



## التمدد العمراني على الأراضي الزراعية في محافظة الغربية

[142]

محمد أحمد عبد السلام قنديل\* - محمد بدير العراقي - محمد سيد شحاته

قسم الاقتصاد الزراعي - كلية الزراعة - جامعة عين شمس - ص.ب. 68- حدائق شبرا 11241 - القاهرة - مصر

\*Corresponding author: [mo.kandil1978@gmail.com](mailto:mo.kandil1978@gmail.com)

Received 19 June, 2019

Accepted 16 October, 2019

### الموجز

- 3- على مستوى الريف ارتفعت الكثافة السكانية على الأراضي الزراعية من حوالي 7.3 فرد للفدان عام 2006 إلى نحو 11 فرد للفدان عام 2017 وانخفض نصيب الفرد من المساحة الزراعية من نحو 0.14 عام 2006 إلى نحو 0.09 عام 2017 و من المساحة المحصولية انخفض من نحو 0.26 عام 2006 إلى نحو 0.09 عام 2017.
- 4- جاءت تقديرات معالم دالة النمو السكاني معبرة لمدى تفاقم المشكلة و معبرة عن الزيادة المتزايدة في عدد السكان بمعدل قدر بنحو 0.024 سنوياً ومما يزيد المشكلة تعقيداً أن دالة النمو والذي قدر بنحو 0.8% مقارنة بنظيره الخاص بالنمو السكاني والذي قدر بنحو 2.4%.
- 5- بتقدير دالة النمو في المساحة المحصولية اتضح معنويتها و أن الزمن يعكس نحو 88% من التغيرات الحادثة وان المساحة المحصولية المصرية تزداد سنوياً بمعدل قدر بنحو 78 الف فدان وذلك على المستوى القومي.
- 6- على مستوى الغربية ومن خلال تقدير معدل الزيادة السكانية بنفس صيغة الدالة المستخدمة تبين أن معدل النمو السكاني في الغربية يقل قليلاً عن نظيره على المستوى القومي حيث قدر بنحو 2.1% خلال نفس الفترة. و أن معدل التغير جاء سالباً عاكساً لتناقص سنوي بمعدل قدر بنحو 1006 فدان للمساحة المزروعة مقابل نحو 2992 فدان للمساحة المحصولية.

تعتبر الأرض هي احد اهم العوامل في توفير الاحتياجات البشرية بصفة عامة و الغذائية بصفة خاصة و بالتالي فإن المساحات التي يتم اضافتها إلى الرقعة الزراعية عن طريق التوسع الأفقي الزراعي مطلب أساسي في ظل الزيادة المستمرة في حجم السكان واستمرار التعديلات على الأراضي الزراعية و التي ما هي إلا تآكل للمساحة الزراعية التي تحاول الدولة بكل السبل زيادتها عن طريق الاستصلاح في الأراضي الصحراوية وتزداد هذه المشكلة بازدياد التكاليف الاستثمارية و انخفاض الخصوبة لهذه الأراضي والتي لا تعوض المستقطع في المدى القصير ومن هنا يكون واضحاً أهمية دراسة هذه المشكلة ومعرفة الدوافع وراء ما يحدث من تعديلات، ولقد اوضحت الدراسة اهم النتائج التالية:

- 1- تنقسم عمليات التعدي إلى ثلاث أقسام (التبوير - التجريف - البناء) وتمثل هذه نحو (35.5% - 7.70% - 57.80%) على الترتيب من المساحة الإجمالية المتعدي عليها و التي تبلغ نحو 84939 الف فدان من اجود الأراضي الزراعية وذلك خلال الفترة 2011/1/25م وحتى 2018/11/18م .
- 2- تعتبر الزيادة السكانية من اهم الاسباب التي تؤدي إلى زيادة التعديلات حيث ارتفعت الكثافة السكانية على الأرض الزراعية من نحو 10.4 فرد للفدان عام 2006 إلى نحو 15.4 فرد للفدان عام 2017 .

تأتي في المقدمة ثم العوامل الاقتصادية والاجتماعية بل والعوامل غير المنتظمة التأثير كعدم الاستقرار والانفلات الاجتماعي والسياسي والأمني في بعض الأوقات جعلت وتسببت في استقطاع أجزاء لا يستهان بها من الرقعة أو المساحة الزراعية القديمة الخصبة من الاستخدام الزراعي إلى الاستخدام الحضري السكني أولاً ثم الاستخدامات الحضرية الحديثة الأخرى .

### مشكلة البحث

تعتبر الأرض هي أحد أهم العوامل في توفير الاحتياجات البشرية بصفة عامة والغذائية بصفة خاصة وبالتالي فإن توفير هذه الاحتياجات يتوقف بصورة أساسية على حجم التطور في المساحات الأرضية الزراعية ومتوسط نصيب الفرد منها حيث أن محدودية الأراضي الزراعية في مصر كمورد اقتصادي هي من أهم التحديات التي تواجه التنمية الزراعية لتحقيق الأمن الغذائي والاستقرار الريفي الزراعي. وبناء على ذلك فإن المساحات التي يتم إضافتها إلى الرقعة الزراعية عن طريق التوسع الأفقي الزراعي مطلب أساسي في ظل الزيادة المستمرة في حجم السكان واستمرار التحديات على الأراضي الزراعية.

