

كفاءة تطبيق قوانين الحماية من الحريق على المباني التراثية

محمد أحمد محمود أحمد و أحمد مصطفى إبراهيم مبروك
قسم العمارة - كلية الهندسة - جامعة الأزهر

ABSTRACT

Heritage buildings are exposed to problems and difficulties associated with fire protection don't exist in new buildings, where it require fire protection approach, that provides comprehensive protection for both: occupants, building, and contents, and at the same time, without damaging character of the heritage building. In general.. there are two types of fire protection approaches: prescriptive-based approach, and performance-based approach, And according to these two approaches, prescriptive-based codes, and performance-based codes have been put. While the application of the provisions of prescriptive-based codes aren't sufficient or appropriate in dealing with problems and difficulties, that facing provide fire protection in heritage buildings, the application of the provisions of performance-based codes are the most appropriate way in dealing with these problems and difficulties, in order to achieve both: the comprehensive fire protection, and the conservation of heritage character. Hence.. the theme of this paper is to study the efficiency of application of the various fire protection codes on Heritage buildings. This paper bases on research methodology "descriptive, analytical, and comparative". This paper consists of three main parts: introduction, text, and conclusion / recommendations.

KEYWORDS : Heritage buildings – Fire Risk – Fire Protection - Prescriptive Based Codes - Performance Based Codes.

الملخص

تتعرض المباني التراثية الى مشاكل وصعوبات، مُرتبطة بالحماية من الحريق، غير موجودة في المباني الجديدة، حيث تتطلب منهج حماية من الحريق، يقوم بتوفير الحماية الشاملة لكلاً من: شاغلين المبنى، والمبنى ذاته، ومحتوياته الأصيلة، وفي نفس الوقت بدون الإضرار بطابع المبنى التراثي. وبشكل عام.. يُوجد نوعين من المناهج التي توفر الحماية من الحريق؛ هما: المنهج الإلزامي (التقليدي)، والمنهج القائم على الأداء (غير التقليدي). وبناءً على هذين المنهجين تم وضع قوانين الحماية من الحريق "الإلزامية" و "الأدائية". وفي حين أنه يُمكن تصميم المباني الجديدة من البداية بشكل يُحقق إشتراطات القوانين "الإلزامية" بسهولة وبساطة، فإن تحقيق هذه الإشتراطات في المباني التراثية يكون أكثر صعوبة وتعقيداً. ويكون تطبيق إشتراطات القوانين "الإلزامية"، غير كافٍ أو مناسب في التعامل مع المشاكل والصعوبات، التي تواجه توفير الحماية من الحريق في المباني التراثية، وقد يضر أو يدمر الصفات التي تعطى المباني ملامحها التراثية، بينما يكون تطبيق إشتراطات القوانين "الأدائية"، في كثير من الأحيان، هو الطريقة الأكثر مناسبة في التعامل مع هذه المشاكل والصعوبات، من أجل تحقيق كلاً من: الحماية الشاملة من الحريق، والحفاظ على الطابع التراثي، معاً في نفس الوقت.

وفي هذا السياق.. يتمثل موضوع هذه الورقة البحثية في دراسة كفاءة تطبيق قوانين الحماية من الحريق، بأنواعها المُختلفة، على المباني التراثية، التي أُقيمت قبل وضع قوانين الحماية من الحريق. ولا تركز هذه الورقة البحثية على دراسة "مباني تراثية" أو "قوانين حماية" خاصة بدولة مُعينة، بل تقوم بتناول الموضوع بشكل مفهومي عام، مع إمكانية الاستفادة من النتائج على المُستوى المحلي (المصري).

وتعتمد هذه الورقة البحثية على المنهج "الوصفي، التحليلي، المقارن"؛ عن طريق الإستعراض النظري لمفاهيم المبنى التراثي والحريق، وأسباب ونتائج الحريق في المباني التراثية، ومناهج وقوانين الحماية من الحريق، ثم التحليل والمقارنة لمناهج وقوانين الحماية من الحريق المُختلفة، من أجل تعيين كفاءة تطبيقها على المباني التراثية.

وتتكون هذه الورقة البحثية من ثلاثة أجزاء رئيسية غير متساوية؛ هي: مقدمة تمهد للموضوع محل الدراسة، ومتمن يوضح كافة جوانب الموضوع، ثم خاتمة تتضمن النتائج والتوصيات.

الكلمات المفتاحية

المباني التراثية - خطر الحريق - الحماية من الحريق - القوانين الإلزامية - القوانين الأدائية.

1- المقدمة

منذ إكتشاف الإنسان النار، وهي تُعتبر عنصراً ضرورياً، في وجود الجنس البشري، وبقائه على قيد الحياة. وقد بدأ ظهور الحرائق منذ آلاف السنين، وساعدت الخبرة العملية والحوادث المأساوية الطويلة، على تطور أساليب "التعامل" و "الإحتواء" و "الوقاية" من الحريق.

ويُظهر التاريخ أن التفكير في الحماية من الحريق، عن طريق وضع إشتراطات بنائية وقوانين، قد بدأ منذ العصور التاريخية المبكرة؛ على سبيل المثال.. وضعت الحضارة الصينية، منذ عام 770 ق.م، إجراءات حماية بسيطة، للحماية من الحريق؛ شملت: إزالة المباني الصغيرة، ونشر الطمي على المباني الكبيرة، وعمل موانع صواعق (على شكل رأس تنين ذو لسان Dragon Head with a Tongue، مصنوع من سلك حديدى).⁽¹⁾ وبعد "حريق روما الكبير The Great Fire of Rome" الذي حدث في عام 64م، وضع "الإمبراطور نيرون Emperor Nero"، أقدم قانون حريق روماني؛ ينص على: زيادة إتساع الشوارع، وتقييد إرتفاع المباني، وإستخدام مواد بناء مُقاومة للإحتراق (مثل: الحجر والطوب والخرسانة، بدلاً من الدعامات الخشبية)، ومنع الحوائط المُشتركة بين المباني. كما أدى "حريق لندن الكبير The Great Fire of London"، الذي حدث في عام 1666م، الى تكوين أول قانون بناء بريطاني، أُطلق عليه "قانون مباني العاصمة Metropolitan Building Code"، وقد نشب - هذا - الحريق في أحد المخابز، وإستمر لمدة خمسة أيام، ودمر حوالي 80 % من مدينة لندن.⁽²⁾

ومع مرور الزمان.. وتطور الحضارة الإنسانية.. وتشديد المدن والمُجتمعات العمرانية الحديثة.. نمت قوانين الحماية من الحريق بشكل كبير؛ في: العدد، والمجال، والمطالب، وتعددت جهات إصدارها؛ سواء من خلال: الهيئات الدولية، أو الدول، أو المدن (في بعض الأحيان).

