٠٨).

و عمل أبو حنيفة مع الشافعي وأحمد وغيرهما بحديثه عن النبي ﷺ: «من أكل ناسياً وهو صائم فليتم صومه فإنما أطعمه الله وسقاها»^(١).

مع أن القياس عند أبي حنيفة أنه يفطر، فترك القياس لحديث أبي هريرة^(٢).

وقال البخاري: روى عن أبي هريرة سبع مائة من أولاد المهاجرين والأنصار، وما من مصنف في الصلاح إلا وفيه رواية أبي هريرة^(٣).

ثانياً: أنه خبر آحاد خالف الأصول.

وللجواب على ذلك يقال: هذا خبر قد رواه جماعة منهم أبو هريرة وابن مسعود وابن عمر، وتلقاه الباقيون بالقبول، وانتشر العمل به في الصحابة انتشاراً واسعاً صار كإجماع عليه، فصار بأخبار التواتر أشبه.

على أن أخبار الآحاد قد وردت مورداً صحيحاً لم يمنع الشرع من العمل بها^(٤).

ثالثاً: أن هذا الحديث مخالف للأصول والقياس.

وذلك من عدة وجوه:

(١) رواه البخاري في ((صححه)) كتاب الأيمان والنذور، باب إذا حنت ناسياً في الأيمان، برقم (٦٢٩٦)، ومسلم في ((صححه)) كتاب الصيام، باب أكل الناسي وشربه وجماعه لا يفطر، برقم (١١٥٥).

(٢) ((الفتاوى الكبرى)) لابن تيمية ٤/٥٣٣.

(٣) ((الذخيرة)) ٤/٢٩٢.

(٤) ((الحاوي)) ٥/٢٣٨.

١- أنه أوجب غرم اللبن مع إمكان ردّه.

وأجيب عن ذلك من وجهين:

أحدهما: نقص قيمته بعد الحلب وذهاب كثير من منافعه بطول المكث.

والثاني: أن لبن التصرية قد خالطه ما حدث في الضرع بعده على ملك المشتري، فلم يمكن رده مع الجهل بما خالطه، فيفضي ذلك إلى الربا، فكان التقدير بالتمر أقرب إلى اللبن فكلاهما مطعموم ومفتات ومكيل وكلاهما نصاب^(١).

٢- أنه أوجب غرم قيمته، ووجوب مثله وجعله مقداراً مع اختلاف قدره في الضرع.

فالجواب: أن ما كان مجهول القدر مجهول الوصف جاز الرجوع فيه إلى بدل مقدر بالشرع من غير مثل، ولا تقوم كالغرة في الجنين يستوي فيها الذكر والأنثى، وإن اختلفت دياتهما، وما قدره الشرع في الشجاج كالموضحة التي تستوي دية ما صغر منها وما كبر^(٢).

٣- أن الحديث قدر قيمة اللبن بصاع من تمر لا يزيد ولا ينقص حسب كمية اللبن وهذا بخلاف القاعدة العامة في الضمان التي تقضي باختلاف القيمة حسب اختلاف المضمون زيادة أو نقصاناً، أي أن القيمة تختلف باختلاف كمية الشيء المضمون، وقد قدرها بمقدار واحد.

والحكمة من التقدير هنا وإن حصل اختلاف أن كل ما يقع فيه نزاع فليقدر

(١) ((المبسوط)) ٣٥/١٣، ((الحاوي)) ٢٣٨/٥.

(٢) ((المبسوط)) ٣٥/١٣، ((الحاوي)) ٢٣٩/٤.

شيء معين، والشارع قدره بقدر معين، وهذا الصاع فصلاً للخصومة وحسماً للمنازعة، وتقدم هذه المصلحة على تلك القاعدة.

أما أن الصاع يخالف القياس؛ فالجواب عن ذلك منع هذا التعميم في المضمنات، فالموضحة مقدرة مع اختلافها في الكبر والصغر، والغرة مقدرة في الجنين مع اختلافه^(١).

٤- أن هذا الحديث فيه توقيت خيار العيب بثلاثة أيام، فوجب رده لذلك لأن خيار العيب لا يقدر بالثلاث.