وتتمثل مشكلة البحث في إن عملية التعدي على الأراضي الزراعية ما هي إلا تآكل للمساحة الزراعية التي تحاول الدولة جاهدة وبكل السبل زيادتها عن طريق استصلاح واستنزاع أراضي جديدة في المناطق الصحراوية وتزداد مشكلة التعدي على الأراضي الزراعية عمقاً واتساعاً مهما يكن حجمه، وذلك بازدياد التكاليف الاستثمارية وانخفاض أو انعدام الخصوبة للأراضي التي يمكن إضافتها فهي لا تعوض المستقطع في المدى القصير وبالتالي فإن نقص الانتاج الزراعي وتنوعه يمثل مشكلة كبيرة على المجتمع من حيث استنزاف كميات كبيرة من النقد الأجنبي لمحاولة سد الفجوة الغذائية الناتجة عن استقطاع هذه المساحات بالتعدي عليها من الأراضي الزراعية الجيدة ومن هنا يكون واضحاً أهمية دراسة هذه المشكلة ومعرفة الدوافع وراء ما يحدث من تعديت .

ويتضح من التقديرات السابقة ان التقديرات الاحصائية للمساحة المزروعة والمحصولية بمحافظة الغربية كدالة في الزمن تؤيد تناقص المساحة المزروعة والمحصولية وأن كانت لا تختلف جوهرياً عن الصفر إلا أنه يفسر الشواهد المتاحة منذ عام 2011.

ويمكن القول ان التعديت على الأراضي الزراعية من التقديرات السابقة هي نتائج عديدة يأتي في مقدمتها الضغط السكاني على الرقعة الزراعية بصفة خاصة و يزداد هذا العامل خطورة في ظل عدم وجود ظهير صحراوي لمحافظة الغربية.

**الكلمات الدالة:** الأراضي الزراعية، تجريف التربة الزراعية، التمدد العمراني في محافظة الغربية

### مقدمة

تعد الأراضي الزراعية أحد أهم الموارد الاقتصادية والاقتصادية الزراعية في توفير الغذاء والكساء والسكن، لكنها وفي نفس الوقت تعاني من مشاكل كثيرة تأتي في مقدمتها مشكلة التعدي المستمر على الرقعة الزراعية وتحويلها من الاستخدام الزراعي إلى استخدامات أخرى غير زراعية وانتشار هذه الظاهرة جعلها من أهم المشاكل التي تواجه جمهورية مصر العربية بشكل عام لما تعانيه من فجوة غذائية ومحدودية الأراضي الزراعية والمائية وبصفة خاصة في محافظة الغربية نظراً لموقعها الجغرافي وسط الدلتا وعدم وجود ظهير صحراوي بها. وقد تقاومت هذه الظاهرة بشكل يندر بالخطر بعد 25 يناير 2011 حيث ساهم الانفلات الأمني وتراجع الوضع الاقتصادي وعدم تطبيق القانون بشكل فوري وجاد على زيادتها حيث التهمت التعديت على الأراضي الزراعية نحو 84939 فدان من أجود الأراضي الزراعية في مختلف المحافظات المصرية وذلك خلال الفترة 2011/1/25 وحتى 2018/11/18.

ولما كانت الموارد الأرضية الزراعية ضمن الموارد الاقتصادية التي تتعدد أوجه استعمالها البديلة وقابليتها للخط والمزج مع غيرها من الموارد بنسب ثابتة أو متباينة، فإن العوامل غير الاقتصادية التي

المساحة والأهمية النسبية حيث بلغت مساحة التعدي بالبناء 64013 فدان بأهمية نسبية قدرت بنحو 57.8% من إجمالي حجم التعدي يليه في المرتبة الثانية التعدي بالتبوير بواقع مساحة قدرت بنحو 38202 فدان وبأهمية نسبية قدرها 35.5% ثم في المركز الثالث والأخير التعدي بالتجريف بواقع مساحة قدرت بنحو 8525 فدان وبأهمية نسبية قدرها 7.70% وذلك خلال الفترة من عام 1983 وحتى عام 2010.

**جدول 1.** أشكال ومساحات التعدي على الأراضي الزراعية وأهميتها النسبية خلال الفترة من 1983 وحتى عام 2010 في جمهورية مصر العربية

الأهمية النسبية	المساحة بالفدان	مصدر التعدي
35.50%	38202	التعدي بالتبوير
7.70%	8525	التعدي بالتجريف
57.80%	64013	التعدي بالبناء
100%	110740	الجملة

المصدر: وزارة الزراعة استصلاح الأراضي - الإدارة المركزية لحماية الأراضي.