2- الحريق في المباني التراثية

يُعتبر الحريق هو أكبر المخاطر التي تُهدد المباني التراثية، وهو لا يقتصر - فقط - على الأفراد الموجودة داخل المبنى، ولكن يشمل - أيضاً - عناصر ومُحتويات المبنى.

1-2- تعريف المبنى التراثي

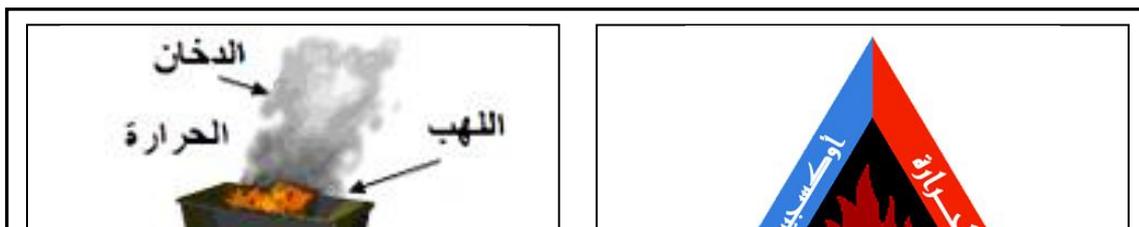
يُعرف المبنى التراثي بأنه: "عبارة عن مبنى أو منشأ، يتميز بقيمة تاريخية، أو رمزية، أو معمارية فنية، أو عمرانية، أو إجتماعية، أو تقليدية محلية".

وتجدر الإشارة الى أن المباني التراثية - في مصر - تنقسم الى نوعين؛ هما: المباني الأثرية (التي يزيد عمرها عن مائة عام)، والمباني القديمة ذات القيمة (التي يقل عمرها عن مائة عام). وتخضع المباني التراثي الى أساليب تعامل خاصة، وفقاً لدرجة تصنيف المباني التراثية. وتُصنف المباني التراثية، وفقاً لأهمية القيمة التي تُميزها، الى ثلاثة فئات رئيسية؛ هي: مبنى تراثي فئة - أ (لا يُسمح فيه بإجراء أية تغييرات أو تعديلات داخلية أو خارجية، إلا في أضيق الحدود)، ومبنى تراثي فئة - ب (يُسمح فيه بقدر من المرونة، في عمل بعض التغييرات أو التعديلات الداخلية فقط)، ومبنى تراثي فئة - ج (يُسمح فيه بقدر كبير من المرونة، تصل الى الهدم مع الحفاظ على الهيكل أو الواجهة الخارجية فقط، وإعادة تأهيل أو إعادة بناء المبنى من الداخل كلياً).⁽³⁾

2-2- تعريف الحريق

يُعرف الحريق بأنه: عبارة عن تفاعل كيميائي، يحدث بسبب إتصال عناصر الإشتعال. وعناصر الإشتعال "Ignition Elements"؛ هي: المادة القابلة للإشتعال "Fuel"، والأكسجين "Oxygen"، والحرارة "Heat".⁽⁴⁾ ويُطلق على عناصر الإشتعال الثلاثة "مثلث الإشتعال The Fire Triangle"؛ حيث يُمثل كل عنصر من عناصر الإشتعال، ضلع من أضلاع المثلث. أنظر شكل (1).

وينتج عن الحريق ثلاثة مظاهر رئيسية؛ هي: الدخان "Smoke"، والحرارة "Heat"، واللهب "Flame". بالإضافة الى مظهرين ثانويين؛ هما: الصوت "Sound"، والغازات "Gases".⁽⁵⁾ أنظر شكل (2).



2-3- أهداف الحماية من الحريق

بشكل عام.. تشمل أهداف الحماية من الحريق، واحدة أو أكثر من العناصر التالية (4):

- سلامة الحياة "Life Safety".
- حماية الممتلكات "Property Protect".
- ضمان عدم حدوث الحريق - الذى سبب إجراءات الحماية من الحريق - مرة أخرى - Ensure that a fire "must never happen again".
- بالإضافة إلى.. إستمرار القيام بالعمل "Continuity of Function"؛ بسبب أن تدمير بعض أصول المبنى الرئيسية فى الحريق، يُمكن أن يُؤدى الى التعرض لخطر تعطل عمل المبنى. وفى المباني التراثية.. يجب أن تشمل أهداف الحماية من الحريق، جميع العناصر السابقة معاً.

2-4- أسباب تعرض المباني التراثية للحريق

نشأة الحريق يتطلب توفر عناصر الإشتعال الثلاثة (التي سبق إيضاحها)، وإنتشار الحريق يتطلب التقدم غير المُعاق، بين الفراغات المُجاورة لنقطة المنشأ، وهذين الأمرين موجودين فى المباني التراثية (6) وبشكل مُفصل.. توجد العديد من الأسباب الشائعة، التي تجعل أغلب المباني التراثية، مُعرضة لخطر الحريق؛ والتي يُمكن إيضاحها على النحو التالي (7):

- إنخفاض مُقاومة إحتراق مواد البناء والتشطيب، فى المباني التراثية القائمة، التي تحتوى - فى الغالب - على: مواد - بناء وتشطيب - مُتقدمة أو مُتحللة "Aging or Decaying"، ومواد قابلة للإحتراق "Combustible"؛ مثل الخشب.
- عدم توافر - أو كفاية - إجراءات الحماية من الحريق المطلوبة، فى العناصر المُرتبطة بالتصميم المعماري، التي يُطلق عليها "إجراءات الحماية السالبة Passive Protection Measures"؛ مثل: عدم توفر مسالك هروب آمنة ومحمية، وبالتالي زيادة مسافة الإرتحال وزمن الإخلاء، وعدم توفر حيزات حريق بين الفراغات، وبالتالي سرعة إنتقال وإنتشار الحريق.
- عدم توافر شروط الحماية من الحريق المطلوبة، فى الفراغات البنائية التراثية الخاصة، التي تساعد - فى الواقع - على إنتشار الحريق بسرعة؛ مثل: تجويفات السقف غير المفصولة "Undivided Roof Voids"، والتجويفات البيئية المُشتركة "Interconnecting Voids". وتشمل هذه التجويفات: أنابيب المداخل "Chimney Flues"، وأبار التهوية "Ventilation Shafts"، وأبار مصاعد الخدمة الصغيرة "Dumb-Waiter Lift Shafts".
- عدم توافر شروط الحماية من الحريق المطلوبة، فى التوصيلات (السلكية) الكهربائية القائمة، وإستمرار بعض المباني التراثية - حتى الآن - فى إستخدام التوصيلات (السلكية) الكهربائية القديمة، التي لا تتفق مع معايير السلامة المُتبعَة فى الوقت الحاضر، والتي يُمكن أن تؤدي الى حدوث عطل أو خلل كهربائي "Faulty Electrical".
- وقوع بعض المباني التراثية فى مناطق شديدة الإزدحام أو طرق ضيقة، بدون توفر مسالك وصول جيدة لفرق الإطفاء المُختصة.
- وجود الكثير من المُحتويات - أو المُقتنيات - التراثية المصنوعة من مواد قابلة للإحتراق، التي تزيد حمل الحريق بشكل كبير؛ مثل: الأثاث "Furniture"، والمفروشات "Carpetings"، والمُعلقات "Hangings"، واللوحات "Paintings"، بالإضافة إلى: الكتب القديمة "Old Books"، والمخطوطات الأصلية "Manuscripts"، والأزياء التقليدية "Traditional Costumes".