وقد أجاب الجمهور على ذلك بأن التحديد ثلاثة أيام راجع إلى أنه إذا حلتها في اليوم الأول لا يتبيّن له شيء، وكذلك في اليوم الثاني فعل النقصان لعارض، فإذا حلتها في اليوم الثالث وكان مثل اليوم الثاني علم أن لبنها هذا القدر، وأن الزيادة في اليوم الأول كان للتصرية^(٢).

وعلى هذا فالتوقيت ثلاثة أيام ليس توقيتاً في خيار العيب، وإنما هو لبيان المدة التي يظهر فيها العيب.

٥- إن ضمان المثلفات ينقدر بالمثل بالكتاب والسنة، وفيما لا مثل له بالقيمة، فإن كان اللبن من ذوات الأمثال فالواجب هو القيمة، فأما القول بأن إيجاب التمر مكان اللبن مخالف لما ثبت بالكتاب والسنة لقوله تعالى:

﴿وَإِنْ عَاقِبْتُمْ فَعَاقِبُوا بِمِثْلِ مَا مَغْوِقْتُمْ بِهِ وَإِنْ صَرَبْتُمْ لَهُ خَيْرَ الصَّابِرِينَ﴾^(٣).

(١) ((المبسot)) ٣٥/١٣.

(٢) ((المبسot)) ٣٨/١٣.

(٣) سورة النحل: آية ١٢٦.

فأجيب على ذلك بأن هذا من ضمان المخلفات، لا من العقوبات، والمخلفات تضمن بالمثل وبغير المثل.

٦- أن المشتري هنا ليس عليه ضمان بنص حديث يوافق الأصول، وهو ما روتته عائشة رضي الله عنها: أَنَّ رَجُلًا ابْنَاعَ غُلَامًا، فَاقْمَ عِنْدَهُ مَا شَاءَ اللَّهُ أَنْ يَقِيمَ، ثُمَّ وَجَدَ بِهِ عَيْنَتَا فَخَاصَّةً إِلَى النَّبِيِّ فَرَدَّهُ عَلَيْهِ، فَقَالَ الرَّجُلُ: يَا رَسُولَ اللَّهِ، قَدْ اسْتَغَلَ غُلَامِي؟ فَقَالَ رَسُولُ اللَّهِ: «الْخَرَاجُ بِالضَّمَانِ»^(١).

والإجابة على ذلك أن حديث المصرأة أصح من حديث «الخروج بالضمان»، ومع ذلك فلا منافاة بينهما؛ لأن لفظ الخراج إنما هو اسم للغلة مثل كسب العبد حين يحدث، وليس كذلك اللبن؛ حيث إنه كان موجوداً في الضرع وهو جزء من المبيع، ولم يجعل الصاع عوضاً عما حدث بعد العقد؛ أي مما يمكن أن يقال إنه ملحق بالخروج، بل عوضاً عن اللبن الموجود بالضرع وقت العقد^(٢).

٧- أنه حديث مضطرب؛ لذكر التمر مرة والطعام والقمح تارة أخرى، واعتباره بالصاع تارة وبالمثل تارة.

وأجيب عن ذلك من قبل الجمهور: بأن الطرق الصحيحة لا اختلف فيها، والضعيف لا يعل به الصحيح^(٣).

(١) سبق تخرجه.

(٢) ((الفتاوى)) لابن تيمية ٢٠/٥٥٨.

(٣) ((فتح الباري)) ٤/٣٦٥، ((تحفة الأحوذى)) ٤/٣٨٢.

ثم إن الاختلاف يتعلق بالصاع، فلو توقفوا في هذا القدر لأصبح الأمر هنا، ولكنهم يردون أصل الحديث وهو لا اختلاف فيه لا في طرقه الصحيحة ولا الصعيفه.

-٨- أن التصرية ليست بعيب.

أجاب الجمهور أن التصرية تعد تدليسًا مما يختلف الثمن باختلافه، ومن ثم وجب الرد به، كما أن صفة كثرة اللبن مرغوبة لدى المشتري، وقد أظهرها له البائع بسبب تدليسه بتصرية اللبن، والمشتري أقدم على شرائها بناء على ذلك، وبعد البيع ظهر خلاف ذلك بعد حلبها، وتخالف الشرط المطلوب، فثبت للمشتري الخيار، ثم إن التصرية كتسوية شعر شمطاً؛ حيث يثبت لمشتريها الخيار بعد كشف حقيقتها، فلماذا لا يثبت الخيار بالتصりية؟!