### أهم مسببات التعدي على الأراضي الزراعية في مصر ومحافظة الغربية

لهذا كان من الضروري البحث والتنقيص عن مسببات التعدي على الأراضي الزراعية وما تتضمنه من عوامل ومؤثرات وإيجاد وإظهار أهمها ودراستها وتحليلها منطقياً واقتصادياً وإحصائياً ما أمكن إلى ذلك من سبيل. وباستخراج الأهمية النسبية لعدد السكان والمساحة المزروعة والمساحة المحصولية في مصر أي على المستوى القومي وعلى مستوى محافظة الغربية - محافظة الدراسة - وقد تبين من خلالها إن عدد السكان الإجمالي قد زاد وباستمرار تدريجياً من مستواه الذي يساوي 100% عام 2006 إلى نحو 112% عام 2011 ليصل إلى نحو 132% في عام 2017 وذلك من مستواه عام 2006. أما المساحة المزروعة فقد ازدادت من نحو 100% عام 2006 إلى نحو 103% عام 2011 لتصل في عام 2017 إلى نحو 109%. وارتفعت المساحة المحصولية من نحو

### هدف البحث

يهدف البحث إلى التعرف على الاثار الاقتصادية والاجتماعية والقيمية لظاهرة التعدي على الأراضي الزراعية في محافظة الغربية ودراسة الموارد الأرضية الزراعية في محافظة الغربية وأهمها المساحة المزروعة والمحصولية ودراسة أعداد السكان وتطور نصيب الفرد من الأراضي الزراعية فضلاً عن دراسة حجم التعدي على الأراضي الزراعية في المحافظة وأهم العوامل المؤدية إليه ثم وضع تصور لبعض الحلول التي يمكن أن تساهم في تقليل حجم التعديات على الأراضي الزراعية بالمحافظة .

### أشكال التعدي على الأراضي الزراعية

#### 1- التعدي بالتبوير

حيث يلجأ بعض المزارعين إلى ترك الأرض بدون زراعة لفترات طويلة كوسيلة للتخيل بقصد استبعاد هذه المساحة المبورة من الزمام المزروع من أجل استخدامها في أغراض أخرى يأتي في مقدمتها الاستخدام السكني لنفسه أو لغيره عن طريق بيعها.

#### 2- التعدي بالتجريف

وهذا التعدي يترتب عليه إضعاف للطبقة السطحية مما يؤدي إلى أضرار تتعلق بخصوبة التربة وخفض الجدارة الإنتاجية لها مما يؤدي إلى صعوبة إعادة استخدامها.

#### 3- التعدي بالبناء

وهي من أخطر أنواع المشاكل التي تواجه الزراعة في جمهورية مصر العربية حيث يقوم المتعدي بإقامة منشآت ومباني على الأراضي الزراعية وبالتالي تستقطع هذه المساحة المتعدي عليها من أراضي الإنتاج الزراعي وقد يقدم ببيعها للغير بعد تقسيمها إذا كانت المساحة كبيرة أو مباشرة دون تقسيم إذا كانت المساحة صغيرة .

ويتضح من الجدول رقم (1) والذي يبين مساحات وأشكال التعدي على الأراضي الزراعية أن المساحة المتعدي عليها بالبناء في المرتبة الأولى من حيث

المزروعة بالمحافظة مما يشير إلى حدوث التعديلات على المساحة المزروعة وأن المزارعين يحاولون معالجة ذلك قدر الإمكان بزيادة المساحة المحصولية بزيادة التكثيف الزراعي أو المحصولي وزراعة محاصيل وزروع تتخفف مدة مكوثها في الأرض .

### الكثافة السكانية والنسب السكانية الأرضية بمصر وبمحافظة الغربية

يعد تعداد السكان الإجمالي معياراً دقيقاً لمدى أهمية السكان لتحديد مقدار ونوع الموارد الأرضية كما لا يعد معياراً دقيقاً للأساليب التي يمكن اتباعها لاستغلال الموارد الأرضية خاصة الزراعية منها وللكتافة السكانية أهمية بالغة في تحديد نمط ونوع وغزارة استعمال واستغلال الموارد الأرضية وإن كانت لا تعد دليلاً على مستوى المعيشة في المجتمع لأنها وباختصار تشير إلى عدد السكان على الكيلو متر المربع أو على الفدان بالمساحة الجغرافية للمجتمع أو المساحة الزراعية والمحصولية للمجتمع ويمكن التعبير عنها بالنسب السكانية - الأرضية الزراعية أو حمولة الفدان الزراعي أو الفدان المحصولي من السكان باعتبار الأرض الزراعية مصدراً رئيسياً للغذاء والكساء وبالتالي يمكن أن تعبر هذه النسب عن الضغط السكاني على الأرض الزراعية أو الضغط السكاني على الغذاء أو الاحتياجات الغذائية .

وتختلف العلاقة بين قدرة الموارد الأرضية الزراعية على إشباع الاحتياجات الإنسانية وكل من حجم وتوزيع معدلات الزيادة السكانية اختلافاً واسعاً خاصة في المجتمع التقليدي غير المتقدم حيث الثبات النسبي للأساليب التكنولوجية المستخدمة على مر الزمن بحيث يمكن تقييم العلاقة بين حمولة الوحدة الأرضية الزراعية أو المحصولية من السكان والطلب على الأرض الزراعية. ومن هنا يترتب على الضغط السكاني المتزايد على الموارد الاقتصادية خاصة الأرضية الزراعية أن يواجه السكان خطر الفقر الغذائي ويزداد الضغط السكاني بازدياد تعداد السكان وتباعد المسافة بين الاحتياجات البشرية من السلع الغذائية والكميات المنتجة منها.

