

تأثير البعد الاجتماعي على الكفاءة العمرانية "رؤية لتحقيق جودة الحياة بالمدن الجديدة"

The Impact of the Social Dimension on Urban Efficiency: A Vision to Achieve Quality of Life in New Cities

د/ مروة عاطف عبد الهادي¹ - م/ عبيد طارق القباني²

مدرس بقسم العمارة - كلية الهندسة - جامعة المنصورة
معيد بقسم الهندسة المعمارية - معهد المنصورة العالي للهندسة والتكنولوجيا
tabirgalal@yahoo.com, Marwahade@mans.edu.eg

ملخص البحث:

تهدف المجتمعات العمرانية الجديدة لوجود رؤية مجتمعية واضحة، تعمل على خلق مجتمع صحي يتميز بمؤشرات لقياس كفاءة تنميتها ومدى قدرتها على تحقيق الاحتياجات الاجتماعية للسكان. وعليه فقد عمل البحث على تأكيد مفاهيم الأبعاد الاجتماعية وأثرها على كفاءة العمران ودراسة المنظور العالمي لجودة الحياة، وتقديم صياغة للمؤشرات التي تساعد على تقييم جودة الحياة الاجتماعية ومستوياتها في مصر. وتم اختيار مدينة بدر كدراسة حالة لقياس مدى تحقيق مؤشرات جودة الحياة الاجتماعية وتقييمها مع صياغة اقتراحات وسياسات للتطوير، وينتهي البحث بنتائج دراسته استيعابية لسكان دراسة الحالة.

Abstract: New urban communities seek a clear societal vision, creating a healthy society characterized 'Through indicators to measure the efficiency of development and the ability to meet the social needs of the population. Therefore, Research focused on the concepts of social dimensions and their impact on the efficiency of urbanization, and provided the formulation of indicators that help in evaluating the quality and levels of social life in Badr City as a case study and formulating proposals and policies for development, and the research ends with the results of a survey study for the residents of the study area.

مصطلحات البحث:

البعد الاجتماعي - الكفاءة العمرانية - جودة الحياة - المدن الجديدة - مؤشرات جودة الحياة .

1. المقدمة

تقاس كفاءة المجتمعات العمرانية بمدى رضا وإستقرار السكان فيها، حيث ظهر في السنوات الأخيرة العديد من المنظمات والجهات المهتمة بقضايا جودة الحياة الاجتماعية وكيفية تقييمها، بناءً على ما تم ذكره في مؤتمر الأمم المتحدة عام 2013 بأن المدن الملزمة بتطبيق مؤشرات جودة الحياة تجدها في الأغلب ملتزمة بتحقيق الإنتاجية وتماسك المجتمع وهوية المدينة. بالإضافة إلى حجم الإستثمارات الموجهة إلى المجتمعات العمرانية الجديدة، في إطار هذا المفهوم تظهر أهمية وجود مؤشرات واضحة لقياس كفاءة تنمية المجتمعات العمرانية في أداء دورها وتوجيه قراراتها إلى المسار الصحيح، وهذا لتحقيق أقصى إستفادة ممكنة من الموارد الاقتصادية الموجهة لها، والإستفادة من الإيجابيات لهذه التجربة وتلافي السلبيات في التجارب المستقبلية بما ينعكس على الإستغلال الأمثل للموارد الاقتصادية للدولة، وبالتالي تحقيق أقصى عائد ممكن للإقتصاد القومي.

2. أهمية البحث:

تهدف الدراسة إلى صياغة مؤشرات تساعد على تقييم مستوى جودة الحياة الاجتماعية في المجتمعات العمرانية الجديدة، وقد أخذت مدينة بدر كحالة دراسية حيث أنها من المدن الجديدة التي أصبحت مصدر جذب الكثير من السكان بناءً على تميزها من حيث الهدوء وانخفاض تكاليف المعيشة بالإضافة إلى القرب من العاصمة الإدارية الجديدة مما جعلها مصدر جذب للكودار الوظيفية من جميع أنحاء الجمهورية

3. البعد الاجتماعي

1-3- المجتمع [1]

هو إطار من التنظيمات التي تجمع جماعة من الناس وتحدد نوعية العلاقة والمعاملات فيما بينهم، ليبقى المجتمع متماسكاً مع بعضه، ويتعايش الأفراد فيها بينهم بدون فوضى، ويجدر بالذكر أن الفرد يتأثر بالمجتمع؛ في حاله توازن المجتمع يسمح بوجود فرصة أفضل لأن يكون الناس في حالة توازن أيضاً، وعندما يكون المجتمع غير متوازن فأنه مؤشر على وجود خلل في معيار ما أي لا توجد فيه وظائف كافية، وجود معدلات عالية من الجريمة وأندام الأمان .

2-3- البيئة الاجتماعية [2]

هي جزء من البيئة الشاملة التي تتكون من الأفراد والجماعات وتنظم الروابط والعلاقات الاجتماعية، ويتكون من الفعل الاجتماعي يعبر عن أشكال السلوك الإنساني التي تختلف باختلاف المحددات الاقتصادية والاجتماعية والنفسية التي تؤثر عليهم، المحيط الاجتماعي هو الفراغ المادي والزمني والإنساني الذي يعيش في الفرد متأثراً به ومؤثراً فيه وفقاً للعوامل الاجتماعية والثقافية والاقتصادية .

3-3- المجتمع المحلي

ناتج وجود جماعة من الأشخاص في حيز مكاني محدد، يقوم بينها تفاعل اجتماعي مع وجود روابط من العادات والتقاليد لتنظيم العلاقات بينهم، واتباع حاجات الإنسان بالشعور بالانتماء والهوية للجماعة والبيئة المحيطة.

4-3- البعد الاجتماعي [3]

هو الإطار التنظيمي العام الذي يندرج تحته كافة العلاقات التبادلية بين الأفراد و الأنساق المادية (الفراغية) بالمجتمع، وبها تتوفر احتياجاته المادية والحسية. الاحتياجات المادية تتمثل في (المباني - الشوارع - مجال العمل - مناطق صناعية - مسطحات خضراء). الاحتياجات المعنوية تشمل العلاقات الاجتماعية بين الأفراد والجماعات والمؤسسات، بالإضافة إلى مجموعه القوانين والعادات والتقاليد التي يلتزم بها الفرد في بيئته .

جدول 2- إحتياجات سلوك الأفراد في إطار البيئة العمرانية

العناصر	احتياجات سلوك الفرد في إطار البيئة العمرانية
هي أهم العناصر لتحقيق الكفاءة ، يلزم وجود في بيان صريح بغياب الشكاوي علي المسكن	الرضا السكاني
• ملائمة المسكن للاحتياجات الحالية والمستقبلية • الجيران والروابط الاجتماعية بالمجاورة • الرضا الجمالي • الأمن • توفير فئات مختلفة لإسكان بأشكال متعددة من الخدمات وإمكانية تعديلها بما يلائم البيئة المحيطة والاحتياجات الشخصية. • الرضا عن المجاورة باحترام الطابع المعماري لدي الأفراد والحفاظ علي الهياكل العمرانية • نظافة المكان. • الشعور بالأمان والهدوء والألفة	
• الأمان أثناء الحركة وعبور الطرق من الحوادث والجرائم • تمهيد طرق المشاة لتكون مريحة لحركة الأقدام • كفاءة الهواء والمناخ الجيد بابتكار حلول للحماية من الطقس • التنظيم المروري وغياب التلوث الهواء والتلوث الضوضائي • توفير مشاهد جذابة ومتنوعة ومنتشرة في المحيط العمراني	الراحة في المحيط العمراني للمسكن
• دراسة الجانب الجمالي بالبيئة العمرانية من خلال عرض الخصائص البيئية بطريقة مفضلة ومتنوعة لتكون مصدر إدراك واهتمام لدي الناس ، ويوجد عدة عوامل تأخذ في الاعتبار في عمليات تصميم المباني والمحيطة العمراني لها • خاصية التماسك – وجود مرونة في تنظيم وتشكيل وتكوين البيئة المحيطة بالإنسان تساعده في سهولة الإدراك • خاصية التركيب وجود اندماج بين المباني والتكوين العام لها لتحسين الصورة العامة والاندماج بين العناصر • نمط البيئة العمرانية يؤيد النشاط الانساني بأن ينجح له فرصة الاطلاع والبحث والحصول علي معلومات وفي نفس الوقت تحترم خصوصيته • الغموض والاختفاء تعطي سهولة لادراك في المناطق تحتوي علي تفاصيل وعناصر جذب توجه الأشخاص الي التجول فيها	الجمال في البيئة العمرانية

2-5- العلاقة التأثيرية بين البيئة الاجتماعية والبيئة العمرانية [8]