الراجح:

ما ذهب إليه الجمهور، فإن التصرية حرام لصحة وقوفه حديث المصراة، فهو موافق للأصول العامة في الشريعة الإسلامية، وقواعدها، ولو خالفها لكان أصلاً بنفسه.

وهذا الحديث وإن كان خبر أحد فإنه رواه جمع من الصحابة يصل إلى حد التواتر، وإن لم يكن متواتراً.

وبيع المصراة به غش وتسلس، ولقد نها الله تعالى رسوله ﷺ عن هذا، وبه يثبت خيار العيب.

الخاتمة والنتائج

- ١- إن الخيار بوجه عام هو إعطاء الحق لأحد المتعاقدين أو كليهما في طلب أحد الأمرين: إمضاء العقد أو فسخه، مما أدى إلى اعتناء الفقهاء بموضوع الخيارات عنابة فائقة.
- ٢- اتفق جمهور الفقهاء على ثبوت خيار العيب بين المتعاقدين؛ لأن مطلق العقد يقتضي وصف السلامة، وعند وفائه يتخير كي لا يتضرر بلزوم ما لا يرضى؛ لأن سلامة الشيء محل التعاقد من العيوب أمر معقود للشارع ووصف مرغوب فيه عادة وعرفا؛ حتى يمكن للمتملك الانتفاع بالمعقود عليه انتفاعا على الوجه الأكمل.
- ٣- إن العيوب تقسم إلى عيوب ظاهرة وعيوب خفية وعيوب لا يقف عليها إلا النساء وعيوب لا يوقف عليها إلا بالتجربة.
- ٤- اتفق الفقهاء على أنه يجب على البائع إعلام المشتري بالعيوب الذي في المبيع، وذلك فيما يثبت فيه الخيار؛ لأن كتمان العيب عن المشتري يعتبر من التدليس والغش والتغريير.
- ٥- ذهب الفقهاء إلى أنه يشترط لثبوت الخيار للمشتري أن يكون غير عالم بوجود العيب بالشيء المبيع؛ لأنه إن كان عالما به فلا خيار له؛ لأن الإقدام على الشراء مع العلم بالعيوب رضا به.
- ٦- وقت الخيار يقتضي عدم الفورية، فيكون يوما أو يومين دون ترتيب النتيجة على ذلك من حيث الرد باليمين أو عدمه؛ لأن الفورية فيها عسر

على صاحب الخيار، كما أن التراخي بدون حدود يضر بالمالك؛ لذلك فالنظر بالاليوم واليومين وقت كاف لذلك.

٧- من أهم الآثار المترتبة على ثبوت خيار العيب فسخ العقد أو إمضاؤه، وأيا كانت الطريقة التي يتم بها الفسخ فإن رد الشيء المبought للبائع واسترداد المشتري للثمن أمر متفق عليه بين الفقهاء، ولكنهم اختلفوا في طريقة رد المبought المتعاقد عليه، فالرد إما يتم بمحض إرادة صاحب الخيار، وإما أن يتشرط لحصوله عند الحنفية وجود التراضي بين العاقدين، أو الترافع للقضاء، ذلك يتبع حال الصفة من حيث التمام وعدمه. وتمامها بالقبض، فإذا لم تتم الصفة لا يتشرط التراضي أو التقاضي، وكان في ذلك للحنفية رأي مخالف للجمهور قد تم توضيحه.

٨- إن هناك أموراً تطرأ على المبought من زيادة أو نقصان أو تصرف تمنع رد المبought، وحينئذ ينتقل حق المشتري من الرد إلى الرجوع بنقصان الثمن على تفصيل بين المذاهب من هذا الموجب، ولما كان هذا الموجب بديلاً عن الخيار بين الرد والإمساك الذي هو الأصل أمكن تسميته الموجب الخلفي (الأرش).

٩- إن بيع البراءة هو البيع الذي يتشرط فيه البائع على المشتري عدم الالتزام ببعض العيوب التي يجدها المشتري في المبought، وإن العلماء مختلفون في صحة العقد في حال اشتراط هذا الشرط، وإن الرأي الراجح هو القول بصححته.