100% عام 2006 إلى نحو 103% عام 2011 لتصل إلى نحو 108% عام 2017. ومن الواضح أن الزيادة السكانية تريبو عن ضعف أو أضعاف الزيادة في المساحة المزروعة والزيادة في المساحة المحصولية على المستوى القومي أي في مصر **جدول رقم (2)** وعلى مستوى محافظة الغربية تستمر الزيادة السكانية فيها على نفس النمط السائد في مصر حيث بلغت الأهمية النسبية في عام 2011 نحو 111% من مستواها عام 2006 لتصل إلى نحو 125% من مستواها في نفس العام وفي ريف محافظة الغربية تعرضت الأهمية النسبية لعدد السكان الريفية بالازدياد من نحو 100% عام 2006 إلى نحو 111% عام 2011 لتصل إلى نحو 128% عام 2017 وذلك من المستوى السائد عام 2006 وهنا تجدر الإشارة إلى أن عدد سكان الريف بمحافظة الغربية التي لا يحدها من أي جانب منها ظهير صحراوي لا يقل عن 70% من عدد السكان الإجمالي بالمحافظة وأن انخفاض إلى نحو 69% من عدد السكان الإجمالي عام 2014 ليرتفع إلى نحو 72% من العدد الإجمالي للسكان عام 2017 وهذا يشير إلى زيادة السمات والخصائص السكانية الريفية بمحافظة الغربية **جدول رقم (2)**.

ولقد تبين من خلال استخراج الأهمية للمساحة المزروعة والمساحة المحصولية بمحافظة الغربية أن الأهمية النسبية للمساحة المزروعة التي بلغت 100% عام 2006 قد انخفضت إلى نحو 94% عام 2011 لتتخفف أكثر في عام 2017 حيث وصلت إلى نحو 85% من مستواها عام 2006. والواضح أن الانخفاض كان أكثر نسبياً فيما بعد أو من عام 2011 حتى عام 2017 لكن الأهمية النسبية لتطور المساحة المحصولية بمحافظة الغربية كانت تدور حول مستواها عام 2006 فازدادت عن ذلك المستوى حتى وصلت إلى 105% عامي 2012 و 2014 من مستواها عام 2006 وانخفضت عن ذلك المستوى حتى وصلت إلى أناها عام 2017 حيث بلغت 97% من مستواها عام 2006. ومن ذلك يتضح مدى النقص في المساحة

جدول 2. الأهمية النسبية من المساحة المزروعة والمساحة المحصولية على المستوى القومي في مصر ومحافظة الغربية على أساس عام 2006 = 100 خلال الفترة 2006 - 2017

ريف إلى إجمالي	مستوى محافظة الغربية						المستوى القومي						السنة	
	%	المساحة المحصولية ألف فدان	%	المساحة المزروعة ألف فدان	%	عدد السكان ألف نسمة	%	عدد السكان ألف نسمة	%	المساحة المحصولية ألف فدان	%	المساحة المزروعة ألف فدان		%
70	100	719.06	100	384.5	100	4011	100	2802	100	14920	100	8411	100	72008
70	102	735.67	96	370.9	102	4090	102	2857	102	15176	100	8423	102	73644
70	100	718.28	97	372.9	104	4184	104	2922	104	15237	100	8432	104	75194
70	101	729.55	97	373.9	106	4260	106	2975	106	15495	104	8783	107	76925
70	99	713.68	96	368.1	108	4350	108	3038	103	15334	104	8741	109	78685
70	100	721.75	94	361.8	111	4444	111	3104	103	15354	103	8620	112	80530
70	105	755.80	94	361.2	113	4544	113	3174	104	15565	105	8799	114	82305
70	101	725.36	96	367.7	116	4649	116	3247	104	15490	107	8954	118	84629
69	105	751.89	92	354.7	117	4752	118	3271	105	15690	106	8916	121	86814
70	101	722.69	93	359.4	121	4853	121	3388	105	15637	108	9096	124	88958
70	102	729.91	95	366.24	122	4948	123	3420	106	15801	108	9101	126	91023
72	97	698.74	85	325.1	128	5000	125	3582	108	16040	109	9130	132	95203

المصدر : جمعت وصيبت من :

- (1) الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء نشرة مصر في أرقام فبراير 2019
- (2) وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي - قطاع الشؤون الاقتصادية - نشرة الإحصائيات الزراعية - إعداد مختلفة 2006 - 2017

من المساحة المحصولية من نحو 0.18 فدان عام 2006 إلى نحو 0.14 فدان عام 2017 وإذا ما أخذ في الاعتبار عدد السكان الريفيين بدلاً من إجمالي عدد السكان في المحافظة تبين أن نصيب الفرد الزراعي من السكان الريفيين قدر بنحو 7.3 فرد عام 2006 مقابل نحو 11 فرد عام 2017 في حين قدر نصيب الفرد المحصولي من السكان الريفيين بنحو 3.9 فرد عام 2006 ازداد إلى نحو 5.1 فرد عام 2017 وفي نفس الوقت انخفض نصيب الفرد فيه بمحافظة الغربية من المساحة الزراعية من نحو 0.14 عام 2006 إلى نحو 0.09 عام 2017 في حين انخفض هذا النصيب من المساحة المحصولية من نحو 0.26 عام 2006 إلى نحو 0.20 عام 2017 ومن هنا يتبين مدى خطورة وصعوبة ازدياد السكان خاصة حالة كون هذا الازدياد يحدث بمعدلات مرتفعة نسبياً وإحداث ضغط متزايد على المساحة المزروعة ونظيرتها المحصولية والأمور يزداد صعوبة وخطورة أكثر حالة الأخذ في الاعتبار التعديلات الحادثة على المساحة الزراعية والمحصولية بالتالي بمحافظة الغربية .