تمثل متطلبات المستخدمين التي يجب توافرها في البيئة العمرانية للوصول إلي المجتمع الجيد الذي يتمتع برقابة اجتماعية دائمة فيؤثر علي احساس الفرد بالأمان، والتقاليد والعادات الاجتماعية المشتركة ، وتتيح له فرصة التفاعل وتكوين العلاقات والإحساس بالمجتمع، مع الأخذ في الاعتبار تغير احتياجاته من مجتمع لآخر وفقاً للخلفية الثقافية والعادات والنزاع الديني وغيرها من العوامل التي تنعكس علي شكل البيئة العمرانية لتكون مناسبة مع المجتمع ، وفيما يلي عرض لمجموعه من العوامل التي تأثر علي العلاقات الاجتماعية في البيئة العمرانية

جدول 3- العلاقة التأثيرية بين البيئة الاجتماعية والبيئة العمرانية

العناصر	احتياجات البيئة الاجتماعية في إطار البيئة العمرانية
الاتصال البصري علي مسافات صغيرة بين الجيران يشجع في إنشاء علاقات اجتماعية مثل (وجود مدخل واحد مشترك لسانق المبني السكني ، تواجد ملعب أو حديقة خاصة للمبني السكني)	الاتصال البصري بين الجيران
تجمع الوحدات السكنية بمدخل متجاورة مثل (تصميم الوحدات السكنية حول شوارع ذات نهايات مغلقة) بدرجة معينة من التجانس تساعد علي الاتصال الابجابي وتكوين العلاقات الاجتماعية	الصدافة وتكوين علاقات اجتماعية
وجود كثافة سكانية في إطارها المحدد تعمل علي زيادة التفاعل الاجتماعي بإشترك السكان وتردهم علي نفس الخدمات مثل (المحلات التجارية ، الحدائق ، النوادي) ، البيئة والتكوين البنائي مثل (المركزية في التصميم) ، مع مراعاة تكوين تنظيمات تدعم إدارة المنطقة السكنية وتحافظ علي عدم وجود خلل في المجتمع أو زحام اجتماعي و استمرارية الشعور بالانتماء والأمان.	التفاعل الاجتماعي

4. الكفاءة العمرانية

1-4- العمران [4]

المكون للحياة الاجتماعية للبشر في جميع ظواهرها ، فهو ناتج تفاعل الإنسان مع البيئة الطبيعية لإقتضاء احتياجاته المادية والروحية ، ولذلك فإن العمران لديه القدرة علي التأثير في المجتمع وصياغة مفاهيمه وأهدافه المادية والثقافية.

2-4- البيئة العمرانية

هي النسيج المادي الذي يعبر عن التواصل الزمني مع مفهوم الحياة الانسانية وانشطتها وأساليب العيشه فيها ، وتمثل ناتج تفاعل الإنسان مع بيئته بهدف إشباع احتياجاته المادية والروحية وهذا في إطار المحدد لخلفية الثقافية والاجتماعية والفكرية لمجتمع.

• المكونات الأساسية للبيئة العمرانية [5]

جدول 1- المكونات الأساسية للبيئة العمرانية

المكونات الأساسية للبيئة العمرانية	يجب مراعاة
المسطح المبني ويعتمد علي العوامل التالية ، معدلات الإزدحام – المستوي الاجتماعي لمبني – نصيب الفرد.	المسطح الخاص بالمسكن
التنوع في فئات ومستويات الإسكان لتناسب أفراد المجتمع.	
المسطح الخارجي الملحق للمسكن لممارسة الأنشطة ومتطلبات المستعملين مثل (مكان للعب الأطفال أو الجلوس والاسترخاء).	الخدمات المجتمعية
مساحات الحركة والاتصال المخصصة للانتقال من السكن الي الخارج والعكس.	
دراسة استعمالات الاراضي وأماكن تركيز الأنشطة لتحديد مناطق الخدمات.	فرغات العمرانية عامة [6]
دراسة العلاقات الوظيفية بين الأنشطة مختلفة الاستعمالات للخدمات العامة ، بحيث تتكامل لتوفير احتياجات المنطقة السكنية.	
التدرج في نوعية الخدمات وفقاً لاحتياجات المستعملين (مركز تجاري – نادي صحي – مدارس).	
تواجد الحركة الآلية داخل الفراغ ، بأنواعها سواء سيارات خاصة أو وسائل نقل مختلفة ، و الناتجة عنها من تأثيرات بصرية و سمعية ، كثافة ، ووجود عوامل أمان بسبب التأثيرات الحركية و سرعتها داخل الفراغ.	
مراعاة تحقيق عوامل الراحة والانتماء اجتماعياً وبنياً داخل الفراغات ليستطيع السكان قضاء فترات طويلة فيه، وذلك من خلال ملائمة المكان سعته وشكله مع ثقافة المستخدمين ، مع إمكانية الوصول إلي كل ما يحتاجه المستخدم بالفراغ.	

3-4- الكفاءة العمرانية

تحقيق أقصى فاعلية لعلاقات بين الحياة الإنسانية وانشطتها وأساليب العيش فيها وفقاً لمقدار رضى المستعملين وتحقيق المتطلبات الاجتماعية والثقافية ، وتتكون من المسطح الخاص للسكن ، الخدمات المجتمعية العامة والخاصة و الفراغات العمرانية العامة.

5. العلاقة التأثيرية بين البعد الاجتماعي وكفاءة العمران

لضمان تحقيق التكامل والاندماج بين البعد الاجتماعي (سلوك الفرد – البيئة الاجتماعية) وكفاءة العمران (تتنمّن في البيئة العمرانية) بناءً علي توفير عدة عوامل لكل منهما

1-5- العلاقة بين سلوك الفرد والبيئة العمرانية [7]

المبادئ الأساسية لفهم سلوك الإنسان تجاه البيئة العمرانية تعتمد علي مجالات خاصة (الاحساس – الإدراك – الانفعالات – الدوافع – التذكر – التفكير – التعلم) هذه المجالات تربط بين البيئة المادية المحيطة بالفرد والبيئة السلوكية التي يراها ويدركها ويستجيب لها ، وهذا التكامل لفهم وتحليل كفاءة الحياة في البيئة الحضرية .

لتحقيق الكفاءة بين سلوك الفرد في إطار البيئة العمرانية نحتاج تهيئة عدة عوامل وهي:-

2-6- جودة الحياة الحضرية [11]

عرفت جودة الحياة الحضرية بمنطقة ما ، هي تكامل وتوافر العناصر المكونة للقطاعات الرئيسية لتلك المنطقة (القطاع الاجتماعي، قطاع البنية الأساسية والخدمات، القطاع العمراني)، والتي توفر للسكان الراحة النفسية والأمان وتساعد المنطقة على القيام بوظائفها المستهدفة، التي تتمثل في البيئة الطبيعية وظروف السكن والمواصلات والرعاية الاجتماعية والخدمات الصحية والتعليمية والترفيهية كما ويقصد بها مدى شعور الفرد بالرضا والسعادة وقدرته على إشباع حاجاته من خلال نوعية البيئة التي يعيش فيها والخدمات التي تقدم له في المجالات الصحية والاجتماعية والتعليمية. [12]

نستنتج من هذا، جودة الحياة الحضرية تتضمن التكامل بين ال بعد الاجتماعي والقطاع العمراني (كفاءة العمران) والوصول إلى مستوى الرضا والسعادة لسكان. ترى الباحثة أن تحقيق كفاءة جودة الحياة الحضرية يحتاج إلى ثلاثة أبعاد .

جدول 4- استنتاج تعريف جودة الحياة الحضرية وكيفية تطبيقها لتحقيق كفاءة بين البعد الاجتماعي والعمراني .

البعد الأول	الإهتمام بنوعية جودة الحياة بالرفاهية الذاتية والرضا عن الحياة بشكل عام، كذلك يمكن أن يمتد لدراسة أهداف الأفراد في الحياة على المدى الطويل واستطلاعاتهم بدراسة الحالة النفسية للأفراد.
البعد الثاني	من خلال الحكومات للوصول إلى مفهوم جودة الحياة من خلال مستوى معيشة، وبالتالي إذا كانت الحكومة تسعى لتحسين مستوى المعيشة يكون في تحسين لنوعية جودة الحياة في البلاد.
البعد الثالث	يكون من خلال ربط مفهوم تحسين نوعية الحياة مباشرة في تحقيق التنمية المستدامة من خلال (استدامة الاجتماعية)، حيث يمكن استخدام المصطلحين بالتبادل للوصول لأعمال مستدامة لجودة حياة للسكان والمساكن، ولذلك فإن جودة الحياة تشمل (الجانب الشخصي/النوعي) والجانب الموضوعي/الكمي) علي مستوى الفرد والمجتمع

3-6- مؤسسات وهيئات تصنيف المدن حسب مؤشرات جودة الحياة الحضرية

[13] أهم المؤشرات المحددة لتقييم والمسح من قبل سبعة نماذج من الهيئات والمؤسسات الشاملة المعروفة عالمياً لجودة الحياة وهي كالتالي :-

- شركة ميرسر MERCER
- مؤشر السعادة العالمي 2017
- The Economist Intelligence unit
- قائمة مجلة Monocle لنمط الحياة
- مؤشر ARRPP لجودة المعيشة Policy Public Institute
- منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية OECD

4-6- دراسة مقارنة بين أهم المؤشرات المشتركة بين أربعة نماذج دراسية ويمكن تلخيصها كالتالي [14]

جدول 5- مقارنة بين سياسات واستراتيجيات 4 مدن عالمية لتطبيق جودة الحياة الحضرية (الولايات المتحدة – نيوزلندا – اليابان – المملكة العربية السعودية).