بالإضافة الي:

- وجود أعداد كبيرة من الأفراد الزائرين، وفتح المبني في - الغالب - بشكل يومي لعامة الأفراد.
 - ضعف مُستوى: الإدارة "Management"، والنظافة "House Keeping"، والصيانة "Maintenance".
 - قلة الوعي بإعتبارات الحماية من الحريق، بين كلاً من: مُلاك المبني، والمديرين، والعاملين، والزائرين.
 - الخطر المُحتمل الحدوث بسبب سوء إستعمال المباني التراثية "Misuse of Heritage Buildings"، وتوظيفها في أنشطة لا تتناسب مع طبيعتها؛ مثل الورش والمصانع.
 - الخطر المُحتمل الحدوث بسبب الأعمال الساخنة "Hot Works"؛ مثل: القطع واللحام (أثناء عمليات التجديد).
 - الخطر المُحتمل الحدوث بسبب اللهب المكشوف "Open Fires"، والمدخن المعيبة "Detective Flues"، ومواد التدخين "Smoking Materials"، وغير ذلك.
 - الخطر المُحتمل الحدوث بسبب العوامل الطبيعية؛ مثل: الصواعق "Lightning"، وإرتفاع درجة الحرارة "Overheating"، وغير ذلك.
 - الخطر المُحتمل الحدوث بسبب الإهمال "Careless"، والإحراق العمدى "Arson".
- ويُوضح جدول (1) أمثلة لبعض الحرائق الهامة، التي تعرضت لها المباني التراثية، على مُستوى العالم، وأسباب حدوث هذه الحرائق.

سبب الحريق	الخسارة المقدرة	تاريخ الحريق	الدولة	إسم المبني
الإحراق العمدى (أعمال شغب)	تدمير شبه كلى	2011م	مصر	مبنى المجمع العلمى
الإحراق العمدى	3,5 مليون يورو	2009م	ألمانيا	Schloss Ebelsbach
خلل كهربائى (ماس كهربائى)	إحتراق كامل للمبني	2008م	مصر	مبنى مجلس الشورى
أعمال التجديد	10 مليون يورو	2008م	إيطاليا	Castello di Moncalieri
أعمال التجديد (الإضاءة)	100 مليون يورو	2008م	كندا	Québec Armory
الإحراق العمدى	20 مليون يورو	2008م	كوريا الشمالية	Namdaemun Gate
أعمالاً لتجديد (السقف)	20 مليون يورو	2007م	أمريكا	Georgetown Library
أعمالاً لتجديد (السقف)	3 مليون يورو	2006م	روسيا	St. Petersburg Cathedral Dome
خلل كهربائى (توصيلات خاطئة)	80 مليون يورو	2004م	ألمانيا	Duchess Anna Amalia Library
مواد التدخين (السجائر)	20 مليون يورو	2003م	إنجلترا	Motorcycle Museum
خلل كهربائى	100 مليون يورو	2003م	فرنسا	Lunéville Chateau
الإحراق العمدى	تدمير معظم معالمه	1998م	مصر	قصر المسافر خانة
وحدة إضاءة نقطية قريبة جداً من ستارة	50 مليون يورو	1992م	إنجلترا	Windsor Castle
ألعاب ناربية	7 مليون يورو	1992م	الدنمارك	Christianborg Palace Church
أعمال التجديد (موقد لحام)	20 مليون يورو	1989م	إنجلترا	Uppark House

جدول (1) أمثلة لبعض الحرائق الهامة، فى المباني التراثية، على مُستوى العالم.

(عن: 10 P. 2015 / Siemens, 2015 / www.masralarabia.com accessed June 2015)

وبشكلٍ عام.. تمثل معرفة أسباب تعرض المباني التراثية للحريق، أولى خطوات إيجاد الأساليب المناسبة للحماية من الحريق (فى هذه النوعية من المباني).

2-5- نتائج الحريق فى المباني التراثية

فى حالة عدم التحكم أو السيطرة على الحريق، يُمكن أن يتسبب فى حدوث نوعين رئيسيين من النتائج؛ هما: النتائج المُباشرة، والنتائج غير المُباشرة، التى يحتوى كلٍ منهما على سلسلة من الأضرار والتأثيرات السلبية المُتصلة.

وتشمل النتائج المُباشرة كلاً من (2)، (6):

- وفاة أو إصابة الأفراد الذين لا يستطيعون الهروب؛ بسبب: الدخان، أو الغازات، أو الحرارة.

ويُطلق على هذه العناصر "أنظمة الحماية السالبة Passive Protection Systems".⁽⁹⁾ وكذلك تشمل عناصر الحماية كلاً من:

- وسائل الوقاية الفنية (مثل: مُوقفات الحريق، وخوانق الحريق)
 - Technical Prevention Means
 - وسائل التحكم في الدخان (مثل: حواجز الدخان، ومنافذ الدخان، وأنظمة التضغيط)
 - Smoke Control Means
 - وسائل الكشف والإنذار
 - Detection and Alarm Means
 - وسائل مكافحة الحريق
 - Fire Fighting Means
 - أنظمة الطوارئ الأخرى (مثل: العلامات الإرشادية، ومصدر التيار الكهربائي البديل، وموانع الصواعق)
 - Other Emergency Systems
- ويُطلق على هذه العناصر "أنظمة الحماية الفاعلة Active Protection Systems".⁽⁹⁾
- ويعيب هذا المنهج.. تقييد إختيارات التصميم أمام المعمارين، والحد من مرونة التصميم المعماري، وهو ما يُؤدى الى: الإستياء من القانون، والبحث عن ثغرات أو طرق للإلتفاف حول القانون، نتيجة وجود تعارض بين كلاً من المصممين المعمارين والجهات القانونية. كذلك يعيب هذا المنهج.. الإنفصال والتعارض - المُصطنع - بين مُتطلبات قوانين الحماية من الحريق (التي تهتم أكثر بسلامة الحياة)، وبين مُتطلبات جهات التأمين على المبنى (التي تهتم أكثر بحماية المبنى)، بسبب إختلاف أولويات الجهات القانونية وجهات التأمين.⁽⁹⁾
- ومن ثم.. فإن هذا المنهج يكون غير كافٍ أو مناسب، فى توفير الحماية من الحريق، فى المباني التراثية، نظراً لأنه قد يتطلب القيام بتغييرات أو تعديلات بنائية عنيفة (أو جائرة)، تتعارض مع مُتطلبات الحفاظ، على طابع المبنى التراثي؛ ومن أمثلة هذه التغييرات البنائية العنيفة: إضافة حيزات الحريق "Compartmentalization"، وإحاطة السلالم بحوائط "Enclosed Staircases"، وغير ذلك.⁽⁸⁾