### تضخم مشكلة النمو السكاني وعلاقته بالمساحة الزراعية والمحصولية

تتسم جمهورية مصر العربية ومحافظة الغربية منها بارتفاع الكثافة السكانية على المساحة الأرضية الزراعية والمحصولية وعدم إمكانية توسيع تلك المساحات بالقدر الكافي والمناسب إلا إذا تضافرت الجهود الفردية والجماعية للسكان بصفة عامة والريفيين والزراعيين منهم بصفة خاصة في تقليل أو منع التعدي على الأراضي الزراعية وفي نفس الوقت تنفيذ مشروعات توسيعية زراعية لأراضي جديدة وما يتطلبه ذلك من مشروعات الري والصرف وغير ذلك من المشروعات

وعلى أساس بيانات **جدول (1)** تم استخراج تقديرات معالم دالة النمو السكاني لبيان مدى تفاقم المشكلة السكانية حتى في ظل صرف النظر عن الرقعة المزروعة والعلاقة السكانية الأرضية وذلك خلال الفترة من 2006 - 2017 في الصورة نصف اللوغاريتمية وهي تعد أفضل الصور للتعبير عن النمو السكاني في مصر وفي محافظة الغربية حيث تبين أن

ومن خلال استعراض النتائج المحسوبة بجدول (3) عن الكثافة السكانية ونصيب الفرد من المساحة المزروعة والمحصولية في مصر وفي محافظة الغربية موضع الدراسة والتحليل خلال الفترة الزمنية 2006 - 2017 ، فعلى المستوى القومي تباينت الكثافة السكانية للوحدة الأرضية الزراعية (الفدان الزراعي ) بين حدين أعلى وأدنى حيث قدر الأول بنحو 8.6 فرد على الفدان الزراعي عام 2006 وقدر الثاني بنحو 10.4 فرد على الفدان الزراعي عام 2007 في حين تباينت تلك الكثافة السكانية لكن على الوحدة الأرضية المحصولية من نحو 4.8 فرد للفدان المحصولي كحد أدنى عام 2006 ونحو 5.9 فرد للفدان المحصولي عام 2017 وفي الحالتين تبين مدى ازدياد حمولة الوحدة الأرضية الزراعية والمحصولية من سنة لأخرى وإن كانت أكبر على الوحدة الأرضية الزراعية حيث أن الفرد الواحد يقع عليه عبء إمداد أكثر من 10 أفراد بالاحتياجات الغذائية الزراعية .

أما حالة احتساب نصيب الفرد الواحد من السكان من المساحة الزراعية ونظيرتها المحصولية يتضح أن نصيب الفرد من السكان لا يزيد عن 0.12 من الفدان الزراعي ولا يزيد عن 0.21 من الفدان المحصولي عام 2006 في حين ينخفض نصيب الفرد في مصر إلى نحو 0.096 من الفدان الزراعي وإلى نحو 0.17 من الفدان المحصولي عام 2017. أي أن نصيب الفرد من الأراضي الزراعية في مصر يتجه نحو الانخفاض سواء من الفدان الزراعي أو الفدان المحصولي على امتداد الفترة موضع الاعتبار .

إما على مستوى محافظة الغربية فإن النسب السكانية الأرضية العاكسة للكثافة السكانية والضغط السكاني تأخذ نفس الاتجاه العام لازدياد حمولة الوحدة الأرضية الزراعية والمحصولية وأن كبر حجمها بدرجة أكبر عما كانت عليه على المستوى القومي فقد ارتفع نصيب الفرد الزراعي لسكان محافظة الغربية من نحو 10.4 فرد للفدان عام 2006 إلى نحو 15.4 للفدان عام 2017 وذلك مقابل نحو 5.6 فرد للفدان المحصولي عام 2006 ونحو 7.2 فرد للفدان المحصولي عام 2017 وقد انخفض نصيب الفرد من المساحة الزراعية من نحو 0.1 فدان عام 2006 إلى نحو 0.07 فدان عام 2017 كما انخفض نصيب الفرد

جدول 3. الكثافة السكانية ونصيب الفرد من المساحة المزروعة والمحصولية في مصر وفي محافظة الغربية خلال الفترة 2006 - 2017 (المساحة بالقدان)