المؤشرات	الاسياسات والاستراتيجيات			
	الولايات المتحدة فلوريدا	نيوزلندا	اليابان	المملكة العربية السعودية
١ الدخل والتوظيف	✓	✓	✓	✓
٢ المشاركة الاجتماعي	✓	✓	✓	✓
٣ التعليم	✓	✓	✓	✓
٤ بيئة	✓	✓	✓	✓
٥ السلامة العامة	✓	✓	✓	✓
٦ الحياة العلمية	✓	✓	✓	✓
٧ الصحة	✓	✓	✓	✓
٨ الإسكان	✓	✓	✓	✓
٩ الترفيه والثقافة	✓	✓	✓	✓
١٠ المساواة بين الزكور والإناث	✓	✓	✓	✓
١١ البنية التحتية	✓	✓	✓	✓
١٢ النقل العام	✓	✓	✓	✓
١٣ النمو السكاني	✓	✓	✓	✓
١٤ الترابط الاجتماعي	✓	✓	✓	✓
١٥ البيئة البنيوية	✓	✓	✓	✓
١٦ التوازن بين العمل والحياة	✓	✓	✓	✓

تهيئة الفراغات العمرانية العامة	وضع قوانين تحفز استعمال الفراغات العمرانية بالاهتمام بشكل وحجم الفراغ وتوزيع عناصر الحركة مثال (تمهيد ممرات المشاة بأن تكون بمستويات مقبولة للمجهود البدني، مراعاة العناصر البنيوية الظل-الرياح-المناخ – تضاريس الارض، التعرض لعناصر الجمالية المختلفة، توفير الخدمات العامة من مقاهد-دورات مياه – خدمات تجارية، تحقيق الأمان في العبور والأرصفة).
الإحساس بالهوية	المقصود بهوية المجتمع هي التي تتشكل بالثقافة سواء كانت مادية أو معنوية فأنت تحتوي علي عادات وتقاليد وأسلوب حياة، تؤثر في الناتج العمراني بصورة مباشرة من ناحية الشكل أو الوظيفة أو حجم الفراغ لتناسب سكانها وتلبي احتياجاتهم. إن التخطيط العمراني الجيد يوفر للسكان احتياجاتهم من ماء-كهرباء – نظافة – وخدمات عامة أخرى، لكن الإحساس بهوية المجتمع يلعب دور هام في الحفاظ علي أسلوب الحياة، شكل وتكوين وسياق وصوت ولون المجتمع يحقق السعادة لأفراد ويخلق علاقات اجتماعية صحية.
الإحساس بالأمان	أن تصميم البيئة العمرانية بطريقة تدعم (الحد من السرعة في الشوارع، بتصميم الشوارع بطريقة تدعم المراقبة، الحفاظ علي مناطق خاصة لسكن مع تحديد مداخلها يحد من اختراق الغرباء لها، تحقيق مفهوم الأمان التي تدافع عن نفسها بالمراقبة غير الرسمية، هذا يعتمد علي الخصائص العمرانية مثل الفواصل بين الفراغات العمرانية، وضوح خطوط الرؤية، صغر وانخفاض ارتفاع المباني). يساعد علي ضبط الأمن العام للسكان ويدفعهم لاستخدام الأماكن والمساحات العامة ويدعم تفاعلهم واتصالهم بالجيران وتكوين علاقات مشتركة.

6. جودة الحياة

1-6- مفهوم جودة الحياة [9]

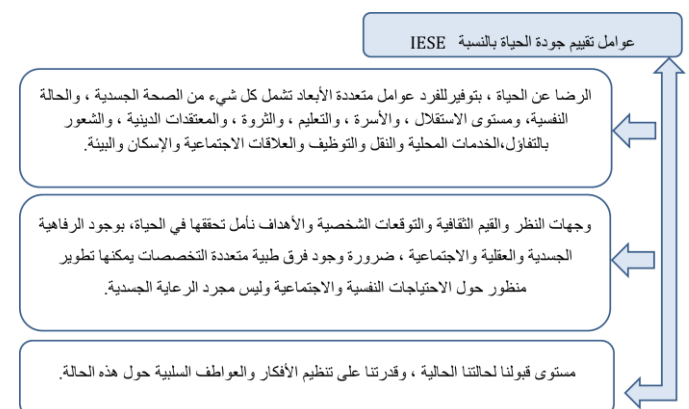
هي مفهوم واسع الانتشار له تعريفات فلسفية وسياسية وصحية مختلفة، ذكر انها تمثل الدرجة التي يتم بها تلبية مستويات المعيشة المحددة لفهم الاهتمامات الأساسية للمجتمعات، وذلك من خلال الشروط والأنشطة والعواقب التي يواجهها النشاط ليتحقق بشكل موضوعي ونوعي علي مستوى الفرد والمجتمع .

شخصي (نوعي)	علي مستوى الفرد	علي مستوى المجتمع
كيف يشعر الشخص اتجاه نفسه وحالاته الرضا عن الحياة - الإحساس بالسعادة	كيف يشعر الشخص تجاه مجتمعه وقدرته علي المشاركة والتأثير في قرارات المجتمع ومقدار الترابط بينه وبين المجتمع	قياس الحالة الاقتصادية، الاجتماعية، البيئية، الكفاءة الحكومية
موضوعي (كمي)	الحالات الوظيفية مثل (قياس الحالة التعليمية -	

شكل 1 معايير جودة الحياة الكمية والنوعية

بتصنيف الباحثة – المرجع Jones, A. (2002) A Guide to Doing Quality of Life Studies

وقد صرح المجلة الدولية IES Business School Contributor [10]



شكل 2- عوامل تقييم جودة الحياة بالنسبة IES

Measuring Quality of Life, 2019, Laarbi Tebessi Faculty of economic, commercial and management Sciences, University, Tebessa, (Algeria). , <https://www.researchgate.net/publication/340935918>

مما سبق نستنتج وجود 9 مؤشرات مشتركة على الأقل بين 5 استراتيجيات وسياسات عالمية لمدن مختلفة وهي (التعليم، البيئة، السلامة العامة، الصحة، الإسكان، الترفيه والثقافة، الترابط الاجتماعي) هي المكونة لمسار الرئيسي لتحقيق جودة الحياة الحضرية.

7. إستراتيجية مؤشرات جودة الحياة الحضرية المقترحة (الباحثة)

جدول 6 - إستراتيجية مؤشرات جودة الحياة الاجتماعية المقترحة

المؤشر	الهدف	الغرض من تحقيق المؤشر
1	السلامة العامة	مستوى الإحساس بأمان في المدينة، مركز المدينة، الحي، المنزل
2	توفر الوظائف، والرضا عن العمل	مستوى الرضا في مجال العمل في، والراحة بعد ساعات العمل
3	الصحة	مستوي الرضا عن الخدمات الصحية في المدينة
4	الإسكان والقدرة على تكاليف المسكن	إستطاعة الحصول على المنزل في المنطقة السكنية
5	النقل العام	مستوى الرضا عن سهولة استخدام النقل في المدينة، القدرة على تحمل تكاليفها .
6	البيئة	مستوى نسبة التلوث في المدينة، ومدى تصور ها كمدينة ملائمة للعيش بعيداً عن التلوث
		مستوى الإحساس بالأمان في المدينة
		مستوى الإحساس بالأمان في المجاورة السكنية
		وجود ظاهرة التخريب في الممتلكات العامة للمدينة.
		وجود ظاهرة السرقة
		وجود دوريات أمن مستمره منتشرة في جميع أحياء المدينة
		هل يوجد أنظمة مراقبة في الأماكن الحيوية بالمدينة ؟
		هل يوجد شبكات طرق آمنة داخل المدينة
		ما مدى استجابة الجهات الامنية في حالات الطوارئ (حوادث ، حريق ، إلخ
		سهولة الحصول على العمل في المدينة
		مستوى الرضا عن الوظيفة
		المسافة بين مقر العمل أو المسكن
		الرضا عن التوازن بين العمل وسائر جوانب الحياة
		أن يلبي الدخل الشهري إحتياجات الحياة اليومية.
		مستوى الرضا بشكل عام عن الخدمات الصحية
		ما مدى سرعة استجابة الاسعاف في الحالات الطارئة ؟
		مستوى الإحساس بالضغط في الحياة أو العمل
		هل المراكز الطبية مجهزة بالأدوات والكوادر الطبية المتخصصة ؟
		هل يتوفر عدد كاف من الاسره للمرضى بالمستشفيات ؟
		هل يغطي التأمين الصحي الخدمات الصحية داخل مدينة بدر ؟
		هل يوجد تنوع في أنماط المساكن بالمدينة (شقق - فلل - اسكان اجتماعي - اسكان فاخر ...) ؟
		هل تتوفر خيارات المساكن بالمدينة (تملك - إيجار) ؟
		هل أسعار المساكن مناسبة ؟
		الإهتمام بمتطلبات ذوي الإحتياجات الخاصة
		القدرة على تحمل نفقات النقل العام
		الامان الحالي للنقل العام
		سهولة الوصول إلى النقل العام
		هل يوفر النقل العام سهولة التنقل من وإلى المدينة
		مدة السير على الاقدام للوصول لوسائل النقل مناسبة
		وسائل النقل العام تغطي جميع أحياء المدينة
		تصور المدينة كمكان ملائم بيئياً للعيش فيها
		تلوث الهواء
		تلوث المياه
		التلوث الضوضائي.
		تتوفر المياه على مدار اليوم دون انقطاع
		يوجد آلية للتخلص من النفايات ، جمعها