3-2- المنهج القائم على الأداء للحماية من الحريق

فى الآونة الأخيرة.. وبعد ظهور طرق إختبار أداء عناصر الحماية من الحريق، حدث تغير فى المنهج الإلزامى الكامل للحماية من الحريق، بإشتراط تحقيق عناصر الحماية من الحريق "Items of Fire Defense" معايير الأداء المطلوبة "Required Performance Standard". ويُعتبر المنهج القائم على أساس الأداء طريقة بديلة للمنهج الإلزامى التقليدى، ويُمكن وصفه - أيضاً - بمنهج هندسة الحريق "Fire Engineering Approach".⁽⁹⁾

ويعتمد المنهج القائم على أساس الأداء على إستخدام إجراءات بديلة وأدوات غير تقليدية، من أجل تقديم حلول مرنة لمشاكل تصميم السلامة من الحريق.⁽¹¹⁾

والإجراء المُعتاد فى هذا المنهج يسعى الى "مُبادلة Trade-off" معايير عناصر حماية مُعينة، ينص عليها المنهج الإلزامى، ولكن يثبت صعوبة أو غلاء تطبيقها، بمعايير عناصر أخرى أكثر سهولة أو أقل تكلفة، وفى نفس الوقت تحقق مبدأ "التكافؤ Equivalency".⁽⁴⁾ والتكافؤ بين تصميمين مُختلفين للسلامة من الحريق، يعنى أنهما يُحققان نفس مُستوى الحماية من الحريق، من خلال إجراءات أو طرق مُختلفة؛ على سبيل المثال: زيادة الإهتمام بإجراءات الهروب من الحريق، تُمكن المعمارى من إعطاء إهتمام أقل بإجراءات مُكافحة الحريق، وكذلك زيادة إجراءات منع حدوث الإشتعال، تتكافئ مع تقليل إجراءات حصر وحجز الحريق.⁽⁹⁾

ويبدأ هذا المنهج: بتحديد أهداف الحماية من الحريق، الخاصة بالمعيار الإلزامى المطلوب (معايير الأداء)، ثم إعداد تصميم السلامة من الحريق (الحل البديل)؛ على أساس: تقدير خطر الحريق، وتحليل إمكانيات الحماية. وتقدير خطر الحريق، وتحليل إمكانيات الحماية، تكون إما "كيفية Qualitative" أو "كمية Quantitative". وتعتمد الأساليب الكيفية على رأى أهل الخبرة فى هذا المجال. بينما تعتمد الأساليب الكمية على أدوات تقييم تحليلية مُعقدة جداً.⁽⁹⁾ وتكون الطريقة التفصيلية، لتحقيق أهداف الحماية من الحريق، متروكة الى خيال وإختيار المعمارى.⁽¹²⁾

مثال على هذا المنهج.. وضع تصميم للسلامة من الحريق، يهدف الى حماية الشاغلين من التعرض للإصابة أو الضرر، بسبب حدوث الحريق، أثناء إخلاء المبنى، دون الإعتماد على معايير مفروضة (معيار مسافة الإرتحال القصوى). وفى هذه الحالة تكون مُهمة المعمارى وضع أية حلول مقبولة، وإثبات أن هذه الحلول المُقترحة تحقق أهداف الحماية المطلوب. ويُمكن إيضاح نماذج من هذه الحلول المُقترحة على النحو التالى⁽¹³⁾:

- **الحل الأول:** وضع سيناريو حريق يُثبت عدم تعرض الشاغلين للإصابة أو الضرر، بسبب نواتج الحريق السامة (أول وثاني أكسيد الكربون، سيانيد وكلوريد وبروميد الهيدروجين، نقص الأكسجين)، ويتحقق ذلك بإثبات عدم وصول نواتج الحريق السامة الى قيمة تُسبب الإصابة أو الضرر، باستخدام طريقة حساب الجرعة الفعالة التجزئية "Fractional Effective Dose – FED".
 - **الحل الثاني:** وضع سيناريو حريق يُثبت أن كل غرفة - أو فراغ - سوف يتم إخلائها من الشاغلين قبل أن يصل مستوى الدخان والغازات السامة الى أقل من 6 أقدام (1,83 متر) فوق مستوى الأرضية، باستخدام برنامج حساب زمن الخروج الآمن للشاغلين.
 - **الحل الثالث:** وضع سيناريو حريق يُثبت أن مستوى الدخان والغازات السامة لن يصل الى أقل من 6 أقدام (1,83 متر) فوق مستوى الأرضية، في أي غرفة - أو فراغ - مشغول، دون الحاجة الى إخلاء الغرفة - أو الفراغ - من الشاغلين.. وغير ذلك من الحلول.
- ويُميز هذا المنهج.. إتساع إختيارات التصميم أمام المعمارين، وزيادة مرونة التصميم المعماري، بدرجة أكبر من المنهج الإلزامي، وهو ما يؤدي الى الحفاظ على مستوى الحماية المقبول، في التصميمات غير المعتادة وغير التقليدية، التي يُمكن - في المقابل - أن تكون مُقيدة، عند التطبيق الصارم لمُتطلبات المنهج الإلزامي.⁽¹²⁾
- ومن ثَم.. فإن هذا المنهج يكون أكثر مُناسبة، في توفير الحماية من الحريق، في المباني التراثية، نظراً لأنه لا يتطلب القيام بتغييرات أو تعديلات بنائية مادية، يمكن أن تؤثر على طابع المبنى التراثي.
- 3-3 دور أدوات التقييم في المنهج القائم على الأداء**
- تُساعد أدوات التقييم "Evaluation Tools" في تطوير ومُراجعة وتدقيق تصميمات السلامة من الحريق، وإثبات أن الحلول المُقترحة تتوافق مع معايير المنهج الإلزامي، وتحقق معايير الأداء المطلوبة. وتشمل أدوات التقييم كلاً من: المُعادلات "Equations" والمُتلازمات أو العلاقات النسبية "Correlations"، والنماذج "Models"، التي تستخدم التحليل الهندسي والتنبؤ بالحريق والظواهر المُرتبطة به.⁽¹⁴⁾
- ويُوضح جدول (2) بعض نماذج الحريق الحاسوبية، الموضوعة والمدعومة من خلال "المعهد القومي للمعايير والتكنولوجيا National Institute of Standards and Technology-NIST"، بأمريكا..