على مستوى محافظة الغربية										على المستوى القومي				السنة
المساحة المحصولية	عدد سكان الريف	المساحة المزروعة	عدد سكان الريف	عدد سكان الريف	المساحة المحصولية	عدد السكان	المساحة المزروعة	عدد السكان	المساحة المحصولية	عدد السكان	عدد السكان	المساحة المزروعة	عدد السكان	عدد السكان
الريف	المساحة المحصولية	الريف	المساحة المزروعة	المساحة المحصولية	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان	عدد السكان
0.26	3.9	0.14	7.3	0.18	5.6	0.10	10.4	0.21	4.8	0.12	4.8	0.21	4.8	8.6
0.26	3.9	0.13	7.7	0.18	5.6	0.09	11.0	0.21	4.9	0.11	4.9	0.21	4.9	8.7
0.25	4.1	0.13	7.8	0.17	5.8	0.09	11.2	0.20	4.9	0.11	4.9	0.20	4.9	8.9
0.25	4.1	0.13	8.0	0.17	5.8	0.09	11.4	0.20	5.0	0.11	5.0	0.20	5.0	8.8
0.23	4.3	0.12	8.3	0.16	6.1	0.08	11.8	0.19	5.1	0.11	5.1	0.19	5.1	9.0
0.23	4.3	0.12	8.6	0.16	6.2	0.08	12.3	0.19	5.2	0.11	5.2	0.19	5.2	9.3
0.24	4.2	0.11	8.8	0.17	6.0	0.08	12.6	0.19	5.3	0.11	5.3	0.19	5.3	9.4
0.22	4.5	0.11	8.8	0.16	6.4	0.08	12.6	0.18	5.5	0.11	5.5	0.18	5.5	9.5
0.23	4.4	0.11	9.2	0.16	6.3	0.07	13.4	0.18	5.5	0.10	5.5	0.18	5.5	9.7
0.21	4.7	0.11	9.4	0.15	6.7	0.07	13.5	0.18	5.7	0.10	5.7	0.18	5.7	9.8
0.21	4.7	0.11	9.3	0.15	6.8	0.07	13.5	0.17	5.8	0.10	5.8	0.17	5.8	10.0
0.20	5.1	0.09	11.0	0.14	7.2	0.07	15.4	0.17	5.9	0.096	5.9	0.17	5.9	10.0

المصدر : حسب من جدول رقم (2)

ومن التقديرات يتضح معنويتها وأن الزمن يعكس نحو 88% من التغيرات الحادثة في المساحة المحصولية المصرية خلال نفس الفترة. ومن الواضح أن المساحة المحصولية المصرية تزداد سنوياً بمعدل يعادل نحو 78 ألف فدان وهذه الزيادة في مواجهة الزيادة السكانية تجعل النسبة السكانية الأرضية المحصولية توازي نحو 29 فرد للفدان المحصولي عند متوسط الفترة موضع الاعتبار هذا مقابل نحو 34 فرد للفدان المحصولي عام 2017. ويلاحظ أن حمولة الوحدة الأرضية الزراعية والمحصولية ترتفع كثيراً عن نظيرتها المحسوبة سنوياً بما يعكس ضآلة وصغر الزيادة الحادثة في المساحة الزراعية ونظيرتها المحصولية إذا ما قورنت وتعلقت بالزيادة السكانية السنوية وبعبارة أخرى فرغم ازدياد المساحة الزراعية والمحصولية سنوياً وفقاً للتقديرات المتحصل عليها فإن معظم الشواهد والدلائل تشير بوضوح إلى انكماش المساحة المزروعة والمحصولية خاصة بالأراضي الزراعية القديمة حيث زيادة التعديلات الزائدة خاصة بعد عام 2011 أما في محافظة الغربية فالأمر لا يختلف كثيراً عما هو حادث على المستوى الكلي فمن خلال تقدير معدل الزيادة السكانية بنفس الصيغة الدالة المستخدمة سلفاً يتبين أن:

$$\ln Y^i = 15.178 + 0.021 X_i$$

$$T_C = (6053.432) (61.17)$$

$$R^2 = 0.997 \quad F_C = 3741.742$$

ومن الواضح ان معدل النمو السكاني بمحافظة الغربية يقل قليلاً عن نظيره على المستوى القومي في مصر فقد قدر بنحو 2.1% خلال الفترة 2006 - 2017 إلا أنه لازال مرتفعاً بل إذا ما قورن بمعدل التغير السنوي للمساحة المزروعة أو المساحة المحصولية خلال نفس الفترة موضع التقدير بل إن معدل التغير هذا جاء سالباً عاكساً لتناقص سنوي بمعدل قدر بنحو 1006 فدان للمساحة المزروعة مقابل معدل تناقص سنوي في المساحة المحصولية قدر بنحو 2992 فدان خلال نفس الفترة موضع التقدير وإن كانت معدلات التناقص هذه غير معنوية من الوجهة

$$\ln Y^i = 11.153 + 0.024 X_i$$

$$(2781.757) (44.922)$$

$$R^2 = 0.995 \quad F_C = 2017.961$$

حيث  $\ln Y^i$  تعبر عن اللوغاريتم الطبيعي لمتغير عدد السكان في مصر و  $X_i$  تعبر عن متغير الزمن ولقد جاءت تقديرات هذه الدالة معبرة عن الزيادة المتزايدة في عدد السكان بالنسبة لمرور الزمن خلال الفترة 2006-2017 بمعدل قدر بنحو 0.024 سنوياً .  
ومما يزيد المشكلة قيد الدراسة تعقيداً وخطورة أن دالة النمو في الرقعة المصرية الإجمالية المزروعة جاءت دالة خطية مستقيمة ذات معدل ثابت للزيادة قدر بنحو 0.0704 مليون فدان سنوياً ولقد جاءت نتائج هذه الدالة على النحو التالي :