١٠- إن أرجح الأقوال هو القول القائل باعتبار اشتراط البراءة في جميع المبيعات بشرطين:

- أ. عدم علم البائع بالعيوب.
- ب. مكث المباع عنده مدة تعلم عيوبه في مثلها عادة.
- ١١- اتفق الفقهاء على أن التصرية حرام إذا أراد بذلك التدليس على المشتري، ولما فيها من الإضرار بالغير بطريق غير مشروعة؛ لأنها تقوم على الغش والخداع.

المصادر والمراجع

- ١- الاختيار تعليل المختار: لعبد الله بن محمود بن مودود الموصلي الحنفي، دار الكتب العلمية - بيروت / لبنان - ١٤٢٦ هـ - ٢٠٠٥ م، الطبعة: الثالثة، تحقيق: عبد اللطيف محمد عبد الرحمن.
- ٢- إرواء الغليل في تحرير أحاديث منار السبيل: لمحمد ناصر الدين الألباني، المكتب الإسلامي - بيروت، الطبعة: الثانية - ١٤٠٥ - ١٩٨٥.
- ٣- أسماء المدلسين: لعبد الرحمن بن أبي بكر، جلال الدين السيوطي.
- ٤- أنسى المطالب في أحاديث مختلفة المراتب: للإمام الشيخ محمد بن درويش بن محمد الحوت البيرولي الشافعي، دار الكتب العلمية - بيروت - ١٤١٨ هـ ١٩٩٧م، الطبعة: الأولى، تحقيق: مصطفى عبد القادر عطا.
- ٥- إعلام الموقعين عن رب العالمين: لأبي عبد الله شمس الدين محمد بن أبي بكر بن قيم الجوزية، دار الجيل - بيروت - ١٩٧٣، تحقيق: طه عبد الرؤوف سعد.
- ٦- الإنقاع في حل ألفاظ أبي شجاع: لمحمد الشربيني الخطيب، دار الفكر - بيروت - ١٤١٥، تحقيق: مكتبة البحوث والدراسات - دار الفكر.
- ٧- أنساب الأشراف، لأحمد بن يحيى بن جابر البلذري.
- ٨- الإنصاف في معرفة الراجح من الخلاف على مذهب الإمام أحمد بن حنبل، لعلي بن سليمان المرداوي أبي الحسن، دار إحياء التراث العربي - بيروت، تحقيق: محمد حامد الفقي.

- ٩- أنيس الفقهاء في تعریفات الألفاظ المتداولة بين الفقهاء، لقاسم بن عبد الله بن أمير علي القونوی، دار الوفاء - جدة - ١٤٠٦، الطبعة: الأولى، تحقيق: د. أحمد بن عبد الرزاق الكبیسي.
- ١٠- البحر الرائق شرح كنز الدقائق، لزين الدين ابن نجیم الحنفی، دار المعرفة - بيروت، الطبعة: الثانية.
- ١١- بدائع الصنائع في ترتیب الشرائع، لعلاء الدين الكاسانی، دار النشر: دار الكتاب العربي - بيروت - ١٩٨٢، الطبعة: الثانية.
- ١٢- بداية المجتهد ونهاية المقتصد، لمحمد بن أحمد بن محمد بن رشد القرطبي أبو الولید، دار الفكر - بيروت.
- ١٣- البيان في فقه الإمام الشافعی: لیحیی بن أبي الخیر بن سالم العمرانی (ت ٥٥٨ھـ)، تحقيق: الدكتور أحمد حجازی، دار الكتب العلمية، بيروت، الطبعة الأولى، ١٤٢٣ھـ / ٢٠٠٢م.
- ١٤- تاج العروس من جواهر القاموس لمحمد مرتضى الحسيني الزبيدي، دار الهدایة، تحقيق: مجموعة من المحققین.
- ١٥- التاريخ الكبير، لمحمد بن إسماعيل بن إبراهیم أبي عبد الله البخاري الجعفی، دار الفكر، تحقيق: السيد هاشم الندوی.
- ١٦- تبیین الحقائق شرح كنز الدقائق، لفخر الدين عثمان بن علي الزیلعي الحنفی، دار الكتاب الإسلامي. - القاهرة. - ١٣١٣ھـ..
- ١٧- تحفة الأحوذی بشرح جامع الترمذی: لمحمد عبد الرحمن بن عبد الرحيم المبارکفوری أبي العلا، دار الكتب العلمية - بيروت.