7	التعليم	مستوى التعليم المبكر والإبداع لدى الأطفال، بالإضافة إلى توفر المرافق التعليمية في المدينة	توفر مؤسسات التعليم الأساسي بمراحلها (ابتدائي - اعدادي - ثانوي) لجميع احياء المدينة الرضا عن مسافة بين المدارس والمسكن تتوفر اجراءات السلامة للابناء / الطلبة أمام المؤسسات التعليمية يوجد تنوع في التخصصات الجامعية المسافة بين المسكن والمدرسة مناسبة هل يوجد تنوع الثقافات في المدينة تجعلها مكاناً أفضل للعيش ؟ سهولة تكوين علاقات اجتماعية في مدينة ؟ توفر المراكز الاجتماعية ؟ الرضا عن المرافق الثقافية والاجتماعية؟
8	الترابط الاجتماعي	هي مستوى قوة الترابط الاجتماعي بين سكان المدينة	مشاركة الراي في التخطيط المستقبلي لمدينة بدر مدى الرغبة في المشاركة بصنع القرار مدى الثقة في القرارات التي يتخذها مجلس المدينة؟
9	مشاركة المجتمع	مشاركة المجتمع في صنع القرار للخدمات في المدينة	تتم الجهات المختصة بأراء السكان وجود تأثير عام من قبل السكان على اتخاذ قرارات مجلس المدينة مستوى الرضا عن المناطق الخضراء
10	الخدمات الترفيهية	هي مستوى الرضا في الخدمات الترفيهية الحالية	مستوى الرضا عن الممرات الرياضية (المشاة، الجري، الدراجات . الخ) مستوى الرضا عن المرافق الرياضية. ما مدى دعم الحكومة للفعاليات الترفيهية

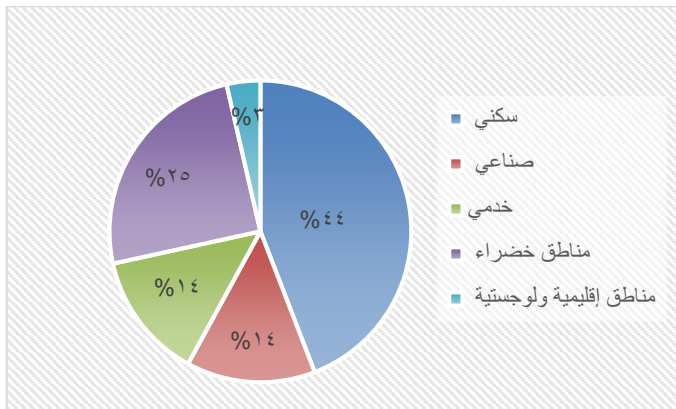
8 – المدن الجديدة بمصر

تطبيق استراتيجية جودة الحياة المقترحة يحتاج إلى مدينة مكتملة اجتماعياً بسكان وخدمات اجتماعية وفراغات عمرانية عامة ، نظراً لذلك اختصت الدراسة مدن الجيل الثاني لأن معظم المدن فيها صالحة للعيش وتتضمن :-

جدول 7- تحليل مدن الجيل الثاني بمصر لمطابقة شروط استراتيجية جودة الحياة المقترحة

اسم المدينة	المحافظة	تاريخ التأسيس	المساحة (بالفدان)	عدد السكان	الملاحظات	تحقق
بدر	القاهرة	1982	18,545	280 ألف نسمة	استهدفت جميع فئات الإسكان	✓
العبور	القليوبية	1982	13,417	661600 نسمة	استهدفت جميع فئات الإسكان	✓
بني سويف الجديدة	بني سويف	1986	25,136	150 ألف نسمة	اختصت المدينة بالإسكان الاجتماعي ولأهالي المستثمرين	—
المنيا الجديدة	المنيا	1986	31,106	77 ألف نسمة	استهدفت جميع فئات الإسكان	✓
النوبارية الجديدة	البحيرة	1986	1,816	35 ألف نسمة	اختصت المدينة بالإسكان الاجتماعي ولأهالي المستثمرين	—
الشيخ زايد	الجيزة	1995	21,307	398 ألف نسمة	اختصت المدينة السكن المتوسط والمتميز فقط	—

نستنتج تطابق شروط استراتيجية جودة الحياة مع كلاً من (مدينة بدر – مدينة العبور - مدينة المنيا الجديدة) ، وذلك لتوافر كافة مستويات الإسكان ، بالإضافة إلى تواجد قطاع صناعي كمصدر لتوفير الوظائف .



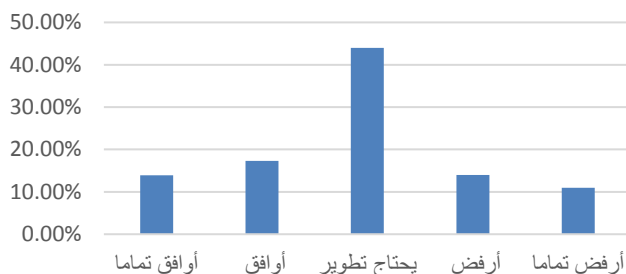
شكل 4 رسم بياني يوضح التوزيع النسبي لاستعمالات الأراضي بمدينة بدر – المصدر: تنسيق الباحثة

1-9- السلامة العامة

جدول 9 – حصر للمنشآت الأمنية الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

2 قسم شرطة ومباحث الأمن الوطني بالمنطقة المركزية للحي الثالث	حصر المنشآت الأمنية للوضع الراهن بمدينة بدر
نقطة شرطة بالإسكان الاقتصادي	
4 نقط إطفاء بالأحياء (الأول – الثالث – الإسكان الاقتصادي – المنطقة الصناعية)	
مكتب شرطة مرافق	
شرطة تعميم	
سجل مدني	المنشآت الأمنية للوضع المستقبلي للمدينة
فيش جنائي	
نقطة شرطة بالحي الأول	
الأمن المركزي بالإمتداد الشرقي للمدينة	

السلامة العامة



شكل 5 رسم بياني يوضح معيار الجودة لأراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر السلامة العامة بمدينة بدر

المصدر – الباحثة - إستبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر – يناير 2021 <https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

توضح بيانات معيار الجودة للمؤشر السلامة العامة أن أغلبية آراء المشاركين في الإستبيان بنسبة 43.97% تشير إلى أن المؤشر السلامة العامة يحتاج إلى تطوير ، وبالنظر لمعيار الجودة لكل من الأسئلة المقترحة وجد نسبة 44% من آراء المشاركين أفادوا بأن المدينة تحتاج لدوريات أمن منتشرة في جميع أحياء المدينة ، ونسبة 45% وجود أنظمة مراقبة في الأماكن الحيوية بالمدينة ، بالإضافة إلى نسبة 54.17% تتطلب الجهات المختصة بالأمن سرعة الإستجابة لحالات الطوارئ ، لأن الاهتمام بتلك المؤشرات سوف يقلل من ظواهر انتشار الجريمة وسرقة أو تخريب الممتلكات العامة بشكل 5.

2-9- توفير الوظائف ، الرضا عن العمل

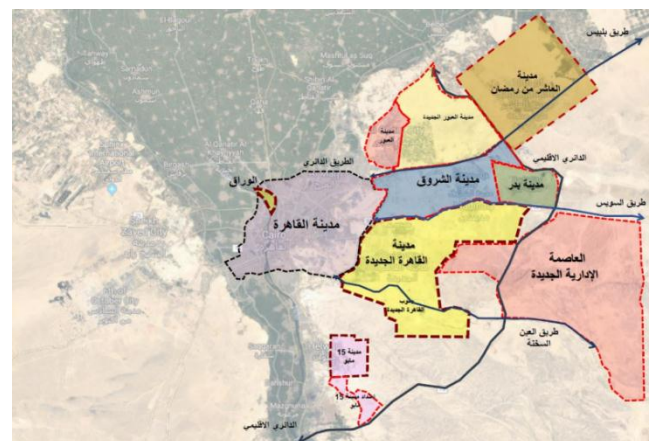
توضح بيانات معيار الجودة أن مؤشر توفير الوظائف ، والرضا عن العمل يؤثر

1-8- منهجية اختيار منطقة الدراسة (مدينة بدر)