إسم النموذج	الإستخدام
برنامج مُحاكى ديناميكيات الحريق FDS (Fire Dynamics Simulator)	قياس تدفق وحركة الموائع (أى: الغازات أو السوائل)، الناتجة عن حدوث الحريق، مع التركيز على حركة الدخان والغازات.
برنامج النموذج المُوحد لإنتقال النار والدخان CFAST (Consolidated Model of Fire and Smoke Transport)	حساب توزيع كلاً من: الدخان والغازات والحرارة، في جميع حيزات المبنى، أثناء حدوث الحريق.
برنامج تحليل أنظمة التحكم في الدخان ASCOS (Analysis of Smoke Control Systems)	تحليل تدفق الهواء المُنتظم، لأنظمة التحكم في الدخان، بهدف الحد من حركة الدخان بالمبنى، في حالة حدوث الحريق.
برنامج الزمن المُتاح للخروج الآمن - الأساسي ASET-B (Available Safe Egress Time -Basic)	حساب درجة الحرارة وموقع طبقة الدخان الساخنة، في غرفة - أو حيز - واحدة، مُغلقة الأبواب والنوافذ.
برنامج "تشغيل الكاشف - شبه الثابت" و"تشغيل الكاشف - مربع الوقت" DETECT-QS (DETECTOR ACTuation - Quasi Steady) & DETECT- T2 (DETECTOR ACTuation - Time Squared)	حساب زمن تشغيل الأجهزة الحرارية أسفل الأسقف. ويستطيع البرنامج التنبؤ بزمن تشغيل: كواشف الحرارة، ورؤوس وحدات الرش، المُعرضة لظروف حريق مُحدد المواصفات.
برنامج "فايرديمند" FIRDEMND	مُحاكاة إخماد الحرائق في حيزات المبنى، باستخدام رذاذ الماء.
برمجيات ووثائق "فبيتول" FPETool (Software and Documentation)	تقدير خطر الحرائق المُحتمل، وإستجابة أنظمة الحماية من الحريق.

جدول (2) بعض نماذج الحريق الحاسوبية. (عن: www.nist.gov accessed December 2015)

4- قوانين الحماية من الحريق

في العادة.. يتحدد مُستوى الحماية المقبول من خطر الحريق، من خلال قوانين - أو أكواد - الحماية من الحريق. وقوانين الحماية من الحريق هي التي تضع الإشتراطات، التي تحقق السلامة من خطر الحريق في المباني. وتوجد العديد من - هذه - القوانين، سواء على المُستوى الوطنى أو الدولى، التي تختلف أو تتفق فيما بينها. وهي تُصنف - وفقاً لمنهج الحماية من الحريق - الى نوعين؛ هما: القوانين الإلزامية، والقوانين الأداية.

4-1- القوانين الإلزامية

تعتمد القوانين الإلزامية على فرض معايير معينة في التصميم، تحقق الحماية من الحريق؛ مثل: خصائص الإنشاء، والأبعاد والمساحات والإرتفاعات، وعدد وإشتراطات المخارج، والمسارات المحمية، ومسافات الإرتحال القصوى، دون النظر في كيفية تحقيق هذه المعايير لأهداف الحماية من الحريق، ودون الأخذ في الإعتبار الطبيعة الخاصة بكل مبنى.⁽¹²⁾

وتُوضع القوانين الإلزامية - في الأساس - من أجل التطبيق أو الإستخدام العام، في أغلب أنواع وإشغالات المباني. كما أنها تهتم بتوفير مطلب سلامة الحياة، ووسائل الهروب الكافية، وليس حماية الممتلكات. كما أنها تُطبق - أساساً - على المباني الجديدة، وتكون قليلة التأثير على المباني التراثية، نظراً لأن تعذر إجراء التغييرات المادية المطلوبة، سوف يُقلل من درجة فاعلية إشتراطات هذه القوانين. كما أنها تكون قليلة التأثير - أيضاً - على المباني، عند إجراء تغيير جوهري في الإستخدام؛ مثل: تحويل المبنى العام الى فندق أو مسكن، وتقسيم المبنى الواسع الى أجزاء أو وحدات صغيرة.⁽¹⁵⁾

وتتميز القوانين الإلزامية بسهولة الفهم (من جهة المماريين والمهندسين)، وسهولة المتابعة (من جهة المفتشين والمراقبين)، وهذه السهولة هي مصدر قوتها. ويعيب القوانين الإلزامية الجمود وعدم مراعاة قابلية التغيير والتكيف، التي يُمكن مُواجهتها في الوقت الحاضر.

وتُصنف غالبية قوانين الحماية من الحريق بإعتبارها قوانين إلزامية؛ مثل: الكود المصري لأسس التصميم وإشتراطات التنفيذ لحماية المنشآت من الحريق، الصادر عن المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء (بمصر)، وكود سلامة الأرواح "NFPA 101, Life Safety Code"، الصادر عن الرابطة القومية للحماية من الحريق (بأمريكا)، وغير ذلك.⁽¹¹⁾

وفيما يلي بعض الأمثلة التي توضح مُتطلبات مسالك الهروب، من منظور القوانين الإلزامية⁽¹²⁾:

- تنص المُتطلبات الإلزامية، في كود سلامة الأرواح (NFPA 101)، على أن مسافة الإرتحال في المبنى الإداري، المُزود بالكامل بنظام إطفاء تلقائي، التي لا تزيد عن (300 قدم) تكون مقبولة، بينما مسافة الإرتحال (300 قدم + 1 بوصة) لا تكون مقبولة.
- بالمثل.. تنص المُتطلبات الإلزامية، في قانون البناء الدولي (IBC)، على وجود مخرج واحد فقط في إشغالات التجمعات، التي لا يزيد حمل الإشغال فيها عن 49 شخص، بينما عند زيادة شخص واحد الى حمل الإشغال (السابق)، يجب وجود مخرجين إثنين.