- ٤١- تحقيق: نبوة أحاديث الشافعى: لأحمد الرعنى بن علي بن محمد بن الجوزى
أبو الفرج، دار الكتاب العلمية - بيروت = ١٤١٨، الطبعة: الأولى، تحقيق:
محمد عبد الحميد محمد العريفى
- ٤٢- تلخيص أحاديث الرافعى: لأحمد بن علي بن حجر أبي الفضل العسقلانى الشافعى،
دار الكتب، دار الفتن = سوريا = ١٤١٦ = ١٩٨٩، الطبعة: الأولى،
تحقيق: محمد عواد
- ٤٣- تلخيص المجموع للسلكى
- ٤٤- تلخيص الخبر فى أحاديث الرافعى الكبير: لأحمد بن علي بن حجر أبو
الفضل العسقلانى، المدينة المنورة - ١٤١٣٨٤ = ١٩٦٤م، تحقيق: السيد
عبد الله هاميم اليماني المذنى.
- ٤٥- تهذيب التهذيب: لأحمد بن علي بن حجر أبو الفضل العسقلانى الشافعى،
دار الفكر - بيروت - ١٤٠٤ - ١٩٨٤، الطبعة: الأولى.
- ٤٦- تيسير التحرير: لمحمد أمين المعروف بأمير بادشاه، دار الفكر - بيروت.
- ٤٧- جامع الأمهات، لابن الحاجب الكردى المالكى.
- ٤٨- الجامع الصحيح المختصر: لمحمد بن إسماعيل أبي عبدالله البخاري الجعفى،
دار ابن كثير، اليمامة - بيروت - ١٤٠٧ - ١٩٨٧، الطبعة: الثالثة، تحقيق:
د. مصطفى ديب البغى.
- ٤٩- الجامع الصحيح سنن الترمذى: لمحمد بن عيسى أبي عيسى الترمذى
السلمى، دار إحياء التراث العربى - بيروت، تحقيق: أحمد محمد شاكر
وآخرون.

٢٧- الجامع الصغير وشرحه النافع الكبير: لأبي عبد الله محمد بن الحسن الشيباني، عالم الكتب - بيروت - ١٤٠٦، الطبعة: الأولى.

٢٨- حاشية إعanaة الطالبين على حل ألفاظ فتح المعين لشرح فرة العين بمهمن الدين: لأبي بكر ابن السيد محمد شطا الدمياطي، دار الفكر للطباعة والنشر والتوزيع - بيروت.

٢٩- حاشية البجيري على شرح منهج الطالب (التجريد لنفع العبيد): لسليمان بن عمر بن محمد البجيري، المكتبة الإسلامية - ديار بكر - ترکيا.

٣٠- حاشية الخرشي

٣١- حاشية الدسوقي على الشرح الكبير: لمحمد عرفه الدسوقي، دار الفكر - بيروت، تحقيق: محمد علیش.

٣٢- حاشية الشيخ سليمان الجمل على شرح المنهج (الذكرى الانصارى): سليمان الجمل، دار الفكر - بيروت.

٣٣- حاشية رد المختار على الدر المختار شرح تتوير الأ بصار فقه أبو حنيفة: لابن عابدين، دار الفكر للطباعة والنشر. - بيروت - ١٤٢١ هـ - ٢٠٠٠ م.

٣٤- حاشيـا قليـوـيـ على شـرح جـلالـ الدينـ المـحلـيـ عـلـىـ منـاهـاجـ الطـالـبـينـ: لـشهـابـ الدينـ أـحمدـ بنـ أـحمدـ بنـ سـلامـةـ القـليـوـيـ، دـارـ الفـكـرـ - لـبنـانـ / بـيرـوـتـ - ١٤١٩ـ هـ - ١٩٩٨ـ مـ، الطـبـعـةـ: الـأـولـىـ، تـحـقـيقـ: مـكـتبـ الـبـحـوثـ وـالـدـرـاسـاتـ.

٣٥- الـحاـوىـ الـكـبـيرـ فـيـ فـقـهـ مـذـهـبـ الإـلـمـامـ الشـافـعـيـ وـهـ شـرحـ مـخـتـصـرـ المـزنـيـ: لـعـلـىـ بـنـ مـحـمـدـ بـنـ حـبـبـ الـمـاـورـدـيـ الـبـصـرـيـ الشـافـعـيـ، دـارـ الـكـتـبـ الـعـلـمـيـةـ - بـيرـوـتـ - لـبنـانـ - ١٤١٩ـ هـ - ١٩٩٩ـ مـ، الطـبـعـةـ: الـأـولـىـ، تـحـقـيقـ: الشـيخـ عـلـيـ مـحـمـدـ مـعـوضـ - الشـيخـ عـادـلـ أـحمدـ عـبـدـ الـمـوـجـودـ.