- مدينة بدر من مدن الجيل الثاني بمصر ، تتوفر فيها كافة مستويات الإسكان لتوفر فرص سكنية جديدة في امتداد القاهرة ، وتشغل بقعة واسعة تتيح فرص سكنية وسط المسطحات الخضراء والشوارع الواسعة بعيداً عن التكدس في المدن الأخرى .
- تم التخطيط لمدينة بدر كمدينة صناعية وتضم 564 مصنعاً، كما تعتبر أقرب مدينة صناعية إلى مطار القاهرة الدولي، ميناء السويس .
- مدينة بدر أقرب مدينة جديدة لعاصمة الإدارية مما يجعلها مصدر جذب

9- دراسة حالة مدينة بدر [15]

- نبذة مختصرة عن المدينة :- مدينة بدر من مدن الجيل الثاني ، أنشئت في بداية الثمانينات طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 235 لسنة 1982، تقع المدينة على طريق القاهرة / السويس على بعد 47 كم من القاهرة ، تم إنشاء المدينة 1982 بمساحة 2971,34 فدان وتم تعديل مساحة المدينة طبقاً لعدة قرارات حتى أصبحت بمساحة 18545,43 فدان طبقاً للقرار الجمهوري رقم 87 لسنة 2009.
- المخطط العام للمدينة طبقاً لتوزيع استعمالات الأراضي لإحصائية 2021
- تم إستهداف الفئة العمرية من 30+ ، لضمان وجود خلفية للمشاركين بالإستبيان لجوانب الحياة الاجتماعية التي يحتاج إليها الأسرة من تعليم ووسائل ترفيهية وخدمات صحية وغيرها ، وهذا بمجمل 240 استبيان
- تم نشر رابط الإستبيان إلكترونياً على مواقع التواصل الاجتماعي خلال فترة زمنية من يناير 2022 حتى يوليو 2022 ، وهذا <https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>



شكل 3 الموقع العام لمدينة بدر

المصدر- هيئة المجتمعات العمرانية -مركز المعلومات – بيانات منشورة -2021

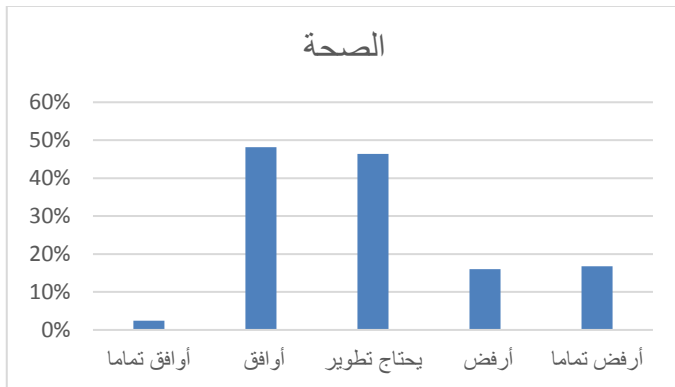
جدول 8- توزيع استعمالات الأراضي لمدينة بدر لإحصائية 2021

الإستخدام	المساحة %	المساحة / فدان
سكني	44.1%	7700 فدان
صناعي	13.8%	2200 فدان
خدمي	13.6%	3700 فدان
مناطق خضراء	24.8%	3955 فدان
مناطق إقليمية ولوجستية	3.6%	990 فدان
الإجمالي	100%	18545.43 فدان

- تعتمد الدراسة التالية على حصر المنشآت والخدمات والإمتداد المستقبلي المتاح للمدينة ، وهذا بناءً على ما تم ذكره بهيئة المجتمعات العمرانية -مركز المعلومات – بيانات منشورة -2021
- ، وقياس مدى كفاءة أدائها بناءً على آراء المشاركين في الاستبيان .

[16]

المنشآت الطبية .



شكل 7 رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر الصحة بمدينة بدر.
المصدر - الباحثة - إستبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر - يناير
10624Dhttps://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=

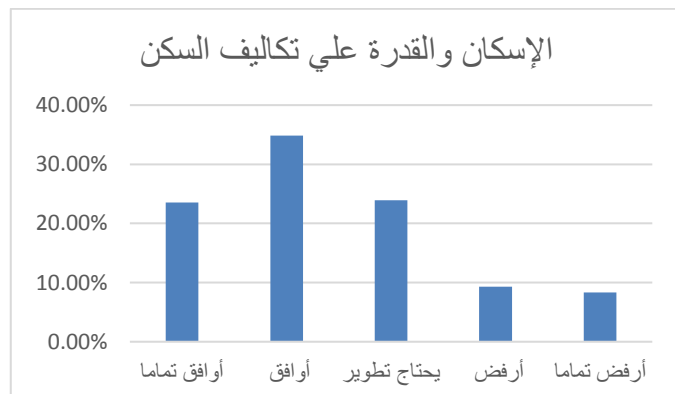
9-4- الإسكان والقدرة على تكاليف السكن

عدد السكان الحالي 31.299 ألف نسمة عن رصد الجهاز المركزي لسنه 2017 ، وتظهر فيه معدلات النمو السكاني في تزايد مستمر ، من المتوقع أن يصل إلى 840 ألف نسمة عند سنة الهدف 2030 طبقاً للمخطط الإستراتيجي.

جدول 12- حصر لمنشآت الإسكان الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

بالحي الخامس بمجممل 93520 وحدة ، وتم طرحها بنظام القرعة العلنية ، ويضم سكن مصر وسكن العاملين بالعاصمة الإدارية المرحلة الأولى .	الإسكان الاجتماعي	حصر لمنشآت الإسكان للوضع الراهن بمدينة بدر
(دار مصر) تم تسليم المرحلة الأولى بإجمالي 528 وحدة سكنية ،والمرحلة الثانية بإجمالي 1128 وحدة سكنية.	الإسكان المتوسط	
تنفيذ المرحلة الثانية والثالثة والرابعة من (سكن العاملين بعاصمة الإدارية)	الإسكان الاجتماعي	المنشآت الإسكان للوضع المستقبلي للمدينة
بالحي السادس بإجمالي 2208 وحدة سكنية	الإسكان المتميز	

توضح بيانات معيار جودة مؤشر الإسكان والقدرة على السكن بمدينة بدر ، بأنها معيار يؤثر بشكل إيجابي بنسبة 34.92% ، حيث التنوع في أنماط ومستويات الإسكان ، بالإضافة إلى أن أسعار المساكن مناسبة بنسبة 33.33% ، ولكن لا يوجد أي اعتبارات لإستخدام ذوى الاحتياجات الخاصة .

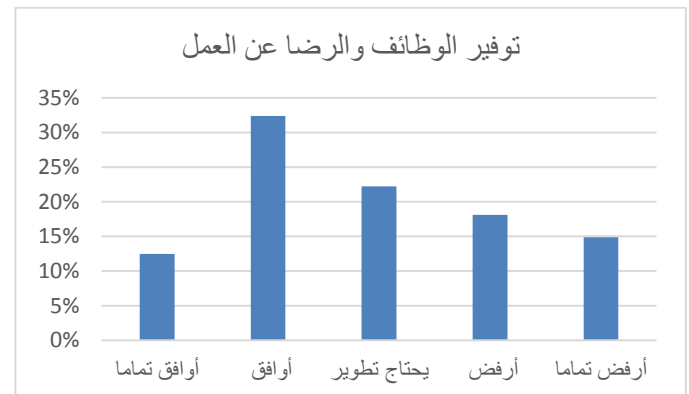


شكل 8 رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر الإسكان بمدينة بدر.
المصدر – الباحثة - (استبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر – يناير 1062Dhttps://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=

بشكل إيجابي علي المدينة بنسبة 32% ، وذلك فإنه يعتبر مصدر جذب لسكان لتسهيل الحصول على وظيفة داخل المدينة .

المصدر- تنسيق الباحثة - هيئة المجتمعات العمرانية -مركز المعلومات – بيانات منشورة -2021

حجم القطاع الصناعي بمدينة بدر 2200 فدان ، المصانع المنتجة منها 564 مصنعا برأس مال مستمر 713.3 مليون جنيه بإنتاج سنوي 3.35 مليار جنيه توفر 13507 فرصة عمل بأجر سنوي 70 مليون جنيه	حصر المنشآت التي توفر فرص للعمل للوضع الراهن بمدينة بدر
جامعة بدر والجامعة الروسية معهد بدر العليا للعلوم والتكنولوجيا	
يبلغ عدد المصانع تحت الإنشاء 501 مصنع برأس مال استثماري يقدر بـ 467 مليون جنيه وقيمة إنتاج سنوي 403 مليون جنيه ستوفر 9938 فرصة عمل بأجر سنوي 29 مليون جنيه .	المنشآت التي توفر فرص للعمل للوضع المستقبلي للمدينة
عدد 2 جامعه جاري صدور قرار الترخيص	



شكل 6 - رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر توفير الوظائف ، الرضا عن العمل بمدينة بدر.