4-2- القوانين الآدائية

تسمح القوانين الآدائية بإستخدام أية معايير أو أساليب في التصميم، تحقق أهداف الحماية من الحريق، دون الإعتداد على معايير مفروضة.⁽¹²⁾

وتُشير القوانين الآدائية الى إمكانية إستخدام طرق بديلة مُتفق عليها؛ مثل: التحليلات الهندسية، والبرامج الحاسوبية، التي تُثبت التوافق مع أحد القوانين الإلزامية الحالية.⁽¹¹⁾

وشهدت السنوات الأخيرة نمواً كبيراً في علوم الحريق، وإنعكس ذلك - بالتبعية - على العمل المعماري، ولم يعد المماريين بحاجة الى الإعتداد - بشكل مُنفرد - على المعايير المفروضة في التصميم، وأصبح بالإمكان إستنتاج حلولاً خاصة، مُعدة وفقاً للحاجة، تستفيد - بشكل كامل - من الملامح البنائية القائمة، مع الحد الأدنى من التغيير.⁽¹⁵⁾

ومن أمثلة قوانين الحماية من الحريق الآدائية:

- كود حماية الموارد الثقافية " NFPA 909, Code for The Protection of Cultural Resources"، الصادر عن الرابطة القومية للحماية من الحريق (بأمريكا).
- كود حماية المنشآت التاريخية من الحريق " NFPA 914, Code for Fire Protection of Historic Structures"، الصادر عن الرابطة القومية للحماية من الحريق (بأمريكا).
- دليل المناهج البديلة لكود سلامة الأرواح " NFPA 101A, Guide on Alternative Approaches to Life Safety Code"، الصادر عن الرابطة القومية للحماية من الحريق (بأمريكا).
- طرق التوافق مع روح القوانين " BS5266-1, Methods of Complying with The Spirit of The Regulations"، الصادر عن المعهد البريطاني للمعايير (ببريطانيا).
- كما أن العديد من قوانين الحماية من الحريق الإلزامية، أصبحت - الآن - تسمح بإستخدام الإشتراطات القائمة على أساس الأداء؛ مثل:
- كود الحريق الدولي "International Fire Code - IFC"، الصادر عن مجلس الكود الدولي (بأمريكا).

- كود الحريق الموحد "NFPA 1, Uniform Fire Code"، وكود البناء والسلامة "NFPA 5000, Building Construction and Safety Code"، الصادران عن الرابطة القومية للحماية من الحريق (بأمريكا).
- ويتم الإشارة الى الإشتراطات القائمة على أساس الأداء - عادة - في قوانين الحماية من الحريق، من خلال عبارات "الطرق والمواد البديلة Alternative Methods and Materials" أو "التكافؤ Equivalency". وتسمح هذه العبارات باستخدام إجراءات أو طرق أو مواد أو حلول، غير مذكورة أو موصوفة في القوانين الإلزامية، بشرط الموافقة على البديل، من سلطة تطبيق القانون.
- وفيما يلي بعض الأمثلة التي توضح نفس متطلبات مسالك الهروب، من منظور القوانين الأدائية (12):
- تلبية المتطلبات الأدائية، في توفير مسافة الإرتحال القصوى المرنة، في المبنى الإدارى، بالإعتماد على استخدام وسائل تحافظ على "تحصين Tenability" ♦ وسائل الهروب، حيث يسمح التحصين بزيادة مسافة الإرتحال، لمسافة أطول - بكثير - من (300 قدم)، عند تخلص المبنى من مشكلة: إنتقال الحرارة المشعة، وطبقة الدخان الهابطة.
- تلبية المتطلبات الأدائية، في توفير المخارج المتعددة، في إشغالات التجمعات - أو أية إشغالات أخرى - بالإعتماد على استخدام عناصر حماية من الحريق أخرى؛ مثل: زيادة عدد فواصل الحريق، أو زيادة درجة مقاومة الحريق لهذه الفواصل، أو تدابير التحكم في الدخان الناتجة، عن "تحليلات الهروب الموقوته Timed Egress Analyses".

3-4- العلاقة بين القوانين الإلزامية والقوانين الأدائية

تحتل القوانين الأدائية مكانة متميزة لم تصل إليها القوانين الإلزامية، ولكن هذا لا يعنى إقتصار الإعتماد على القوانين الأدائية بشكل كامل؛ حيث أن القوانين الأدائية مازالت تسمح باستخدام القوانين الإلزامية، كما أن القوانين الإلزامية مازالت تحتوى على مميزات غير موجودة فى القوانين الأدائية، والعكس صحيح. ومن ثم.. فإن التكامل بين القوانين الإلزامية والقوانين الأدائية هو الإتجاه الأفضل، من أجل تحقق أهداف الحماية من الحريق. (11) ويوضح جدول (3) مميزات وعيوب كلاً من القوانين الإلزامية والقوانين الأدائية.

النوع	القوانين الإلزامية	القوانين الأدائية
تقييم	<ul style="list-style-type: none"> تقييم بسيط ومباشر، يمثل مع معايير معينة ثابتة. لا تحتاج الى مستوى مرتفع من الخبرة الهندسية. لا تحتاج الى نماذج حاسوبية متطورة "Computer Models". 	<ul style="list-style-type: none"> وضع أهداف حماية واضحة، وترك وسائل تحقيق - هذه الأهداف - الى المصمم. تسمح باستخدام حلول تصميم مبتكرة أو مستحدثة، تُلبى "معايير الأداء Performance Criteria". تسمح بتحقيق الفعالية الإقتصادية والمرونة. تُسهل استخدام العلوم والمعارف الجديدة، عندما تكون متاحة. تعتمد على خصائص المبنى والشاغلين والأنشطة.
تصميم	<ul style="list-style-type: none"> وضع معايير معينة ثابتة، بدون إيضاح أهداف حماية واضحة. تفترض عدم وجود سوى طريق واحدة، من أجل توفير الحماية من الحريق. تعقد بنية - هيكل وبنود - هذه القوانين. لا تسمح باستخدام حلول تصميم مبتكرة أو مستحدثة. لا تشجع على استخدام التصميمات الفعالة إقتصادياً "Cost-Effective Design". تعتمد على نوعية إشغال المبنى فقط. 	<ul style="list-style-type: none"> تحتاج الى التعليم والتدريب، بسبب قلة الفهم والإدراك، خصوصاً أثناء مراحل التطبيق الأولى. صعوبة تحديد مستويات الحماية الكمية "معايير الأداء Performance Criteria". صعوبة تقييم الإمتثال مع معايير معينة ثابتة. تحتاج الى نماذج حاسوبية متطورة، من أجل تقييم الأداء.