٣٦- خيار العيب في الشريعة الإسلامية

٣٧- الدر المختار: دار الفكر - بيروت - ١٣٨٦، الطبعة: الثانية.

٣٨- درر الحكم شرح مجلة الأحكام: لعلي حيدر، دار الكتب العلمية - لبنان / بيروت، تحقيق: المحامي فهمي الحسيني.

٣٩- دستور العلماء أو جامع العلوم في اصطلاحات الفنون: للقاضي عبد النبي بن عبد الرحمن الأحمد نكري، دار الكتب العلمية - لبنان / بيروت - ٢٠٠٠م، الطبعة: الأولى، تحقيق: عرب عباراته الفارسية: حسن هاني فحص.

٤٠- دليل الطالب على مذهب الإمام المبجل أحمد بن حنبل: لمرعي بن يوسف الحنبلي، المكتب الإسلامي - بيروت - ١٣٨٩، الطبعة: الثانية.

٤١- الروض المربع شرح زاد المستقنع: لمنصور بن يونس بن إدريس البهوي، مكتبة الرياض الحديثة - الرياض - ١٣٩٠.

٤٢- روضة الطالبين وعمدة المفتين: للنووي، المكتب الإسلامي - بيروت - ١٤٠٥، الطبعة: الثانية.

٤٣- زاد المستقنع: لموسى بن أحمد بن سالم المقدسي الحنبلي أبو النجا، مكتبة النهضة الحديثة - مكة المكرمة، تحقيق: علي محمد عبد العزيز الهندي.

٤٤- سنن ابن ماجه: لمحمد بن يزيد أبو عبدالله القزويني، دار الفكر - بيروت، تحقيق: محمد فؤاد عبد الباقي.

٤٥- سنن أبي داود: لسليمان بن الأشعث أبو داود السجستاني الأزدي، دار الفكر، تحقيق: محمد محبي الدين عبد الحميد.

٤٦- سنن البيهقي الكبرى: لأحمد بن الحسين بن علي بن موسى أبي بكر
البيهقي، مكتبة دار الباز - مكة المكرمة - ١٤١٤ - ١٩٩٤، تحقيق: محمد
عبد القادر عطا.

٤٧- سنن الدارمي: لعبد الله بن عبد الرحمن أبي محمد الدارمي، دار الكتاب
العربي - بيروت - ١٤٠٧، الطبعة الأولى، تحقيق: فواز أحمد زمرلي،
خالد السبع العلمي.

٤٨- شرح الخرشفي على مختصر سيدи خليل، دار الفكر للطباعة - بيروت.

٤٩- الشرح الكبير: لسيدي أحمد الدردير أبي البركات، دار الفكر - بيروت،
تحقيق: محمد علیش.

٥٠- شرح حدود ابن عرفة: لمحمد بن قاسم الانصاري، أبي عبد الله، الرصاع
(المتوفى: ١٤٩٤هـ).

٥١- شرح صحيح البخاري: لأبي الحسن علي بن خلف بن عبد الملك بن بطاطا
البكري القرطبي، مكتبة الرشد - السعودية / الرياض - ١٤٢٣هـ -
٢٠٠٣م، الطبعة الثانية، تحقيق: أبو تميم ياسر بن إبراهيم.

٥٢- شرح فتح القدير: لكمال الدين محمد بن عبد الواحد السيواسي، دار الفكر -
بيروت، الطبعة الثانية.

٥٣- شرح ميارة الفاسي: لأبي عبد الله محمد بن أحمد بن محمد المالكي، دار
الكتب العلمية - لبنان / بيروت - ١٤٢٠هـ - ٢٠٠٠م، الطبعة الأولى،
تحقيق: عبد اللطيف حسن عبد الرحمن.

٥٤- صحيح الترغيب والترهيب: لمحمد ناصر الدين الألباني، مكتبة المعرف -
الرياض، الطبعة الخامسة.