$$Y^i = 8.326 + 0.0704 X_i$$

$$T_C = (154.185) (9.591)$$

$$R^2 = 0.902 \quad F_C = 92.041$$

حيث  $Y^i$  تعبر عن المساحة المزروعة بالمليون فدان و  $X_i$  تعبر عن عامل الزمن المسئول عن نحو 90% من التغيرات الحادثة في المساحة المزروعة ومن ذلك يتضح مدى ضآلة معدل نمو المساحة المزروعة والذي قدر بنحو 0.7% مقارنة بنظيره الخاص بالنمو السكاني والذي قدر بنحو 2.4% وبمعنى آخر إذا ما اقتصرت اعالة الزيادة السكانية السنوية على الازدياد السنوي في المساحة المزروعة فإن النسبة السكانية الأرضية بلغت نحو 38 فرد للفدان عند الزيادة السكانية عام 2017 وبلغت هذه النسبة نحو 33 فرد للفدان المنزرع عند متوسط الفترة موضع الاعتبار . وبتقدير دالة النمو في المساحة المحصولية القومية أو في مصر فقد جاءت التقديرات على النمو التالي :

$$Y^i = 14.969 + 0.078 X_i$$

$$T_C = (232.869) (8.620)$$

$$R^2 = 0.881 \quad F_C = 74.310$$

حيث  $Y^i$  تمثل المساحة المحصولية المصرية خلال الفترة موضع الاعتبار  $X_i$  تمثل عامل الزمن

هذه تتأكد المعنوية الإحصائية لمعدل النمو السكاني بالريف بالمحافظة موضع الاعتبار عند مختلف مستويات المعنوية وأن هذا المعدل يدنو كثيراً من نظيره على المستوى القومي في مصر بل ويرتفع نسبياً عن نظيره المقدر لإجمالي عدد السكان بالمحافظة موضع الاعتبار حيث قدر بنحو 2.2% سنوياً وأن الزمن يشرح نحو 99% من التغيرات التي تعرض لها سكان ريف محافظة الغربية .

ويتضح من التقديرات السابقة أن التقديرات الإحصائية للمساحة المزروعة والمحصولية بمحافظة الغربية كدالة في الزمن تؤيد الرأي القائل بتناقص المساحة المزروعة والمساحة المحصولية وإن كان بمعدلات لا تختلف جوهرياً عن الصفر إلا أنه يفسر مع الشواهد المتاحة خاصة منذ عام 2011 وحدثت انفلات أمني واجتماعي وحدثت تغيرات ثقافية وقيمية في سلوك الزراع والريفيين بصفة خاصة بالميل نحو التحضر بتحويل الريف إلى حضر والنظر إلى قيمة التحضر والسكن الحديث عن حياة وامتلاك أراضي يتم زراعتها مع الحرص على امتهان الزراعة عملاً ومصدراً للحياة في منظم الحالات أي يمكن القول بأن التعديلات على الأراضي الزراعية الواضح من التقديرات سابقة الاستخراج هي نتائج عوامل عديدة يأتي في مقدمتها الضغط السكاني على الرقعة الأرضية الإجمالية بمحافظة الغربية والزراعية منها بصفة خاصة ويزداد هذا العمل خطورة وتأزماً في ظل عدم وجود ظهير صحراوي لهذه المحافظة موضع الدراسة كان يجب توفيره من قبل .

والعامل التالي للضغط السكاني يتمثل في تغيرات السلوك البشري والريفي بصفة خاصة فلم يعد للأرض الزراعية وامتلاكها نفس القيمة السلوكية الاخلاقية القديمة بل سادت عليها قيم التحضر والاعتماد على الدولة في توفير كافة أو معظم الاحتياجات الغذائية وهنا يمكن القول بأن رفع تأثير العامل الحضاري في الريف المصري بمحافظة الغربية على وجه الخصوص أمر ضروري ليزيد عن تأثير العامل البيولوجي مع إمكانية تحويل دالة النمو في المساحة المزروعة ونظيرتها المحصولية من دالة خطية مستقيمة ذات معدل تغير ثابت سنوياً إلى دالة غير خطية ذات معدل نمو متزايد .

الإحصائية بما يمكن أن يشير إحصائياً أيضاً وليس واقعياً أو اقتصادياً واجتماعياً إلى الثبات النسبي للمساحة المزروعة والمساحة المحصولية بمحافظة الغربية وبالتالي لا يمكن القول بوجود تأثيرات ذات أهمية يعكسها عامل الزمن إلا في نطاق النمو السكاني والزيادة السكانية ولقد جاءت تقديرات التأثيرات الزمنية الاتجاهية على المساحة المزروعة والمساحة المحصولية على النحو التالي:

$$Y^{\wedge}i_1 = 387.074 - 1.006 Xi$$

$$T_c = (9.899) (-0.183)$$

$$R^2 = 0.004$$

$$Y^{\wedge}i_2 = 752.313 - 2.992Xi$$

$$(54.390) (-1.592)$$

$$R^2 = 0.202$$

حيث  $Y^{\wedge}i_1$  تبين المساحة التقديرية المزروعة بمحافظة الغربية خلال الفترة الموضحة  $Y^{\wedge}i_2$  تبين المساحة التقديرية المحصولية بمحافظة الغربية خلال نفس الفترة الموضحة في حين تبين  $Xi$  عنصر الزمن. ولم يشرح الزمن سوى 0.4% من التغيرات التي تعرضت لها المساحة المزروعة إلا أنه شرح نحو 20.2% من التغيرات التي تعرضت لها المساحة المحصولية وهنا يمكن القول بأن تناقص المساحة المحصولية يمكن أن تكون له أهميته الإحصائية لثبوت معنوية معدل التناقص السنوي في المساحة المحصولية بمحافظة الغربية لكن عند مستوى معنوية لا يقل عن 0.10 فقط ويتضح مدى تأزم العلاقات السكانية الأرضية بمحافظة الغربية بالنظر إلى تقديرات معدل النمو السكاني بريف محافظة الغربية حيث جاءت تلك التقديرات على النحو التالي :

$$\ln Y^{\wedge}i = 14.815 + 0.022 Xi$$

$$(3212.28) (34.371)$$

$$R^2 = 0.992$$

حيث  $\ln Y^{\wedge}i$  تمثل اللوغاريتم الطبيعي لعدد سكان الريف بمحافظة الغربية خلال الفترة الزمنية موضع الاعتبار في حين تمثل  $Xi$  عامل الزمن ومن التقديرات