المصدر - الباحثة - إستبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر - يناير 10624Dhttps://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=

3-9- الصحة

جدول 11 - حصر للمنشآت الصحية الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

مستشفى جامعة بدر في مركز المدينة وتحتوي على 100 سرير.	
7 مراكز ووحدات ومراكز صحية تعمل بالأحياء (الحي الأول – الحي الثالث - الحي الرابع - الحي الخامس الياسمين – الحي الخامس القرنفل -الاقتصادي).	حصر المنشآت الصحية للوضع الراهن بمدينة بدر
وحدة صحية تعمل لصالح وزارة الداخلية بالحي الرابع أ.	
3 وحدات إسعاف متنوذة على مستشفى الجامعة – المجاورة الثالثة الحي الأول – حي الروبيكي).	
مركز للإدارة الطبية .	
التأمين الصحي بالحي الخامس .	
4 وحدات صحية (الحي السابع – الحي الرابع قطاع هـ -	المنشآت الصحية للوضع المستقبلي للمدينة
8 مراكز طبية ووحدات صحية (ح 5 القرنفل – ح A – ح 7 C- سكن مصر 2 – ح 6 – ح 7 B – إسكان 351 عمارة) .	
2 مراكز طبية ووحدات صحية حكومية (الحي المتميز B- مركز المدينة).	
مدينة طبية على طريق السويس على مساحة 136 فدان .	
مستشفى نقابة المهندسين	
جاري تخصيص 3 مستشفيات خاصة استثماري	
حاج، تخصص مركز طر (دار مصر) خاص	

توضح بيانات مقياس جودة مؤشر الصحة بمدينة بدر أن 46% من الآراء عن الخدمات الصحية تحتاج تطوير ، بالإضافة أن معظم الآراء المشاركة في الإستبيان ظهرت مدى التأثير السلبي لتعاملات الصحية وعدم كفاءة التأمين الصحي بنسبة 40%، وعدم كفاية عدد الأسرة في الوحدات والمراكز الحالية لإستقبال المرضى بنسبة 56%، ويرى آراء المشاركين بالإستبيان بنسبة 48% بعدم كفاءة الأدوات و الكوادر الطبية المتخصصة بالمدينة ، هذا التأثير بنسبة كبير يرجع إلى عدم اكتمال

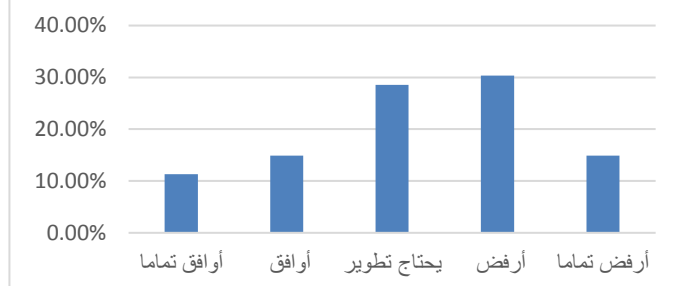
5-9- النقل العام

جدول 13- حصر لشبكات النقل العام الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

حصر الخدمات النقل العام للوضع الراهن بمدينة بدر	شبكة مواصلات خارجية	3 خطوط لهيئة النقل العام تصل إلى (أحمد حلمي - حدائق القبة - السيدة عائشة) ، شركة الاتحاد العربي إلى (المنيا - ملوي - أسبوط - سوهاج - جرجا - قنا - الأقصر) ، بالإضافة إلى 3 خطوط لاتبسيات تابعة لمجلس أمناء المدينة تصل إلى (أمد حلمي - موقف السلام - عين الصيرة) ، عدد 11 خط سرفيس يربط المدينة ب (رمسيس - العاشر من رمضان - 4.5 كم - المنيب - فاقوس - الزقازيق - الشروق - أسبوط - سوهاج) .
حصر الخدمات النقل العام لإمتداد المستقبلي بمدينة بدر	شبكة المواصلات الداخلية	جاري تنفيذ القطار الكهربائي يربط بين (محطة عدلي منصور - العاصمة الإدارية مارا بمدينة بدر) . ما زال العمل قائم في تطوير وإستكمال شبكات الطرق الخاصة بالمدينة من أهمها (تطوير ورفع كفاءة الحي الأول والثاني - سكن مصر الإسكان الإجتماعي سكن مصر الروبيكي - تجمع سكني متميز شمال المدينة علي مساحة 350 فدان)

بالنسبة لمعيار الجودة لمؤشر النقل العام نسبة 30.36% من آراء السكان يؤثر بشكل سلبي على جودة الحياة بالمدينة ، حيث أن نسبة 44.33% لا ينصحوا بالاعتماد علي وسائل النقل الداخلية (مواصلات داخلية تعمل على خدمة احياء المدينة) ، لذلك من لا يمتلك سيارة يقابل مشكلة في الحركة داخل المدينة ، و يتضح في حصر شبكة المواصلات في الامتداد المستقبلي أن شبكات النقل الداخلية مازال العمل قائم فيها ولم تنتهي حتي الآن .
علي الجانب الآخر نسبة 45.83% من آراء المشاركين بالاستبيان يشيرون إلي أن أسعار النقل الخارجي من وإلي المدينة مناسبة لكافة فئات السكان ومتوفرة .

النقل العام



شكل 9 رسم بياني يوضح معيار الجودة لمؤشر النقل العام بمدينة بدر

المصدر - الباحثة - (إستبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر - يناير 2022) <https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

6-8- البيئة

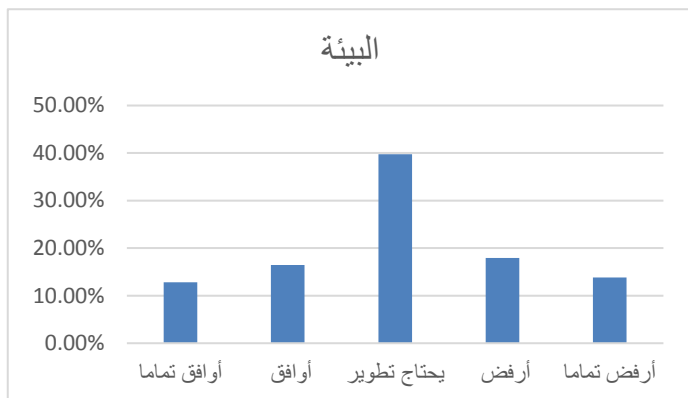
يتمثل هذا المؤشر في قطاع مرافق والبنية الأساسية ويتكون من عدة بنود :-
توضح بيانات معيار جودة مؤشر البيئة بمدينة بدر أن 39.72% من الآراء المشاركة في الاستبيان ظهرت مدى التأثير السلبي بالنسبة لعدم كفاءة البنية التحتية وأنها تحتاج تطوير ، حيث أن 50.10% من الآراء أشاروا ان المدينة تحتاج تطوير بالنسبة لوجود آلية لجمع النفايات و التخلص منها ، بالإضافة 56% اضافوا بوجود مشكلة في تلوث المياه ، 38% مشكلات في تلوث الهواء .
على الجانب الآخر نسبة 50.10% من آراء تشير إلى التأثير الإيجابي لملائمة العيش بالمدينة ، ووجود إنارة بجميع الأحياء ، نسبة 33.33% تؤيد عدم وجود تلوث ضوضائي بالمدينة .

جدول 14- حصر لمرافق البنية التحتية لمؤشر البيئة الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

حصر لمرافق البيئة للوضع الراهن بمدينة بدر	المياه	تغذى المدينة بمياه شرب نقية من محطة تنقية مياه العاشر من رمضان بطاقة استيعابية قدرها 70 ألف م ³ /يوم . تم تنفيذ خط مياه ومحطة رفع من مدينة الشروق لتغذية المدينة بطاقة 50 ألف م ³ /يوم . تحتوي مدينة بدر على 3 محطات لمحولات الكهرباء توفر الكهرباء لكافة أحياء المدينة (محطة محولات 1 بسعة 100 ميجا فولت.أمبير ، محطة محولات بدر 2 بسعة 160 ميجا. فولت.أمبير
حصر لمرافق البيئة للوضع الراهن بمدينة بدر	الكهرباء	

حصر لمرافق البيئة للوضع الراهن بمدينة بدر	الصرف الصحي	تم تنفيذ شبكات ري للمساحات الخضراء تعتمد على معالجة الصرف الصحي .
حصر لمرافق البيئة للوضع الراهن بمدينة بدر	المياه	وجاري تدعيم الخطوط الرئيسية بشبكات للمياه وللري كخطة مستقبلية
حصر لمرافق البيئة للوضع الراهن بمدينة بدر	الكهرباء	محطة بدر 3 بسعة 100 ميجا. فولت.أمبير تحت التنفيذ.
حصر لمرافق البيئة للوضع الراهن بمدينة بدر	الصرف الصحي	جاري تنفيذ محطة رفع وخط المياه الناقل لصرف الصناعي من مدينة بدر إلى الغرف المقترحة في مدينة العاشر من رمضان.