- ٥٥- صحيح مسلم: لمسلم بن الحاج أبو الحسين القشيري النيسابوري، دار إحياء التراث العربي - بيروت، تحقيق: محمد فؤاد عبد الباقي.
- ٥٦- صحيح وضعيف الجامع الصغير وزباداته: لمحمد ناصر الدين الألباني، المكتب الإسلامي.
- ٥٧- العناية شرح الهدایة: لمحمد بن محمد البابری (المتوفی: ٧٨٦ھـ).
- ٥٨- غريب الحديث: للقاسم بن سلام الھروي أبي عبید، دار الكتاب العربي - بيروت - ١٣٩٦، الطبعة: الأولى، تحقيق: د. محمد عبد المعید خان.
- ٥٩- الفتاوى الكبرى: لشيخ الإسلام أبي العباس تقى الدين أحمد بن عبد الحليم بن تيمية الحراني، دار المعرفة - بيروت، تحقيق: قدم له حسنين محمد مخلوف.
- ٦٠- فتح الباري شرح صحيح البخاري: لأحمد بن علي بن حجر أبي الفضل العسقلاني الشافعي، دار المعرفة - بيروت، تحقيق: محب الدين الخطيب.
- ٦١- الفروع وتصحیح الفروع: لمحمد بن مفلح المقدسی أبي عبد الله، دار الكتب العلمية - بيروت - ١٤١٨، الطبعة: الأولى، تحقيق: أبو الزهراء حازم القاضي.
- ٦٢- الفواكه الدواني على رسالة ابن أبي زيد القيرواني: لأحمد بن غنیم بن سالم النفراوي المالکي، دار الفكر - بيروت - ١٤١٥.
- ٦٣- فيض القدیر شرح الجامع الصغير: عبد الرؤوف المناوی، المکتبة التجاریة الكبرى - مصر - ١٣٥٦ھـ، الطبعة: الأولى.
- ٦٤- القاموس المحيط، لمحمد بن یعقوب الفیروزآبادی، مؤسسة الرسالة - بيروت.

- ٦٥ - قواعد الفقه: محمد عميم الإحسان المجددي البركاني، الصدف بيلشرز -
كريتشي - ١٤٠٧ - ١٩٨٦، الطبعة: الأولى.
- ٦٦ - الكافي في فقه الإمام المجل أحمد بن حنبل: عبد الله بن قدامة المقدسي أبو محمد المكتب الإسلامي - بيروت.
- ٦٧ - الكافي في فقه أهل المدينة: لأبي عمر يوسف بن عبد الله بن عبد البر القرطبي، دار الكتب العلمية - بيروت - ١٤٠٧ ، الطبعة: الأولى.
- ٦٨ - الكامل في ضعفاء الرجال: لعبد الله بن عدي بن عبد الله بن محمد أبي أحمد الجرجاني، دار الفكر - بيروت - ١٤٠٩ - ١٩٨٨ ، الطبعة: الثالثة، تحقيق: يحيى مختار غزاوي
- ٦٩ - كشف النقاع عن متن الإقناع: منصور بن يونس بن إدريس البهوي، دار الفكر - بيروت - ١٤٠٢ ، تحقيق: هلال مصيلحي مصطفى هلال.
- ٧٠ - كشف الخفاء ومزيل الإلباس عما اشتهر من الأحاديث على ألسنة الناس: لإسماعيل بن محمد العجلوني الجراحي، مؤسسة الرسالة - بيروت - ١٤٠٥ ، الطبعة: الرابعة، تحقيق: أحمد القلاش.
- ٧١ - كفاية الأخبار في حل غاية الاختصار: لنقى الدين أبي بكر بن محمد الحسيني الحصيني الدمشقي الشافعي، دار الخير - دمشق - ١٩٩٤ ، الطبعة: الأولى، تحقيق: علي عبد الحميد بلطجي و محمد وهبي سليمان.
- ٧٢ - كفاية الطالب الرباني لرسالة أبي زيد القريواني: لأبي الحسن المالكي، دار الفكر - بيروت - ١٤١٢ ، تحقيق: يوسف الشيخ محمد البقاعي.
- ٧٣ - الكلمات معجم في المصطلحات والفرق اللغوية: لأبي البقاء أيوب بن موسى الحسيني الكوفي، مؤسسة الرسالة - بيروت - ١٤١٩ هـ - ١٩٩٨ م، تحقيق: عدنان درويش - محمد المصري.