- | المراجع  | التوصيات  |
|--|---|
| الإدارة المركزية لحماية الأراضي، 2016. التعديلات على الأراضي الزراعية بمصر، تقرير سنوي، وزارة الزراعة، الدقى، مصر، ص ص 18 - 29 .   | 1) تشديد عقوبة التعدي على الأراضي الزراعية والخاصة بحماية الأراضي حتى تصبح رادعة للمتعددين عليها وتعديل النصوص القانونية لسد نقاط الضعف فيها. |
| عبد الباقي إبراهيم، 2000. استراتيجية التنمية الحضرية في المدن المصرية، مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية، القاهرة، مصر، ص ص 82 - 89 .   | 2) توعية السكان بالمجتمع و خاصة السكان الريفيين بالتداعيات السلبية للزيادة السكانية .   |
| عبد العظيم أحمد عبد العظيم، 2014. الأبعاد الجغرافية لمشكلة الزحف العمراني على الأرض الزراعية، مجلة الجغرافية العربية، الجمعية الجغرافية المصرية، المجلد (61) العدد (24)، ص ص 13 - 18 . | 3) عمل ظهير صحراوي خاص بمحافظة الغربية لتلبية احتياجات التوسعات المجتمعية.  |
| علي عبد المحسن، 2012. التعديلات على الأرض الزراعية وانعكاساتها على الأمن الغذائي في مصر، معهد بحوث الاقتصاد الزراعي، مركز البحوث الزراعية، القاهرة، مصر، ص ص 10 - 42 .                 | 4) مراجعة قوانين البناء و التنظيم و التخطيط داخل القرى بما يتيح مساحات مناسبة للطرق تعمل على زيادة التوسع الرأسي في المباني السكنية .         |
|  | 5) نشر وتنمية الوعي بأهمية الأرض الزراعية وعدم التفریط فيها وكما كان يسود بالماضي بان الأرض كالعرض.   |
|  | 6) ضرورة نشر الوعي بأهمية الريف والزراعة للحضر في توفير الغذاء وامتصاص القوى العاملة وخاصة في ظل عدم وجود ظهير صحراوي لمحافظة الغربية.        |



## THE URBAN SPRAWL ON AGRICULTURAL LANDS IN GHARBIA GOVERNORATE

[142]

Kandil\* M.A.A., El-Eraqi M.B. and Shehata M.S.

Agric. Economics Dept., Fac. of Agric., Ain Shams Univ., P.O. Box 68, Hadayek Shobra11241, Cairo, Egypt

\*Corresponding author: [mo.kandil1978@gmail.com](mailto:mo.kandil1978@gmail.com)

Received 19 June, 2019

Accepted 16 October, 2019

### ABSTRACT

This study focuses on the evolution of urban encroachment on arable land in Egypt. There are three forms of encroachment on arable land. The first type is the removal of the fertile topsoil of agricultural land for the main purpose of bricks manufacturing. The second type is the setting aside of arable land and letting the land go unproductive for long time periods. The third type is the permanent conversion of arable land to buildings. The total acreage lost to encroachment from January 25, 2011 revolution till November 18, 2018 is about 85 thousands feddans of fertile land.

The first type of topsoil removal constitutes 7.7 percent of the total lost acreage. While setting aside of arable land constitutes 35.5 percent and the conversion of arable land to buildings constitutes 57.8 percent of total land lost to encroachment.

Rapid population growth is the main driver for accelerating encroachment on arable land in Egypt. This is especially evident in the governorates that are not endowed with desert backyard. Gharbeya governorate is a good example of densely populated regions with no desert backyard that could be used for urban expansion. The study

reveals that population in Gharbeya grew during the period 2006-2017 with an annually rate of 2.1 percent.

While cultivated area and cropped area declined with an annual rate of 1006 feddans and 2992 feddans respectively during the same time period.

The continued encroachment on agricultural land is a major threat to Egypt's food security due to the limited base of arable land in Egypt. In fact per capita share of arable land is declining very rapidly over the years. For example, the ratio of population to arable land increased from 10.4 in 2006 to 15.4 in 2017. The country is attempting to make up for the lost land through reclamation of desert land. Unfortunately, reclamation of desert land is very expensive endeavor and requires major investment in basic infrastructure such as roads, irrigation networks, power grids, and social infrastructure. Therefore it is of utmost importance for the government to pay due attention to the problem of urban encroachment on old arable land and devise policies and legislations that would put a brake on this phenomena.

**Keywords:** Encroachment of Agricultural lands, Urban expansion in Gharbia Governorate