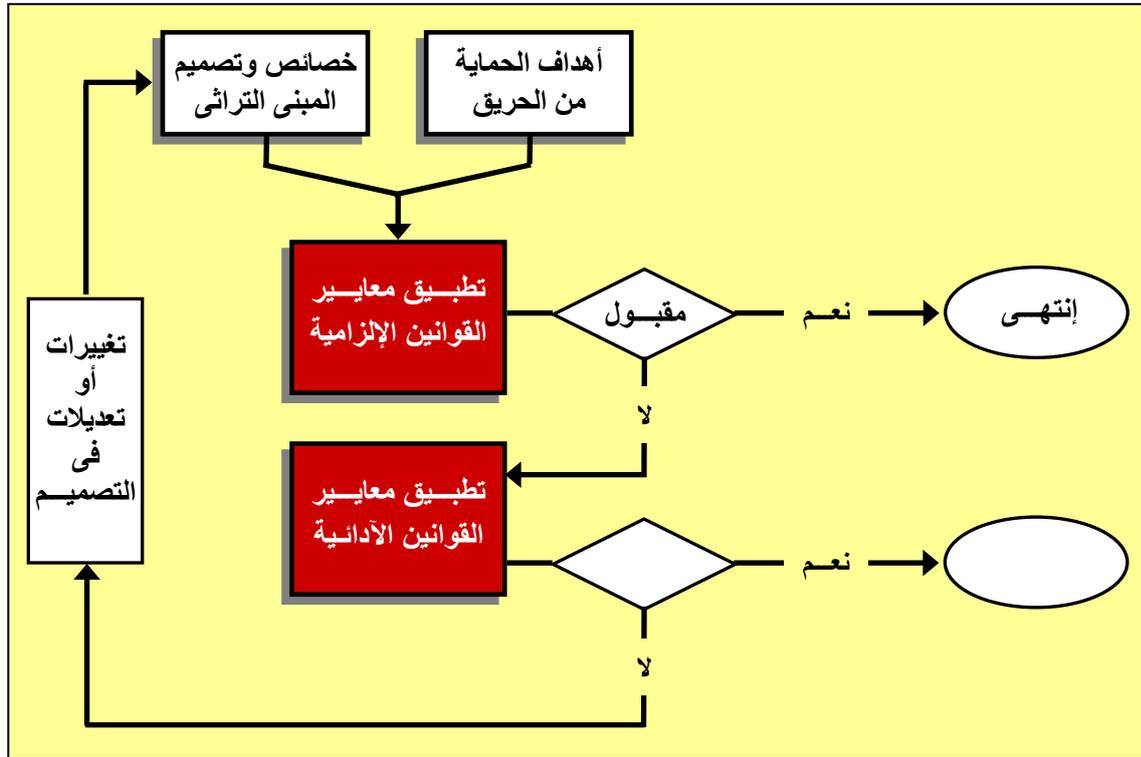
جدول (3) مميزات وعيوب القوانين الإلزامية والقوانين الأدائية.
(عن: Kenneth E. Wood, P. E., 2000, Pp. 120-121)

♦ التحصين (Tenability): يُقصد به العوامل التي تبين قدرة الأفراد على الهروب من المبنى أثناء حدوث الحريق. وهذه العوامل تشمل: مدى الرؤية (Visibility)، ومستوى أول أكسيد الكربون (Carbon Monoxide Levels)، ودرجة الحرارة (Temperature).

4-4 خطوات تطبيق القوانين الإلزامية والآدائية على المباني التراثية

يُمكن تحقيق أهداف الحماية من الحريق، في المباني التراثية، اعتماداً على التكامل بين القوانين الإلزامية والقوانين الآدائية، من خلال ثلاث خطوات مُدرجة؛ هي:

- **الخطوة الأولى: تطبيق معايير القوانين الإلزامية:** تكون الأسبقية - في البداية - لتطبيق القوانين الإلزامية، بالنسبة الى المعايير والإشترطات: المُتوفرة بالفعل في عناصر تصميم المبنى التراثي، أو التي يسهل تحقيقها في عناصر التصميم، بدون التأثير على طابع المبنى التراثي.
 - **الخطوة الثانية: تطبيق معايير القوانين الآدائية:** بعد ذلك يتم تطبيق القوانين الآدائية، بالنسبة الى المعايير والإشترطات: غير المُتوفرة في عناصر تصميم المبنى التراثي، والتي يصعب تحقيقها في عناصر التصميم (بسبب: أحوال المبنى القائمة، وطابع المبنى التراثي)؛ وذلك من خلال:
 - تقييم أداء عناصر تصميم المبنى الأصلية، باستخدام حسابات ونماذج الحريق، وإثبات أن هذه العناصر تقدم مُستوى حماية مُكافئ - أو أفضل - من معايير القوانين الإلزامية.. ومن ثم مُوافقة السلطات القانونية المُختصة، على الحفاظ على تصميم المبنى الأصلي (على سبيل المثال: تقييم أداء مسالك الهروب، غير المُتوافقة مع إشترطات القوانين الإلزامية، في العدد أو العرض).
 - في حالة عدم إثبات عناصر تصميم المبنى الأصلية التكافؤ مع معايير القوانين الإلزامية.. يتم تغيير هذه العناصر بإجراءات - أخرى - بديلة أو تعويضية، لا تؤثر على طابع المبنى التراثي، ويُمكن - أيضاً - تقييم أداء عناصر تصميم المبنى المُقترحة، باستخدام حسابات ونماذج الحريق، وإثبات أن هذه العناصر تقدم مُستوى حماية مُكافئ - أو أفضل - من معايير القوانين الإلزامية.. ومن ثم مُوافقة السلطات القانونية المُختصة، على عناصر تصميم المبنى المُقترحة (على سبيل المثال: تغيير البنية الأصلية للمبنى، وإستعادة المظهر السطحي التراثي، على هيكل داخلي جديد/ مُعالجة مواد التشطيب القابلة للإحتراق بمؤخرات إشتعال).
- وأخيراً.. يُوضح شكل (4) خطوات تطبيق القوانين الإلزامية والآدائية على المباني التراثية.



شكل (4) خطوات تطبيق القوانين الإلزامية والآدائية على المباني التراثية (المصدر: من عمل الباحث).

5- الخاتمة

- تنتهي هذه الورقة البحثية بعدد من النتائج الهامة، التي يمكن إيضاها على النحو التالي:
- تتعرض المباني التراثية لخطر الحريق، بشكل أكبر من المباني الجديدة، بسبب مسائل مُتعددة؛ من أهمها: وجود مواد بناء وتشطيب مُنخفضة المقاومة للإحتراق، وعدم توافر أو كفاية إجراءات الحماية السالبة،

وعدم توافر شروط الحماية من الحريق فى: الفراغات البنائية التراثية الخاصة، والتوصيلات السلكية الكهربائية القائمة، ووجود الكثير من المحتويات المصنوعة من مواد قابلة للاحتراق، بالإضافة الى ضعف مستوى الإدارة والنظافة والصيانة، وغير ذلك.