البيئة



شكل 10 رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر البيئة بمدينة بدر

المصدر - الباحثة - (إستبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر - يناير 2022) <https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

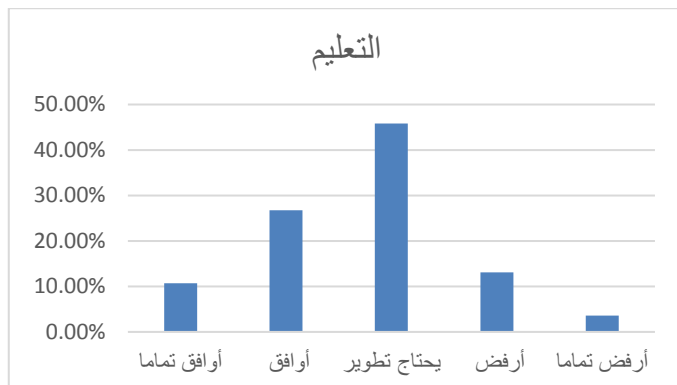
7-9- التعليم

جدول 15- حصر لمؤسسات التعليمية الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

حصر المؤسسات التعليمية للوضع المستقبلي بمدينة بدر	تم تسليم 24 قطعة أرض لخدمات التعليمية لهيئة الأبنية التعليمية كمرحلة أولى ، يعمل منهم 19 مدرسة موزعة علي الأحياء بتخصصات مختلفة ، وكانت أولوية التشغيل في الأحياء ذات الكثافة السكانية . تحتوي مدينة بدر علي 9 جامعات طبقاً لإستراتيجية المدينة ، تم تشغيل (الجامعة الروسية - جامعة بدر) ، بالإضافة إلي 5 جامعات تم إستلام الأراضي وجاري تنفيذهم ، و عدد 2 جامعه جاري صدور قرار الترخيص ، معهد بدر العليا للعلوم والتكنولوجيا .
--	---

بناءً علي رصد نتائج استبيان الرأي لسكان وجد أن مؤشر التعليم بنسبة 45.83% يحتاج إلى تطوير ، بناءً على ما تم رصده لمؤسسات التعليمية في الوضع الراهن تتميز المدينة بتواجد كافة أنواع ومستويات التعليم ولكن مازالت تحت الإنشاء أو تخصصت أراضيها فقط ، فمن آراء أحد المشاركين في الاستبيان (لا يوجد توازن بين الخدمات التعليمية وعدد السكان في الحي).

التعليم



شكل 11 رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر التعليم بمدينة بدر

المصدر - الباحثة - (إستبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر - يناير 2022) <https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

8-9 - الترابط الاجتماعي

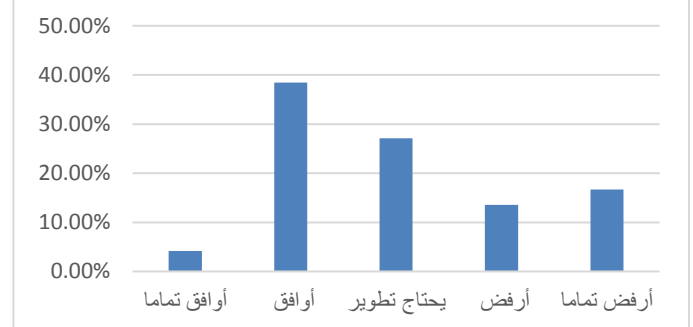
يظهر مؤشر الترابط الاجتماعي في تهيأت البيئة العمرانية للمرافق الاجتماعية لكي ينمي الإحساس بالترابط والانتماء بين أفراد المجتمع، كمسطحات الخضراء - المراكز الثقافية - مراكز للشباب - بالإضافة إلى الأندية .

جدول 16- حصر لخدمات ومراكز المجتمع (مؤشر الترابط الاجتماعي) الحالية والمستقبلية بدر

تحتوي المدينة على مركز شباب بمركز الحي الأول المجاورة الثانية ، ومركز شباب متكامل بمنطقة النوادي.	حصر خدمات أو مراكز المجتمع
يتوفر على مستوى المدينة المرافق الدينية موزعة على كافة أحياء ، مثال وجود 28 مسجد يعمل موزع على كافة المجاورات السكنية ، بالإضافة إلى 23 أرض مخصص لمساجد تحت الإنشاء .	مؤشر الترابط الاجتماعي
جارى تنفيذ نادي المدينة على مساحة 24 فدان ، ونادي بهيئة العاملين بالقوات المسلحة على مساحة 40 فدان خطة مستقبلية للمدينة	للوضع الراهن والمستقبلي بمدينة بدر

يظهر الرضا التام في آراء المشاركين في الاستبيان بالنسبة لمؤشر الترابط الاجتماعي بنسبة 38.43% يؤثر بشكل إيجابي على جودة الحياة بمدينة بدر، بالإضافة أن 50% من آراء المشاركين يجدوا سهولة في تكوين علاقات اجتماعية والتواصل مع الجيران ، 25% يجدوا توافر في المرافق والمراكز الاجتماعية من أندية ومساحات خضراء ومرافق دينية ،

الترابط الاجتماعي



شكل 12 رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر الترابط الاجتماعي بمدينة بدر
المصدر - الباحثة - استبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة بمدينة بدر - يناير 2024
<https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

9-9- المشاركة الاجتماعية

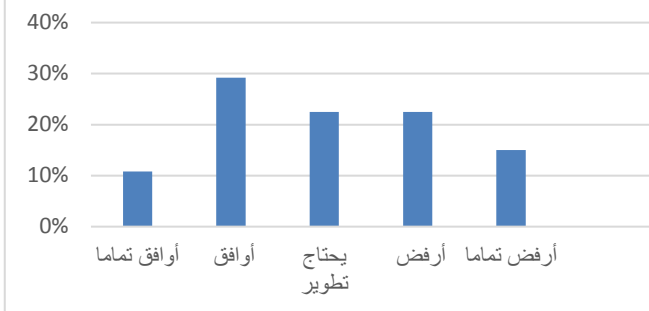
تمكين أفراد المجتمع ومشاركتهم في عمليات صنع القرار في المدينة ، والتي تعزز جودة الحياة .
سوف تعتمد الدراسة في مؤشر المشاركة الاجتماعية على آراء سكان المدينة من خلال الاستبيان حيث أنه لا يوجد شيء ملموس للرصد،
يظهر معيار الجودة لمؤشر المشاركة الاجتماعية أنه يؤثر بشكل إيجابي بنسبة 29% على جودة الحياة بمدينة بدر .

10-9- الخدمات الترفيهية

جدول 17- حصر لمؤشر الخدمات الترفيهية والثقافية الحالية والمستقبلية بمدينة بدر

تمتلك مدينة بدر 34.5 فدان لمسطحات الخضراء بالأحياء السكنية .	حصر لمؤشر خدمات الترفيهية والثقافية
تحتوي المدينة على 2 مسطح لخدمات الترفيهية وألعاب الأطفال والمطاعم على مساحة 24، 18 فدان .	للوضع الراهن بمدينة بدر
جارى تنفيذ نادي المدينة على مساحة 24 فدان ، ونادي بهيئة العاملين بالقوات المسلحة على مساحة 40 فدان خطة مستقبلية للمدينة ، بالإضافة إلى الملاعب (الحي الأول - الحي الخامس بالنرجس - الحي الخامس بالياسمين - الحي الثالث المجاورة الخامسة ملعب الحزام الأخضر بالحي المتميز - الساحة الرياضية بالحي السابع منطقة B)	حصر لمؤشر خدمات الترفيهية والثقافية لإمتداد المستقبلي بمدينة بدر

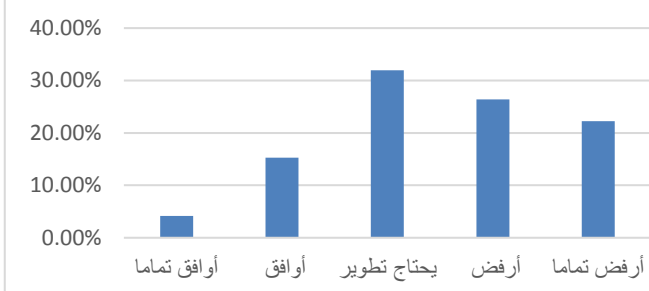
المشاركة الاجتماعية



شكل 13- رسم بياني لمعيار الجودة لمؤشر المشاركة الاجتماعية بمدينة بدر
المصدر - الباحثة - استبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة بمدينة بدر - يناير 2024
<https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

يظهر معيار الجودة لخدمات الترفيهية والثقافية بأن المؤشر بنسبة 31.39% يحتاج تطوير، بالإضافة إلى نسبة 33.33% تشير إلى عدم وجود دعم للفعاليات الترفيهية والثقافية بالمدينة ، 33.33% تشير إلى عدم وجود تنوع في الأنشطة وحصرها في المسطحات الخضراء .

الخدمات الترفيهية



شكل 14 رسم بياني يوضح آراء بعض السكان بالنسبة لمؤشر الخدمات الترفيهية والثقافية بمدينة بدر
المصدر - الباحثة - استبيان إستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة بمدينة بدر - يناير 2024
<https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624>

10- خلاصة تحليل منطقة الدراسة (مدينة بدر)

نستنتج من تحليل مدينة بدر قياس مدي تحقيق استراتيجية جودة الحياة المقترحة على مدينة بدر ، وهذا من خلال حصر منشآت الوضع الراهن والإمتدادات المستقبلية وبين آراء سكان المدينة المشاركين في الاستبيان بمدى كفاءة وفعالية تلك المنشآت في أداء وظائفها .