- ٧٤ - لسان العرب: لمحمد بن مكرم بن منظور الأفريقي المصري، دار صادر -
ببيروت، الطبعة: الأولى.
- ٧٥ - المبدع في شرح المقنع: لإبراهيم بن محمد بن عبد الله بن مفلح الحنبلي أبو
إسحاق، المكتب الإسلامي - بيروت - ١٤٠٠.
- ٧٦ - المبسوط: لشمس الدين السرخسي، دار المعرفة - بيروت.
- ٧٧ - متن بداية المبتدئ في فقه الإمام أبي حنيفة، لبرهان الدين علي بن أبي بكر
بن عبد الجليل المرغيناني، مكتبة ومطبعة محمد علي صبح - القاهرة.
- ٧٨ - مجلة الأحكام العدلية: لجمعية المجلة، كارخانه تجارت كتب، تحقيق: نجيب
هواوي.
- ٧٩ - مجمع الأنهر في شرح ملتقى الأبحر: لعبد الرحمن بن محمد بن سليمان
الكليبيولي المدعو بشيخي زاده، دار الكتب العلمية - لبنان/ بيروت -
١٤١٩هـ - ١٩٩٨م، الطبعة: الأولى، حققه وخرج آياته وأحاديثه: خليل
عمران المنصور.
- ٨٠ - مجمع الزوائد ومنبع الفوائد: لعلي بن أبي بكر الهيثمي، دار الريان
للتراث/دار الكتاب العربي - القاهرة، بيروت - ١٤٠٧.
- ٨١ - مختار الصحاح: لمحمد بن أبي بكر بن عبد القادر الرازى، مكتبة لبنان
ناشرون - بيروت - ١٤١٥ - ١٩٩٥، الطبعة: طبعة جديدة، تحقيق: محمود
خاطر.
- ٨٢ - مختصر الإنصاف والشرح الكبير: لمحمد بن عبد الوهاب، مطبع الرياض
- الرياض، الطبعة: الأولى، تحقيق: عبد العزيز بن زيد الرومي، د. محمد
بلتاجي، د. سيد حجاب.

٨٣- المدخل إلى التعريف بالفقه الإسلامي

٨٤- المستدرك على الصحيحين: لمحمد بن عبد الله أبو عبد الله الحاكم النسابوري، دار الكتب العلمية - بيروت - ١٤١١هـ - ١٩٩٠م، الطبعة الأولى، تحقيق: مصطفى عبد القادر عطا.

٨٥- مسند الإمام أحمد بن حنبل أبي عبد الله الشيباني، مؤسسة فرطبة - مصر.

٨٦- مسند الشاميين: لسليمان بن أحمد بن أيوب أبي القاسم الطبراني، مؤسسة الرسالة - بيروت - ١٤٠٥هـ - ١٩٨٤م، الطبعة الأولى، تحقيق: حمدي بن عبد المجيد السلفي.

٨٧- المصباح المنير في غريب الشرح الكبير للرافعي: لأحمد بن محمد بن علي المغربي الفيومي، المكتبة العلمية - بيروت.

٨٨- المعجم الكبير: لسليمان بن أحمد بن أيوب أبي القاسم الطبراني، مكتبة الزهراء - الموصل - ١٤٠٤هـ - ١٩٨٣م، الطبعة الثانية، تحقيق: حمدي بن عبد المجيد السلفي.

٨٩- المعجم الوجيز: مجمع اللغة العربية بالقاهرة.

٩٠- معنى المحتاج إلى معرفة معاني ألفاظ المنهاج: لمحمد الخطيب الشريبي، دار الفكر - بيروت.

٩١- المعنى في فقه الإمام أحمد بن حنبل الشيباني: لعبد الله بن أحمد بن قدامة المقدسي أبي محمد، دار الفكر - بيروت - ١٤٠٥هـ - ١٩٨٣م، الطبعة الأولى.

٩٢- المقدمات: لابن رشد، المكتبة التوفيقية، القاهرة، الطبعة الأولى.

٩٣- منار السبيل في شرح الدليل: لإبراهيم بن محمد بن سالم بن ضويان، مكتبة المعارف - الرياض - ١٤٠٥هـ - ١٩٨٤م، الطبعة الثانية، تحقيق: عصام القلعي.