- تتطلب المباني التراثية مستوى مرتفع من الحماية من الحريق، لا يقتصر على حماية حياة الشاغلين، بل يشمل - أيضاً - حماية المبنى ذاته، ومحتوياته الأصيلة، وفى نفس الوقت لا يضر بطابع المبنى التراثي.
- تُصنف قوانين الحماية من الحريق - وفقاً لمنهج الحماية من الحريق - الى نوعين؛ هما: القوانين الإلزامية (التقليدية)، والقوانين الأدائية (غير التقليدية). وتهتم قوانين الحماية من الحريق الإلزامية، بشكل أساسى بسلامة الحياة، وليس حماية الممتلكات، وتُطبق بكفاءة أكبر على المباني الجديدة، وتكون قليلة التأثير على المباني التراثية. بينما تهتم قوانين الحماية من الحريق الأدائية، بسلامة الحياة وحماية الممتلكات، على حدٍ سواء، وتُطبق بكفاءة على جميع المباني، الجديدة والتراثية.
- تُعتبر قوانين الحماية من الحريق الإلزامية أكثر بساطة ومباشرة من القوانين الأدائية، بينما تُعتبر القوانين الأدائية أكثر دقة وشمولية من القوانين الإلزامية؛ بسبب اعتمادها على تحقيق معايير أداء مطلوبة، يتم إثباتها باستخدام التحليلات الهندسية والبرامج الحاسوبية.
- تعتمد النظرة الواقعية لتحقيق الحماية من الحريق فى المباني التراثية، على تحقيق التكامل بين القوانين الإلزامية والقوانين الأدائية؛ وذلك: بتطبيق القوانين الإلزامية بالنسبة للمعايير والإشترطات المتوفرة بالفعل - أو سهلة التحقق - فى المبنى، ثم تطبيق القوانين الأدائية بالنسبة للمعايير والإشترطات غير المتوفرة - أو صعبة التحقق - فى المبنى.

وتوصى الورقة البحثية بالأمر التالية:

- توجيه الإهتمام بإجراء الدراسات المعمارية المحلية، النظرية والعملية، الخاصة بتوفير الحماية من الحريق فى المباني التراثية المصرية، عن طريق مناهج وقوانين الحماية من الحريق الأدائية (غير التقليدية)، وسد النقص فى المكتبة المصرية فى هذا النوع من الدراسات.
- إدراج الإشترطات القائمة على أساس الأداء فى "الكود المصرى لأسس التصميم وإشترطات التنفيذ لحماية المنشآت من الحريق"، ويُفضل عمل كود أو دليل إرشادى خاص بحماية المباني التراثية المصرية من الحريق، نظراً لما لهذه النوعية من المباني من طبيعة ومُتطلبات خاصة.

المراجع

1. W.C. Fan, **Fire Safety Research of Historical Buildings in China**, Proceedings 5th AOSFST, Newcastle, Australia, 2001.
2. N.H. Salleh, & A.G. Ahmad, **Fire Safety Management in Heritage Buildings: The Current Scenario in Malaysia**, 22nd CIPA Symposium, Kyoto, Japan, 11-15 October, 2009.
3. اللجنة العلمية الفنية العليا، أسس ومعايير التنسيق الحضارى للمباني والمناطق التراثية وذات القيمة المتميزة، الدليل الإرشادى (1)، الجهاز القومى للتنسيق الحضارى، وزارة الثقافة، القاهرة، مصر، الإصدار الأول، الطبعة الأولى، 2010م.
4. D. Rasbash, G. Ramachandran, B. Kandola, J. Watts, & M. Law, **Evaluation of Fire Safety**, John Wiley & Sons, Ltd, London, England, 2004.
5. Andrew Wilson, **Assessing Fire Risks and Steps Toward Mitigation**, Smithsonian Institution, American Museum of Natural History, 2005, < <http://www.museum-sos.org> > accessed at April 2015.
6. Technical Conservation Research and Education Group, **INFORM: Information for Historic Building Owners**, Historic Scotland, Longmore House, Salisbury place, Edinburgh, Scotland, 2005.
7. Ingvál Maxwell, **Built Heritage: Fire Loss to Historic Buildings - The Challenge Before Us**, Cost Action C 17 Report, Historic Scotland, Longmore House, Salisbury place, Edinburgh, Scotland.

8. Siemens, **Fire Protection in Historical Buildings and Museums: Detection, Alarming, Evacuation, Extinguishing**, Siemens Switzerland Ltd., Building Technologies Division, Switzerland, 2015.
9. Paul Stollard & John Abrahams, **Fire from First Principles: A Design Guide to Building Fire Safety**, E & FN SPON, London, U.K., Second Edition, 1995.
10. جون مولين، كورين جوخ، ترجمة: كمال بوكرزازة. دكتور، الوقاية من الكوارث والخطط الإستراتيجية، سلسلة ترجمة معايير الافلا (IFLA)، الإتحاد العربي للمكتبات والمعلومات (اعلم)، الجزائر، 2013م.
11. هشام سعيد إسماعيل أحمد. مهندس، توافق المباني القائمة لمتطلبات الكودات الخاصة بالسلامة من أخطار الحريق (دراسة حالة المباني التعليمية بجامعة القاهرة)، رسالة ماجستير، قسم الهندسة المعمارية، كلية الهندسة، جامعة القاهرة، القاهرة، مصر، 2012م.
12. James P. Begley, **Performance-Based Fire Safety Design: A New design Approach Provides Flexibility but Requires Facility Executives to Exercise Care in Planning Future Building Modifications**, U. S. A. 2005, < <http://www.Facilitiesnet.com> > accessed at June 2015.
13. Ron Coté, P.E., & Gregory E. Harrington, P.E., **NFPA (101): Life Safety Code Handbook**, National Fire Protection Association, Massachusetts, U.S.A., 11th Edition, 2009.
14. Brian J. Meacham, **Concepts of a Performance-Based Building Regulatory System for The United States**, Society of Fire Protection Engineers (SFPE), Maryland, U.S.A., 1996.
15. Richard Forrest, **Strategic Fire Protection in Historic Buildings**, The Building Conservation Directory, Cathedral Communications Ltd., London, U.K., < <http://www.buildingconservation.com> > accessed at April 2015.
16. Jean Tétreault, **Fire Risk Assessment for Collections in Museums**, Journal of the Canadian Association for Conservation (J. CAC), Volume 33, Canadian Association for Conservation of Cultural Property (CAC), Ottawa, Canada, 2008.
17. Kenneth E. Wood, P. E., **The Effect of Performance-Based Codes and Performance-Based Design on The Office of The Illinois State Fire Marshal**, The National Fire Academy, Chicago, U.S.A., October 2000.
18. < <http://www.ar.wikipedia.org> > accessed at January 2015.
19. < <http://www.masralarabia.com> > accessed at June 2015.
20. < <https://www.nist.gov> > accessed at December 2015.