11- النتائج

- وجود علاقة تأثيرية بين البعد الاجتماعي الذي يتمثل في كلاً من (سلوك الإنسان والبيئة الاجتماعية) ، وكفاءة العمران بالبيئة المحيطة ، ولضمان تحقيق رؤية مجتمعية واضحة ، لخلق مجتمع صحي .
- وجود استراتيجية لتطبيق مؤشرات جودة الحياة لقياس مدي تحقيق الكفاءة الاجتماعية والعمرانية ، بناءً على استراتيجيات و تجارب مؤسسات ودول عالمية
- إمكانية تحليل تطبيق إستراتيجية مؤشرات جودة الحياة ، على مدن الجيل الثاني (مدينة بدر - مدينة العبور - مدينة المنيا الجديدة) كمدينة مصرية جديدة متكاملة اجتماعياً .

جدول 18- لتوضيح مدى تحقق مؤشرات جودة الحياة بمدينة بدر

المؤشر	الهدف	تحقق	يحتاج تطوير	لم يتحقق	%
1	السلامة العامة		√		41.64%
2	توفر الوظائف، والرضا عن العمل	√			45%
3	الصحة		√		48%
4	الإسكان والقدرة على تكاليف المسكن	√			58.42%
5	النقل العام			√	45.24%
6	البيئة		√		39.72%
7	التعليم		√		45.83%
8	الترابط الاجتماعي	√			42.60%
9	مشاركة المجتمع	√			40%
10	الخدمات الترفيهية			√	48.16%

حاجز الخطر لتلوث الهواء ، مع مشاركة السكان بالتقارير ليكونوا علي علم بالجهودات المبذولة من أجل سلامتهم ، بالإضافة إلى استدعاء أصحاب القرار لنظر في مشكلة ضغط المياه ومحاولة إيجاد حلول لها .

علي الجهات المختصة بتوضيح الخطط المستقبلية لمنشآت التعليمية بالمدينة حتي يشعر السكان بالإطمئنان ، تحديد التاريخ المتوقع لتطبيقها ، مع مراعاة العمل علي إستكمال المشروعات بالمدينة

الحفاظ علي قوة الترابط الاجتماعي من خلال تفعيل دور المراكز و الأندية الاجتماعية والمبادرة بتنفيذ وتشغيل الأراضي المخصصة لدور الاجتماعي ، وتهئية الفراغات العامة لشعور المستخدم بالراحة والانتماء ، تطوير المحافظة علي لغة الحوار والتواصل مع سكان المدينة ، بالإضافة للإقامة اجتماعات مع ممثلين سكان الأحياء لسماع الاحتياجات والملاحظات والمقترحات ومحاولة إيجاد الحلول بشكل مستمر .

التنوع في الأنشطة الترفيهية وعدم حصرها في المسطحات الخضراء والمرافق الرياضية ، ودعم الجهات المختصة للفعاليات الثقافية والترفيهية في المدينة .

وأخيراً إصدار دراسة إستطلاعية سنوية لتقويم مستوي رضا السكان عن مدينتهم ، وأخذ مقترحات السكان التي تساعد علي تحقيق جودة الحياة من نظرهم ، وهذه الدراسة يمكن إستخدامها من قبل صناع القرار لوضع صياغة مؤشرات جودة الحياة الاجتماعية لمدينة بدر .

المراجع

[1] أحمد أبو زيد – 1996 - *دراسات في الإنسان والمجتمع والثقافة* – المركز القومي للبحوث الاجتماعية والجنائية - القاهرة .

[2] ترجمة رضوان إبراهيم – 1986 - *العمران البشري في مقدمة ابن خلدون* - الهيئة المصرية العامة للكتاب - القاهرة .

- يتوفر في مدينة بدر العديد من مؤشرات جودة الحياة التي تؤثر بشكل إيجابي في صالحة العيش ، كمؤشر التوظيف ، الإسكان ، الترابط الاجتماعي ، المشاركة الاجتماعية .
- وجود إمكانية لتطوير المؤشرات ، كمؤشر الصحة ، التعليم ، السلامة العامة ، بالنظر إلي عدم إكتمال منشآت في المدينة

12- توصيات عامة

- لتحقيق السلامة العامة بالمدينة ، وجود دوريات أمنية مستمر في كافة أحياء المدينة ، بالإضافة إلي تواجد كاميرات مراقبة في الأماكن الحيوية في المدينة ، وانشاء الجهات المختصة بإعطاء الأولوية في بإستكمال تنفيذ مخططات المدينة للمرافق التي تخدم الأمن وسلامة السكان .
- ضرورة المحافظة علي كفاءة المصانع والجامعات ومبادرة الجهات المختصة بتنفيذ وتشغيل المتبقي منها .
- العمل علي كفاءة التأمين الصحي لمتخذى القرار أنه لا يشمل كافة الاحتياجات الصحية لسكان ، مع النظر لمستوي كفاءة الكوادر الطبية المسؤولة عن الخدمات الصحية بالمدينة .
- وجود سياسة ونظام قوي يضمن التوازن إيجارات السكن وامكانيات المواطن ، لضمان الحفاظ علي إيجابية هذا المؤشر .

توضيح الخطط المستقبلية للنقل العام والتاريخ المتوقع لتطبيقها لسكان من قبل الجهات المختصة ، مع مراعاة العمل علي إستكمال البنية التحتية الخاصة لطرق بالمدينة ، بالإضافة إلي توفير وسائل لإمكانية التنقل داخل المدينة في الأماكن التي اكتملت فيها شبكة الطرق .

- العمل علي وجود محطات رئيسية موزعة علي أحياء المدينة تقوم بإصدار تقرير سنوي لرصد نوعية الهواء ، وذلك لعدم السماح بتخطي

[3] د- علا القباني - 2016 - رصد بعض التأثيرات بين السلوك الاجتماعي والتشكيل العمراني " دراسة حالة لبعض القرى البدوية المتدرجة في التنمية الاجتماعية بسيما - رسالة ماجستير - جامعة القاهرة .

[4] محمد فخري - 2008 - البعد الاجتماعي للفراغ العمراني معايير تصميم الفراغات العمرانية كركيزة لدعم التنمية المجتمعية للعمران - جامعه عفت - المملكة العربية السعودية .

[5] د-سحر إسماعيل محمد عبد الهادي - 2018 - الأبعاد الاجتماعية والتكنولوجية وتأثيرها على تشكيل الفراغات العمرانية بالمنطقة دراسة حالة الفراغات العمرانية بالإسكان الحكومي - ورقة بحثية - جامعة القاهرة .

[7] صالح حمزه ، ظاهر هاني - 2018 - البيئة الاجتماعية وعلاقتها بصحة الأفراد - The Social Enviromental and its Relation to the Health of Individuals- مجلة جامعة بابل للعلوم الإنسانية .

[8] د-غسان البدوان ، جهاد عيسى - 2009 - كتاب أسس التصميم - التشكيل العمراني - كلية هندسة معمارية - قسم التخطيط والبيئة - جامعة دمشق - 107-52 .

[9] أيمن محمد مصطفى - 2008 - بحث منشور بعنوان "قياس وإدارة تنمية المجتمعات العمرانية الجديدة من خلال مؤشرات جودة الحياة" - قسم تخطيط والتصميم العمراني - جامعه عين شمس - القاهرة .

[10] Ivan Brown, Chris Hatton, and Eric Emerson, 2013, *Quality of Life Indicators for Individuals With Intellectual Disabilities: Extending Current Practice*, *Intellectual and Developmental Disabilities*, 51(5):316-32, 316 – 332.

[11] Madiha Bakhouch - 2019- *Measuring Quality of Life- International Journal of Inspiration, Resilience & Youth Economy* - Faculty of economic, commercial and management Sciences, Laarbi Tebessi University, Tebessa, (Algeria) .

[12] Dina Darwish , Mohsen Bayad , Mohamed Mahdy- 2019 - *Quality of Life to Achieve New Egyptian Cities*- International Journal on: The Academic Research Community Publication- DOI: 10.21625/archive.v3i3.518.

[13] Ibrahim Rizk Hegazy-22 June 2020 - *The quality of life between theory and implementation in Egypt: The case of Al-Rehab City, Egypt* - Ain Shams Engineering Journal - Egypt.

[14] Quality of Life Survey 2020 - *The 2020 Quality of Life Project is a partnership between eight New Zealand councils*.

[14] Quality of Life Progress -2013- Report for Jacksonville and Northeast Florida - [About JCCI](#).

[14] برنامج جودة الحياة – وثيقة برنامج جودة الحياة 2020 - رؤية المملكة العربية السعودية 2030 .

[15] هيئة المجتمعات العمرانية - 2021 - مركز المعلومات - مدينة بدر - معلومات منشورة .

[16] إستبيان لإستطلاع الرأي لقياس مدى تأثير جودة الحياة لمدينة بدر - <https://surveys.digitaltunnel.net/view.php?id=10624> ، وهذا خلال فترة زمنية من يناير 2022 حتى يوليو 2022 .